



PREFEITURA MUNICIPAL DE IVORÁ

Memorial Descritivo

LOTE 01 - RECONSTRUÇÃO DE MURO FRONTAL, PAVIMENTAÇÃO
DO CORREDOR CENTRAL E ALARGAMENTO DA ESCADARIA DE
ACESSO PRINCIPAL DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE IVORÁ-RS

30 de Julho de 2026
Ivorá - RS



PREFEITURA MUNICIPAL DE IVORÁ

IDENTIFICAÇÃO DA CONSTRUÇÃO OBRA: Reconstrução do muro frontal, pavimentação do corredor central e alargamento da escada principal do cemitério Municipal de Ivorá-RS.

LOCAL: Esquina da Avenida Garibaldi com a RS 348: Ivorá- RS

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente Memorial Descritivo é produto da etapa de Projeto Básico de Arquitetura e estrutural da 1ª etapa de revitalização do cemitério, do município de Ivorá.

O Descritivo compreende um conjunto de prescrições normativas para definir e caracterizar os materiais, equipamentos, instalações e técnicas a serem utilizadas para a execução dos serviços, estando de acordo com as normas vigentes.

Este Memorial Descritivo tem por finalidade complementar as informações contidas no Projeto Arquitetônico e Complementares e orientar a correta execução dos serviços de construção do muro frontal, pavimentação do corredor central e alargamento da escada de acesso principal do cemitério municipal de Ivorá-RS.



Figura 1 – Localização dos serviços a executar

2. ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS

A execução do projeto ficará a cargo da empresa vencedora da licitação, que deverá providenciar a Anotação ou registro de Responsabilidade Técnica de Execução da Obra junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA local, ou ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, e entender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviços. A orientação construtiva dar-se-á a partir das especificações apresentadas a seguir, cuja compatibilização se dá com o orçamento anexo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IVORÁ

Eventuais dúvidas de interpretação deverão ser discernidas, antes do início da obra, com o Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal. Em caso de divergências entre o memorial e o projeto arquitetônico, o último é o que deverá prevalecer.

Todos os materiais empregados na obra deverão ser de primeira qualidade e deverão ser submetidos à aprovação da fiscalização da obra. A não descrição de um material ou serviço deverá ser entendida como de primeira qualidade e primeiro uso, estando de acordo com as Normas Brasileiras. Especificações e métodos da ABNT. Os materiais de um modo geral, deverão ser de marcas que possuam o Certificado de Qualidade dos órgãos vigentes.

A mão de obra deverá ser qualificada e capacitada a executar o serviço requerido e toda técnica construtiva deverá seguir os preceitos normativos.

• MURO FRENTE

a. Locação de obra

A locação da obra deverá ser feita rigorosamente de acordo com os projetos arquitetônico e estrutural. Deverão ser marcados através de gabaritos de ripas corridos, construídos em esquadro e nivelados espaçados a cada 7/8m, orientados pelos Pontos de Locação dos pilares em cada vão.

Toda e qualquer remoção de vegetação que se fizer necessária, deverá ser autorizada pelo órgão ambiental competente.

Concluídos os serviços, a empresa responsável pela execução da obra deverá desativar o canteiro de obras devendo ser feita a retirada de máquinas, equipamentos, restos de materiais e entulhos em geral. A área deverá ser deixada perfeitamente limpa e em condições adequadas para o uso da contratante.

b. Equipamentos de Proteção Individual (EPI)

Conforme legislação do Ministério do Trabalho, a empresa responsável pela execução da obra deverá fornecer EPI's a todo pessoal que esteja prestando serviços dentro do canteiro de obras.

c. Material de Obra

Todos os materiais inerentes à execução do objeto deste memorial devem ser fornecidos pela contratada para a execução. Sendo que todos os materiais e/ou equipamentos utilizados pela contratada deverão ser de 1ª qualidade, qualidade extra e ainda serem de qualidade, modelo, marca e tipo especificado (ou similar) no projeto e memorial descritivo e devidamente aprovados pela fiscalização.

Caso o material e/ou equipamento especificado tenha saído de linha, devem ser substituídos pelo modelo novo, desde que comprovada sua eficiência, equivalência e atendimento às condições estabelecidas nos projetos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IVORÁ

d. Fundações

Caberá à empresa vencedora do processo de licitação a execução da estrutura de fundação, que deverá satisfazer as exigências das normas da ABNT relativas ao assunto, bem como ao projeto estrutural.

Todas as estruturas deverão ser executadas em estacas de concreto armado e suas dimensões e características serão de acordo com o projeto estrutural.

e. Estruturas

A estrutura do muro deverá satisfazer as exigências das normas da ABNT relativas ao assunto, bem como ao projeto estrutural.

Todas as estruturas deverão ser executadas em concreto armado e suas dimensões serão de acordo com o projeto estrutural.

f. Concreto Armado

Todo o concreto utilizado nas estruturas, tanto de fundações, como pilares e coberturas, deverá obedecer às normas técnicas e as especificações do projeto estrutural.

As formas para o concreto deverão ser em chapas de madeira compensada para permitir o acabamento final sem a necessidade de utilização de reboco, e seguirão rigorosamente a geometria preconizada pelo projeto estrutural. Deverão estar bem niveladas, aprumadas e estanques.

Deverá ser aplicado desmoldante, com uniformidade e precisão, aplicado de acordo com o fabricante, para evitar imperfeições e manchas.

A desmoldagem deve ser feita de acordo com o estabelecido pela fiscalização da obra. Recomenda-se que seja feita ao mesmo tempo em toda a estrutura concretada no mesmo instante, para que não haja mudanças de cores. A cura do concreto deve ser feita de acordo com o projeto estrutural.

g. Pilares, vigas baldrame, vigas de acabamento e chapûs nos pilares

Os elementos em concreto serão moldados in loco, conforme projeto estrutural, com resistência especificada e em conformidade com a geometria e armadura específica do projeto.

O chapûs poderá ser executado em concreto pré moldado. Os materiais e procedimentos a serem empregados, incluindo o concreto e as armaduras, deverão seguir rigorosamente as disposições das Normas Brasileiras pertinentes ao assunto.

Deverão ser feitos corpos de prova e análise do concreto utilizado, sempre que a fiscalização da Prefeitura Municipal de Ivorá solicitar.

h. Alvenaria de vedação

Onde houver paredes e elementos de fechamento do muro, estas deverão ser executados com blocos de vedação em concreto com dimensões de 14x19x29, espessura da parede de 14cm,



PREFEITURA MUNICIPAL DE IVORÁ

de boa qualidade, em obediência às dimensões e alinhamentos indicados no projeto, conforme figura a baixo.

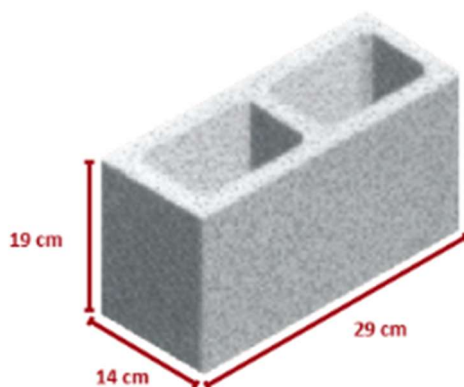


figura 2 – bloco de concreto para vedação

O assentamento dos tijolos será executado com argamassa de cimento, cal e areia, no traço 1:2:8, em mistura homogênea, ou conforme orientação da Fiscalização.

Assentamento tipo amarração, as fiadas deverão ser perfeitamente niveladas, alinhadas e apumadas. Com juntas uniformes, cuja espessura não deverá ultrapassar 10mm. Para a perfeita aderência das alvenarias de blocos às superfícies de concreto, será aplicado chapisco de argamassa de cimento e areia, no traço volumétrico de 1:3, com adição de grampos metálicos. Deverá ser prevista ferragem de amarração da alvenaria nos pilares.

i. Pintura

Os serviços serão executados após as superfícies estarem completamente secas, limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Toda demão de tinta e de massa só poderá ser aplicada após a anterior estar completamente seca.

Toda pintura deverá ser uniforme, não sendo permitido nenhum sinal de manchas. Serão aplicadas tantas demãos quantos forem necessárias para um perfeito recobrimento das superfícies.

As tintas serão de primeira linha, com cores preparadas de fábrica, não sendo permitidas composições, salvo se especificadas pelo projeto ou fiscalização.

Todos os materiais deverão ser recebidos em seus recipientes originais, contendo as indicações do fabricante, identificação da tinta, numeração da fórmula e com seus rótulos intactos.

A área para armazenamento deverá ser ventilada e vedada para garantir um bom desempenho dos materiais.

Deverão ser tomados todos os cuidados com a finalidade de evitar respingos e escorrimentos nas superfícies não destinadas à pintura, como na alvenaria de blocos de concreto utilizando-se papel, fitas, encerados e outros. Os respingos inevitáveis deverão ser removidos de forma adequada.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IVORÁ

Deverá ser realizado todo e qualquer arremate na pintura de paredes, necessários para o perfeito acabamento da obra ou apontado pela Fiscalização.

Em todas as superfícies de concreto, deverão ser verificadas eventuais trincas ou outras imperfeições visíveis, aplicando-se enchimento de massa corrida, conforme o caso, e lixando-se levemente as áreas que não se encontrarem bem niveladas e apuradas. As superfícies deverão estar perfeitamente secas, sem gordura, lixadas e seladas com Selador AcrílicoIncolor para receber o acabamento.

Toda a estrutura de concreto armado será pintada com duas demãos de tinta acrílica a base de água com acabamento liso acetinado, com cor definida pela administração municipal. Fazer teste de cor para aprovação da Fiscalização.

A estrutura de dois pilares históricos presentes na entrada principal deverá ser mantido haja visto a identidade visual presente e respeitada pela cultura local, para isso se procederá a recuperação da estrutura com lavagem com jato de alta pressão, posterior emassamento com massa plástica para corrigir possíveis deslocamentos de reboco e a finalização com pintura na cor definida pela administração municipal.



Figura 3 – Pilares de entrada

• PISO INTERTRAVADO

a. Demolição de piso existente

Para a perfeita execução do piso intertravado deverá ser precedida a demolição do piso existente no corredor central, sendo parte dele em lajes de arenito e o restante em concreto reguado. O serviço será executado com a ajuda de martelo elétrico e o entulho deverá ser acondicionado junto à rua para o posterior recolhimento pela prefeitura municipal.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IVORÁ

b. Camada de assentamento

A camada de assentamento será espalhada e sarrafeada antes do assentamento dos blocos de concreto, deve ter espessura entre 10cm e 20cm em toda superfície de pavimentação. O material para a camada de assentamento será pó de pedra. Em caso de chuva com forte intensidade antes da colocação dos blocos, a camada de pó deve ser retirada e substituída por pó com umidade natural.

c. Execução de pavimento com blocos intertravados

No corredor a pavimentação será executada com blocos pré-moldados de concreto – “Unistein” – atendendo às normas NBR-9780 e NBR-9781, com a espessura de 6 cm.

O posicionamento e alinhamento dos blocos ao longo do corredor deverá ser feito com linhas longitudinais e transversais fixadas e estaqueadas com estaca, varetas ou blocos. As linhas transversais e longitudinais deverão ser esquadrejadas. É importante verificar a correção no alinhamento dos blocos apartir da linha longitudinal e das linhas transversais dispostas a cada 2,0m.

A uniformidade superficial e as juntas dos blocos serão criteriosamente fiscalizadas, tendo como junta padrão abertura mínima: em média de 2,5 mm e máxima aceitável de 5,0 mm.

Os blocos deverão ser assentados na forma de espinha de peixe.

O arremate dos blocos junto a beirada deverá ser feito com blocos cortados (meia peça) com guilhotina ou outra ferramenta que propicie o corte regular das peças (quando necessário).

Os blocos de ajustes devem ser cortados 2,0 mm mais curto que o espaço a ser preenchido.

Para preencher espaços vazios menores que 1/4 do bloco deverá ser utilizado uma argamassa ci - ar(1:4).

O posicionamento e alinhamento dos blocos ao longo do corredor deverá ser feito com linhas longitudinais e transversais fixadas e estaqueadas com estaca, varetas ou blocos. As linhas transversais e longitudinais deverão ser esquadrejadas. É importante verificar a correção no alinhamento dos blocos apartir da linha longitudinal e das linhas transversais dispostas a cada 2,0m.

A uniformidade superficial e as juntas dos blocos serão criteriosamente fiscalizadas, tendo como junta padrão abertura mínima: em média de 2,5 mm e máxima aceitável de 5,0 mm.

Os blocos deverão ser assentados na forma de espinha de peixe.

O arremate dos blocos junto a beirada deverá ser feito com blocos cortados (meia peça) com guilhotina ou outra ferramenta que propicie o corte regular das peças (quando necessário).

Os blocos de ajustes devem ser cortados 2,0 mm mais curto que o espaço a ser preenchido.

Para preencher espaços vazios menores que 1/4 do bloco deverá ser utilizado uma argamassa ci - ar(1:4).

d. Compactação do pavimento

A compactação do pavimento deverá ser feita com o uso de placas vibratórias. Esta terá por função rasar os blocos pela face externa, iniciar o adensamento da camada de pó, e fazer o material granular penetrar, de baixo para cima, nas juntas entre as faces laterais para produzir o intertravamento dos blocos.

Caso haja quebra dos blocos na primeira etapa de compactação, deverá ser retirado e substituído antes das fases de rejunte e compactação final.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IVORÁ

e. Rejuntamento

O rejuntamento dos blocos deverá ser feito com pó de brita. Na hora da colocação, o pó de brita precisa estar seco, caso esteja muito molhado, deverá ser espalhado em camadas finas para secar ao sol.

O pó deverá ser colocado em camadas finas de modo que não cubra os blocos e prejudique o espalhamento. O espalhamento é feito com vassourão até que as juntas sejam completamente preenchidas.

f. Compactação final

A compactação final deverá ser executada com placa vibratória.

Deverá evitar o acúmulo de material granular, para que este não grude na superfície dos blocos, nem forme saliências que afundem os blocos quando da passagem da placa vibratória.

É preciso fazer pelo menos quatro passadas da placa vibratória em diversas direções, numa agressividade que se desenvolve por trechos de percursos sucessivos.

g. Piso intertravado com blocos de 16 faces

A base para o assentamento dos blocos será em uma camada de 10cm de pó de pedra,

Todos os materiais e serviços a serem utilizados deverão, antes do seu emprego, ser submetidos à aprovação da Fiscalização.

A obra deverá ser entregue completamente limpa (pavimentações, revestimentos especiais, louças e metais, vidros, ferragens, etc) e todo entulho deverá ser removido.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IVORÁ



Figura 4 - Piso intertravado disposto em espinha de peixe

- ALARGAMENTO DA ESCADA

Na escada de acesso principal se realizará o serviço de alargamento para o lado do barranco passando de 1,10m para 2,04m de largura.



Figura 5 – Escada de acesso principal



PREFEITURA MUNICIPAL DE IVORÁ

a. Demolição o muro lateral

Para se executar o alargamento da escada será necessário a demolição do muro lateral existente com martelo de forma que não prejudique a estrutura que permanecerá da escada. Todo entulho proveniente desta demolição deverá ser depositada junto a rua, desde que não atrapalhe o trânsito para o posterior recolhimento pela prefeitura municipal.

b. Retirada do piso existente

Está previsto a retirada de todo piso existente, para que se preceda a colocação de piso novo em toda a estrutura da escada, para isso a retirada deverá ser manual com picareta e talhadeira para não desmontar a estrutura existente que servirá de base para o novo piso.

c. Escavação

Após a retirada do muro, deverá ser procedida a escavação do solo excedente para a execução da escada.

d. Fundação

Será através de execução de sapata corrida com a utilização de concreto ciclópico e a utilização de pedra de mão.

e. Execução dos pisantes/espelhos

A geometria da escada será executada com utilização de alvenaria em tijolos maciços deitados em sua largura, conformando uma parede de 20cm de largura.

Os espelhos dos degraus deverão ser rebocados com a execução de chapisco e emboço para posterior pintura.

Os pisantes e os patamares de descanso deverão ser preenchidos com concreto ciclópico e com utilização de malha de aço para se prevenir fissuração futura.

O revestimento do piso procederá com a utilização de placas em concreto de 40x40cm e 2,5cm de espessura assentadas com argamassa colante AC-II.



Figura 6 – Piso em placas de concreto



PREFEITURA MUNICIPAL DE IVORÁ

f. Execução de mureta

Para proteger a escada de possíveis queda de solos oriundos do corte do barranco se procederá a execução de mureta em alvenaria contra o mesmo e onde existia anteriormente já que aqueles foram demolidos na etapa inicial. Ele terá altura em média de 50cm e a largura de 20cm , isto é, um tijolo maço deitado na sua largura.

Após a execução da alvenaria se procederá o revestimento de chapisco e reboco em todas as faces aparentes.

g. Pintura

Precederá a pintura a adequada preparação das superfícies para receber as etapas finais de pintura. A etapa inicial será a lavagem com jato de alta pressão das estruturas existentes que permanecem após a conformação do alargamento da escada.

Os serviços serão executados após as superfícies estarem completamente secas, limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Toda demão de tinta e de massa só poderá ser aplicada após a anterior estar completamente seca.

Toda pintura deverá ser uniforme, não sendo permitido nenhum sinal de manchas. Serão aplicadas tantas demãos quantos forem necessárias para um perfeito recobrimento das superfícies.

As tintas serão de primeira linha, com cores preparadas de fábrica, não sendo permitidas composições, salvo se especificadas pelo projeto ou fiscalização.

Ivorá, 31 de julho de 2026.

Gilvano Dal Ongaro
Eng. Civil CREA-RS 171923

Josemar Zorzi Osmari
Prefeito Municipal