



Memorial Descritivo das Instalações de Esgoto Sanitário e Água Potável

Obra: Sanitários (Parque do Imigrante- Immigrantenpark)

Proprietário: AMORLISC - Associação Dos Moradores do Bairro de Linha Santa Cruz

01- Objetivo:

Destina-se o presente memorial descritivo a orientar e descrever as instalações de Esgoto Sanitário e Água Potável dos Sanitários a ser construído em uma área de propriedade da Prefeitura Municipal de Santa Cruz do Sul, localizado junto a Av. Prefeito Orlando Oscar Baumhardt, nº 4017, em Linha Santa Cruz, nesta cidade.

02- Instalações Hidrossanitárias

As instalações hidrossanitárias deverão estar de acordo com o projeto específico em anexo, que compreende instalações de água fria e esgoto sanitário. Todas as tubulações serão em PVC rígido e deverão obedecer rigorosamente às orientações do fabricante. As deflexões e derivações deverão ser executadas com peças apropriadas para cada uso, nenhum tubo poderá ser deformado ou aquecido.

As instalações hidrossanitárias serão executadas por profissional habilitado, de acordo com as NBR 5626/98 e NBR 8160/99.

Durante os trabalhos de obra, as extremidades livres das tubulações deverão ser fechadas com segurança.

03- Água Fria

O abastecimento de água fria será feito a partir da rede pública com medidor (hidrômetro) localizado na entrada de veículos até o reservatório conforme projeto.

Os tubos e conexões para água fria serão em PVC do tipo soldável, classe A para pressão de 7,5 Kg/cm², nos diâmetros externos fixados no projeto.

Do reservatório partirão ramais que alimentarão as peças como indica o projeto hidrossanitário em anexo. As ligações serão todas em PVC soldável, com diâmetros especificados em planta. Em cada descida deverá ter um registro de gaveta para manutenção do ramal.

Todas as canalizações ficarão embutidas nas paredes de alvenaria, sobre a laje ou enterradas e deverão ser cuidadosamente montadas para que apresentem acabamento e funcionamento perfeitos. A fixação dos tubos as paredes deverão ser feitas com grampos e argamassa de cimento e areis no traço 1:3.

Será instalado um reservatório cilíndrico de Polietileno de 1.000 litros.

04- Esgoto Sanitário

As instalações de esgoto sanitário serão executadas em conformidade com o exigido no respectivo projeto. Todas as instalações de esgoto sanitários serão executadas em PVC rígido. Os tubos de esgotos serão de primeira qualidade com juntas soldáveis (com adesivo). Os ralos sifonados (ou caixas sifonadas) serão de PVC rígido.



Os tubos devem ser instalados com declividade mínima de 1%, ou conforme indicado no projeto.

Para o esgoto primário interno, os tubos serão de PVC rígido branco, com diâmetro indicado e com conexões do mesmo padrão.

Os ramais de esgoto secundário interno, bem como suas conexões, serão em tubo de PVC rígido com pontas e bolsa soldáveis, com diâmetros variando de 40 a 100mm, não sendo permitido o aquecimento de tubos e conexões para formar emendas ou curvas. A tubulação de ventilação deve ser executada com tubos de PVC rígido, seguindo as especificações do projeto. As colunas de ventilação devem ser descarregadas livremente na cobertura da edificação, ter saídas com altura mínima de 30 cm acima da cobertura e providas de terminal tipo chaminé, tê ou outro dispositivo que impeça e entrada direta de águas pluviais.

As caixas sifonadas e ralos deverão ter vedação hídrica maior ou igual a 5cm, a qual evitará a passagem de insetos, odores provenientes do esgoto, para dentro da edificação. Os ralos deverão ter grelhas em inox com sistema abre e fecha.

Os vasos sanitários devem possuir vedação adequada na saída da bacia sanitária, com a correta instalação do anel de vedação.

A tubulação de esgoto deverá ser montada de modo que fique apoiada sobre terreno sólido, para mantê-lo em posição de maneira firme e caimento constante. As valas deverão receber areia grossa até cobrir toda a tubulação antes do reaterro. Todas as tubulações deverão ser testadas antes do fechamento do piso de acordo com as normas vigentes.

As caixas de inspeção serão em Pvc. As tampas deverão estar hermeticamente fechadas, e fundo com canaletas com caimento suficiente para permitir o perfeito escoamento das águas servidas sem retenção de resíduos.

Os testes deverão ser com água ou ar comprimido, antes da instalação dos aparelhos e depois da colocação dos aparelhos. Em ambas as provas as canalizações deverão permanecer sob pressão durante 15 minutos.

Os efluentes serão destinados ao sistema de tratamento de esgoto composto por fossa séptica, filtro anaeróbio e sumidouro, devidamente detalhado em projeto em anexo.



05- Esgoto Pluvial

As águas pluviais cairão livremente e serão absorvidas pelo solo.

Santa Cruz do Sul, 27 de agosto de 2026.

Documento assinado digitalmente
gov.br FERNANDO ROVEDDER
Data: 28/08/2026 09:06:51-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

F & A Rovedder Engenharia e Arquitetura Ltda.
CNPJ 36.684.952/0001-19 | CREA/RS: 063193
Fernando Rovedder | CPF: 299.671.710-49

Documento assinado digitalmente
gov.br PAULO AFONSO TRINKS
Data: 28/08/2026 15:13:26-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Proprietário: AMORLISC - Associação Dos Moradores do Bairro de Linha Santa Cruz
CNPJ: 05.787.389/0001-80
Paulo Afonso Trinks | CPF: 138.915.450-53



Memorial Descritivo das Instalações Elétricas de Baixa Tensão

Obra: Sanitários (Parque do Imigrante - Immigrantenpark)

Proprietário: AMORLISC - Associação Dos Moradores do Bairro de Linha Santa Cruz

01- Objetivo

Destina-se o presente memorial a orientar e descrever as Instalações Elétricas em Baixa Tensão do prédio destinado aos sanitários a ser construído em uma área de propriedade da Prefeitura Municipal de Santa Cruz do Sul, localizado junto a Av. Prefeito Orlando Oscar Baumhardt, nº 4017 em Linha Santa Cruz, nesta cidade.

02- Entrada de Energia:

A entrada de energia será aérea a partir do poste da RGE em cabo Quadruplex 16,0mm² até o poste de medição do tipo 90 daN.

A medição será da categoria C8.

A partir do poste de medição a rede seguirá aérea em cabo Multiplexado 25,0mm² de alumínio com o neutro nú até o poste mais próximo da obra, de onde sairá subterrâneo em cabo 10,0mm² com isolamento 1K, conforme projeto em anexo.

Os postes serão de concreto 200 daN.

03- Alimentação do Prédio

O prédio será alimentado a partir da rede aérea, por cabos subterrâneos (2x10,0mm²) 1K, conforme detalhado em projeto.

04- Centro de Distribuição

No depósito do prédio será instalado o Centro de Distribuição com espaço para dois disjuntores.

05- Circuitos Internos

Os circuitos de distribuição partem do centro de distribuição, localizado no depósito. Os circuitos foram dimensionados tendo em vista as exigências da NBR- 5410, quanto ao número de pontos, tomadas, potência e queda de tensão admissíveis. Os circuitos são protegidos por disjuntores termomagnéticos nas capacidades indicadas no quadro de cargas.

Está previsto a instalação de um disjuntor DR (Diferencial Residual), de 25ª e 30mA conforme especificado no projeto em anexo, para as tomadas.

06- Aterramento (Proteção)

Existe um sistema de aterramento (proteção) atendendo todas as tomadas. Este sistema é aterrado junto com o cabo terra no CD que é interligado ao aterramento feito na caixa externa, com haste redonda de Ø ½" x1,50 m, onde o cabo será fixado com sistema prensa fio.



07- Materiais

Serão usados os seguintes materiais:

- Eletrodutos: PVC rígido ou corrugado que atende as normas técnicas, bitola mínima de Ø 16mm;
 - Condutores: de cobre com isolamento de PVC para 750V e 1.000 V;
 - Caixas de Passagem: serão de chapa nº 18, esmaltadas a quente com fundo móvel, ou estampadas. Nos pontos de luz na laje serão caixas octogonais de 100mm, nos apliques tanto internos como externos serão de 75mmx75mm, para interruptores e tomadas serão retangulares estampadas de 100mmx50mm.
 - Interruptores e Tomadas: serão de embutir, com teclas de comutação rápida, espelho PVC.
 - Centro de Distribuição: será de embutir, podendo ser de PVC.
- O cabo de alimentação deverá ter isolamento de 1.000V.

Santa Cruz do Sul, 27 de agosto de 2026.

Documento assinado digitalmente
gov.br FERNANDO ROVEDDER
Data: 28/08/2026 09:06:51-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

F & A Rovedder Engenharia e Arquitetura Ltda.
CNPJ 36.684.952/0001-19 | CREA/RS: 063193
Fernando Rovedder | CPF: 299.671.710-49

Documento assinado digitalmente
gov.br PAULO AFONSO TRINKS
Data: 28/08/2026 15:11:49-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Proprietário: AMORLISC - Associação Dos Moradores do Bairro de Linha Santa Cruz
CNPJ: 05.787.389/0001-80
Paulo Afonso Trinks | CPF: 138.915.450-53