

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
		OBRA	ADEQUAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO POLIESPORTIVO MUNICIPAL DE SALVADOR DO SUL/RS			BDI	23,66%			
		ENDEREÇO	RUA DA ESTAÇÃO, S/N - PARQUE MUNICIPAL AFFONSO CRISTÓVAO WALLAUER - CENTRO - SALVADOR DO SUL/ RS			ENCARGOS SOCIAIS	111,95%			
		RESPONSÁVEL	PREFEITURA MUNICIPAL DE SALVADOR DO SUL/RS			DATA-BASE SINAPI	mai/26			
						ÁREA REFORMA	2.778,00m²			
						DESONERADO	NÃO			
ITEM	REFERÊNCIA	FONTE	SERVIÇOS	QTDE	UNID	CUSTO SERVIÇO	PREÇO SERVIÇO (+BDI)	MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	PREÇO TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES									R\$ 3.671,76
1.2	SINAPI	103689	PLACA DE OBRA EM AÇO GALVANIZADO - Padrão do Estado do RS (2x3m)	6	M2	R\$ 494,87	R\$ 611,96	R\$ 2.570,23	R\$ 1.101,53	R\$ 3.671,76
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES									R\$ 15.762,74
2.1	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	13,106	M3	R\$ 65,09	R\$ 80,49	R\$ 738,43	R\$ 316,47	R\$ 1.054,90
2.2	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	159,91	M2	R\$ 9,71	R\$ 12,01	R\$ 1.344,36	R\$ 576,16	R\$ 1.920,52
2.3	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	3	M2	R\$ 28,08	R\$ 34,72	R\$ 72,91	R\$ 31,25	R\$ 104,16
2.4	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	221,15	M2	R\$ 2,26	R\$ 2,79	R\$ 431,91	R\$ 185,10	R\$ 617,01
2.5	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	235	M2	R\$ 5,08	R\$ 6,28	R\$ 1.033,06	R\$ 442,74	R\$ 1.475,80
2.6	SINAPI	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	2,76	M3	R\$ 226,35	R\$ 279,90	R\$ 540,76	R\$ 231,76	R\$ 772,52
2.7	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	98,5	M	R\$ 5,14	R\$ 6,36	R\$ 438,52	R\$ 187,94	R\$ 626,46
2.8	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	6	UN	R\$ 14,49	R\$ 17,92	R\$ 75,26	R\$ 32,26	R\$ 107,52
2.9	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	2530,3197	M3XKM	R\$ 2,90	R\$ 3,59	R\$ 6.358,70	R\$ 2.725,16	R\$ 9.083,85
3	PAREDES E FORRO									R\$ 49.213,82
3.1	SBC - POA	90801	PAREDE DUPLA EM DRYWALL (RU) INCLUSIVE PERFIS	159,91	M2	R\$ 86,88	R\$ 107,44	R\$ 12.026,51	R\$ 5.154,22	R\$ 17.180,73
3.3	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	71,72	M2	R\$ 64,00	R\$ 79,14	R\$ 3.973,14	R\$ 1.702,78	R\$ 5.675,92
3.4	SBC - POA	4003074	ISOLAMENTO ACÚSTICO PARA SISTEMA DE DRYWALL COM LÃ DE VIDRO 50M	98,61	M2	R\$ 41,10	R\$ 50,82	R\$ 3.507,95	R\$ 1.503,41	R\$ 5.011,36
3.5	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	258,52	M2	R\$ 14,03	R\$ 17,35	R\$ 3.139,72	R\$ 1.345,60	R\$ 4.485,32
3.6	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	149,43	M2	R\$ 88,65	R\$ 109,62	R\$ 11.466,36	R\$ 4.914,16	R\$ 16.380,52
3.7	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	169,6	M2	R\$ 2,29	R\$ 2,83	R\$ 335,98	R\$ 143,99	R\$ 479,97
4	ESQUADRIAS									R\$ 82.229,54
4.1	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	2	UN	R\$ 1.538,24	R\$ 1.902,19	R\$ 2.663,07	R\$ 1.141,31	R\$ 3.804,38
4.2	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	40,53	M2	R\$ 1.244,39	R\$ 1.538,81	R\$ 43.657,58	R\$ 18.710,39	R\$ 62.367,97
4.3	SINAPI	Composição 01	PORTA DE ALUMINIO COM VIDRO, COM BANDEIRA DE VIDRO FIXO EM ESQUADRIA DE ALUMINIO	2	CJ	R\$ 5.562,68	R\$ 6.878,81	R\$ 9.630,33	R\$ 4.127,29	R\$ 13.757,62
4.4	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	13,2	M	R\$ 140,88	R\$ 174,21	R\$ 1.609,70	R\$ 689,87	R\$ 2.299,57
5	PINTURA									R\$ 20.928,80
5.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	605,584	M2	R\$ 4,03	R\$ 4,98	R\$ 2.111,07	R\$ 904,74	R\$ 3.015,81
5.2	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	605,584	M2	R\$ 13,96	R\$ 17,26	R\$ 7.316,67	R\$ 3.135,71	R\$ 10.452,38
5.3	SINAPI	102224	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	169,6	M2	R\$ 34,46	R\$ 42,61	R\$ 5.058,66	R\$ 2.168,00	R\$ 7.226,66
5.4	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	3,78	M2	R\$ 31,59	R\$ 39,06	R\$ 103,36	R\$ 44,30	R\$ 147,65
5.5	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	3,78	M2	R\$ 18,46	R\$ 22,83	R\$ 60,41	R\$ 25,89	R\$ 86,30
6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS, ELÉTRICAS E DE PPCL									R\$ 35.799,99
6.1	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	101,55	M	R\$ 19,43	R\$ 24,03	R\$ 1.708,18	R\$ 732,08	R\$ 2.440,25
6.2	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	139,54	M	R\$ 4,08	R\$ 5,05	R\$ 493,28	R\$ 211,40	R\$ 704,68
6.3	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	129,99	M	R\$ 4,90	R\$ 6,06	R\$ 551,42	R\$ 236,32	R\$ 787,74
6.4	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	2	UN	R\$ 37,72	R\$ 46,64	R\$ 65,30	R\$ 27,98	R\$ 93,28
6.5	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	2	UN	R\$ 59,04	R\$ 73,01	R\$ 102,21	R\$ 43,81	R\$ 146,02
6.6	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	8	UN	R\$ 43,48	R\$ 53,77	R\$ 301,11	R\$ 129,05	R\$ 430,16
6.7	SINAPI	Composição 02	LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR QUADRADA SLIM, 36W, LUZ BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	31	UN	R\$ 65,02	R\$ 80,40	R\$ 1.744,68	R\$ 747,72	R\$ 2.492,40
6.8	SINAPI	99842	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/4", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	7,2	M	R\$ 522,61	R\$ 646,26	R\$ 3.257,15	R\$ 1.395,92	R\$ 4.653,07
6.9	SINAPI-I	39621	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	8	CJ	R\$ 1.582,03	R\$ 1.956,34	R\$ 10.955,50	R\$ 4.695,22	R\$ 15.650,72
6.10	SBC - POA	55530	SIRENE AUDIO VISUAL ALARME DE INCENDIO ILUMAC SAF-C 24VCC	3	UN	R\$ 192,60	R\$ 238,17	R\$ 500,16	R\$ 214,35	R\$ 714,51
6.11	SINAPI	101908	EXTINTOR DE INCENDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	11	UN	R\$ 222,16	R\$ 274,72	R\$ 2.115,34	R\$ 906,58	R\$ 3.021,92
6.12	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	9	M	R\$ 17,03	R\$ 21,06	R\$ 132,68	R\$ 56,86	R\$ 189,54

6.13	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	6	UN	R\$ 603,23	R\$ 745,95	R\$ 3.132,99	R\$ 1.342,71	R\$ 4.475,70
7	COBERTURA									R\$ 44.498,65
7.1	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 PORTAS INTERNAS BANHEIROS	235	M2	R\$ 64,00	R\$ 79,14	R\$ 13.018,53	R\$ 5.579,37	R\$ 18.597,90
7.2	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 PORTAS INTERNAS BANHEIROS	98,5	M	R\$ 186,30	R\$ 230,38	R\$ 15.884,70	R\$ 6.807,73	R\$ 22.692,43
7.3	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020 PORTAS INTERNAS BANHEIROS	60,5	M	R\$ 42,88	R\$ 53,03	R\$ 2.245,82	R\$ 962,50	R\$ 3.208,32
8	SERVIÇOS FINAIS									R\$ 4.378,33
8.1	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	818,38	M2	R\$ 4,33	R\$ 5,35	R\$ 3.064,83	R\$ 1.313,50	R\$ 4.378,33
VALOR TOTAL DA OBRA								R\$ 179.538,54	R\$ 76.945,09	R\$ 256.483,63

Salvador do Sul, 19 de junho de 2026

SHEILA DAMBROS
Arquiteta e Urbanista

JOSÉ LAERCE MORALES CEZAR
Prefeito Municipal