



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOAS
ANEXO III

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

Obra: CRAS Guajuviras

Itens		Adotado	MÍN	MÁX
AC	ADM CENTRAL	4,00 %	3,00 %	5,50 %
S+G	SEGURO E GARANTIA	0,80 %	0,80 %	1,00 %
R	RISCO	1,27 %	0,97 %	1,27 %
DF	DESP. FINANCEIRAS	1,23 %	0,59 %	1,39 %
L	LUCRO	7,40 %	6,16 %	8,96 %
I	IMPOSTOS	7,65 %	conf. Legislação	
	PIS	0,65 %		
	COFINS	3,00 %		
	ISSQN (Alíquota x %Base de cálculo)	4,00 %		
	CPRB	0,00 %		
I	IMPOSTOS (Desonerado)	7,65 %		

Fórmula do BDI

$$BDI = \frac{+ AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + I)}{(1 - I)} - 1$$

BDI Resultante

BDI Desonerado: 24,87 %

Arq. Ana Paula Martini de Souza
MAT. 128473 CAU A271238-5

