

Sede Bairro Cerro Azul
Município de Santo Augusto

DADOS DO ORÇAMENTO		
Data-Referência (SINAPI Porto Alegre)		06-2026
BDI		26,43%
Encargos sociais	Horista	83,34%
	Mensalista	46,32%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA														
ITEM	EVENTO	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	BDI %	Encargos Sociais %	CUSTO UNITÁRIO (R\$) MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO (R\$) MATERIAL	TOTAL UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL (R\$) MATERIAL	TOTAL GERAL (R\$)
TOTAL												98.184,13	230.333,18	328.517,31
1			SEDE BAIRRO									98.184,13	230.333,18	328.517,31
1.1			SERVIÇOS PRELIMINARES									2.965,74	6.304,21	9.269,95
1.1.1	1	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - AEE E SALA 1	M2	13,04	26,43	46,32	9,80	20,81	30,61	127,79	271,36	399,15
1.1.2	1	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - churrasqueira externa	M3	1,00	26,43	46,32	24,88	52,88	77,76	24,88	52,88	77,76
1.1.3	1	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - BANHEIROS	UNID	4,00	26,43	46,32	5,11	10,87	15,98	20,44	43,48	63,92
1.1.4	1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	11,08	26,43	46,32	4,32	9,17	13,49	47,87	101,60	149,47
1.1.5	1	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - GERAL	UNID	10,00	26,43	46,32	0,73	1,55	2,28	7,30	15,50	22,80
1.1.6	1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	9,87	26,43	46,32	3,79	8,05	11,84	37,41	79,45	116,86
1.1.7	1	SINAPI	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 -	M	12,00	26,43	46,32	0,20	0,43	0,63	2,40	5,16	7,56
1.1.8	1	SINAPI	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	100,00	26,43	46,32	0,17	0,37	0,54	17,00	37,00	54,00
1.1.9	1	SINAPI	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UNID	10,00	26,43	46,32	36,26	77,06	113,32	362,60	770,60	1.133,20
1.1.10	1	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	125,97	26,43	46,32	3,32	7,07	10,39	418,22	890,61	1.308,83
1.1.11	1	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	125,97	26,43	46,32	1,95	4,14	6,09	245,64	521,52	767,16
1.1.12	1	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	15,05	26,43	46,32	0,86	1,83	2,69	12,94	27,54	40,48
1.1.13	1	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - CALÇADA EXTERNA	M3	18,74	26,43	46,32	87,58	186,10	273,68	1.641,25	3.487,51	5.128,76
1.2			FUNDAÇÕES									4.320,60	9.180,67	13.501,27
1.2.1	1	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	4,60	26,43	46,32	79,10	168,08	247,18	363,86	773,17	1.137,03
1.2.2	1	SINAPI	7155	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	91,66	26,43	46,32	6,32	13,44	19,76	579,29	1.231,91	1.811,20

1.2.3	1	SINAPI	87700	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 6CM. AF_06/2014	M2	91,66	26,43	46,32	23,16	49,20	72,36	2.122,85	4.509,67	6.632,52
1.2.4	1	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016 - E=8cm	M3	7,33	26,43	46,32	171,16	363,70	534,86	1.254,60	2.665,92	3.920,52
1.3			ALVENARIA									620,85	1.319,28	1.940,13
1.3.1	1	SINAPI	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023 - churrasqueira	M2	15,97	26,43	46,32	32,24	68,51	100,75	514,87	1.094,10	1.608,97
1.3.2	1	Composição	11116	EXECUÇÃO DE LAJE PARA CHURRASQUEIRA, ESPESSURA DE 8 CM, FCK = 20 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	2,00	26,43	46,32	52,99	112,59	165,58	105,98	225,18	331,16
1.4			COBERTURA									9.697,95	20.605,27	30.303,22
1.4.1	2	SINAPI	55960	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	M2	125,97	26,43	46,32	2,67	5,67	8,34	336,34	714,25	1.050,59
1.4.2	2	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	125,97	26,43	46,32	7,65	16,25	23,90	963,67	2.047,01	3.010,68
1.4.3	2	SINAPI	100382	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	125,97	26,43	46,32	7,84	16,66	24,50	987,60	2.098,66	3.086,26
1.4.4	2	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 6MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	125,97	26,43	46,32	25,93	55,09	81,02	3.266,40	6.939,69	10.206,09
1.4.5	2	SINAPI	94223	CUMEIRA PARA TELHA DETELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	13,64	26,43	46,32	32,92	69,94	102,86	449,03	953,98	1.403,01
1.4.6	2	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 - CAPEAMENTO	M	3,15	26,43	46,32	23,02	48,91	71,93	72,51	154,07	226,58
1.4.7	3	Composição	11223	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS - INCLUSO RODAFORRO	M	91,66	26,43	46,32	39,52	83,98	123,50	3.622,40	7.697,61	11.320,01
1.5			REVESTIMENTOS EXTERNOS									2.449,60	5.203,14	7.652,74
1.5.1	2	SINAPI	87889	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	151,21	26,43	46,32	3,59	7,62	11,21	542,84	1.152,22	1.695,06
1.5.2	2	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M2	151,21	26,43	46,32	12,61	26,79	39,40	1.906,76	4.050,92	5.957,68
1.6			REVESTIMENTOS INTERNOS									4.021,54	8.546,97	12.568,51
1.6.1	3	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	191,31	26,43	46,32	1,84	3,92	5,76	352,01	749,94	1.101,95

1.6.2	3	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	191,31	26,43	46,32	14,43	30,66	45,09	2.760,60	5.865,56	8.626,16
1.6.3	3	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 -	M2	31,56	26,43	46,32	28,80	61,20	90,00	908,93	1.931,47	2.840,40
1.7			PAVIMENTAÇÃO									12.165,48	25.854,36	38.019,84
1.7.1	3	SINAPI	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES. AF_06/2014 - incluso bancada existente	M2	95,66	26,43	46,32	55,80	118,57	174,37	5.337,83	11.342,41	16.680,24
1.7.2	4	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR CÔR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	167,44	26,43	46,32	32,76	69,63	102,39	5.485,33	11.658,85	17.144,18
1.7.3	4	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	60,00	26,43	46,32	21,20	45,04	66,24	1.272,00	2.702,40	3.974,40
1.7.4	4	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024 - RAMPA ACESSO E PASSEIO PÚBLICO	M2	167,44	26,43	46,32	0,42	0,90	1,32	70,32	150,70	221,02
1.8			ESQUADRIAS									1.086,99	23.537,91	24.624,90
1.8.1	3	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 - JANELAS E PORTAS EXTERNAS	M	19,05	26,43	46,32	19,02	130,06	149,08	362,33	2.477,64	2.839,97
1.8.2	3	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	12,32	26,43	46,32	48,48	530,57	579,05	597,27	6.536,62	7.133,89
1.8.3	3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	0,72	26,43	46,32	48,48	928,39	976,87	34,91	668,44	703,35
1.8.4	3	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	9,87	26,43	46,32	9,37	1.403,77	1.413,14	92,48	13.855,21	13.947,69
1.9			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									554,62	1.178,52	1.733,14
1.9.1	1	Composição	11122	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA EM ALVENARIA, EM PVC DN 32 (1½") PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM HIDRÔMETRO. AF_11/2016	UN	1,00	26,43	46,32	221,65	471,00	692,65	221,65	471,00	692,65
1.9.2	1	SINAPI	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	3,00	26,43	46,32	55,05	116,97	172,02	165,15	350,91	516,06
1.9.3	3	SINAPI	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	1,00	26,43	46,32	42,60	90,54	133,14	42,60	90,54	133,14

1.9.4	3	SINAPI	94496	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4" INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	3,00	26,43	46,32	41,74	88,69	130,43	125,22	266,07	391,29
1.10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									5.678,08	12.066,44	17.744,52
1.10.1	1	SINAPI	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	26,43	46,32	616,93	1.310,97	1.927,90	616,93	1.310,97	1.927,90
1.10.2	1	SINAPI	14165	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, RETO, ENGASTADO, H = 9 M, DIAMETRO INFERIOR = *145* MM	UN	1,00	26,43	46,32	947,89	2.014,27	2.962,16	947,89	2.014,27	2.962,16
1.10.3	1	SINAPI	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	26,43	46,32	21,07	44,76	65,83	21,07	44,76	65,83
1.10.4	2	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	26,43	46,32	5,28	11,23	16,51	31,68	67,38	99,06
1.10.5	2	Composição	111	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	25,00	26,43	46,32	74,65	158,62	233,27	1.866,25	3.965,50	5.831,75
1.10.6	2	Composição	1111	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	20,00	26,43	46,32	76,12	161,75	237,87	1.522,40	3.235,00	4.757,40
1.10.7	2	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	54,00	26,43	46,32	3,83	8,15	11,98	206,82	440,10	646,92
1.10.8	2	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	54,00	26,43	46,32	1,76	3,74	5,50	95,04	201,96	297,00
1.10.9	4	SINAPI	103788	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 24W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	25,00	26,43	46,32	14,80	31,46	46,26	370,00	786,50	1.156,50

1.11			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS										2.360,07	5.015,07	7.375,14
1.11.1	2	Composição	11111	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UNID	3,00	26,43	46,32	57,90	123,05	180,95	173,70	369,15	542,85	
1.11.2	2	Composição	11112	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 32 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2015	UNID	3,00	26,43	46,32	58,67	124,66	183,33	176,01	373,98	549,99	
1.11.3	2	Composição	11113	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ESGOTO COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE ESGOTO, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2016	UNID	3,00	26,43	46,32	61,62	130,93	192,55	184,86	392,79	577,65	
1.11.4	2	Composição	11114	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ESGOTO COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 100MM, INSTALADO EM RAMAL DE ESGOTO, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2017	UNID	3,00	26,43	46,32	62,68	133,19	195,87	188,04	399,57	587,61	
1.11.5	3	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_05/2018	UNID	1,00	26,43	46,32	144,62	307,32	451,94	144,62	307,32	451,94	
1.11.6	4	SINAPI	98080	SUMIDOURO RETANGULAR, COM PEDRA DE MÃO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 3,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 32,9 M² (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	26,43	46,32	752,27	1.598,57	2.350,84	752,27	1.598,57	2.350,84	
1.11.7	4	Composição	11115	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *1100* LITROS (NBR 7229)	UN	1,00	26,43	46,32	515,57	1.095,58	1.611,15	515,57	1.095,58	1.611,15	
		SINAPI	43430	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, SEM FUNDO, QUADRADA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	3,00	26,43	46,32	75,00	159,37	234,37	225,00	478,11	703,11	
1.12			LOUÇAS, APARELHOS E METAIS										2.230,33	4.739,46	6.969,79
1.12.1	4	SINAPI	86931	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	26,43	46,32	249,48	530,16	779,64	498,96	1.060,32	1.559,28	
1.12.2	4	Cotação	1101	BANCADA MARMORE ANDORINHA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	26,43	46,32	506,71	1.076,76	1.583,47	1.013,42	2.153,52	3.166,94	
1.12.3	4	Cotação	1100	BANCADA DE MÁRMORE ANDORINHA 150 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	26,43	46,32	470,45	999,70	1.470,15	470,45	999,70	1.470,15	
1.12.4	4	SINAPI	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	26,43	46,32	123,75	262,96	386,71	247,50	525,92	773,42	
1.13			PINTURAS										2.414,77	5.137,80	7.552,57
1.13.1	4	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	342,52	26,43	46,32	1,52	3,24	4,76	520,63	1.109,76	1.630,39	
1.13.2	4	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	342,52	26,43	46,32	5,53	11,76	17,29	1.894,14	4.028,04	5.922,18	
1.14			QUADRA EXTERNA										24.250,84	51.540,29	75.791,13

1.14.1	4	SINAPI	102362	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ½"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025 - INCLUSO PORTÃO DE ACESSO DE 1,0X2,20M. ALTURA TOTAL 3,00M	M2	240,00	26,43	46,32	61,10	129,85	190,95	14.664,00	31.164,00	45.828,00
1.14.2	4	Cotação	11	GOLEIRA TUBO 3", 2,00X1,80m	PAR	1,00	26,43	46,32	1.200,86	2.551,83	3.752,69	1.200,86	2.551,83	3.752,69
1.14.3	4	SINAPI	101159	REDE PARA GOLEIRAS FIO 6 NYLON	PAR	1,00	26,43	46,32	235,68	500,82	736,50	235,68	500,82	736,50
1.14.4	4	Composição	15	AREIA MEDIA, FORNECIMENTO, TRANSPORTE E ESPALHAMENTO, E=10cm	M3	38,00	26,43	46,32	104,59	222,26	326,85	3.974,42	8.445,88	12.420,30
1.14.5	4	SINAPI	88505	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2016 - muretas	M2	27,16	26,43	46,32	21,57	45,84	67,41	585,84	1.245,01	1.830,85
1.14.6	4	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 - tubos alambrado e estrutura de banco externo	M2	62,96	26,43	46,32	21,89	46,52	68,41	1.378,19	2.928,90	4.307,09
1.14.7	4	Cotação	1122	REDE DE PROTEÇÃO ESPORTIVA FIO 4MM POLIESTER SEDA, MALHA 10X10CM, INCLUSO CABO DE AÇO 1/8 INCLUSO ESTICADORES E DEMAIS ACESSÓRIOS	M2	418,12	26,43	46,32	5,29	11,25	16,54	2.211,85	4.703,85	6.915,70
1.15			PLAYGROUND									21.313,83	45.296,17	66.610,00
1.15.1	4	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 - 15x20cm	M3	9,45	26,43%	46,32%	115,90	246,29	362,19	1.095,26	2.327,44	3.422,70
1.15.2	4	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020 - h=35cm	M2	17,65	26,43%	46,32%	50,68	107,72	158,40	894,50	1.901,26	2.795,76
1.15.3	4	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	2,05	26,43%	46,32%	13,20	28,05	41,25	27,06	57,50	84,56
1.15.4	4	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - muretas	M2	15,00	26,43%	46,32%	4,27	9,09	13,36	64,05	136,35	200,40
1.15.5	4	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	6,00	26,43%	46,32%	47,23	100,38	147,61	283,38	602,28	885,66
1.15.6	4	SINAPI	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	66,00	26,43%	46,32%	30,74	65,35	96,09	2.028,84	4.313,10	6.341,94
1.15.7	4	Cotação	1	GRADES DE 95CM DE ALTURA COM PILARES DE 1,08M, INCLUSO 2 PORTÕES (1,00X0,95M) DE ACESSO E FUNDO ANTICORROSIVO PRIME E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM FERRO, 3 DEMÃOS CONFORME PROJETO E MEMORIAL	ML	34,00	26,43%	46,32%	139,94	297,39	437,33	4.757,96	10.111,26	14.869,22
1.15.8	4	Cotação	3	GRAMA SINTÉTICA DECORATIVA DE 20MM	M2	66,00	26,43%	46,32%	38,83	82,53	121,36	2.562,78	5.446,98	8.009,76
1.15.9	4	Cotação	4	PARQUE INFANTIL COLORIDO CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO	CITO	1,00	26,43%	46,32%	9.600,00	20.400,00	30.000,00	9.600,00	20.400,00	30.000,00
1.16			SERVIÇOS FINAIS									2.052,84	4.807,62	6.860,46
1.16.1	4	Cotação	5	LETRA ACM, CHAPA NUM. 35, RECORTADO, H= 35 CM (CAIXA ALTA 8CM) - escrito SEDE BAIRRO CERRO AZUL	UNID	19,00	26,43	46,32	44,33	94,19	138,52	842,27	1.789,61	2.631,88
1.16.2	4	Composição	11122	MUDA DE ARBUSTO FLORIFERO, CLUSIA/GARDENIA/MOREIA BRANCA/ AZALEIA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *50 A 70* CM	UNID	3,00	26,43	46,32	37,75	80,21	117,96	113,25	240,63	353,88
1.16.3	4	Composição	11123	MUDA DE ARBUSTO, BUXINHO, H= *50* CM	UNID	10,00	26,43	46,32	71,46	151,86	223,32	714,60	1.518,60	2.233,20
1.16.4	4	Cotação	111222	LIXEIRA CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO	UNID	2,00	26,43	46,32	191,36	406,64	598,00	382,72	813,28	1.196,00

1.16.5	4	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	25,00	26,43	46,32	FALSO	17,82	17,82	-	445,50	445,50
--------	---	--------	--------	--	----	-------	-------	-------	-------	-------	-------	---	--------	--------

Declaro que os custos unitários adotados atendem ao regime de contribuição previdenciária DESONERADO, sendo esta a alternativa mais adequada para a Administração Pública, e que o detalhamento de encargos sociais atendem ao estabelecido no SINAPI desta unidade da federação, para mão-de-obra horista e mensalista.

Thaís Cristine Schulz
Arquiteta - CAU A 60482-8