



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROponente / Tomador	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	Prefeitura Municipal	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	08-25 (N DES.)	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú	Santo Ângelo/RS	24,55%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú									295.557,45
1.			CONSTRUÇÃO ESPAÇO ARTESANATO PARA A ALDEIA TEKOA KOENJU				-	-	295.557,45
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	5.076,01
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,00	462,32	BDI 1	575,82	2.303,28
1.1.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	34,35	64,81	BDI 1	80,72	2.772,73
1.2.			FUNDAÇÕES AREA PRINCIPAL					-	16.522,83
1.2.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	4,00	104,38	BDI 1	130,01	520,04
1.2.2.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	2,15	114,94	BDI 1	143,16	307,79
1.2.3.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	0,90	30,98	BDI 1	38,59	34,73
1.2.4.	Composição	01	SAPATA EM CONCRETO ARMADO 50X50X50CM, ARMADO COM BARRAS 10MM CA-50 C/10CM FCK 30MPA, COMPLETA - FORMA, ARMAÇÃO E CONCRETAGEM, ESPERA DE PILAR	UNI	5,00	342,13	BDI 1	426,12	2.130,60
1.2.5.	Composição	07	SAPATA EM CONCRETO ARMADO 70X70X50CM, ARMADO COM BARRAS 10MM CA-50 C/10CM FCK 30MPA, COMPLETA - FORMA, ARMAÇÃO E CONCRETAGEM, ESPERA DE PILAR	UNI	1,00	519,98	BDI 1	647,64	647,64
1.2.6.	Composição	08	SAPATA ASSOCIADA EM CONCRETO ARMADO 50X75X50CM, ARMADO COM BARRAS 10MM CA-50 C/10CM FCK 30MPA, COMPLETA - FORMA, ARMAÇÃO E CONCRETAGEM, ESPERA DE PILAR	UNI	1,00	459,33	BDI 1	572,10	572,10
1.2.7.	Composição	09	SAPATA ASSOCIADA EM CONCRETO ARMADO 120X50X50CM, ARMADO COM BARRAS 10MM CA-50 C/15CM FCK 30MPA, COMPLETA - FORMA, ARMAÇÃO E CONCRETAGEM, ESPERA DE PILAR	UNI	2,00	766,97	BDI 1	955,26	1.910,52
1.2.8.	Composição	02	VIGA DE CONCRETO ARMADO 14x20 (BALDRAME) ARMADA COM 4 BARRAS DE AÇO CA-50 10MM, FCK 30MPA, ESTRIBOS 5MM A CADA 15CM, COMPLETA-FORMA, ARMAÇÃO E CONCRETAGEM	M	44,58	161,24	BDI 1	200,82	8.952,56
1.2.9.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	24,07	48,26	BDI 1	60,11	1.446,85
1.3.			ESTRUTURAS DE MADEIRA AREA PRINCIPAL					-	35.287,34
1.3.1.	SINAPI	105058	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM VERGALHÃO, DIÂMETRO DE 30 A 34 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF_03/2024	M	5,80	405,12	BDI 1	504,58	2.926,56
1.3.2.	Composição	03	PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NAPARELHADO, FIXADO COM VERGALHÃO, SEÇÃO QUADRADA 20X20CM, APOIO ARTICULADO	M	25,60	249,76	BDI 1	311,08	7.963,65
1.3.3.	SINAPI	105089	VIGA DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, APARELHADA, SEÇÃO RETANGULAR 8 X 30 CM. AF_03/2024	M	127,50	153,63	BDI 1	191,35	24.397,13
1.4.			COBERTURA AREA PRINCIPAL					-	52.459,30



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	Prefeitura Municipal	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	08-25 (N DES.)	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú	Santo Ângelo/RS	24,55%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú									295.557,45
1.4.1.	SINAPI	92542	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	173,82	100,89	BDI 1	125,66	21.842,22
1.4.2.	SINAPI	94446	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	173,82	96,88	BDI 1	120,66	20.973,12
1.4.3.	SINAPI	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	62,72	45,91	BDI 1	57,18	3.586,33
1.4.4.	Composição	11	FIXAÇÃO DE TELHA CERÂMICA E ELEMENTOS DE COBERTURA COM PARAFUSO PROPRIO PARA TELHAS AUTOBROCANTE COM CAPA DE PROTEÇÃO, ANEIS DE PROTEÇÃO E CAPA DE PROTEÇÃO DO PARAFUSO (KIT COMPLETO) FORNECIMENTNO E INSTALAÇÃO	M2	173,82	27,98	BDI 1	34,85	6.057,63
1.5.			ATERRO E COMPACTAÇÃO E PISO AREA PRINCIPAL					-	18.229,12
1.5.1.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	8,96	142,78	BDI 1	177,83	1.593,36
1.5.2.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	22,40	48,26	BDI 1	60,11	1.346,46
1.5.3.	SINAPI	105560	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CAMADA FINAL DE ATERRO (100% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	M3	30,24	13,62	BDI 1	16,96	512,87
1.5.4.	SINAPI	100201	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO DE MÃO, DE SACOS DE 50 KG (UNIDADE: KGXKM). AF_07/2019	KGXKM	1.088,64	0,90	BDI 1	1,12	1.219,28
1.5.5.	Composição	12	CONTRAPISO ARMADO (Q-61 3,4MM) EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO, ESPESSURA 5CM REF. 8790	M2	151,21	60,55	BDI 1	75,42	11.404,26
1.5.6.	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	7,56	173,24	BDI 1	215,77	1.631,22
1.5.7.	SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	151,21	2,77	BDI 1	3,45	521,67
1.6.			FUNDAÇÕES					-	10.295,76
1.6.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	1,51	104,38	BDI 1	130,01	196,32
1.6.2.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	2,10	114,94	BDI 1	143,16	300,64
1.6.3.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	0,60	30,98	BDI 1	38,59	23,15



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	Prefeitura Municipal	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	08-25 (N DES.)	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú	Santo Ângelo/RS	24,55%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú									295.557,45
1.6.4.	Composição	01	SAPATA EM CONCRETO ARMADO 50X50X50CM, ARMADO COM BARRAS 10MM CA-50 C/10CM FCK 30MPA, COMPLETA - FORMA, ARMAÇÃO E CONCRETAGEM, ESPERA DE PILAR	UNI	7,00	342,13	BDI 1	426,12	2.982,84
1.6.5.	Composição	02	VIGA DE CONCRETO ARMADO 14x20 (BALDRAME) ARMADA COM 4 BARRAS DE AÇO CA-50 10MM, FCK 30MPA, ESTRIBOS 5MM A CADA 15CM, COMPLETA-FORMA, ARMAÇÃO E CONCRETAGEM	M	29,12	161,24	BDI 1	200,82	5.847,88
1.6.6.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	15,72	48,26	BDI 1	60,11	944,93
1.7.			ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO					-	30.023,57
1.7.1.	Composição	04	PILAR EM CONCRETO ARMADO , 14x30 ARMADO COM 4 BARRAS CA-50 12MM, FCK 25MPA, COM ESTRIBOS DE 5MM C/15CM, COMPLETO, FORMA, CONCRETAGEM E ARMAÇÃO	M	34,00	118,91	BDI 1	148,10	5.035,40
1.7.2.	Composição	05	VIGA DE TOPO 14x30, CONCRETO ARMADO COM 4 BARRAS DE AÇO CA-50 10MM, FCK 25MPA, ESTRIBOS 5MM A CADA 15CM, COMPLETA-FORMA, ARMAÇÃO E CONCRETAGEM	M	56,22	144,98	BDI 1	180,57	10.151,65
1.7.3.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	56,08	212,41	BDI 1	264,56	14.836,52
1.8.			ALVENARIA					-	28.582,62
1.8.1.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	160,73	142,78	BDI 1	177,83	28.582,62
1.9.			REVESTIMENTOS E ESQUADRIAS					-	51.744,75
1.9.1.	SINAPI	102489	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	M2	185,38	29,33	BDI 1	36,53	6.771,93
1.9.2.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	136,08	8,86	BDI 1	11,04	1.502,32
1.9.3.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	136,08	39,30	BDI 1	48,95	6.661,12
1.9.4.	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	56,08	7,22	BDI 1	8,99	504,16
1.9.5.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	56,08	34,68	BDI 1	43,19	2.422,10
1.9.6.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	56,08	4,93	BDI 1	6,14	344,33



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	Prefeitura Municipal	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	08-25 (N DES.)	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú	Santo Ângelo/RS	24,55%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú									295.557,45
1.9.7.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	56,08	14,08	BDI 1	17,54	983,64
1.9.8.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	136,08	70,33	BDI 1	87,60	11.920,61
1.9.9.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	56,08	56,78	BDI 1	70,72	3.965,98
1.9.10.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	35,03	56,53	BDI 1	70,41	2.466,46
1.9.11.	SINAPI	100667	JANELA DE MADEIRA IMBUÍA/CEDRO ARANA/CEDRO ROSAOU EQUIVALENTE, CAIXA DO BATENTE/ MARCO 10 CM, COM DUAS FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANAS E 2 FOLHAS GUILHOTINAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), COM GUARNIÇÃO/ ALIZAR E FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	4,68	1.348,49	BDI 1	1.679,54	7.860,25
1.9.12.	SINAPI	102151	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	M2	4,68	156,30	BDI 1	194,67	911,06
1.9.13.	SINAPI	91333	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	1.061,35	BDI 1	1.321,91	3.965,73
1.9.14.	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	212,30	BDI 1	264,42	264,42
1.9.15.	SINAPI	90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	186,78	BDI 1	232,63	465,26
1.9.16.	SINAPI	102203	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	3,36	11,04	BDI 1	13,75	46,20
1.9.17.	Composição	10	MARCO DE MADEIRA COM BANCADA DE MADEIRA L=30CM TRATADA COM PASSA PRATO DE 1,20X1,00CM	UNI	1,00	553,34	BDI 1	689,18	689,18
1.10.			COBERTURA					-	12.098,55
1.10.1.	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	56,16	82,53	BDI 1	102,79	5.772,69
1.10.2.	SINAPI	94445	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	56,16	90,44	BDI 1	112,64	6.325,86
1.11.			INSTALAÇÕES ELÉTRICA					-	11.046,16



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	Prefeitura Municipal	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	08-25 (N DES.)	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú	Santo Ângelo/RS	24,55%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú									295.557,45
1.11.1.	SINAPI	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	1.591,18	BDI 1	1.981,81	1.981,81
1.11.2.	SINAPI	100600	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL DE 300 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	UN	1,00	723,53	BDI 1	901,16	901,16
1.11.3.	SINAPI-I	5044	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO CIRCULAR, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 200 A 300 DAN, TIPO C-14	UN	1,00	1.154,63	BDI 1	1.438,09	1.438,09
1.11.4.	SINAPI-I	39795	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	59,75	BDI 1	74,42	74,42
1.11.5.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_07/2025	UN	2,00	11,43	BDI 1	14,24	28,48
1.11.6.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_07/2025	UN	2,00	12,44	BDI 1	15,49	30,98
1.11.7.	SINAPI	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_07/2025	UN	1,00	24,68	BDI 1	30,74	30,74
1.11.8.	SINAPI	91862	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_03/2023	M	45,00	11,81	BDI 1	14,71	661,95
1.11.9.	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	49,54	BDI 1	61,70	61,70
1.11.10.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_08/2023	UN	1,00	106,31	BDI 1	132,41	132,41
1.11.11.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_09/2024	UN	13,00	15,56	BDI 1	19,38	251,94
1.11.12.	SINAPI	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_09/2024	UN	6,00	84,44	BDI 1	105,17	631,02
1.11.13.	SINAPI	104401	CONDULETE DE PVC, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_10/2022	UN	10,00	28,53	BDI 1	35,53	355,30
1.11.14.	SINAPI	91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_03/2023	UN	3,00	27,72	BDI 1	34,53	103,59
1.11.15.	SINAPI-I	39352	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA TOMADA HEXAGONAL	UN	10,00	4,15	BDI 1	5,17	51,70
1.11.16.	SINAPI	91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_03/2023	UN	4,00	21,68	BDI 1	27,00	108,00
1.11.17.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_03/2023	M	48,68	20,90	BDI 1	26,03	1.267,14
1.11.18.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_03/2023	UN	5,00	58,50	BDI 1	72,86	364,30



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	Prefeitura Municipal	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	08-25 (N DES.)	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú	Santo Ângelo/RS	24.55%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú									295.557,45
1.11.19.	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	64,60	BDI 1	80,46	321,84
1.11.20.	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	281,04	3,78	BDI 1	4,71	1.323,70
1.11.21.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	146,04	5,09	BDI 1	6,34	925,89
1.12.			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					-	10.804,57
1.12.1.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	36,00	25,91	BDI 1	32,27	1.161,72
1.12.2.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9,00	9,66	BDI 1	12,03	108,27
1.12.3.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	14,76	BDI 1	18,38	128,66
1.12.4.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	14,59	BDI 1	18,17	90,85
1.12.5.	SINAPI	95648	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM CPVC DN 28 MM (1"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	703,30	BDI 1	875,96	875,96
1.12.6.	SINAPI	103049	REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, SOLDÁVEL, VOLANTE SIMPLES, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	28,88	BDI 1	35,97	107,91
1.12.7.	SINAPI	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	1.100,10	BDI 1	1.370,17	2.740,34
1.12.8.	SINAPI-I	36520	BACIA SANITÁRIA (VASO) CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	UN	2,00	745,45	BDI 1	928,46	1.856,92
1.12.9.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	43,29	BDI 1	53,92	107,84
1.12.10.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	455,75	BDI 1	567,64	2.270,56
1.12.11.	Composição	06	PIA EM AÇO INOX PARA COZINHA, 0,55X1,20M, COM SIFÃO FLEXÍVEL, APOIADA EM ALVENARIA,	UNI	1,00	436,32	BDI 1	543,44	543,44
1.12.12.	SINAPI-I	11773	TORNEIRA METÁLICA CROMADA DE PAREDE, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2" OU 3/4"	UN	1,00	213,02	BDI 1	265,32	265,32
1.12.13.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	91,46	BDI 1	113,91	227,82



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	Prefeitura Municipal	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	08-25 (N DES.)	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú	Santo Ângelo/RS	24.55%	0.00%	0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú									295.557,45
1.12.14.	SINAPI	95542	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	72,60	BDI 1	90,42	180,84
1.12.15.	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	55,45	BDI 1	69,06	138,12
1.13.			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					-	13.386,87
1.13.1.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	15,00	41,42	BDI 1	51,59	773,85
1.13.2.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	46,93	BDI 1	58,45	233,80
1.13.3.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6,00	23,43	BDI 1	29,18	175,08
1.13.4.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	14,00	29,75	BDI 1	37,05	518,70
1.13.5.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	17,05	BDI 1	21,24	84,96
1.13.6.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	31,06	BDI 1	38,69	38,69
1.13.7.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	16,25	BDI 1	20,24	60,72
1.13.8.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	30,14	BDI 1	37,54	75,08
1.13.9.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,00	23,43	BDI 1	29,18	29,18
1.13.10.	SINAPI	89710	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	18,69	BDI 1	23,28	69,84
1.13.11.	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	359,36	BDI 1	447,58	447,58
1.13.12.	SINAPI	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	2,00	312,65	BDI 1	389,41	778,82
1.13.13.	SINAPI	98053	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTE). AF_12/2020	UN	1,00	3.004,67	BDI 1	3.742,32	3.742,32



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	Prefeitura Municipal	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	08-25 (N DES.)	Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú	Santo Ângelo/RS	24,55%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de espaço de integração sócio produtivo para a Aldeia Tekoá Piãú									295.557,45
1.13.14.	SINAPI	98058	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020	UN	1,00	1.859,45	BDI 1	2.315,94	2.315,94
1.13.15.	SINAPI	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020	UN	1,00	3.245,53	BDI 1	4.042,31	4.042,31

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Santo Ângelo/RS
Local

quarta-feira, 15 de outubro de 2025
Data

CLEBERSON ANCHIETA
TABORDA:94992240097
Assinado de forma digital por CLEBERSON ANCHIETA TABORDA:94992240097
Dados: 2025.10.15 16:59:47 -03'00'
Responsável Técnico
Nome: CLÉBERSON ANCHIETA TABORDA
CREA/CAU: RS 136.796-D
ART/RRT: 0