

Quadro de Composição do BDI

Município: São Pedro da Serra/RS

Obra: Ampliação do Ginásio Municipal de São Pedro da Serra/RS

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| SELECIONE O TIPO DE OBRA: | 1 - Construção de Edifícios |
|---------------------------|-----------------------------|

| Itens |                                     | Adotado | MÍN              | MÁX    |
|-------|-------------------------------------|---------|------------------|--------|
| AC    | ADM CENTRAL                         | 5,50 %  | 3,00 %           | 5,50 % |
| S+G   | SEGURO E GARANTIA                   | 1,00 %  | 0,80 %           | 1,00 % |
| R     | RISCO                               | 1,15 %  | 0,97 %           | 1,27 % |
| DF    | DESP. FINANCEIRAS                   | 1,23 %  | 0,59 %           | 1,39 % |
| L     | LUCRO                               | 7,80 %  | 6,16 %           | 8,96 % |
| I     | IMPOSTOS                            | 4,55 %  | conf. Legislação |        |
|       | PIS                                 | 0,65 %  |                  |        |
|       | COFINS                              | 3,00 %  |                  |        |
|       | ISSQN (Alíquota x %Base de cálculo) | 2,00 %  |                  |        |
|       | CPRB (p/ desonerado)                | 4,50 %  |                  |        |
| I     | IMPOSTOS (Desonerado)               | 4,55 %  |                  |        |

Fórmula do BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

| BDI Resultante      |  | MÍN     | MÁX     |
|---------------------|--|---------|---------|
| BDI Sem Desoneração |  | 20,34 % | 25,00 % |

São Pedro da Serra, 11 de novembro de 2024

Alex Hammes

Engenheiro Civil - CREA RS248004