



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA

PLANILHA ORÇAMENTARIA

EMPREENDIMENTO: ITENS REMANESCENTES DA REFORMA DO PREDIO DO POSTO ESF1

LOCAL: Rua Josino Farias, nº 1442. Centro. Independência/RS

PROPONENTE: MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA

BASE: SINAPI 03-2026, NÃO DESONERADO

BDI 20,06%

ITEM		DESCRIÇÃO	Unidade	Quantidade	Custo Unitário sem BDI (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário com BDI (R\$)	Preço Total (R\$)
1		DEMOLIÇÕES						492,29
1.4	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	5,81	10,87	20,06%	13,05	75,82
1.5	97663	REMOÇÃO DE LOUCAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	14,42	20,06%	17,31	69,24
1.6	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	7,00	1,80	20,06%	2,16	15,12
1.7	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	10,51	20,06%	12,62	25,24
1.8	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	8,48	3,4	20,06%	4,08	34,60
1.9	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	0,99	229,07	20,06%	275,02	272,27
3		ACESSÓRIOS						14.737,10
3.1	100871	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	332,73	20,06%	399,48	798,96
3.2	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	348,95	20,06%	418,95	1.675,80
3.3	100870	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	307,31	20,06%	368,96	1.475,84
3.4	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	403,82	20,06%	484,83	969,66
3.5	COMP3	PORTA PAPEL TOALHA	UN	2,00	59,55	20,06%	71,50	143,00
3.6	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	60,54	20,06%	72,68	145,36
3.7	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	101,05	20,06%	121,32	242,64
3.8	36520	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	800,51	20,06%	961,09	1.922,18
3.9	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	37,41	20,06%	44,91	89,82
3.10	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	13,60	20,06%	16,33	32,66
3.11	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	133,51	20,06%	160,29	480,87
3.12	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	12,19	20,06%	14,64	29,28
3.13	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	334,47	20,06%	401,56	803,12

3.14	86903	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	387,06	20,06%	464,70	464,70
3.15	COMP4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BATE-MACA EM MADEIRA 2,5X25CM, PINTADO COM VERNIZ POLIURETANO 3 DEMÃOS	M	30,40	99,85	20,06%	119,87	3.644,05
3.16*	COTAÇÃO	ASSENTO PARA PESSOA OBESA COM PROFUNDIDADE MÍNIMA DE 0,47M E MÁXIMA DE 0,51M, LARGURA MÍNIMA DE 0,75M E ALTURA MÍNIMA DE 0,41M E MÁXIMA DE 0,45M, DEVENDO SUPORTAR UMA CARGA DE 250KG	UN	2,00	700,00	20,06%	840,42	1.680,84
3.17	COMP5	DEMARCAÇÃO DE PISO PARA VAGAS DE ACESSIBILIDADE COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	M	8,00	14,41	20,06%	17,29	138,32
4		ESQUADRIAS						4.991,41
4.5	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF 01/2021 PS	M²	8,53	379,35	20,06%	455,45	3.884,99
4.6	COMP6	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1,00	921,55	20,06%	1.106,42	1.106,42
5		RAMPAS						7.554,37
5.1	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	M²	0,89	141,75	20,06%	170,19	151,47
5.2	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M²	3,56	4,91	20,06%	5,89	20,97
5.3	COMP7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2	M²	3,56	93,74	20,06%	112,55	400,68
5.4	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019	M	10,01	517,97	20,06%	621,87	6.224,92
5.5	99857	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF 04/2019 PS	M	9,44	66,73	20,06%	80,12	756,33
6		CALÇADAS EXTERNAS						3.035,47
6.1	COMP7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2	M²	26,97	93,74	20,06%	112,55	3.035,47
7		PASSEIO PÚBLICO						1.734,88
7.1	COMP 2.01	SERVIÇO PISO EM LAJOTA DE CONCRETO 50X50CM, APLICADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO JÁ PRONTO	M²	12,72	75,54	20,06%	90,69	1.153,58
7.2*	COTAÇÃO	LAJOTA DE CONCRETO 50X50CM	M²	12,72	29,00	20,06%	34,82	442,91
7.3	COMP 2.02	ARGAMASSA PARA REJUNTE E ARREIMATE - MATERIAL E MAO DE OBRA, PARA EXECUÇÃO SOBRE A ÁREA DE 15,25M² COM PECAS DE 50X50	UN	1,00	115,27	20,06%	138,39	138,39
8		SINALIZAÇÃO TÁTIL E VISUAL						4.888,51
8.1	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 05/2023	M²	0,74	154,93	20,06%	186,01	137,65
8.2	COMP9	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO	M	28,25	95,651	20,06%	114,84	3.244,23
8.3*	COMP10	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE VAGA DE ESTACIONAMENTO ACESSÍVEL	UN	2,00	173,914832	20,06%	208,80	417,60
8.4	COMP05	DEMARCAÇÃO DE PISO PARA VAGAS DE ACESSIBILIDADE COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	M	63,91	14,188936	20,06%	17,04	1.089,03
9		PLACAS DE IDENTIDADE VISUAL						1.751,60
9.1*	COMP11	PLACA DE IDENTIDADE VISUAL EXTERNA COM 3X1,5M	UN	1,00	1183,8996	20,06%	1.421,39	1.421,39
9.2*	COMP12	PLACA DE IDENTIDADE VISUAL INTERNA COM 1,50X0,75M	UN	1,00	275,0346	20,06%	330,21	330,21
10		COBERTURA						2.240,77
10.4	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	M	35,20	39,96	20,06%	47,98	1.688,90
10.5	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	UN	11,00	41,79	20,06%	50,17	551,87
							TOTAL	41.426,40
							MATERIAL	26.927,16
							MÃO DE OBRA	14.499,24

OBS: Os itens 3.16, 7.2, 8.3, 9.1 e 9.2, destacados com asterisco, não possui valor no sinapi, foi considerado o valor base da licitação conforme informado em projeto.

Data: 13/05/2026

Felipe Feron Kirschner
Ena. Civil – CREA RS228770