



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE PIRAPÓ/RS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 05-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE	MUNICÍPIO / UF PIRAPÓ/RS	BDI 1 24,08%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta definir o BDI (coluna V) na Linha 96

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE									1.002.891,18	
1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	41.945,14	
1.1.			PLACA DE OBRA					-	4.570,48	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	M2	8,00	460,44	BDI 1	571,31	4.570,48	RA
1.2.			LOCAÇÃO DE OBRA					-	10.641,90	
1.2.1.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	142,50	60,19	BDI 1	74,68	10.641,90	RA
1.3.			PROFISSIONAIS TÉCNICOS PARA FISCALIZAÇÃO E SEGURANÇA DE TRABALHO					-	26.263,20	
1.3.1.	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	135,80	BDI 1	168,50	20.220,00	RA
1.3.2.	SINAPI	100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	40,59	BDI 1	50,36	6.043,20	RA
1.4.			REALOCAÇÃO DE ÁRVORE					-	469,56	
1.4.1.	SINAPI	102312	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. DE 3,0 M ATÉ 4,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (1,2 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	4,00	11,21	BDI 1	13,91	55,64	RA
1.4.2.	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	4,00	83,40	BDI 1	103,48	413,92	RA
2.			FUNDAÇÕES					-	31.226,09	
2.1.			DEMOLIÇÕES					-	1.268,37	
2.1.1.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	4,56	214,69	BDI 1	266,39	1.214,74	RA
2.1.2.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	4,56	9,48	BDI 1	11,76	53,63	RA
2.2.			ESTACAS ESCAVADAS					-	29.957,72	
2.2.1.	SINAPI	100898	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 60CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	95,00	247,55	BDI 1	307,16	29.180,20	RA
2.2.2.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	26,85	9,48	BDI 1	11,76	315,76	RA
2.2.3.	SINAPI	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	23,26	BDI 1	28,86	461,76	RA
3.			ESTRUTURA					-	147.558,13	
3.1.			PILARES DE CONCRETO ARMADO					-	56.109,43	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPOSTANTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE PIRAPÓ/RS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 05-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE	MUNICÍPIO / UF PIRAPÓ/RS	BDI 1 24,08%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta definir o BDI (coluna V) na Linha 96

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE									1.002.891,18	
3.1.1.	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.431,84	9,96	BDI 1	12,36	17.697,54	RA
3.1.2.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	285,18	14,41	BDI 1	17,88	5.099,02	RA
3.1.3.	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	159,60	116,32	BDI 1	144,33	23.035,07	RA
3.1.4.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	11,97	692,00	BDI 1	858,63	10.277,80	RA
3.2.			ESTRUTURA METÁLICA COBERTURA					-	91.448,70	
3.2.1.	SINAPI	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	14,00	2.114,24	BDI 1	2.623,35	36.726,90	RA
3.2.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	903,00	48,84	BDI 1	60,60	54.721,80	RA
4.			COBERTURA E FUNILARIA					-	377.950,96	
4.1.			COBERTURA					-	307.534,71	
4.1.1.	Composição	03	ISOTELHA TRAPEZOIDAL TÉRMICA SANDUÍCHE BRANCO NEVE COM FORRO AMADEIRA ESCURA - NÚCLEO EM PIR 30 mm	M2	903,00	274,48	BDI 1	340,57	307.534,71	RA
4.2.			FUNILARIA					-	27.554,78	
4.2.1.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	110,00	188,79	BDI 1	234,25	25.767,50	RA
4.2.2.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	22,00	65,47	BDI 1	81,24	1.787,28	RA
4.3.			CONDUTOR PLUVIAL					-	7.439,04	
4.3.1.	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	84,00	71,37	BDI 1	88,56	7.439,04	RA
4.4.			REVESTIMENTO DE OITÃO					-	35.422,43	
4.4.1.	SINAPI	104756	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	M2	139,75	168,17	BDI 1	208,67	29.161,63	RA
4.4.2.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	279,50	18,05	BDI 1	22,40	6.260,80	RA
5.			REVESTIMENTO DE PILARES - PEDRA DE AREIA					-	79.596,51	
5.1.			REVESTIMENTO					-	79.596,51	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPOSTANTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE PIRAPÓ/RS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 05-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE	MUNICÍPIO / UF PIRAPÓ/RS	BDI 1 24,08%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta definir o BDI (coluna V) na Linha 96

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE									1.002.891,18	
5.1.1.	SINAPI	104589	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS, COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMIGRÊS, FORMATO MENOR OU IGUAL A 200 CM2, ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA. AF_02/2023	M2	199,50	321,55	BDI 1	398,98	79.596,51	RA
6.			ILUMINAÇÃO INTERNA					-	20.556,34	
6.1.			REDE ELÉTRICA					-	12.211,50	
6.1.1.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	700,00	7,40	BDI 1	9,18	6.426,00	RA
6.1.2.	SINAPI	91863	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	350,00	13,32	BDI 1	16,53	5.785,50	RA
6.2.			CENTRAL					-	623,00	
6.2.1.	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	421,92	BDI 1	523,52	523,52	RA
6.2.2.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	13,36	BDI 1	16,58	99,48	RA
6.3.			LUMINÁRIAS					-	7.721,84	
6.3.1.	SINAPI	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	4,00	36,31	BDI 1	45,05	180,20	RA
6.3.2.	Composição	02	REFLETOR LED 300W - 6500K PRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	506,50	BDI 1	628,47	7.541,64	RA
7.			ALTERAÇÃO DE REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA - ÁERA PARA SUBTERRÂNEA					-	86.856,00	
7.1.			ALTERAÇÃO DE REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA - ÁERA PARA SUBTERRÂNEA					-	86.856,00	
7.1.1.	Cotação	03	ALTERAÇÃO DE REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ÁERA PARA SUBTERRÂNEA, FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	1,00	70.000,00	BDI 1	86.856,00	86.856,00	RA
8.			CONSTRUÇÃO DE TOTEM EM ESTRUTURA COM APARÊNCIA DE PEDRA GRÊS					-	9.826,46	
8.1.			TOTEM					-	9.826,46	
8.1.1.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	2,70	627,30	BDI 1	778,35	2.101,55	RA
8.1.2.	SINAPI	87700	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 6CM. AF_07/2021	M2	9,00	59,22	BDI 1	73,48	661,32	RA
8.1.3.	SINAPI	101731	PISO EM PEDRA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_09/2020	M2	9,00	350,74	BDI 1	435,20	3.916,80	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE PIRAPÓ/RS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 05-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE	MUNICÍPIO / UF PIRAPÓ/RS	BDI 1 24,08%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta definir o BDI (coluna V) na Linha 96

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE									1.002.891,18	
8.1.4.	SINAPI	103371	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	3,40	87,45	BDI 1	108,51	368,93	RA
8.1.5.	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	6,80	7,68	BDI 1	9,53	64,80	RA
8.1.6.	SINAPI	104589	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS, COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMIGRÊS, FORMATO MENOR OU IGUAL A 200 CM2, ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA. AF_02/2023	M2	6,80	321,55	BDI 1	398,98	2.713,06	RA
9.			REFORMA DE PALCO					-	49.875,55	
9.1.			ALVENARIA DE FECHAMENTO					-	16.352,54	
9.1.1.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	2,10	627,25	BDI 1	778,29	1.634,41	RA
9.1.2.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	45,49	32,71	BDI 1	40,59	1.846,44	RA
9.1.3.	SINAPI	103347	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	24,64	91,78	BDI 1	113,88	2.806,00	RA
9.1.4.	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	24,64	7,68	BDI 1	9,53	234,82	RA
9.1.5.	SINAPI	104589	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS, COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMIGRÊS, FORMATO MENOR OU IGUAL A 200 CM2, ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA. AF_02/2023	M2	24,64	321,55	BDI 1	398,98	9.830,87	RA
9.2.			DEMOLIÇÃO DA COBERTURA EXISTENTE					-	2.348,23	
9.2.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	18,72	3,79	BDI 1	4,70	87,98	RA
9.2.2.	SINAPI	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	18,72	89,13	BDI 1	110,59	2.070,24	RA
9.2.3.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	18,72	8,18	BDI 1	10,15	190,01	RA
9.3.			GUARDA CORPO					-	21.400,19	
9.3.1.	SINAPI	99841	GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	17,60	979,95	BDI 1	1.215,92	21.400,19	RA
9.4.			COLOCAÇÃO DE PISO NO PALCO					-	9.774,59	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPOSITANTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE PIRAPÓ/RS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 05-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE	MUNICÍPIO / UF PIRAPÓ/RS	BDI 1 24,08%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta definir o BDI (coluna V) na Linha 96

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CENTRO CULTURAL SALTO DO PEIXE									1.002.891,18	
9.4.1.	SINAPI	101731	PISO EM PEDRA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF 09/2020	M2	22,46	350,74	BDI 1	435,20	9.774,59	RA
10.			CASA CULTURAL JESUÍTICA MISSIONEIRA					-	157.500,00	
10.1.			CASA CULTURAL JESUÍTICA MISSIONEIRA					-	157.500,00	
10.1.1.	SINAPI	01	CASA CULTURAL JESUÍTICA MISSIONEIRA	UN	1,00	157.500,00	0,00%	157.500,00	157.500,00	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

PIRAPÓ/RS
Local

segunda-feira, 1 de setembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: ÍGOR MACHADO KIST
CREA/CAU: RS246150
ART/RRT: 14368921