



**Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção Predial**

**PARECER TÉCNICO nº 36/2026**

|                |                                                                                                                                                     |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROA</b>    | 25/3000-0002098-8                                                                                                                                   |
| <b>DATA</b>    | 02/jul/2026                                                                                                                                         |
| <b>ASSUNTO</b> | Concorrência Eletrônica nº 01/2026 – Análise dos documentos de habilitação técnica apresentados pela empresa EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA. |

**1 INTRODUÇÃO**

Trata-se de expediente administrativo que visa a contratação, em regime de empreitada por preços unitários, de empresa especializada para execução de serviços de reforma predial, visando à requalificação funcional e à adequação às normas técnicas vigentes da edificação localizada na Rua Washington Luiz, nº 815, Centro, Porto Alegre/RS.

O presente parecer tem por finalidade analisar a documentação apresentada pela empresa EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA., primeira classificada no certame em referência, no que diz respeito à comprovação de sua qualificação técnica, conforme exigências do item 15 do Edital e item 5 do Anexo II – Termo de Referência (TR).

**2 PARECER TÉCNICO**

**2.1 DECLARAÇÃO DE APARELHAMENTO E PESSOAL TÉCNICO**

*Item 5.1 do Termo de Referência – “Apresentar declaração formal de que disporá, por ocasião da contratação, do aparelhamento e pessoal técnico considerados essenciais para a execução contratual, dentro do prazo previsto, com indicação do Responsável Técnico pela licitação e execução dos serviços”.*

Rua Sete de Setembro, 666  
Centro Histórico – Porto Alegre – RS  
Brasil – CEP: 90010-190  
Telefone: (0xx51) 3211.2233





### Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção Predial

A empresa apresentou a Declaração de Capacidade Técnico-Operacional e Indicação de Responsável Técnico (fl. 7958).

Tabela 1 – Indicação dos profissionais Responsáveis Técnicos

| PROFISSIONAL                     | ESPECIALIDADE          | CONSELHO PROFISSIONAL | NÚMERO DE REGISTRO         | OBSERVAÇÃO                                   |
|----------------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------------------------|
| Ricardo Pietrobelli              | Engenheiro Civil       | CREA AM               | 0406956855 (fl. 7613-7614) | Com visto profissional no CREA-RS (fl. 7622) |
| Dyemes Bruno de Almeida D'Angelo | Engenheiro Civil       | CREA AM               | 0414103629 (fl. 7615)      | Com visto profissional no CREA-RS (fl. 7625) |
| Nilson Lira Pereira Junior       | Engenheiro Eletricista | CREA AM               | 0404463770                 | -                                            |

Fonte: Folhas 7613-7615 do expediente e site de consulta do CREA AM

Diante do exposto, a empresa **atendeu** o item 5.1 do Anexo II – Termo de Referência.

## 2.2 REGISTRO DA EMPRESA EM CONSELHO PROFISSIONAL

*Item 5.2. do Termo de Referência – Apresentar registro e/ou inscrição da empresa no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), dentro do prazo de validade, comprovando a capacidade de execução dos serviços de reforma predial semelhantes ao disposto neste Termo de Referência”.*

A empresa apresentou registro no CREA AM sob número 0000005668, conforme Certidão de Registro de Pessoa Jurídica apresentada nas fls. 7611-7612, com validade até 31/07/2026.

As atividades técnicas aprovadas pelo CREA AM são: construção de edifícios; instalações hidráulicas, sanitárias e de gás (para edificações); instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; instalação e manutenção elétrica (baixa tensão para edificações); outras obras de acabamento da construção; perfurações e sondagens (circunscrito à construção civil); pintura para sinalização em pistas rodoviárias; obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; obras de alvenaria; obras de terraplenagem; impermeabilização em obras de engenharia civil; construção de redes de abastecimento de água, coleta de

Rua Sete de Setembro, 666  
Centro Histórico – Porto Alegre – RS  
Brasil – CEP: 90010-190  
Telefone: (0xx51) 3211.2233



DEFENSORIA PÚBLICA  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL



### Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção Predial

esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; montagem de estruturas metálicas; serviços de desenho técnico relacionados à engenharia (civil); reparação e manutenção de equipamentos de comunicação; reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico; manutenção e reparação de aparelhos e instrumentos de medida, teste e controle; construção de estações e redes de telecomunicações.

A empresa possui três responsáveis técnicos registrados.

Em consulta ao registro da empresa no site do CREA AM, as informações contidas na Certidão foram corroboradas, conforme apresentado na imagem abaixo.

Figura 1 – Consulta do registro da empresa no CREA AM

  
**CREA-AM**  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO AMAZONAS

RELATÓRIO GERENCIAL: RELATÓRIO GÊNÉRICO

GRUPO: RELATÓRIOS

DESCRIÇÃO:

DATA/HORA: 02/07/2026 ÀS 13:07:06

ENDEREÇO IP: 201.48.244.151

LOCAL:

DADOS

| RAZÃO SOCIAL                          | NOME FANTASIA      | SITUAÇÃO DO REGISTRO | ÚLTIMA ANUIDADE PAGA | ÚLTIMA ANUIDADE QUITADA | REGISTRO NACIONAL |
|---------------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|
| EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA | EVEREST ENGENHARIA | ATIVO                | 2026                 | 2025                    | 0000005668        |

CREA-AM - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO AMAZONAS

RUA COSTA AZEVEDO, 174, CENTRO - MANAUS-AM

SITAC - SISTEMA DE INFORMAÇÕES TÉCNICAS E ADMINISTRATIVAS DO CREA-AM

Fonte: [https://crea-am.sitac.com.br/app/view/sight/externo?form=PesquisarProfissionalEmpresa&\\_\\_goc\\_wbp\\_\\_=240467002wcJ85dqDar27GdKKF8Pwzillh-4](https://crea-am.sitac.com.br/app/view/sight/externo?form=PesquisarProfissionalEmpresa&__goc_wbp__=240467002wcJ85dqDar27GdKKF8Pwzillh-4)

### Ficha Cadastral da Empresa no CREA AM:

Número Registro: 0000005668

Razão Social: EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA.

Nome Fantasia: EVEREST ENGENHARIA

A empresa também apresentou registro no CREA RS sob número 238586, conforme Certidão de Registro de Pessoa Jurídica apresentada nas fls. 7619-7621, com validade até 31/07/2026.

Rua Sete de Setembro, 666  
 Centro Histórico – Porto Alegre – RS  
 Brasil – CEP: 90010-190  
 Telefone: (0xx51) 3211.2233





### **Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção Predial**

As atividades técnicas aprovadas pelo CREA RS são: na área da engenharia civil para: construção de edifícios; outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente; serviços de preparação do terreno não especificado anteriormente; instalação de painéis publicitários; instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; outras obras de acabamento da construção; serviços especializados para construção não especificados anteriormente; limpeza em prédios e domicílios; perfurações e sondagens; pinturas para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; demolição de edifícios e outras estruturas; obras de urbanização - ruas, praças (obras civis) e calçadas; instalação de sistema de prevenção contra incêndio; coleta de resíduos não perigosos (resíduos sólidos urbanos e industriais não perigosos inertes); obras de alvenaria; instalações hidráulicas, sanitárias e de gás (predial); construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica (obras civis); montagem e instalação de sistemas de sinalização em vias públicas, portos e aeroportos (no âmbito da engenharia civil); obras de terraplanagem; impermeabilização em obras de engenharia civil; construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; montagem de estruturas metálicas; construção de estações e redes de telecomunicações (obras civis); serviços de desenho técnico relacionados à engenharia civil.

Na área da engenharia mecânica para: instalação de painéis publicitários; instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; reparação e manutenção de outros objetos e equipamentos pessoais e domésticos não especificados anteriormente; manutenção e reparação de máquinas-ferramenta; manutenção e reparação de aparelhos, e instrumentos de medida, teste e controle; instalação de sistema de prevenção contra incêndio; manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para agricultura e pecuária; instalações hidráulicas e de gás; montagem de estruturas metálicas; serviços de desenho técnico relacionados à engenharia mecânica.

Rua Sete de Setembro, 666  
Centro Histórico – Porto Alegre – RS  
Brasil – CEP: 90010-190  
Telefone: (0xx51) 3211.2233



**DEFENSORIA PÚBLICA**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL





25300000020988



**DEFENSORIA PÚBLICA**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

### Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção Predial

Restrições: na modalidade eletricitista para: instalação e manutenção elétrica; suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação; reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos; reparação e manutenção de equipamentos de comunicação; reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico; manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização (eletroeletrônica) em vias públicas, portos e aeroportos. na área da engenharia química para: coleta de resíduos perigosos. na área da engenharia florestal para: serviço de pulverização e controle de pragas agrícolas; imunização e controle de pragas urbanas; serviço de poda de árvores para lavouras; atividades paisagísticas. na área da geologia e engenharia de minas para: perfuração e construção de poços de água.

A empresa possui três responsáveis técnicos registrados.

Em consulta ao registro da empresa no site do CREA RS, as informações contidas na Certidão foram corroboradas, conforme apresentado na imagem abaixo.

Figura 1 – Consulta do registro da empresa no CREA RS

**CREA-RS**  
Associação Brasileira de Engenharia e Arquitetura do Rio Grande do Sul

Nº de registro no Crea-RS: 238586  
Razão Social: EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA  
Categoria: 01  
E-mail: administracao@everestars.com.br  
Endereço: SELMA ACIOLY, 69057063  
CEP: 91120-000  
Município UF: HANAUIS AM

Registrada desde: 15/05/2019  
CNPJ: 22.061.742/0001

**Responsáveis técnicos anotados no Crea-RS:**

| Nome                             | Registro            | Data de Anotação |
|----------------------------------|---------------------|------------------|
| RICARDO PIETROBELLI              | Engenheiro Civil    | 23/12/2021       |
| DYENES BRUNO DE ALMEIDA D'ANGELO | Engenheiro Civil    | 23/12/2021       |
| DANIEL DE CASTRO KUIREIRO        | Engenheiro Mecânico | 31/05/2022       |

**Participantes do Quadro Técnico:**

| Nome                             | Registro            | Data de Anotação |
|----------------------------------|---------------------|------------------|
| RICARDO PIETROBELLI              | Engenheiro Civil    | 23/12/2021       |
| DYENES BRUNO DE ALMEIDA D'ANGELO | Engenheiro Civil    | 23/12/2021       |
| DANIEL DE CASTRO KUIREIRO        | Engenheiro Mecânico | 31/05/2022       |

Registrada para:

NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL PARA: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE; SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADO ANTERIORMENTE; INSTALAÇÃO DE PAINÉIS PUBLICITÁRIOS; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO; SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE; LIMPEZA EM PISOS E CONCELLOS; PERFURAÇÕES E SONDADEMS; PERFURAÇÕES PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS (OBRAS CIVIS) E CALÇADAS; INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; COLETA DE RESÍDUOS NÃO PERIGOSOS (RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS E INDUSTRIAIS NÃO PERIGOSOS INERTES); OBRAS DE ALVENARIA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS (PREDIAL); CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA (OBRAS CIVIS); MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS DE SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS (NO ÂMBITO DA ENGENHARIA CIVIL); OBRAS DE TERRAPLANAGEM; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABATECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE PREDIAL; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES (OBRAS CIVIS); SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ENGENHARIA CIVIL, NA ÁREA DA ENGENHARIA MECÂNICA PARA: INSTALAÇÃO DE PAINÉIS PUBLICITÁRIOS; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE OUTROS OBJETOS E EQUIPAMENTOS PESSOAIS E DOMÉSTICOS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE; MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS FERRAMENTA; MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ARRELADES, E INSTRUMENTOS DE MEDIDA, TESTE E CONTROLE; INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA AGRICULTURA E PECUÁRIA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E DE GÁS; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ENGENHARIA MECÂNICA.

Fonte: [https://apolo.crea-rs.org.br:8443/apoloaplsrv01/servlet/org.crears.apolo.prod.hsel\\_empresa\\_consulta\\_site](https://apolo.crea-rs.org.br:8443/apoloaplsrv01/servlet/org.crears.apolo.prod.hsel_empresa_consulta_site)

### Ficha Cadastral da Empresa no CREA RS:

Número Registro: 238586

Rua Sete de Setembro, 666  
Centro Histórico – Porto Alegre – RS  
Brasil – CEP: 90010-190  
Telefone: (0xx51) 3211.2233





25300000020988



**Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção Predial**

Razão Social: EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA.

Registrada desde: 15/05/2019

CNPJ: 21.001.742/0001-01

Categoria: REGISTRADA

E-mail: administracao@engenhariaeverest.com

Endereço: Rua Selma Acioly – Adrianópolis – Manaus/AM.

Diante do exposto, a empresa atendeu o item 5.2 do Anexo II – Termo de Referência.

**2.3 CAPACIDADE TÉCNICO-OPERACIONAL**

*Item 5.3 do Termo de Referência – “A comprovação da capacitação técnico-operacional deverá ser realizada mediante apresentação de certidões ou atestados emitidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, nos termos da legislação aplicável, em nome da licitante (pessoa jurídica). Os atestados apresentados devem ser compatíveis com os serviços a serem contratados e conter informações como: EXECUÇÃO DE REFORMA ou CONSTRUÇÃO com área de no mínimo 1.300 m<sup>2</sup> (mil e trezentos metros quadrados) em um único atestado, não podendo haver subdivisão das parcelas de maior relevância para fins deste procedimento”.*

Foram considerados válidos os Atestados de Capacidade Técnica, acompanhados das respectivas CATs, que são **compatíveis com o objeto da contratação** em tela e que estão com a **atividade concluída**, conforme requerido no edital. A verificação das CAT's foi realizada pelo site [https://crea-am.sitac.com.br/app/view/sight/externo?form=ConsultarCertidaoSimples&\\_\\_goc\\_wb p\\_\\_=253698002RiiZCdf4D4oR2gwCRq2-rDMnqn0](https://crea-am.sitac.com.br/app/view/sight/externo?form=ConsultarCertidaoSimples&__goc_wb p__=253698002RiiZCdf4D4oR2gwCRq2-rDMnqn0).

Rua Sete de Setembro, 666  
Centro Histórico – Porto Alegre – RS  
Brasil – CEP: 90010-190  
Telefone: (0xx51) 3211.2233





**DEFENSORIA PÚBLICA**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção Predial**

**Tabela 2 – CATs apresentadas**

| FL.       | EMPRESA CONTRATADA                     | RESPONSÁVEL TÉCNICO | CONSELHO | Nº CAT                             | Nº ART/RRT VÍNCULO | CONTRATANTE                                                                       | OBJETO DA CAT                                                                                                                                                                                        | ÁREA DA EDIFICAÇÃO                                               | COMPATIBILIDADE COM O OBJETO | PARECER                                                                                                                         |
|-----------|----------------------------------------|---------------------|----------|------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7642-7653 | EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA. | Ricardo Pietrobelli | CREA AM  | 1009311/2023 - Atividade Concluída | AM20200238216      | SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E REGIÃO METROPOLITANA DE MANAUS           | Conclusão da construção de quadra poliesportiva<br>Projeto e Execução: Instalação hidráulica, instalação sanitária, sistema de proteção e combate a incêndio, cobertura com telha metálica           | 1342,90m²                                                        | Não                          | Atestado técnico não possui as atividades técnicas: execução de estruturas de concreto armado e execução de fundações profundas |
|           |                                        |                     |          |                                    | AM20210264776      | SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E REGIÃO METROPOLITANA DE MANAUS           | Conclusão da construção de quadra poliesportiva<br>Projeto e Execução: Instalação hidráulica, instalação sanitária, sistema de proteção e combate a incêndio, cobertura com telha metálica           | 1342,90m²                                                        | Não                          |                                                                                                                                 |
|           |                                        |                     |          |                                    | AM20210264778      | SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E REGIÃO METROPOLITANA DE MANAUS           | Conclusão da construção de quadra poliesportiva<br>Projeto e Execução: Instalação hidráulica, instalação sanitária, sistema de proteção e combate a incêndio, cobertura com telha metálica           | 1342,90m²                                                        | Não                          |                                                                                                                                 |
|           |                                        |                     |          |                                    | AM20210273647      | SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E REGIÃO METROPOLITANA DE MANAUS           | Conclusão da construção de quadra poliesportiva<br>Projeto e Execução: Instalação hidráulica, instalação sanitária, sistema de proteção e combate a incêndio, cobertura com telha metálica           | 1342,90m²                                                        | Não                          |                                                                                                                                 |
|           |                                        |                     |          |                                    | AM20210285455      | SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E REGIÃO METROPOLITANA DE MANAUS           | Conclusão da construção de quadra poliesportiva<br>Projeto e Execução: Instalação hidráulica, instalação sanitária, sistema de proteção e combate a incêndio, cobertura com telha metálica           | 1342,90m²                                                        | Não                          |                                                                                                                                 |
| 7654-7698 | EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA. | Ricardo Pietrobelli | CREA AM  | 1011727/2024 - Atividade Concluída | AM20220324741      | CINDACTA IV - QUARTO CENTRO INTEGRADO DE DEFESA AÉREA E CONTROLE DE TRÁFEGO AÉREO | Reforma de refeitório<br>Execução: elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica, sistema de prevenção e combate a incêndio, estrutura, estrutura de concreto armado, cobertura com telha metálica | 1.200,00m²<br>Estrutura: 1474,09 kg<br>Concreto armado: 406,09m³ | Não                          | Área constante na CAT < 1.300,00m²                                                                                              |
|           |                                        |                     |          |                                    | AM20230364100      | CINDACTA IV - QUARTO CENTRO INTEGRADO DE DEFESA AÉREA E CONTROLE DE TRÁFEGO AÉREO | Reforma de refeitório<br>Execução: elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica, sistema de prevenção e combate a incêndio, estrutura, estrutura de concreto armado, cobertura com telha metálica | 1.200,00m²<br>Estrutura: 1474,09 kg<br>Concreto armado: 406,09m³ | Não                          |                                                                                                                                 |
|           |                                        |                     |          |                                    | AM20240431347      | CINDACTA IV - QUARTO CENTRO INTEGRADO DE DEFESA AÉREA E CONTROLE DE TRÁFEGO AÉREO | Reforma de refeitório<br>Execução: elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica, sistema de prevenção e combate a incêndio, estrutura, estrutura de concreto armado, cobertura com telha metálica | 1.200,00m²<br>Estrutura: 1474,09 kg<br>Concreto armado: 406,09m³ | Não                          |                                                                                                                                 |
| 7699-7732 | EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA. | Ricardo Pietrobelli | CREA RR  | 497764/2019 - Atividade Concluída  | RR20190053303      | COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MIUTAR                                   | Construção de ginásio coberto<br>Supervisão e Execução: sistema de prevenção e combate a incêndio, SPDA, edificação metálica, cobertura com telha metálica, pavimentação em concreto                 | 1440,10m²                                                        | Sim                          | Atestado técnico possui todas as parcelas de maior relevância                                                                   |
|           |                                        |                     |          |                                    | RR20190053704      | COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MIUTAR                                   | Construção de ginásio coberto<br>Supervisão e Execução: sistema de prevenção e combate a incêndio, SPDA, edificação metálica, cobertura com telha metálica, pavimentação em concreto                 | 1440,10m²                                                        | Sim                          |                                                                                                                                 |
|           |                                        |                     |          |                                    | RR20190053706      | COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MIUTAR                                   | Construção de ginásio coberto<br>Supervisão e Execução: sistema de prevenção e combate a incêndio, SPDA, edificação metálica, cobertura com telha metálica, pavimentação em concreto                 | 1440,10m²                                                        | Sim                          |                                                                                                                                 |
|           |                                        |                     |          |                                    | RR20190055361      | COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MIUTAR                                   | Construção de ginásio coberto<br>Supervisão e Execução: sistema de prevenção e combate a incêndio, SPDA, edificação metálica, cobertura com telha metálica, pavimentação em concreto                 | 1440,10m²                                                        | Sim                          |                                                                                                                                 |
|           |                                        |                     |          |                                    | RR20190055364      | COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MIUTAR                                   | Construção de ginásio coberto<br>Supervisão e Execução: sistema de prevenção e combate a incêndio, SPDA, edificação metálica, cobertura com telha metálica, pavimentação em concreto                 | 1440,10m²                                                        | Sim                          |                                                                                                                                 |

Rua Sete de Setembro, 666  
Centro Histórico – Porto Alegre – RS  
Brasil – CEP: 90010-190  
Telefone: (0xx51) 3211.2233





**DEFENSORIA PÚBLICA**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção Predial**

|           |                                        |                     |         |                                       |               |                                                                         |                                                                                                                                                    |                                                                                                            |     |                                                                                                                                              |
|-----------|----------------------------------------|---------------------|---------|---------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7733-7752 | EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA. | Ricardo Pietrobelli | CREA AM | 967206/2020 - Atividade Concluída     | AM20190176525 | COMANDO DA AERONÁUTICA                                                  | Manutenção do prédio do GSD<br>Projeto e execução: elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica, reforma, locação, cobertura com telha metálica | 1.008,79m²                                                                                                 | Não | Área constante na CAT para atividades técnicas < 1.300,00m²;<br><br>Atestado não possui a atividade técnica: execução de fundações profundas |
|           |                                        |                     |         |                                       | AM20190194244 | COMANDO DA AERONÁUTICA                                                  | Manutenção do prédio do GSD<br>Projeto e execução: elétrica de baixa tensão, instalação hidráulica, reforma, locação, cobertura com telha metálica | 1.008,79m²                                                                                                 | Não |                                                                                                                                              |
| 7753-7771 | EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA. | Ricardo Pietrobelli | CREA AM | 989830/2022 - Atividade Concluída     | AM20200225668 | SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E REGIÃO METROPOLITANA DE MANAUS | Revitalização e ampliação da orla turística de Envira/AM<br>Execução: alvenaria, estrutura de concreto armado, formas                              | Diversas                                                                                                   | Não | Atestado técnico não possui a atividade técnica: execução de fundações profundas                                                             |
|           |                                        |                     |         |                                       | AM20210244362 | SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E REGIÃO METROPOLITANA DE MANAUS | Revitalização e ampliação da orla turística de Envira/AM<br>Execução: alvenaria, estrutura de concreto armado, formas                              | Diversas                                                                                                   | Não |                                                                                                                                              |
|           |                                        |                     |         |                                       | AM20210280121 | SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E REGIÃO METROPOLITANA DE MANAUS | Revitalização e ampliação da orla turística de Envira/AM<br>Execução: alvenaria, estrutura de concreto armado, formas                              | Diversas                                                                                                   | Não |                                                                                                                                              |
|           |                                        |                     |         |                                       | AM20210287110 | SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E REGIÃO METROPOLITANA DE MANAUS | Revitalização e ampliação da orla turística de Envira/AM<br>Execução: alvenaria, estrutura de concreto armado, formas                              | Diversas                                                                                                   | Não |                                                                                                                                              |
|           |                                        |                     |         |                                       | AM20210287123 | SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E REGIÃO METROPOLITANA DE MANAUS | Revitalização e ampliação da orla turística de Envira/AM<br>Execução: alvenaria, estrutura de concreto armado, formas                              | Diversas                                                                                                   | Não |                                                                                                                                              |
| 7772-7815 | EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA. | Ricardo Pietrobelli | CREA AM | 1009761/2023 - Atividade Concluída    | AM20210281702 | COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR                        | Construção de 1 prédio de 12 apartamentos<br>Projeto e Execução: estrutural, edificação de alvenaria                                               | 2.238,83m²                                                                                                 | Sim | Atestado técnico possui todas as parcelas de maior relevância                                                                                |
|           |                                        |                     |         |                                       | AM20210282664 | COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR                        | Construção de 1 prédio de 12 apartamentos<br>Projeto e Execução: estrutural, edificação de alvenaria                                               | 2.238,83m²                                                                                                 | Sim |                                                                                                                                              |
|           |                                        |                     |         |                                       | AM20210282667 | COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR                        | Construção de 1 prédio de 12 apartamentos<br>Projeto e Execução: estrutural, edificação de alvenaria                                               | 2.238,83m²                                                                                                 | Sim |                                                                                                                                              |
|           |                                        |                     |         |                                       | AM20230403590 | COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR                        | Construção de 1 prédio de 12 apartamentos<br>Projeto e Execução: estrutural, edificação de alvenaria                                               | 2.238,83m²                                                                                                 | Sim |                                                                                                                                              |
|           |                                        |                     |         |                                       | AM20230403591 | COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR                        | Construção de 1 prédio de 12 apartamentos:<br>Projeto e Execução: estrutural, edificação de alvenaria                                              | 2.238,83m²                                                                                                 | Sim |                                                                                                                                              |
|           |                                        |                     |         |                                       | AM20230423859 | COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR                        | Construção de 1 prédio de 12 apartamentos<br>Projeto e Execução: estrutural, edificação de alvenaria                                               | 2.238,83m²                                                                                                 | Sim |                                                                                                                                              |
| 7816-7815 | EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA. | Ricardo Pietrobelli | CREA AM | 993644/2023 - Atividade Concluída     | AM20220336845 | COMANDO DA AERONÁUTICA                                                  | Manutenção das coberturas dos hangares e edificações do grupo logístico da ala 8<br>Projeto e execução: estrutura, concreto armado                 | Estrutura e concreto armado: 1.406,00m²<br>Rede hidrossanitária: 100,00m³<br>Instalação elétrica: 187,92m² | Não | Atividades técnicas de instalações prediais com área < 1.300,00m²                                                                            |
|           |                                        |                     |         |                                       | AM20220336847 | COMANDO DA AERONÁUTICA                                                  | Manutenção das coberturas dos hangares e edificações do grupo logístico da ala 8<br>Projeto e execução: estrutura, concreto armado                 | Estrutura e concreto armado: 1.406,00m²<br>Rede hidrossanitária: 100,00m³<br>Instalação elétrica: 187,92m² | Não |                                                                                                                                              |
| 7862-7928 | EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA. | Ricardo Pietrobelli | CREA AM | 1021931/2024 - Atividade em Andamento | -             | -                                                                       | -                                                                                                                                                  | -                                                                                                          | -   | CAT com as atividades não concluídas                                                                                                         |

Rua Sete de Setembro, 666  
Centro Histórico – Porto Alegre – RS  
Brasil – CEP: 90010-190  
Telefone: (0xx51) 3211.2233





**Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção Predial**

|           |                                        |                     |         |                               |          |                                            |                                                                                                                                                              |            |     |                                                                   |
|-----------|----------------------------------------|---------------------|---------|-------------------------------|----------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|-------------------------------------------------------------------|
| 7929-7956 | EVEREST ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA. | Ricardo Pietrobelli | CREA RS | 2225560 - Atividade Concluída | 11704824 | UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA MARIA (UFSM) | Execução de hangar aeroespacial - UFSM<br>Execução: Fundações de obras civis, estruturas metálicas, instalações elétricas, instalações hidrosanitárias, PPCI | 1.084,68m² | Não | Atividades técnicas de instalações prediais com área < 1.300,00m² |
|           |                                        |                     |         |                               | 12441248 | UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA MARIA (UFSM) | Execução de hangar aeroespacial - UFSM<br>Execução: Fundações de obras civis, estruturas metálicas, instalações elétricas, instalações hidrosanitárias, PPCI | 1.084,68m² | Não |                                                                   |
|           |                                        |                     |         |                               | 12527772 | UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA MARIA (UFSM) | Execução de hangar aeroespacial - UFSM<br>Execução: Fundações de obras civis, estruturas metálicas, instalações elétricas, instalações hidrosanitárias, PPCI | 1.084,68m² | Não |                                                                   |
|           |                                        |                     |         |                               | 12619762 | UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA MARIA (UFSM) | Execução de hangar aeroespacial - UFSM<br>Execução: Fundações de obras civis, estruturas metálicas, instalações elétricas, instalações hidrosanitárias, PPCI | 1.084,68m² | Não |                                                                   |
|           |                                        |                     |         |                               | 12624430 | UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA MARIA (UFSM) | Execução de hangar aeroespacial - UFSM<br>Execução: Fundações de obras civis, estruturas metálicas, instalações elétricas, instalações hidrosanitárias, PPCI | 1.084,68m² | Não |                                                                   |
|           |                                        |                     |         |                               | 14416984 | UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA MARIA (UFSM) | Execução de hangar aeroespacial - UFSM<br>Execução: Fundações de obras civis, estruturas metálicas, instalações elétricas, instalações hidrosanitárias, PPCI | 1.084,68m² | Não |                                                                   |

Fonte: folhas citadas

Diante do exposto, a empresa **atendeu** o item 5.3 do Anexo II – Termo de Referência

**2.4 CERTIDÕES DE ACERVO TÉCNICO PROFISSIONAIS**

*Item 5.4 do Termo de Referência – “A comprovação da capacitação técnico-profissional deverá ser realizada mediante apresentação de Certidão de Acervo Técnico (CAT), expedida pelo CREA ou CAU da região, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão da execução do objeto. A CAT deverá demonstrar a existência de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), relativos à execução do objeto da contratação. Os atestados técnicos apresentados devem ser compatíveis com os serviços a serem contratados e conter informações como: EXECUÇÃO DE REFORMA ou CONSTRUÇÃO com área de no mínimo 1.300 m² (mil e trezentos metros quadrados) em um único atestado, não podendo haver subdivisão das parcelas de maior relevância para fins deste procedimento”.*

Rua Sete de Setembro, 666  
Centro Histórico – Porto Alegre – RS  
Brasil – CEP: 90010-190  
Telefone: (0xx51) 3211.2233



**DEFENSORIA PÚBLICA**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL



### **Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção Predial**

Considerando que os Atestados Técnicos e as Certidões de Acervo Técnico apresentados, conforme analisado na Tabela 2, indicam como responsável técnico o profissional Ricardo Pietrobelli, o qual é igualmente indicado como responsável técnico na Declaração de Capacidade Técnico-Operacional e Indicação de Responsável Técnico (fl. 7958), verifica-se a correspondência entre a qualificação técnico-profissional comprovada e o profissional designado para a execução do objeto.

Diante do exposto, a empresa **atendeu** o item 5.4 do Anexo II – Termo de Referência.

### **2.5 VÍNCULO DOS PROFISSIONAIS AO QUADRO DA EMPRESA**

*Item 5.6 do Termo de Referência – “Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica acima elencados deverão pertencer ao quadro permanente da empresa licitante, entendendo-se como tal, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato social/estatuto social, o administrador ou o diretor, o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com o licitante, ou com declaração de compromisso de vinculação contratual futura, caso o licitante se sagre vencedor do presente certame.”.*

A empresa apresentou contrato de prestação de serviços técnicos (fl. 7623-7624) com o responsável técnico Engenheiro Civil Ricardo Pietrobelli.

Ademais, o Eng. Civil Dyemes Bruno de Almeida D’Angelo e Eng. Eletricista Nilson Lira Pereira Junior fazem parte do quadro de responsáveis técnicos da empresa perante o CREA AM, conforme demonstrado na Certidão de Registro de Pessoa Jurídica ( fls. 7611-7612), válida até 31/07/2026.

Diante do exposto, a empresa **atendeu** o item 5.6 do Anexo II – Termo de Referência.

Rua Sete de Setembro, 666  
Centro Histórico – Porto Alegre – RS  
Brasil – CEP: 90010-190  
Telefone: (0xx51) 3211.2233



**DEFENSORIA PÚBLICA**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL





25300000020988



DEFENSORIA PÚBLICA  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção Predial**

**2.6 DEMAIS DOCUMENTOS SOLICITADOS**

*Item 5.11 do Termo de Referência – “Apresentar atestado de conhecimento do prédio, independentemente de vistoria. A visita pela licitante ao local dos serviços é aconselhável para avaliação do prédio.”.*

Declaração emitida (fl. 7957).

Diante do exposto, a empresa **atendeu** o item 5.11 do Anexo II – Termo de Referência.

Rua Sete de Setembro, 666  
Centro Histórico – Porto Alegre – RS  
Brasil – CEP: 90010-190  
Telefone: (0xx51) 3211.2233





**Diretoria de Engenharia, Arquitetura e Manutenção Predial**

**3 CONCLUSÃO**

Após análise da documentação apresentada, conclui-se que:

**A empresa atendeu integralmente às exigências de habilitação técnica previstas no Termo de Referência.**

Sugere-se o prosseguimento do certame com a habilitação técnica da empresa.

Os demais itens de habilitação não foram analisados neste parecer, uma vez que não se tratam de assuntos técnicos de engenharia.

**Thais Braga Frota**

Eng. Civil – Unid. de Execução  
Comissão de Obras – DPE/RS

**Marcus Vinicius de Mira Escouto**

Coordenador – Unid. de Projetos  
Comissão de Obras – DPE/RS

**João Luiz de Andrade Salles**

Diretor  
Diretoria de Engenharia – DPE/RS

Rua Sete de Setembro, 666  
Centro Histórico – Porto Alegre – RS  
Brasil – CEP: 90010-190  
Telefone: (0xx51) 3211.2233





25300000020988

**Nome do documento:** 36 2026\_PAR\_Analise habilitacao tecnica\_contratacao EVEREST\_02jul26.pdf

**Documento assinado por**

**Órgão/Grupo/Matrícula**

**Data**

Thais Braga Frota  
Marcus Vinicius De Mira Escouto  
Joao Luiz de Andrade Salles

DEFPUB / UEXEC / 485081501  
DEFPUB / UPROJ / 385971101  
DEFPUB / DEAMP / 392243001

02/07/2026 18:43:30  
03/07/2026 10:05:50  
03/07/2026 10:49:51

