

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES

PISOS

- 1 - Tampa de concreto quebrada: substituir por uma nova.
- 2 - Caixa de passagem: substituir a tampa de grade existente por tampa de chapa metálica antiderrapante com dobradiça para abertura e nivelar com o piso. Medidas da tampa 80x80cm.
- 3 - Piso existente desnivelado: reassentar o piso, corrigindo os afundamentos.
- 4 - Substituir completamente o piso por um novo com o mesmo padrão de peças e assentamento.
- 5 - Colocar piso vinílico em placas sobre o piso cerâmico existente.
- 6 - Modificação no piso: elevar a calçada existente.
- 7 - Pavimentar novo trecho de calçada até a porta.

ELEMENTOS VERTICAIS

- 1 - Modificação na grade: abrir uma porta na grade existente
- 2 - Grade Existente: restauro completo (jateamento, proteção antiferrugem e pintura eletrostática a pó).
- 3 - Portão de grade novo
- 4 - reforçar a fixação da esquadria da porta que está meio solta e substituir a fechadura da porta por um modelo robusto.
- 5 - Persiana Nova: substituir a persiana existente por uma nova do mesmo modelo.
- 6 - Instalar uma portinhola de mdf e com gatilho acionado eletricamente.
- 7 - Colocar uma grade na jenela.
- 8 - Substituir o vaso sanitário com caixa acoplada danificado e com vazamento por um novo.

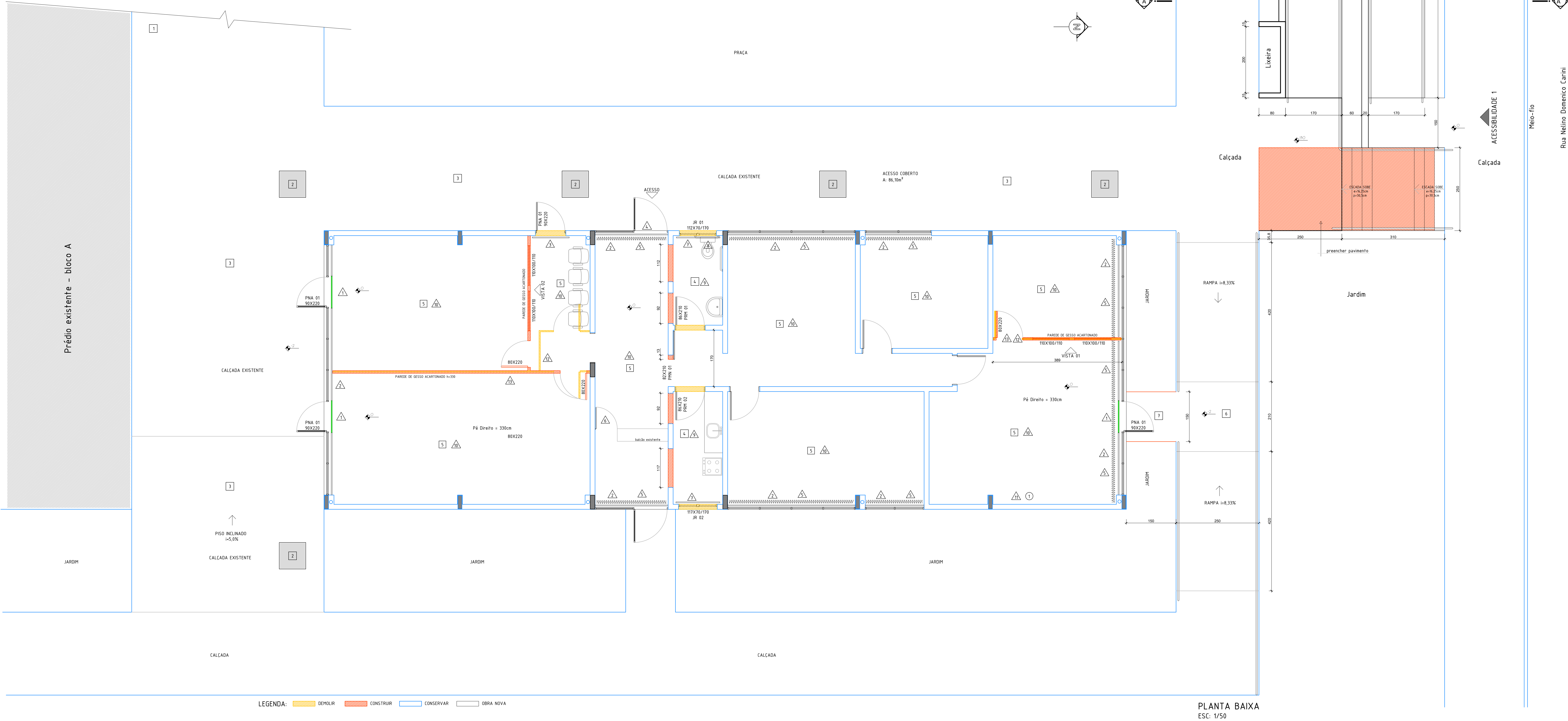
- 9 - Substituir completamente o revestimento cerâmico das paredes por um novo com o mesmo padrão de peças e assentamento.
- 10 - Pintar completamente as parede internas no mesmo padrão existente.
- 11 - Fissura na parede: tratar antes da pintura.
- 12 - Remoção completa das divisórias leves.
- 13 - Construção de paredes de gesso acartonado.

TETOS

- 1 - Ponto de infiltração no teto - correção da impermeabilização da cobertura e reparo no forro de gesso

ABERTURAS

- PNA 01 = Porta Nova de Alumínio com vidros: mesmo padrão da esquadria existente
- JR 01 = Janela Reutilizada: reutilizar a janela do sanitário
- JR 02 = Janela Reutilizada: reutilizar a janela da copa
- PRM 01 = Porta Reutilizada de Madeira: reutilizar a porta do sanitário
- PRM 02 = Porta Reutilizada de Madeira: reutilizar a porta da copa
- PNM 01 = Porta Nova de Madeira: substituir a porta existente por uma porta de correr



 PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES administração 2025/2028	
obra: REFORMA CRAS I	data: MAIO 2026
endereço: PRAÇA CEU – BAIRRO OURO VERDE	escala: INDICADA
assunto: PLANTA BAIXA DE REFORMA	área:
responsáveis projeto : FELIPE KRAUSPENHAR FRIZZO CAU–RS A53837–0	prancha: 02
responsável execução:	desenho: