



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO RECURSOS PRÓPRIOS	Nº TransfereGOV 00	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO EMEI NELSON MARCHEZAN			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 06-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS NA ESCOLA NELSON MARCHEZAN	MUNICÍPIO / UF SÃO JERÔNIMO	BDI 1 24,23%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 30

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MELHORIAS NA ESCOLA NELSON MARCHEZAN									228.598,48	
1.			MELHORIAS NA ESCOLA NELSON MARCHEZAN					-	228.598,48	
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	1.770,45	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,88	494,84	BDI 1	614,74	1.770,45	RA
1.2.			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					-	2.564,09	
1.2.1.	SINAPI	104800	REMOÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	85,00	10,47	BDI 1	13,01	1.105,85	RA
1.2.2.	SINAPI	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,32	654,16	BDI 1	812,66	260,05	RA
1.2.3.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,55	229,07	BDI 1	284,57	156,51	RA
1.2.4.	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	13,60	56,70	BDI 1	70,44	957,98	RA
1.2.5.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,20	10,87	BDI 1	13,50	83,70	RA
1.3.			MURO PREMOLDADO / PORTÕES METÁLICOS					-	105.147,44	
1.3.1.	SINAPI-I	37562	PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	21,20	737,48	BDI 1	916,17	19.422,80	RA
1.3.2.	SINAPI	100726	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	51,24	30,17	BDI 1	37,48	1.920,48	RA
1.3.3.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	51,24	54,60	BDI 1	67,83	3.475,61	RA
1.3.4.	SINAPI-I	4948	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	M2	2,40	603,11	BDI 1	749,24	1.798,18	RA
1.3.5.	Cotação	COTAÇÃO - 168	PLACAS DE CONCRETO COM PINGADEIRA, ESTAMPADAS, COM MEDIDAS DE 30 A 35 CM DE ALTURA POR 130 A 135 CM DE COMPRIMENTO, PARA MURO COM 185 CM DE ALTURA, INCLUINDO PILARES DE 11 A 13 CM COM CHAPÉU. COM ENTREGA E INSTALAÇÃO	m²	251,00	251,85	BDI 1	312,87	78.530,37	RA
1.4.			COBERTURA DE ÁREAS					-	42.501,36	
1.4.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	210,00	67,33	BDI 1	83,64	17.564,40	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO RECURSOS PRÓPRIOS	Nº TransfereGOV 00	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO EMEI NELSON MARCHEZAN			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 06-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS NA ESCOLA NELSON MARCHEZAN	MUNICÍPIO / UF SÃO JERÔNIMO	BDI 1 24,23%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 30

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MELHORIAS NA ESCOLA NELSON MARCHEZAN									228.598,48	
1.4.2.	SINAPI-I	40535	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 2,65 MM, H = 75 MM, L = 40 MM (3,04 KG/M)	KG	970,00	9,45	BDI 1	11,74	11.387,80	RA
1.4.3.	SINAPI	100726	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	110,00	30,17	BDI 1	37,48	4.122,80	RA
1.4.4.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	110,00	54,60	BDI 1	67,83	7.461,30	RA
1.4.5.	SINAPI-I	1116	RUFO EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 25 CM	M	81,00	19,53	BDI 1	24,26	1.965,06	RA
1.5.			PAVIMENTAÇÃO DO ESTACIONAMENTO					-	39.873,51	
1.5.1.	SINAPI-I	4741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	M3	25,00	93,28	BDI 1	115,88	2.897,00	RA
1.5.2.	SINAPI	93590	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	700,00	1,10	BDI 1	1,37	959,00	RA
1.5.3.	SINAPI-I	40524	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, *20 X 10* CM, E = 10 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	M2	389,00	74,53	BDI 1	92,59	36.017,51	RA
1.6.			DRENAGEM PLUVIAL					-	18.455,49	
1.6.1.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	65,00	74,45	BDI 1	92,49	6.011,85	RA
1.6.2.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	60,00	43,20	BDI 1	53,67	3.220,20	RA
1.6.3.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	12,00	618,71	BDI 1	768,62	9.223,44	RA
1.7.			SUBSTITUIÇÃO DE PORTA/RECOLOCAÇÃO					-	5.372,80	
1.7.1.	SINAPI	102185	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1,00	4.324,88	BDI 1	5.372,80	5.372,80	RA
1.8.			EXECUÇÃO DE RAMPAS DE ACESSO - CORREDOR					-	5.627,32	
1.8.1.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	30,00	86,77	BDI 1	107,79	3.233,70	RA

RECURSO

↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO RECURSOS PRÓPRIOS	Nº TransfereGOV 00	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO EMEI NELSON MARCHEZAN			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 06-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS NA ESCOLA NELSON MARCHEZAN	MUNICÍPIO / UF SÃO JERÔNIMO	BDI 1 24,23%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 30

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MELHORIAS NA ESCOLA NELSON MARCHEZAN									228.598,48	
1.8.2.	SINAPI	106221	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO COMPLEMENTAR À ALVENARIA, 0,65 M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/4" ESPAÇADOS DE 1,80 M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1 1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPÓXI. AF_10/2025	M	9,50	202,82	BDI 1	251,96	2.393,62	RA
1.9.			SERVIÇOS FINAIS					-	7.286,02	
1.9.1.	SINAPI	99811	LIMPEZA GERAL	M2	400,00	0,71	BDI 1	0,88	352,00	RA
1.9.2.	COMPOSIÇÃO	CM - 259	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA - CRONOGRAMA DE OBRA DE 2 (DOIS) MESES	%CT	1,00	5.581,60	BDI 1	6.934,02	6.934,02	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SÃO JERÔNIMO
Local

quarta-feira, 12 de agosto de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: GILBERTO PRADELLA
CREA/CAU: CAU A14.344-8
ART/RRT: 17243328

Assinantes



GILBERTO PRADELLA

Assinou em 26/08/2026 às 08:49:47 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF *****.839.000-****.

Eu, GILBERTO PRADELLA, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.

Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador.betha.cloud** e insira o código abaixo:

YM0-LLN-JLD-705