

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Objeto: Construção de rampa de acessibilidade na Biblioteca Pública Municipal Padre Fernando Negreiros De Paiva, conforme projeto técnico anexo

Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Esporte

DO OBJETO E DOS REQUISITOS: O presente estudo técnico tem por objeto a contratação de empresa especializada em engenharia/construção civil para a execução de obra de construção de rampa de acessibilidade na Biblioteca Pública Municipal Padre Fernando Negreiros De Paiva, em estrita conformidade com o projeto arquitetônico e o memorial descritivo em anexo. A obra deve ser executada utilizando materiais de primeira qualidade e atendendo rigorosamente às normas técnicas de acessibilidade vigentes, em especial a ABNT NBR 9050, garantindo segurança, declividade adequada, corrimãos firmes e piso antiderrapante para o pleno acesso de pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida.

DA NECESSIDADE DO OBJETO: A necessidade de contratação decorre do dever legal e constitucional da Administração Pública de garantir a acessibilidade universal e a inclusão social nos espaços públicos culturais. A Biblioteca Pública Municipal é um equipamento cultural de extrema importância para o município, e a ausência de uma rampa de acesso adequada impede o livre trânsito de cidadãos com deficiência física ou mobilidade reduzida, limitando o direito fundamental de acesso à cultura, à leitura e aos serviços prestados pelo local.

MOTIVAÇÃO PARA O PEDIDO: A iniciativa visa atender às diretrizes de inclusão social e acessibilidade, bem como adequar os prédios públicos municipais às exigências legais de acessibilidade universal. A construção da rampa elimina barreiras arquitetônicas, promovendo a autonomia, a segurança e a igualdade de condições no uso do espaço cultural, em consonância com as políticas públicas de valorização do patrimônio cultural e humano do município.

JUSTIFICATIVA: Considerando a obrigatoriedade de adequação dos prédios públicos e a necessidade de preservar a integridade física dos frequentadores, torna-se indispensável a execução de obra de engenharia por empresa especializada e habilitada. Tal exigência justifica-se pela complexidade técnica de execução de elementos estruturais que atendam perfeitamente às normas de inclinação, dimensões e segurança da ABNT. A contratação busca a melhor relação custo-benefício, assegurando a durabilidade da infraestrutura e evitando soluções improvisadas que possam comprometer a segurança dos usuários da biblioteca.

DO ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO: O responsável pela fiscalização e acompanhamento da execução da obra, verificação dos materiais empregados, conferência das medidas, declividade, acabamentos e conformidade com o projeto técnico anexo será indicado oficialmente pela Administração Municipal, em conformidade com a legislação vigente.

DOS DEVERES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA: A parte Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no edital e no contrato, assegurando que a execução da rampa de acessibilidade corresponda exatamente ao projeto arquitetônico e ao memorial descritivo fornecidos. Os materiais e a mão de obra empregados devem ser de primeira qualidade, assumindo a contratada, exclusivamente, todos os riscos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, transportes e despesas operacionais decorrentes da execução da obra no local determinado.

DOS DEVERES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE: Receber o objeto da obra mediante termo de recebimento provisório e definitivo, após vistoria detalhada para conferência de todas as especificações técnicas e de segurança constantes no projeto anexo, podendo rejeitar a execução caso apresente desconformidades com as normas técnicas estipuladas.

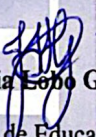
DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS: Comete infração administrativa nos termos da Lei nº 14.133/2021, sujeitando-se às penalidades previstas na referida lei e no instrumento convocatório.

DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO: A solução proposta consiste na contratação de empresa especializada no ramo de engenharia ou construção civil para a execução da obra de engenharia de forma única e centralizada nas dependências da Biblioteca Pública Municipal Padre Fernando Negreiros De Paiva, conforme projeto técnico anexo.

DEMONSTRATIVO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL: A presente contratação encaixa-se no Plano Anual de Contratação do Município de Caseiros, do ano de 2026 com as devidas justificativas. A contratação alinha-se ao Planejamento Estratégico da municipalidade.

DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE: A execução do objeto é plenamente viável. O local possui espaço físico disponível para a execução da obra sem prejuízo às atividades cotidianas da biblioteca. Os recursos orçamentários estão devidamente garantidos por meio de repasses da Lei Aldir Blanc/Fomento à Cultura (Lei nº 14.399/2022). Ademais, o mercado da construção civil local e regional é amplo, garantindo competitividade no certame e viabilidade técnica e financeira para a Administração Pública.

Caseiros, 14 de agosto de 2026.


Joseane Amalia Lobo Girelli Cattapan

Secretária Municipal de Educação, Cultura e Esporte