

 PREFEITURA DE LAJEADO	ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR	SEC: SESU
		SETOR: Parques e Praças
		DATA: 29/09/2026
		PÁG: 1 de 7

1. Identificação da contratação

Secretaria demandante: Secretaria Municipal de Serviços Urbanos (SESU)

Unidade responsável: Setor de Parques e Praças

Servidor responsável: Camila M. B. Volken

2. Descrição da necessidade (Inciso I, art. 18, da Lei 14.133/2021). De acordo com o Art. 18, §2º da Lei 14.133/2021, este campo é obrigatório.

A contratação é necessária para resolver a demanda por cercamento em espaços públicos, principalmente de quadras esportivas e campos de futebol, e também para reforma de cercamento em razão da deterioração de telas existentes por ação do tempo e vandalismo, o que requer a substituição dos trechos danificados.

A contratação irá impactar na comunidade em geral, tanto os praticantes de esportes quanto quem circula pelos espaços públicos, delimitando espaços e trazendo mais segurança contra saídas de bola.

Atualmente, existem demandas por tela em diversos parques e praças. O Município possuía a Ata de Registro de Preços 193-01/2025 para fornecimento e instalação de tela galvanizada trançada em diversos locais do Município de Lajeado/RS. Todavia, a Ata foi cancelada por desistência da empresa contratada, necessitando de um novo processo de contratação.

3. Demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual (Inciso II, art. 18, §1º da Lei 14.133/2021)

(X) Consta no PCA

() Não consta no PCA

Pode-se afirmar que a contratação está prevista no plano de contratações anual, pois a Secretaria de Serviços Urbanos já havia considerado investimentos nesta finalidade, devido à existência da Ata de Registro de Preços 193-01/2025 que estava em período vigente, mas que foi cancelada devido à desistência da empresa contratada.

DOTAÇÃO

28	21	MATERIAL PARA MANUTENCAO DE BENS IMOVEIS
70	74	SERVICOS DE TERCEIROS - PESSOA JURIDICA

 PREFEITURA DE LAJEADO	ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR	SEC: SESU
		SETOR: Parques e Praças
		DATA: 29/09/2026
		PÁG: 2 de 7

4. Requisitos da contratação e descrição da solução como um todo (Inciso III, art. 18, da Lei 14. 133/2021)

O fornecimento e a instalação de tela galvanizada para cercamento deve ser feito por empresa especializada e com experiência comprovada. A qualificação da mão de obra é essencial para garantir o bom desempenho do cercamento, uma vez que se trata de um sistema composto por diversos elementos que precisam ser corretamente empregados, como o posicionamento dos arames horizontais, uso correto dos esticadores, união e alinhamento entre telas.

Para o desempenho dos serviços, é imprescindível o uso de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs). A empresa contratada é responsável pelo fornecimento de equipamentos de proteção individual e coletiva, nas condições previstas na legislação vigente e normativas técnicas aplicáveis, sendo responsável também pela fiscalização do seu uso. Devendo ainda, executar todas as tarefas com perfeição e acuidade, mobilizando, para tanto, profissionais capacitados e devidamente habilitados para a execução do objeto, conforme regulamentações e normas de segurança do trabalho, munido de equipamentos de proteção individual, bem como acessórios de segurança para o desempenho de suas tarefas.

Os trabalhos executados em altura superior a 2 (dois) metros deverão ser realizados com a utilização dos equipamentos de proteção adequados e os profissionais deverão possuir capacitação conforme NR-35 (Trabalho em Altura).

Para maiores informações sobre os equipamentos e sua correta utilização, a empresa contratada deverá consultar seu SESMT (Serviço Especializado em Engenharia de Segurança e em Medicina do Trabalho).

5. Estimativa das quantidades a serem contratadas (Inciso IV, art. 18, da Lei 14.133/2021)

A definição da quantidade foi baseada em contratações anteriores e na previsão de ampliar a capacidade de atendimento, melhorando a infraestrutura de cercamento dos parques e praças da cidade.

Observa-se que as quadras e campos esportivos do Município possuem tamanhos variados, não havendo uma medida padrão. Para fins de estimativa, considera-se que em quadras ou campos esportivos será usado, aproximadamente, de 500 m² a 1.000 m², podendo atender de 10 a 20 localidades, além da possibilidade do uso de telas para outras demandas de cercamento em espaços do Município.

Salienta-se que a Ata de Registro de Preços estabelece condições de fornecimento para compras futuras da Administração Pública, sem obrigar o governo a comprar de imediato. Ou seja, a quantidade definida trata-se de uma estimativa, que pode se concretizar ou não.

 PREFEITURA DE LAJEADO	ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR	SEC: SESU
		SETOR: Parques e Praças
		DATA: 29/09/2026
		PÁG: 3 de 7

6. Levantamento de soluções possíveis (Inciso V, art. 18, §1º da Lei 14. 133/2021)

6.1 Levantamento de soluções compositivas

Solução 1: Construção de muros de alvenaria para cercamento. - Requer a contratação de fornecimento de materiais e de mão de obra para a construção de muros como cercamento. Esta solução cria barreiras físicas e visuais, impactando negativamente na paisagem dos espaços abertos, visto que os cercamentos podem chegar a 6 metros de altura. Ainda, a solução requer uma análise de engenharia para cada local de intervenção, tanto para o cálculo de fundações como da estrutura que irá sustentar as alvenarias. Ou seja, além de prejudicar a permeabilidade visual dos espaços, não é uma solução padronizada, pois o sistema a ser executado depende de uma análise técnica do local de intervenção, de acordo com a altura e o comprimento do muro.

Solução 2: Instalação de redes de fibra sintética para cercamento. - Requer a contratação de fornecimento e instalação de redes de fibra sintética e seus acessórios de fixação, como cabos de aço, com especificação minuciosa, para garantir material de boa qualidade e durabilidade, pois existem muitos materiais semelhantes mas de diferentes desempenhos. A solução requer a instalação prévia de postes para estruturar as redes. Apesar de ser uma solução tecnicamente viável, o uso de redes de fibra sintética em espaços públicos fica sujeito ao uso adequado pela população, pois atos de vandalismo acabam danificando o material, podendo surgir rasgos e fios queimados que prejudicam o seu desempenho.

Solução 3: Instalação de tela galvanizada trançada para cercamento. - Requer a contratação de fornecimento e instalação de tela galvanizada e seus acessórios de fixação, como arames e esticadores, com especificação minuciosa para garantir material de boa qualidade e durabilidade. A especificação da tela trançada garante maior resistência ao material, devido ao entrelaçamento dos fios, uma vez que ficará suscetível a boladas nos campos de futebol e em quadras esportivas. A solução requer a instalação prévia de postes para estruturar as telas. O material galvanizado é resistente à corrosão e sua rigidez é satisfatória contra atos de vandalismo, já que não rasga com simples recortes, o que garante uma vida útil mais prolongada.

Considera-se a Solução 3 mais vantajosa por ser um material resistente e que possui um sistema padronizado, podendo ser amplamente utilizado em diferentes locais devido à leveza, flexibilidade de uso e praticidade de instalação. Ainda, é um material que permite permeabilidade visual, trazendo mais integração e segurança entre os espaços.

 PREFEITURA DE LAJEADO	ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR	SEC: SESU
		SETOR: Parques e Praças
		DATA: 29/09/2026
		PÁG: 4 de 7

6.2 Levantamento de soluções de mercado

Solução 1: Para cada demanda identificada, realizar três cotações de material e de mão de obra para compra direta. - Esse processo acaba se tornando repetitivo e moroso, já que para cada contratação torna-se necessário fazer o contato com três empresas e aguardar o retorno das cotações, definindo a proposta de menor valor. Ainda, a Lei de Licitações estabelece que compras recorrentes devem passar por licitação.

Solução 2: Segmentar as contratações, com uma licitação de material e um credenciamento de mão de obra. - Necessário encaminhar dois processos de contratação, demandando maior envolvimento da máquina pública para fazer a contratação e fiscalizar os dois contratos. Além disso, o Município acaba ficando responsável por administrar a entrega e o armazenamento do material, até que a mão de obra esteja disponível para a execução dos serviços.

Solução 3: Contratação de empresa para fornecimento de material e mão de obra através de Ata de Registro de Preços. - Encaminhamento de um único processo de contratação, responsabilizando a empresa por providenciar, armazenar e organizar a instalação das telas, cabendo ao Município fiscalizar se a entrega está em conformidade com o edital da licitação.

Considera-se a Solução 3 mais vantajosa por simplificar o processo de contratação, tornando mais ágil o atendimento à demanda. O processo licitatório garante que seja contratada a proposta de menor valor dentro das especificações estabelecidas no edital.

7. Estimativa do valor da Contratação (Inciso VI, art. 18, da Lei 14.133/2021)

Com base na última licitação de igual teor realizada pelo Município, através da Ata de Registro de Preços 193-01/2025, estima-se que a contratação terá um valor de R\$ 19,93 / m² para material e R\$ 11,83 / m² para mão de obra, totalizando R\$199.300,00 e R\$118.300,00 respectivamente.

8. Descrição da solução como um todo (Inciso VII, art. 18, da Lei 14.133/2021)

Contratação de empresa especializada na fabricação, fornecimento e instalação de tela galvanizada trançada, composta pelos itens discriminados abaixo.

- a) Tela galvanizada trançada com arame 14 em malha 6x6 cm;
- b) Arame galvanizado n.12 usado para sustentação da tela, preso na horizontal, com espaçamento entre 50 e 65 cm entre fios;
- c) Arame galvanizado n.14 usado para amarrar os arames 12 e amarrar a tela nos cantos e pontos de ancoragem;

 PREFEITURA DE LAJEADO	ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR	SEC: SESU
		SETOR: Parques e Praças
		DATA: 29/09/2026
		PÁG: 5 de 7

d) Arame galvanizado n.18 usado para amarrar a tela nos arames 12;

e) Esticador galvanizado do tipo catraca usado para tensionar os arames 12 nas extremidades.

Os postes necessários para a instalação da tela serão assentados previamente pelo Município.

9. Justificativa ou não para o Parcelamento da Solução (Inciso VIII, art. 18, da Lei 14.133/2021)

Dividir a contratação pode prejudicar o andamento dos serviços, pois o objeto funciona como um sistema único e integrado, onde a empresa contratada se compromete a entregar a tela instalada sem a necessidade de intervenção do Município.

10. Resultados pretendidos ou benefícios a serem alcançados com a contratação (Inciso IX, art. 18, da Lei 14. 133/2021)

Como resultado, espera-se o aumento da segurança nos espaços públicos e no índice de satisfação dos usuários, redução de custos operacionais com a compra e instalação de telas, padronização e agilidade na execução dos serviços.

11. Providências a serem adotadas (Inciso X, art. 18, da Lei 14. 133/2021)

Para a solução contratada, o Município deverá providenciar a colocação dos postes de cercamento e remover as telas que serão substituídas, quando for o caso. Para este serviço, poderá ser usada mão de obra de credenciamento e/ou ata de registro de preços.

Poderá ser necessário a instalação de estrutura complementar aos postes principais, a qual será definida com base em estudos de caso. Como exemplo de estrutura complementar já utilizada em cercamentos, cita-se a colocação de escoras para reforçar as extremidades do cercamento, e/ou a instalação de tubos de ligação entre os postes, evitando o empenamento dos postes quando a tela estiver tensionada.

12. Contratações Correlatas ou Interdependentes (Inciso XI, art. 18, da Lei 14. 133/2021)

Para a execução do objeto, será necessário contratar empresa para fornecer os postes de cercamento e realizar o assentamento dos postes, devidamente aprumados e alinhados, deixando o local preparado para a instalação da tela. Neste contexto, está em vigor a Ata de Registro de Preços 064/2026 que estabelece as condições para a compra de postes de concreto, e também está em vigor a Ata de Registro de Preços 101/2026 referente a assentamento de postes de concreto, assegurando a contratação dos serviços correlatos à instalação da tela de cercamento.

 PREFEITURA DE LAJEADO	ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR	SEC: SESU
		SETOR: Parques e Praças
		DATA: 29/09/2026
		PÁG: 6 de 7

Quando houver necessidade de estrutura complementar, poderá ser adquirida através das atas de fornecimento e assentamento de postes, no caso da colocação de escoras, ou através de compra direta de tubos de aço, cuja mão de obra de instalação, com serviços de corte e solda, poderá ocorrer através da Ata 116/2025.

Casos não previstos neste item serão avaliados conforme as contratações vigentes do Município de Lajeado.

13. Possíveis Impactos Ambientais (Inciso XI, art. 18, da Lei 14. 133/2021)

O fornecimento e instalação de telas de cercamento representa uma solução de baixo impacto ambiental, pois não gera resíduos, por ser feito sob medida, e apresenta boa durabilidade, por ser aço galvanizado.

14. Análise comparativa das soluções (Inciso XIII, art. 18, da Lei 14. 133/2021)

Tabela Comparativa de Soluções Compositivas para Cercamento

Critério de Avaliação	Solução 1 Muro de alvenaria	Solução 2 Rede de fibra	Solução 3 Tela galvanizada
Atendimento da necessidade	Baixo	Alto	Alto
Viabilidade técnica	Baixa	Alto	Alto
Prazo de implementação	Médio (1-3 meses)	Curto (1–3 meses)	Curto (1–3 meses)
Custo estimado inicial	Alto	Médio	Médio
Custo de manutenção	Baixo	Médio	Baixo
Vida útil da solução	Média (10–15 anos)	Baixo (5–10 anos)	Média (10–15 anos)
Impacto ambiental	Médio	Baixo	Baixo
Flexibilidade de uso	Baixo	Médio	Alto
Dependência de terceiros	Alto	Médio	Médio
Riscos identificados	Dependência de terceiro.	Atos de vandalismo.	Atos de vandalismo.

 PREFEITURA DE LAJEADO	ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR	SEC: SESU
		SETOR: Parques e Praças
		DATA: 29/09/2026
		PÁG: 7 de 7

Critério de Avaliação	Solução 1 Muro de alvenaria	Solução 2 Rede de fibra	Solução 3 Tela galvanizada
	Dificuldade no alinhamento e prumo do muro. Pichação.		
Vantagens principais	Solução resistente e durável.	Solução rápida pois vem sob medida. Permeabilidade visual.	Solução rápida pois vem sob medida. Permeabilidade visual.
Desvantagens principais	Solução demorada pois requer análise técnica e construção de alvenarias e estruturas. Impacto negativo na paisagem (barreira visual).	Fragilidade a atos de vandalismo. Requer manutenção preventiva.	Requer manutenção preventiva.

Após a análise das soluções compositivas apresentadas, verifica-se que a Solução 3 oferece maior durabilidade, resistência e flexibilidade de uso. A Solução 2 apresenta alternativa intermediária, pois é mais suscetível à deterioração por atos de vandalismo. A Solução 1 apresenta alternativa inferior, por se tratar de um sistema mais complexo, demorado e que bloqueia a visão do outro lado.

15. Declaração de Viabilidade

Os estudos preliminares demonstram que a contratação de empresa para fornecimento de material e de mão de obra, através de Ata de Registro de Preços, é tecnicamente viável e fundamentadamente necessária para atender às demandas do Setor de Parques e Praças da Secretaria de Serviços Urbanos. Portanto, declara-se a possibilidade de realizar a contratação pretendida.

16. Responsáveis

Responsável pela elaboração do ETP: Camila M. B. Volken

Autoridade Competente: Martin Thomas

Secretaria Municipal de Serviços Urbanos