

Nº OPERAÇÃO -	Nº TransfereGOV -	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Canoas	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CJ. HAB. ACADEPOL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Infraestrutura para moradias de Interesse Social	MUNICÍPIO / UF Canoas/RS	BDI 1 19,60%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Infraestrutura para moradias de Interesse Social									399.869,48	
1.			LOTE 02 - INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR					-	399.869,48	
1.1.			Administração Local e serviços iniciais					-	70.061,96	
1.1.1.	SINAPI	90779	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	160,57	BDI 1	192,04	23.044,80	RA
1.1.2.	Composição	01	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,00	6.248,06	BDI 1	7.472,68	14.945,36	RA
1.1.3.	SINAPI	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,00	13.407,94	BDI 1	16.035,90	32.071,80	RA
1.2.			Instalações provisórias, montagem do canteiro de obras e serviços iniciais					-	5.134,49	
1.2.1.	SINAPI	100952	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	TXKM	180,00	3,19	BDI 1	3,82	687,60	RA
1.2.2.	SINAPI	100953	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	TXKM	1.020,00	1,22	BDI 1	1,46	1.489,20	RA
1.2.3.	SINAPI	105114	EXECUÇÃO DOS APOIOS PARA CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL. AF_03/2024	M3	0,77	1.948,71	BDI 1	2.330,66	1.794,61	RA
1.2.4.	SINAPI	105115	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	UN	3,00	139,20	BDI 1	166,48	499,44	RA
1.2.5.	Cotação	4175 ORSE	Locação de loteamento com piquetes de madeira	m2	850,82	0,65	BDI 1	0,78	663,64	RA
1.3.			Cercamento					-	53.175,61	
1.3.1.	SINAPI	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025	M2	269,38	165,05	BDI 1	197,40	53.175,61	RA
1.4.			Esgoto cloacal e pluvial					-	68.890,95	
1.4.1.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	713,74	46,29	BDI 1	55,36	39.512,65	RA
1.4.2.	SINAPI	97897	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	28,00	530,81	BDI 1	634,85	17.775,80	RA
1.4.3.	SINAPI	102279	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. MENOR QUE 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	219,16	7,02	BDI 1	8,40	1.840,94	RA
1.4.4.	SINAPI	101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_01/2026	M3	11,21	251,08	BDI 1	300,29	3.366,25	RA
1.4.5.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	208,52	25,64	BDI 1	30,67	6.395,31	RA

 RECURSO
 ↓

Nº OPERAÇÃO -	Nº TransfereGOV -	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Canoas	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CJ. HAB. ACADEPOL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Infraestrutura para moradias de Interesse Social	MUNICÍPIO / UF Canoas/RS	BDI 1 19,60%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Infraestrutura para moradias de Interesse Social									399.869,48	
1.5.			Pavimentação externa (passeio público)					-	125.880,12	
1.5.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	42,54	222,23	BDI 1	265,79	11.306,71	RA
1.5.2.	SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	850,82	2,82	BDI 1	3,37	2.867,26	RA
1.5.3.	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	31,22	898,34	BDI 1	1.074,41	33.543,08	RA
1.5.4.	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	330,26	105,20	BDI 1	125,82	41.553,31	RA
1.5.5.	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	135,26	155,61	BDI 1	186,11	25.173,24	RA
1.5.6.	SINAPI	105002	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	9,00	791,89	BDI 1	947,10	8.523,90	RA
1.5.7.	SINAPI	97935	CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1,0X1,2 M. AF_12/2020	UN	1,00	1.030,68	BDI 1	1.232,69	1.232,69	RA
1.5.8.	SINAPI	97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	M3	0,52	2.701,20	BDI 1	3.230,64	1.679,93	RA
1.6.			Limpeza e arremates finais					-	76.726,35	
1.6.1.	Composição	13	Regularização e nivelamento da superfície (taludamento) do terreno para aplicação de grama e/ou lastro de brita	m2	2.157,60	10,21	BDI 1	12,21	26.344,30	RA
1.6.2.	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	1.209,61	23,55	BDI 1	28,17	34.074,71	RA
1.6.3.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	28,44	187,72	BDI 1	224,51	6.385,06	RA
1.6.4.	SINAPI	95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	853,19	2,47	BDI 1	2,95	2.516,91	RA
1.6.5.	Composição	08	LIMPEZA DE PISO EM CONCRETO COM VASSOURA A SECO.	M2	850,82	0,73	BDI 1	0,87	740,21	RA
1.6.6.	Composição	09	PROJETO AS BUILT	UN	1,00	5.572,88	BDI 1	6.665,16	6.665,16	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Nº OPERAÇÃO -	Nº TransfereGOV -	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Canoas	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CJ. HAB. ACADEPOL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Infraestrutura para moradias de Interesse Social	MUNICÍPIO / UF Canoas/RS	BDI 1 19,60%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Infraestrutura para moradias de Interesse Social									399.869,48
Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.									
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.									

Canoas/RS
Local

terça-feira, 1 de setembro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: André Luís Abitante
CREA/CAU: 125460
ART/RRT: 13944109

Documento assinado digitalmente
ANDRE LUIS ABITANTE
Data: 01/09/2026 13:50:05-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>



RECURSO
↓

COMPOSIÇÕES

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
Composição	01	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES		5.888,90	6.248,06
SINAPI	101460	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,3	4.529,92	4.806,20
Composição	02	ISOLAMENTO COM TELA PLÁSTICA LARANJA - H=1,20M	M		37,59	39,04
SINAPI	105130	EXECUÇÃO DE PILARETES PARA TAPUMES E CONSTRUÇÕES TEMPORÁRIAS. AF_03/2024	M	0,8	27,90	29,08
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	24,37	25,81
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08	29,29	31,11
SINAPI-I	37524	50 M (L X C)	M	1	3,30	3,30
SINAPI-I	5076	GRAMPO DE AÇO POLIDO 1" X 9	KG	0,05	14,85	14,85
SINAPI-I	5065	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	KG	0,1	27,96	27,96
Composição	03	MURETA PADRÃO CORSAN - ENTRADA DE ÁGUA	UN		656,96	675,29
Cotação	01	Caixa protetora de hidrômetro padrão CORSAN	UN	1	150,00	150,00
SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1	204,61	209,77
SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	1	11,39	11,62
SINAPI-I	1194	CAP PVC, SOLDÁVEL, 50 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	1	8,75	8,75
SINAPI	103366	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X39 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	0,98	65,29	67,24
SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2,485	7,57	7,92
SINAPI	87809	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_08/2022	M2	2,285	83,75	87,98
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	29,29	31,11
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	24,37	25,81
Composição	04	RAMAL DE ALIMENTAÇÃO - AF - PVC 25MM	UN		526,46	547,99
SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	24	14,02	14,56
SINAPI	89409	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	10,67	11,13
SINAPI	89424	LUBA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	7,38	7,69
SINAPI	90091	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	3,6	6,12	6,23
SINAPI	89409	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	10,67	11,13
SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	3,6	24,36	25,64
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	29,29	31,11
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	24,37	25,81
Composição	05	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 63A (INCLUSO O POSTE DE CONCRETO ATÉ H7,5M).	UN		3.390,37	3.436,50
SINAPI	101490	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1,1	1.816,89	1.849,46
SINAPI	100599	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL DE 150 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	UN	1	664,35	674,65
SINAPI-I	41199	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SEÇÃO DUPLO T, EXTENSAO DE 10,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	0,75	969,92	969,92
Composição	06	RAMAL DE ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA - MONOFÁSICO F+N+T CABOS 16MM	UN		1.839,73	1.869,40
SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	10	11,39	11,62
SINAPI	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60	27,50	27,89
SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	1,5	24,36	25,64
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	30,11	31,99
SINAPI	90091	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	1,5	6,12	6,23
Composição	07	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 1 DEMÃO. AF_09/2023	M2		27,82	28,42
SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	0,6	46,37	47,36
Composição	08	LIMPEZA DE PISO EM CONCRETO COM VASSOURA A SECO.	M2		0,69	0,73
SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	M2	1	0,69	0,73
Composição	09	PROJETO AS BUILT	UN		5.170,48	5.572,88
SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40	128,95	139,01
SINAPI-I	38366	PAPEL KRAFT BETUMADO	M2	2	6,24	6,24
Composição	10	DECAPAGEM DO TERRENO E BOTA FORA DE SOLO ORGÂNICO/INSERVÍVEL - DMT 20KM	M3		76,23	77,09
SINAPI	101134	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DMT ATÉ 200M. AF_07/2020	M3	1	16,13	16,36
SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	20	2,81	2,83
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,16	24,37	25,81
Composição	11	SONDAGEM SPT (COM OU SEM LENÇOL)	Furo		1.462,92	1.479,06
Cotação	4679 ORSE	Sondagem - ensaio SPT (com lâmina d'água)	m	15	61,54	61,54
SINAPI	88322	TÉCNICO EM SONDAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3	43,07	46,11
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3	24,37	25,81
SINAPI	100947	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	TXKM	135	2,50	2,52
Composição	12	ENSAIO GEOTÉCNICO CBR – California Bearing Ratio (Índice de Suporte Califórnia – ISC) - INCLUINDO MOBILIZAÇÃO, COLETA DE AMOSTRA, ENSAIO, LAUDO, RELATÓRIO FOTOGRÁFICO E ART	UN		1.537,50	1.537,50
Cotação	02	Ensaio CBR	un.	0,5	3.075,00	3.075,00

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
Composição	13	Regularização e nivelamento da superfície (taludamento) do terreno para aplicação de grama e/ou lastro de brita	m2		9,64	10,21
SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	0,1	96,40	102,09
					0,00	0,00

01/09/2026

Data

Responsável Técnico:	André Luís Abitante
CREA/CAU:	RS 125460

Documento assinado digitalmente



ANDRE LUIS ABITANTE
Data: 01/09/2026 13:51:59-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ÍNDICES DE RETROAÇÃO:

ÍNDICE	NOME DO ÍNDICE	DESCRIÇÃO	DATA BASE	ÍNDICE DT BASE	DT COTAÇÃO	ÍNDICE DT COT.	COEFICIENTE
I001							#DIV/0!
I002							#DIV/0!
I003							#DIV/0!

EMPRESAS FORNECEDORAS:

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	CONTATO
E001	13.128.798/0026-51	Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Sustentabilidade (SEDURBS)	(79) 3218-4050	GUARACY CAVALCANTE
E005	04.712.762/0001-71	Consórcio Int. de Des. Sust. Região dos Campos de Cima da Serra - LICITACOM	RP Nº 04/2025 - ATA DE RP Nº	file:///D:/Andr%C3%A9/Download
E006	01.614.158/0001-14	Município de Carará / RS - LICITACOM	Processo de Dispensa 11 / 2025	file:///D:/Andr%C3%A9/Download
E007				
E008				

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	4175 ORSE	Locação de loteamento com piquetes de madeira	m2	0,65	
EMPRESA		NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
E001		Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Sustentabilidade (SEDURBS)		0,65	03/2026
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	11137 ORSE	Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 19 kw e 26,6 kw - Rev 01	UN	2.195,08	
EMPRESA		NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
E001		Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Sustentabilidade (SEDURBS)		2.195,08	08/2025
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	4679 ORSE	Sondagem - ensaio SPT (com lâmina d'água)	m	61,54	
EMPRESA		NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
E001		Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Sustentabilidade (SEDURBS)		61,54	08/2025
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	01	Caixa protetora de hidrômetro padrão CORSAN	UN	150,00	
EMPRESA		NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
E005		Consórcio Int. de Des. Sust. Região dos Campos de Cima da Serra - LICITACOM		150,00	17/10/25
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	02	Ensaio CBR	un.	3.075,00	
EMPRESA		NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
E006		Município de Carará / RS - LICITACOM		3.075,00	OUT/2025
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação				-	
EMPRESA		NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação				-	
EMPRESA		NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação				-	
EMPRESA		NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação				-	
EMPRESA		NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
OBSERVAÇÕES:					

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação				-	
EMPRESA		NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
OBSERVAÇÕES:					

01/09/2026

Data

Resp. Pesquisa de Mercado:

André Luís Abitante

Documento assinado digitalmente

gov.br

ANDRE LUIS ABITANTE

Data: 01/09/2026 13:54:44-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>



Obra
Infraestrutura para moradias de Interesse Social - "Acadepol" Lote 02

SINAPI – Cálculos e Parâmetros



Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2026

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,78%	Não incide	17,78%	Não incide
B2	Feriados	4,21%	Não incide	4,21%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88%	0,67%	0,88%	0,67%
B4	13º Salário	10,92%	8,29%	10,92%	8,29%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,65%	Não incide	1,65%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	11,04%	8,38%	11,04%	8,38%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,35%	18,00%	47,35%	18,00%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,18%	3,17%	4,18%	3,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,59%	2,73%	3,59%	2,73%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	1,78%	1,35%	1,78%	1,35%
C5	Indenização Adicional	0,35%	0,26%	0,35%	0,26%
C	Total	10,01%	7,59%	10,01%	7,59%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,60%	4,00%	17,42%	6,62%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,36%	0,28%	0,37%	0,28%
D	Total	11,96%	4,28%	17,79%	6,90%
TOTAL(A+B+C+D)		96,12%	56,67%	111,95%	69,29%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

Canoas, 02 de junho de 2026.

Documento assinado digitalmente
gov.br ANDRE LUIS ABITANTE
Data: 01/09/2026 13:59:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Eng. André Luís Abitante - Mat. 128849
Analista Municipal II - CREA RS125460

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
CJ. HAB. ACADEPOL

Nº TransfereGOV
-

Nº OPERAÇÃO
-

PROPOSTANTE / TOMADOR
Prefeitura Municipal de Canoas

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Infraestrutura para moradias de Interesse Social				
1.	LOTE 02 - INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR		-	
1.1.	Administração Local e serviços iniciais		-	
1.1.1.	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	=2 meses de obra * 4 semanas/mês * 5 dias/semana * 3 h/dia
1.1.2.	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,00	2 MESES DE OBRA
1.1.3.	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,00	2 MESES DE OBRA
1.2.	Instalações provisórias, montagem do canteiro de obras e serviços iniciais		-	
1.2.1.	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	TXKM	180,00	Considerando raio de 100km, primeiros 30km = (6 ton *(30km))
1.2.2.	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	TXKM	1.020,00	Considerando raio de 100km para as empresas = 2 (ida e volta) * (6 ton *(100+70 excedente de 30km))
1.2.3.	EXECUÇÃO DOS APOIOS PARA CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL. AF_03/2024	M3	0,77	6 blocos (de 0,35*0,35*0,35) para cada container (3 containers)
1.2.4.	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	UN	3,00	Instalação dos 3 containers
1.2.5.	Locação de loteamento com piquetes de madeira	m2	850,82	Área de passeio público, medido em planta (CAD)
1.3.	Cercamento		-	
1.3.1.	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025	M2	269,38	Muro de arrimo, comprimento: 166m. Muros laterais (em locais com desnível >= 1,0m), comprimentos = (15,6+17+21,1+25,19m). Altura do alambrado 1,10m
1.4.	Esgoto cloacal e pluvial		-	
1.4.1.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	713,74	=(Cloacal: (6,5m*6 casas c/recuo de 4m) + (7,5m*43 casas c/recuo de 5m) + Pluvial: (24,75m+24,1m+20,45m+22,8m+22,15m+21,5m+20,85m+20,2m+19,55m+18,9m+18,25m+17,6m+16,95m+16,3m)) * 1,1 (considerando 10% de perda, cortes errados em tubos etc.)
1.4.2.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	28,00	2 caixas de pluvial, com grelha, em 14 residências
1.4.3.	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. MENOR QUE 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	219,16	Considerando o volume dos metros lineares de tubo diâmetro 100mm (713,74m x 0,3 x 1,0m (vala)) mais volume das caixas de inspeção (0,6x0,6x0,5 * 28un)
1.4.4.	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_01/2026	M3	11,21	=713,74m de tubo * 0,3 * 5cm + (0,6*0,6 * 28 caixas * 5cm)
1.4.5.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	208,52	Volume de escavação, descontado o volume ocupado pelos tubos e pelas caixas de pluvial
1.5.	Pavimentação externa (passeio público)		-	
1.5.1.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M3	42,54	=850,82m2 de calçada * 0,05m de altura do lastro
1.5.2.	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	850,82	Medido em planta (CAD)
1.5.3.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	31,22	=390,27m2 de calçada * 0,08m de altura concreto (foi descontado a área da entrada de veículos, que será armado)
1.5.4.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	330,26	=330,26m2, medido em planta (CAD)
1.5.5.	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	135,26	=135,26m2, medido em planta (CAD)
1.5.6.	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	9,00	Número apontado em projeto gráfico
1.5.7.	CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1,0X1,2 M. AF_12/2020	UN	1,00	Uma caixa à relocar
1.5.8.	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	M3	0,52	=3,48m2 de tampas à executar * 0,15m de altura
1.6.	Limpeza e arremates finais		-	
1.6.1.	Regularização e nivelamento da superfície (taludamento) do terreno para aplicação de grama e/ou lastro de brita	m2	2.157,60	Regularização e nivelamento, taludamento, escavação manual até 10cm, para plantio de grama e aplicação de leito de brita = 1209,61m2 + (28,44m3/0,03m)
1.6.2.	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	1.209,61	Medido em planta (CAD) - canteiros do passeio público, mais a metade do recuo de ajardinamento das residências
1.6.3.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N 1 E PEDRA BRITADA N 2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM. AF_01/2024	M3	28,44	Metade do recuo de ajardinamento das residências, para estacionamento de veículo (947,99m2 * 3,00cm de lastro)
1.6.4.	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	853,19	Transporte da brita: 28,44m3 x (15km de ida e 15km de volta)
1.6.5.	LIMPEZA DE PISO EM CONCRETO COM VASSOURA A SECO.	M2	850,82	Área de passeio público
1.6.6.	PROJETO AS BUILT	UN	1,00	Projeto final "como executado"

Canoas/RS
Local

terça-feira, 1 de setembro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: André Luis Abitante
CREA/CAU: 125460
ART/RRT: 13944109

Documento assinado digitalmente

ANDRE LUIS ABITANTE

Data: 01/09/2026 13:57:52-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>
