

OBRA: ISOLAMENTO DE RISCO

LOCAL: Rua Ipiranga, 540 - Centro

PROPRIETÁRIO: Município de Independencia

Calculo de BDI

SIGLA	ITEM	PORCENTAGEM
AC	Administração central (AC)	5,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	3,00%
R	GARANTIA / RISCO / SEGURO	2,15%
L	LUCRO	5,04%
	COFINS	0,00%
	ISS	3,00%
	PIS	0,00%
T	TRIBUTOS (soma)	3,00%
TT	TOTAL DO BDI	24,00%

Fórmula para o cálculo do B.D.I. (benefícios e despesas indiretas)

$$BDI = BDI (\%) = \frac{([(1+(AC/100))+(S/100)+(R/100)+(G/100)] \times [1+(DF/100)] \times [1+(L/100)] - 1) \times 100}{1-(I/100)}$$

AC: Administração Central - Percentual incluído no contrato para suprir gastos gerais que a empresa efetua com a sua administração, tais como: aluguel da sede, salários dos funcionários da sede, material de expediente, entre outros.

DF: Despesas Financeiras - Despesas financeiras são gastos relacionados à perda monetária decorrente da defasagem entre a data do efetivo desembolso e a data da receita correspondente

R: Garantias, Riscos, Seguros e Imprevistos - Percentual incluído no contrato para suprir gastos com imprevistos, riscos etc.

L: Lucro - Percentual incluído no contrato referente ao lucro pretendido.

T: Tributos - Somatório do COFINS, PIS e ISS