



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE SÃO VENDELINO	Apelido do Empreendimento CONCESSÃO DE USO DO QUIOSQUE DO RECANTO - REFORMA E AMPLIAÇÃO QUIOSQUE			
Localidade SINAPI PORTO ALEGRE	Data Base 05-26 (N DES.)	Descrição do Lote CONCESSÃO DE USO DO QUIOSQUE DO RECANTO	Município / UF SÃO VENDELINO/RS	BDI 1 0,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONCESSÃO DE USO DO QUIOSQUE DO RECANTO									30.474.40	
1.			REFORMA VESTIÁRIOS					-	23.168.46	
1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	2.122.77	
1.1.1.	SINAPI	90768	ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	13.00	135.68	BDI 1	163.29	2.122.77	RA
1.2.			PREPARAÇÃO PAREDE PARA REVESTIMENTO					-	4.665.27	
1.2.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	107.10	5.52	BDI 1	6.64	711.14	RA
1.2.2.	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	107.10	30.68	BDI 1	36.92	3.954.13	RA
1.3.			REVESTIMENTOS					-	14.781.07	
1.3.1.	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	107.10	96.00	BDI 1	115.54	12.374.33	RA
1.3.2.	SINAPI	87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	26.84	74.51	BDI 1	89.67	2.406.74	RA
1.4.			INSTALAÇÕES					-	-	
1.5.			PINTURA					-	1.599.35	
1.5.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	97.70	13.60	BDI 1	16.37	1.599.35	RA
2.			REQUALIFICAÇÃO DO QUIOSQUE					-	7.305.94	
2.1.			LIMPEZA TELHADO, LIMPEZA DUTO COIFA E PINTURA					-	595.84	
2.1.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	280.00	1.74	BDI 1	2.09	585.20	RA
2.1.2.	Composição	01	LIMPEZA DE DUTO DE EXAUSTÃO Ø300 MM, COM REMOÇÃO DE GORDURA INCRUSTADA, APLICAÇÃO MANUAL	M	1.50	5.89	BDI 1	7.09	10.64	RA
2.2.			PINTURA					-	3.348.24	
2.2.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	199.30	13.96	BDI 1	16.80	3.348.24	RA
2.3.			CAMPO DE FUTEBOL - MURETA					-	3.361.86	
2.3.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	177.97	1.74	BDI 1	2.09	371.96	RA
2.3.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	177.97	13.96	BDI 1	16.80	2.989.90	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICIPIO DE SÃO VENDELINO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONCESSÃO DE USO DO QUIOSQUE DO RECANTO - REFORMA E AMPLIAÇÃO QUIOSQUE			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 05-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONCESSÃO DE USO DO QUIOSQUE DO RECANTO	MUNICÍPIO / UF SÃO VENDELINO/RS	BDI 1 0,20%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CONCESSÃO DE USO DO QUIOSQUE DO RECANTO									30.474.40
Observações:									

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SÃO VENDELINO/RS
Local

quinta-feira, 13 de agosto de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: THAISA CARVALHO RODRIGUES
CREA/CAU: A2671484
ART/RRT: 17185061

RECURSO
←