ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

(Retificado)

DE: SEMA Nº: 01-02/2026

PARA: EQUIPE DE COMPRAS DATA: 13/08/2026

Expediente nº 25588/2023

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Trata-se de estudo destinado a subsidiar a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de assessoria ambiental, com emissão de Anotação de Responsabilidade Técnica – ART e assunção de Função Técnica, relativos à operação do Aterro Sanitário do Município de Lajeado.

A operação do Aterro Sanitário do Município de Lajeado caracteriza-se como atividade técnica complexa, de relevante potencial poluidor e sujeita a rigoroso controle e fiscalização por parte dos órgãos ambientais, exigindo acompanhamento permanente, especializado e formalmente responsável. A regularidade ambiental depende do adequado gerenciamento das células de disposição final, da triagem e gestão dos resíduos, do monitoramento das condições operacionais do pátio, dos equipamentos e da Estação de Tratamento de Efluentes – ETE, bem como do monitoramento de riscos ambientais, do monitoramento da vegetação e do cortinamento vegetal, da atualização e aplicação do Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos e do Plano de Emergência, além da correta condução dos processos de licenciamento ambiental, especialmente no que se refere à manutenção e renovação da Licença de Operação e à organização da documentação técnica exigida. A inexistência de assessoria ambiental especializada, com Anotação de Responsabilidade Técnica ou Função Técnica regularmente registrada, expõe o Município a riscos significativos de autuações, sanções administrativas, restrições operacionais e eventual interrupção das atividades, com reflexos diretos na continuidade do serviço público essencial.

A presente contratação fundamenta-se tecnicamente na necessidade de atendimento integral às condicionantes da **Licença de Operação nº 4068/2023** (Processo Administrativo nº 7170-05.67 / 23.1), ou a que vier a substituir a mesma, emitida pela FEPAM, garantindo a conformidade ambiental do Aterro Sanitário do Município de Lajeado.

Assinado eletronicamente por **VALMIR ZANATTA, Secretário(a) do Meio Ambiente ,** em 13/08/2026 11:06:10 pela Portaria 35304
Assinado eletronicamente por **GUSTAVO SFAIR ENGER,** em 13/08/2026 10:12:11
Verifique a autenticidade em www.lajeado.rs.gov.br/autenticacao com a chancela HAVD.9JUJ.XLGF.WTMS

5. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

A solução proposta buscada neste Estudo Técnico Preliminar consiste na contratação de empresa especializada em assessoria ambiental, sem dedicação exclusiva de mão de obra, para atuar de forma contínua e integrada junto ao Aterro Sanitário do Município de Lajeado, assumindo formalmente a responsabilidade técnica ambiental pelas atividades desenvolvidas na unidade, mediante emissão de Anotação de Responsabilidade Técnica – ART ou assunção de Função Técnica. Tal solução foi concebida a partir da necessidade de garantir acompanhamento técnico permanente, compatível com a complexidade operacional do aterro sanitário e com o potencial de impacto ambiental inerente às atividades de disposição final e manejo de resíduos sólidos urbanos. A empresa contratada deverá prestar suporte técnico especializado abrangendo o licenciamento ambiental e a renovação da Licença de Operação, o atendimento às condicionantes impostas pelo órgão ambiental, o controle, monitoramento e a organização da documentação técnica, bem como o acompanhamento sistemático da operação das células de aterro, da triagem e gestão dos resíduos, da higienização do pátio, das condições de funcionamento dos equipamentos e da Estação de Tratamento de Efluentes – ETE. A solução contempla, ainda, a realização de inspeções técnicas periódicas, com identificação de não conformidades, avaliação de riscos ambientais e proposição de ações corretivas e preventivas, além do monitoramento da vegetação, do cortinamento vegetal, do monitoramento de efluentes líquidos e da atualização e aplicação dos instrumentos de gestão ambiental, como o Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos e o Plano de Emergência.

2. DO OBJETO

O objeto consiste na contratação de empresa para prestação de serviços de assessoria ambiental, com Anotação de Responsabilidade Técnica ou Função Técnica, para responder pelas atividades da Central de Triagem com Aterro Sanitário de Lajeado.

A contratação visa dar continuidade e aprimorar as atividades desenvolvidas na unidade, garantindo suporte técnico especializado para todas as fases da operação do aterro sanitário, uma vez que o processo envolvido na operação do aterro sanitário é complexo e conta com uma gama de diferentes atividades, que invariavelmente necessitam de adequado acompanhamento técnico.

O objeto a ser contratado consiste na seguinte especificação:

Assinado eletronicamente por **VALMIR ZANATTA, Secretário(a) do Meio Ambiente ,** em 13/08/2026 11:06:10 pela Portaria 35304
Assinado eletronicamente por **GUSTAVO SFAIR ENGER,** em 13/08/2026 10:12:11
Verifique a autenticidade em www.lajeado.rs.gov.br/autenticacao com a chancela HAVD.9JUJ.XLGF.WTMS

Especificação	Quantidade	Unidade
Item 1: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ASSESSORIA AMBIENTAL COM ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE OU FUNÇÃO TÉCNICA PARA O ATERRO SANITÁRIO DE LAJEADO, contemplando: - Atendimento integral às condicionantes da Licença de Operação nº 4068/2023 (Processo Administrativo nº 7170-05.67 / 23.1), ou a que vier a substituir a mesma. - Licenciamento, renovação de LO, emissão de pareceres técnicos, monitoramento de documentação em geral, pertinentes às atividades desenvolvidas na unidade de aterro. - Monitoramento da operação das células de aterro, monitoramento da triagem e gestão de resíduos. - Monitoramento da higienização do pátio, das condições de operação e dos equipamentos. - Inspeção periódica da unidade do aterro sanitário, com verificação de não conformidades e proposição de ações corretivas e preventivas. - Monitoramento da vegetação da unidade e do cortinamento vegetal. - Monitoramento dos efluentes líquidos e das condições de operação da Estação de Tratamento de Efluentes (ETE). - Verificação e monitoramento dos riscos ambientais. - Atualização e aplicação do Plano de Emergência. - Atualização e aplicação do Plano de Contingência Operacional. - Atualização e aplicação do Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos (PGRS) do Aterro Sanitário. - Emissão de Anotação de Responsabilidade ou Função Técnica para atividade de Aterro Sanitário com Central de Triagem de Resíduos Sólidos Urbanos. - Apresentação de Relatórios mensais de acompanhamento das atividades do Aterro Sanitário e Central de Triagem. - Apresentação de relatórios trimestrais e outros relatórios solicitados, junto a FEPAM e outros órgãos de controle e fiscalização, conforme demandado. - Apresentação de informações, realizar resposta de ofícios e fornecimento de subsídios para defesas junto a FEPAM e outros órgãos de controle e fiscalização, conforme demandado. - Agendamento e monitoramento para solicitar as análises dos poços de monitoramento e piezômetros do Aterro Sanitário.	12	MESES

5. LEVANTAMENTO DAS SOLUÇÕES DE VIABILIDADE ECONÔMICA OPERACIONAL

Foram analisadas as seguintes alternativas para atendimento da demanda:

Assinado eletronicamente por **VALMIR ZANATTA, Secretário(a) do Meio Ambiente ,** em 13/08/2026 11:06:10 pela Portaria 35304
Assinado eletronicamente por **GUSTAVO SFAIR ENGER,** em 13/08/2026 10:12:11
Verifique a autenticidade em www.lajeado.rs.gov.br/autenticacao com a chancela HAVD.9JUJ.XLGF.WTMS

a) Designação de profissional do quadro permanente do Município:

Alternativa inviável, uma vez que não há servidor no atual quadro permanente ou temporário disponível com qualificação técnica específica e suficiente para assumir a responsabilidade técnica da Central de Triagem com Aterro, sem prejuízo das atividades do setor atualmente atendido e em vista da *expertise* profunda que demanda a matéria diante da sensibilidade e risco ambiental da operação.

b) Concessão ou terceirização integral das atividades do aterro sanitário:

Solução inicialmente considerada, porém descartada no momento, por se tratar de medida de médio e longo prazo, que demanda estudos aprofundados, procedimentos complexos e prazo incompatível com a necessidade imediata do Município.

c) Contratação de empresa especializada para assessoria ambiental**:**

Alternativa que se mostrou mais viável do ponto de vista técnico, operacional e econômico, por possibilitar atendimento imediato, responsabilidade técnica contínua e maior segurança jurídica e ambiental.

6. CONCLUSÃO

Diante das análises realizadas, conclui-se que a contratação de empresa especializada para assessoria ambiental com Anotação de Responsabilidade Técnica ou Função Técnica é a única solução capaz de equalizar e estabilizar as atividades ambientais do Aterro Sanitário de Lajeado, atendendo às exigências legais e operacionais.

A contratação mostra-se necessária, viável e adequada, garantindo a continuidade dos serviços públicos, a proteção ao meio ambiente e a mitigação de riscos administrativos e ambientais, razão pela qual se recomenda o prosseguimento do processo de contratação.

Colocamo-nos à disposição para esclarecimentos adicionais.

Valmir Zanatta,
Secretário do Meio Ambiente, Saneamento, Sustentabilidade e Bem-Estar Animal.

SEMA - ADMINISTRAÇÃO
Analisado por: SEMA/ADM
Data: 13/08/2026

Assinado eletronicamente por **VALMIR ZANATTA, Secretário(a) do Meio Ambiente ,** em 13/08/2026 11:06:10 pela Portaria 35304
Assinado eletronicamente por **GUSTAVO SFAIR ENGER,** em 13/08/2026 10:12:11
Verifique a autenticidade em www.lajeado.rs.gov.br/autenticacao com a chancela HAVD.9JUJ.XLGF.WTMS