

MEMORIAL DESCRITIVO

ESPÉCIE: Construção Civil – RAMPA ACESSIBILIDADE
OBRA: BIBLIOTECA MUNICIPAL.
LOCAL: Av. Mario Cirino Rodrigues.
PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Caseiros - RS
ÁREA A CONSTRUIR: 93,73 m²

1 - SERVIÇOS INICIAIS

Consiste na locação da obra que deverá ser feita por profissional técnico responsável, que marcará: medidas, ângulos e alinhamentos.

2 - TRABALHOS EM TERRA

Os movimentos de terra necessários serão executados para nivelamento do terreno nas cotas fixadas pelo projeto e para o alinhamento da calçada. Os trabalhos de raspagem e remoção da área de calçamento, que deverá ser removida uma espessura muito pequena de solo, composta dos 15 cm de pedrisco que deverão ser colocadas mais os 6 cm dos blocos intertravados.

3 – RAMPA, FLOREIRAS, ESCADA

Primeiramente deve ser retirado a escada existente em madeira, deve ser ajustado o nível e as alturas corretas da escada, totalizando 04 degraus (contabilizando o patamar).

As floreiras devem ser executadas corretamente de acordo com as medidas fornecidas no projeto técnico, bem como a finalização delas, com o plantio de grama e vegetação conforme planilha orçamentária. Em todo o perímetro das floreiras deve ser instalados as peças de meio-fio, nas dimensões de 100x15x13x20 (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA).

A rampa deve ser executada em alvenaria de blocos de 14x19x29 em sua composição, o preenchimento da rampa deve ser colocado material de solo (aterro), que será proveniente da retirada e do solo para o calçamento em paver. Deverá ser executada com a malha de aço prevista em orçamento para melhor durabilidade e trafegabilidade da rampa.

Será realizado um contrapiso em toda a extensão da rampa e nos degraus da escada. Posteriormente, deverá ser aplicado chapisco, reboco e emboço, para receber a devida pintura (02 demãos) ao final.

Os degraus da escada deverão ser revestidos em cerâmica previamente orçada, nas dimensões de 60x60, modelo acetinado retificado, com argamassa ACIII, e rejuntamento adequado em seu acabamento. (modelo deverá ser apresentado ao Setor de Arquitetura e Engenharia para a definição antes da colocação).

Ao final de toda a construção da escada e da rampa de acessibilidade, deverão ser instalados os corrimãos metálicos, em aço galvanizado, modelo tubular de 1 ¼, com dimensões e medidas de acordo com o projeto técnico apresentado.

5 - CALÇAMENTO

PAVIMENTAÇÃO: Pavers Intertravados (Blocos Retangulares Cor Natural) de 20cm x 10cm x 6cm a serem empregados, serão de concreto vibro-prensado, ou dormido, com resistência final à compressão e abrasão de no mínimo 35MPa, nas dimensões e modelos conforme projeto. Deverão ser observadas as espessuras de cada tipo de piso, sendo que o bloco utilizado terá espessura de 6,0 cm. O nivelamento superior das peças deverá ser perfeito, sem a existência de desníveis, degraus ou ressaltos. Também deverão ser observados e obedecidos os desenhos apresentados em projeto, principalmente na formação das rampas para portadores de deficiência e curvaturas de esquinas.

A colocação deverá seguir as etapas a seguir detalhadas:

Sobre o solo preparado e compactado deverá ser espalhado uma camada de 5 cm de pedrisco, sendo que sobre esta camada serão assentados os blocos de concreto (paver). O paver deverá ser de concreto, prensada, de resistência mínima de 35 Mpa, com as dimensões de 20 x 10 x 6 cm.

Colocação dos blocos de concreto em fileiras: devem apresentar inclinação entre 3% no sentido transversal em direção ao meio-fio e à sarjeta, para escoamento de águas pluviais. Isso significa que a cada metro de calçada construída em direção à rua, deve haver declividade de 2,0 cm, de acordo a norma técnica NBR 9.050:2004 e às normas e leis pertinentes.

Compactação inicial e revisão: nas compactações será utilizado vibrocompactador comum com baixa potência, evitando a quebra dos blocos. Na compactação inicial deve-se passar a vibrocompactadora pelo menos duas vezes e em direções opostas, primeiro totalmente num sentido e logo depois no sentido contrário. Deve haver uma sobreposição dos percursos em 20 cm para evitar a formação de degraus. A compactação deve prosseguir até um metro antes de alcançar a extremidade final do trecho interrompido, exceto se este estiver confinado com meio-fio ou guia concretada. Esta faixa final de um metro sem confinamento deve ser compactada com o trecho seguinte. Após a compactação inicial, retirar com auxílio de duas colheres de pedreiro os blocos quebrados e substituí-los por novos.

Selagem das juntas com areia fina e compactação final: o rejuntamento com areia fina diminui a permeabilidade do piso de água e garante o funcionamento mecânico do pavimento. Por isso é preciso utilizar materiais e mão-de-obra de boa qualidade na selagem e compactação final. A areia é posta sobre os blocos em camadas finas para evitar que sejam totalmente cobertos e espalhada com uma vassoura até preencher completamente as juntas. Com número maior de operários pode-se alternar a varrição com a primeira compactação. Deve-se evitar que a areia grude na superfície dos blocos e nem forme protuberâncias que afundem excessivamente os blocos na passagem da vibrocompactadora. Deverão ser feitas, pelo menos, quatro passadas, em diversas direções, com a placa vibrocompactadora e sobrepondo parcialmente os percursos sucessivos. Esta operação deve ser repetida até o preenchimento total dos vazios e o serviço será dado como concluído pela FISCALIZAÇÃO somente após o preenchimento total das juntas

MEIO FIO: O meio fio das laterais será de concreto pré-fabricado, sendo em peças individuais com dimensões de 100x15x13x20 cm, e alinhado conforme a pavimentação. Deverá ser assentado com pó de brita e rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço de 1:3. Depois de colocado, o meio fio deverá ser escorado com camada de argila, apiloada e devidamente nivelada para serem submetidos à vistoria e posterior liberação.

Caseiros/RS, 01de setembro de 2026.

Angelo Gradin
Arquiteto e Urbanista
CAU/RS A301584-0