

ORÇAMENTO

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE								
Posto PSF 1				BDI 23,77% SINAPI 09/2025 NÃO DESON.				
Proprietário: Prefeitura Municipal de Independência								
CNPJ: 87.612.826/0001-90								
Endereço da Obra: Rua Josino Farias, nº 1442. Centro. Independência/RS								
Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Preço com BDI	Total sem BDI	Total
1.	DEMOLIÇÕES						405,00	501,27
SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M³	0,25	63,77	78,93	15,78	19,53
SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M²	32,55	10,66	13,19	346,98	429,46
COMPOSIÇÃO 01		REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	M²	1,50	27,54	34,09	41,31	51,13
SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M³	0,05	19,90	24,63	0,92	1,14
2.	SERVIÇOS PRELIMINARES						957,40	1184,98
SINAPI	105009	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES.	M	11,99	79,85	98,83	957,40	1184,98
3.	INFRAESTRUTURA						7474,95	9251,74
SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS).	M³	0,58	157,42	194,84	90,67	112,23
SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS).	M³	1,00	114,94	142,26	114,80	142,08
COMPOSIÇÃO 03		SAPATA ISOLADA DE 60X60X40CM ARMADA COM AÇO CA-50 10MM E CONCRETO FCK 30MPA	UN	4,00	1533,86	1898,45	6135,42	7593,81
COMPOSIÇÃO 04		VIGA BALDRAME DE DIMENSÃO 20X25CM ARMADA COM AÇO CA-50 10MM E ESTRIBO CA-60 5MM, CONCRETO FCK 30MPA	M	7,99	141,93	175,67	1134,05	1403,61
4.	IMPERMEABILIZAÇÃO						644,13	797,24
SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS.	M²	5,59	33,22	41,12	185,80	229,96
SINAPI	98562	MPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM.	M²	8,51	53,89	66,70	458,33	567,28
5.	SUPRAESTRUTURA						6152,32	7614,73
COMPOSIÇÃO 05		PILAR DE DIMENSÃO 15X30CM ARMADO COM AÇO CA-50 10MM E ESTRIBO CA-60 5MM, CONCRETO FCK 25MPA	M	13,12	205,87	254,81	2701,02	3343,05
COMPOSIÇÃO 06		VIGA DE CINTAMENTO DE DIMENSÃO 15X20CM ARMADO COM AÇO CA-50 10MM E ESTRIBO CA-60 5MM, CONCRETO FCK 25MPA	M	7,99	190,55	235,84	1522,48	1884,37
SINAPI	106059	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4).	M²	7,77	248,24	307,25	1928,82	2387,31
6.	PAREDES						2475,60	3064,05

SINAPI	103354	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X14X24 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M²	23,75	92,99	115,09	2208,58	2733,56
SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA 10 CM	M	2,10	42,25	52,29	88,73	109,81
SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 10 CM	M	3,30	54,03	66,87	178,30	220,68
7.	REVESTIMENTOS						5537,35	6853,58
SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M²	23,75	7,61	9,42	180,74	223,71
SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M²	30,37	5,00	6,19	151,85	187,95
SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25MM	M²	25,30	43,73	54,12	1106,18	1369,12
SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.	M²	36,79	42,06	52,06	1547,21	1914,98
SINAPI	90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS.	M²	6,62	46,56	57,63	308,23	381,49
SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*	M³	0,33	207,11	256,34	68,55	84,85
SINAPI	87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L	M³	0,42	821,72	1017,04	345,53	427,67
SINAPI-I	123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	L	8,17	6,99	8,65	57,14	70,72
SINAPI	104597	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M².	M²	6,62	131,76	163,08	872,25	1079,59
COMPOSIÇÃO 10		ARREIMATE DE VÃO DE PORTA 90X210, INCLUINDO MASSA ÚNICA, MASSA ACRILICA E PINTURA	UN	15,00	52,60	65,11	789,06	976,62
COMPOSIÇÃO 12		ARREIMATE DE VÃO DE PORTA 100X210, INCLUINDO MASSA ÚNICA, MASSA ACRILICA E PINTURA	UN	2,00	55,30	68,45	110,60	136,89
8.	COBERTURA						4149,87	5136,29
SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	M²	6,62	60,32	74,66	399,32	494,24
SINAPI	100367	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.	UN	2,00	1032,35	1277,74	2064,70	2555,48

SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M²	6,62	22,68	28,07	150,14	185,83
SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	2,17	196,34	243,01	426,06	527,33
SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M	8,27	59,31	73,41	490,49	607,08
SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33	M	7,99	45,98	56,91	367,38	454,71
SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	M	2,85	37,30	46,17	106,31	131,57
SINAPI	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	UN	3,00	48,49	60,02	145,47	180,05
9.	ESQUADRIAS						40113,03	49647,90
COMPOSIÇÃO 07	REINSTALAÇÃO DE JANELA DE ALUMÍNIO		UN	1,00	39,41	48,77	39,41	48,77
SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M²	34,53	1073,40	1328,55	37064,50	45874,73
COMPOSIÇÃO 08	GRADIL EM FERRO DE GIRO FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8MM		M²	1,98	556,18	688,38	1101,23	1363,00
SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR.	M²	3,15	605,68	749,65	1907,89	2361,40
10.	SOLEIRAS E PINGADEIRAS						296,79	367,33
SINAPI	104597	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M².	M²	0,14	131,76	163,08	17,79	22,02
SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO.	M	1,50	186,00	230,21	279,00	345,32
11.	PINTURA						1295,72	1603,71
SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M²	62,08	14,55	18,01	903,28	1118,00
SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M²	6,62	17,05	21,10	112,87	139,70
SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M²	62,08	3,97	4,91	246,46	305,05
SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO.	M²	6,62	5,00	6,19	33,10	40,97
12.	ELÉTRICO						1537,55	1903,03
SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	8,62	9,10	11,26	78,44	97,09
SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	8,21	9,99	12,36	82,02	101,51

SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	8,62	11,27	13,95	97,15	120,24
SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	3,05	3,19	3,95	9,73	12,04
SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	93,56	4,59	5,68	429,44	531,52
SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	36,48	7,08	8,76	258,28	319,67
COMPOSIÇÃO 09		LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	50,07	61,97	50,07	61,97
SINAPI	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2).	UN	6,00	6,03	7,46	36,18	44,78
SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	58,50	72,41	58,50	72,41
SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	54,27	67,17	54,27	67,17
SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00	43,09	53,33	215,45	266,66
SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	15,14	18,74	15,14	18,74
SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00	20,28	25,10	101,40	125,50
SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	35,19	43,55	35,19	43,55
SINAPI	92865	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	16,30	20,17	16,30	20,17
				Total sem BDI	R\$ 71.039,72			
				Total do BDI	R\$ 16.886,14			
				Total	R\$ 87.925,86			

Independência, Dezembro de 2025.

Luana Emanuelle Butzke
Engenheira Civil CREA RS236340

Prefeitura Municipal de Independência - RS
CNPJ: 87.612.826/0001-90