ANEXO V
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA

EDITAL Nº
OBJETO:
RAZÃO SOCIAL:
CNPJ:

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
Projeto:	**PROJETO DE REFORMA DO PRÉDIO NOVO ALMOXARIFADO**					**BDI:**		22,16%
Localização:	**PORTO DE PELOTAS R. BENJAMIN CONSTANT Nº 701**							
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
PROJETO DE REFORMA DO PRÉDIO NOVO ALMOXARIFADO								**R$ 221.794,63**
1.			**PROJETO DE REFORMA DO PRÉDIO NOVO ALMOXARIFADO**					**R$ 221.794,63**
1.1.			**SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO**					**R$ 39.777,35**
1.1.1.	Composição	4	SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO	UN	1,00	R$ 32.561,68	R$ 39.777,35	R$ 39.777,35
1.2.			**LOCAÇÃO MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME FACHADEIRO**					**R$ 19.946,25**
1.2.1.	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO	M2	550,20	R$ 21,50	R$ 26,26	R$ 14.448,25
1.2.2.	SINAPI-I	20193	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM	M2XMES	200,00	R$ 22,50	R$ 27,49	R$ 5.498,00
1.3.			**DEMOLIÇÃO**					**R$ 9.051,14**
1.3.1.	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA	M3	32,50	R$ 56,70	R$ 69,26	R$ 2.250,95
1.3.2.	SINAPI	106122	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E	M3	32,50	R$ 84,84	R$ 103,64	R$ 3.368,30
1.3.3.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M^3, EM VIA URBANA	M3XKM	974,97	R$ 2,88	R$ 3,52	R$ 3.431,89
1.4.			**REFORÇO ESTRUTURAL**					**R$ 15.273,38**
1.4.1.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM.	M2	35,88	R$ 175,62	R$ 214,54	R$ 7.697,70
1.4.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	94,48	R$ 12,02	R$ 14,68	R$ 1.386,97
1.4.3.	SINAPI	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS,	KG	66,00	R$ 16,90	R$ 20,65	R$ 1.362,90
1.4.4.	SINAPI	99431	CONCRETAGEM DE LAJES EM EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE	M3	4,49	R$ 879,82	R$ 1.074,79	R$ 4.825,81
1.5.			**TESOURAS METÁLICAS**					**R$ 21.246,55**
1.5.1.	Composição	1	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO HOWE, PRATT OU FINK, COM	KG	1086,78	R$ 16,00	R$ 19,55	R$ 21.246,55
1.6.			**TERÇAS METÁLICAS**					**R$ 17.996,10**
1.6.1.	SINAPI	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA	KG	1194,96	R$ 12,33	R$ 15,06	R$ 17.996,10
1.7.			**CONTRAVENTAMENTOS**					**R$ 1.878,11**
1.7.1.	Composição	2	CONTRAVENTAMENTO COM CANTONEIRAS DE AÇO, ABAS IGUAIS, COM CONEXÕES	KG	65,28	R$ 23,55	R$ 28,77	R$ 1.878,11
1.8.			**COBERTURA**					**R$ 24.684,16**
1.8.1.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM	M2	210,00	R$ 54,78	R$ 66,92	R$ 14.053,20

CNPJ:

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
Projeto:	**PROJETO DE REFORMA DO PRÉDIO NOVO ALMOXARIFADO**					**BDI:**		22,16%
Localização:	**PORTO DE PELOTAS R. BENJAMIN CONSTANT Nº 701**							
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
1.8.2.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO	M	40,89	R$ 55,36	R$ 67,63	R$ 2.765,39
1.8.3.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100	M	12,35	R$ 182,76	R$ 223,26	R$ 2.757,26
1.8.4.	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM	M	30,00	R$ 89,64	R$ 109,50	R$ 3.285,00
1.8.5.	SINAPI	99260	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE	UN	3,00	R$ 497,52	R$ 607,77	R$ 1.823,31
1.9.			**ALVENARIAS E FECHAMENTOS**					**R$ 16.767,77**
1.9.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	16,03	R$ 10,87	R$ 13,28	R$ 212,88
1.9.2.	SINAPI	103326	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE	M2	16,03	R$ 100,56	R$ 122,84	R$ 1.969,13
1.9.3.	SINAPI	106122	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E	M3	2,40	R$ 84,84	R$ 103,64	R$ 248,74
1.9.4.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M^3, EM VIA URBANA	M3XKM	72,14	R$ 2,88	R$ 3,52	R$ 253,93
1.9.5.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE	M2	82,91	R$ 8,95	R$ 10,93	R$ 906,21
1.9.6.	SINAPI	104221	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM	M2	82,91	R$ 71,20	R$ 86,98	R$ 7.211,51
1.9.7.	Composição	3	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE AÇO, ALUMÍNIO	M2	17,97	R$ 147,76	R$ 180,50	R$ 3.243,59
1.9.8.	Composição	7	Requalificação de janela metálica existente, lixamento e pintura	UN	9,00	R$ 247,56	R$ 302,42	R$ 2.721,78
1.10.			**PISO**					**R$ 31.054,45**
1.10.1.	Composição	5	CONCRETAGEM DE PISO COM CONCRETO, REFORÇADO COM FIBRAS DE	M3	19,58	R$ 987,67	R$ 1.206,54	R$ 23.624,05
1.10.2.	Composição	6	EXECUÇÃO DE CORTE/ABERTURA DE JUNTA DE DILATAÇÃO EM PISO DE CONCRETO	M	80,00	R$ 1,99	R$ 2,43	R$ 194,40
1.10.3.	SINAPI	98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE	M	80,00	R$ 74,04	R$ 90,45	R$ 7.236,00
1.11.			**PINTURA**					**R$ 15.005,92**
1.11.1.	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE	M2	598,80	R$ 4,36	R$ 5,33	R$ 3.191,60
1.11.2.	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS	M2	598,80	R$ 16,15	R$ 19,73	R$ 11.814,32
1.12.			**ELÉTRICA**					**R$ 9.113,45**
1.12.1.	SINAPI-I	39801	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE SOBREPOR, PARA 12	UN	1,00	R$ 142,52	R$ 174,10	R$ 174,10
1.12.2.	SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	80,00	R$ 22,23	R$ 27,16	R$ 2.172,80
1.12.3.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM^2, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA	M	276,00	R$ 4,98	R$ 6,08	R$ 1.678,08
1.12.4.	SINAPI-I	12147	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA +	UN	6,00	R$ 16,77	R$ 20,49	R$ 122,94
1.12.5.	SINAPI-I	12129	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + 2 MODULOS)	UN	1,00	R$ 14,92	R$ 18,23	R$ 18,23
1.12.6.	Cotação	01	Luminária Hermética Led 32w 4000lm Bivolt	UN	15,00	R$ 269,99	R$ 329,82	R$ 4.947,30

0

CNPJ:

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
Projeto:	**PROJETO DE REFORMA DO PRÉDIO NOVO ALMOXARIFADO**					**BDI:**		22,16%
Localização:	**PORTO DE PELOTAS R. BENJAMIN CONSTANT Nº 701**							
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)

Local

quarta-feira, 29 de julho de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: IAGO COUTINHO DE MATTOS

CREA/CAU: RS 238952

Documento assinado digitalmente
gov.br
IAGO COUTINHO DE MATTOS
Data: 29/07/2026 16:25:38-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

portosrs.com.br
protocoloportosrs@portosrs.com.br

Matriz - Rio Grande (Correspondências)
Avenida Honório Bicalho, S/N - Getúlio Vargas
Rio Grande/RS - Brasil, CEP 96201-020
Fone: +55 53 3231-1376

Unidade - Pelotas
Rua Benjamin Constant, 215 - Centro
Pelotas/RS - Brasil, CEP 96010-020
Fone: +55 53 3278-7272

Unidade - Porto Alegre
Avenida Mauá, 1.050 - Centro Histórico
Porto Alegre/RS - Brasil, CEP 90010-110
Fone: +55 51 3288-9200