

PROPONENTE / TOMADOR		LOCALIDADE / ENDEREÇO	
Prefeitura Municipal de Lajeado - PML		Rua Júlio May, nº 496 – Bairro Centro – Lajeado/RS.	
OBJETO	REFERÊNCIAS:		BDI INVESTIMENTO TOTAL
REFORMA CRAS	SINAPI	02/2026 COM DESONERAÇÃO	25,22% R\$ 455.122,67

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
ITEM	SERVIÇO	CUSTO TOTAL	MÊS 1 EXECUTADO	MÊS 2 EXECUTADO	MÊS 3 EXECUTADO	MÊS 4 EXECUTADO
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 12.136,65	R\$ 50% 6.068,33	R\$ 50% 6.068,33	R\$ 0% -	R\$ 0% -
2.	INFRAESTRUTURA MURO DIVISA	R\$ 17.568,86	R\$ 50% 8.784,43	R\$ 50% 8.784,43	R\$ 0% -	R\$ 0% -
3.	SUPRAESTRUTURA MURO DIVISA	R\$ 31.174,69	R\$ 50% 15.587,35	R\$ 50% 15.587,35	R\$ 0% -	R\$ 0% -
4.	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 16.192,02	R\$ 50% 8.096,01	R\$ 50% 8.096,01	R\$ 0% -	R\$ 0% -
5.	RAMPA ENTRADA	R\$ 1.029,17	R\$ 100% 1.029,17	R\$ 0% -	R\$ 0% -	R\$ 0% -
6.	SERRALHERIA, ESQUADRIAS E VIDROS	R\$ 32.090,55	R\$ 0% -	R\$ 40% 12.836,22	R\$ 40% 12.836,22	R\$ 20% 6.418,11
7.	REVESTIMENTOS PAREDES E PISOS	R\$ 40.341,00	R\$ 20% 8.068,20	R\$ 40% 16.136,40	R\$ 40% 16.136,40	R\$ 0% -
8.	FORRO	R\$ 15.192,85	R\$ 0% -	R\$ 50% 7.596,43	R\$ 50% 7.596,43	R\$ 0% -
9.	PINTURAS	R\$ 40.458,02	R\$ 0% -	R\$ 0% -	R\$ 50% 20.229,01	R\$ 50% 20.229,01
10.	PAVIMENTAÇÃO PISO DE BLOCOS INTERTRAVADO, CALÇADA E PISO CIMENTADO	R\$ 33.247,90	R\$ 0% -	R\$ 40% 13.299,16	R\$ 40% 13.299,16	R\$ 20% 6.649,58
11.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 18.041,04	R\$ 20% 3.608,21	R\$ 40% 7.216,42	R\$ 40% 7.216,42	R\$ 0% -
12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 79.011,60	R\$ 0% -	R\$ 20% 15.802,32	R\$ 40% 31.604,64	R\$ 40% 31.604,64
13.	TELHADO BANHEIRO EXTERNO, P02 E P03	R\$ 118.371,84	R\$ 20% 23.674,37	R\$ 40% 47.348,74	R\$ 40% 47.348,74	R\$ 0% -
14.	LIMPEZA DE OBRA	R\$ 266,48	R\$ 0% -	R\$ 0% -	R\$ 0% -	R\$ 100% 266,48
TOTAL		R\$ 455.122,67	R\$ 16,5% 74.916,06	R\$ 34,9% 158.771,79	R\$ 34,3% 156.267,01	R\$ 14,3% 65.167,82
TOTAL ACUMULADO			R\$ 16,5% 74.916,06	R\$ 51,3% 233.687,84	R\$ 85,7% 389.954,85	R\$ 100,0% 455.122,67



Documento assinado digitalmente
FERNANDO VEDÓY DA SILVA
 Data: 18/05/2026 10:34:37-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Fernando Vedoy da Silva
 Engenheiro Civil
 CREA RS 243.715