



PREFEITURA DE

LAJEADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Secretaria do Planejamento,
Urbanismo e Mobilidade

PROPONENTE / TOMADOR				LOCALIDADE / ENDEREÇO							
Prefeitura Municipal de Lajeado - PML				Rua Benjamin Constant, esq. Rua Júlio May							
OBJETO				REFERÊNCIAS:			BDI	MATERIAL		M.O	TOTAL
SMDS - REFORMA DE PINTURA EXTERNA				SINAPI	09/2025	COM DESONERAÇÃO	25,22%	R\$ 48.474,28	R\$ 87.285,05	R\$ 135.759,33	

ITEM	FORTE	UF	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. + BDI	VALOR MAT. + BDI	VALOR M.O. + BDI	VALOR PARCIAL + BDI
1. PLACA DE OBRA - 1,30 X 2,10 M - LEI Nº 8428									R\$ 1.426,87	R\$ 141,29	R\$ 1.568,16
1.1	SINAPI	RS	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,73	R\$ 458,73	R\$ 574,42	R\$ 1.426,87	R\$ 141,29	R\$ 1.568,16
2. DEMOLIÇÕES									R\$ -	R\$ 313,62	R\$ 313,62
2.1	SINAPI	RS	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,13	R\$ 110,20	R\$ 137,99	R\$ -	R\$ 294,12	R\$ 294,12
2.2	SINAPI	RS	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	30,00	R\$ 0,52	R\$ 0,65	R\$ -	R\$ 19,50	R\$ 19,50
3. SINALIZAÇÃO DE OBRA									R\$ 126,06	R\$ 2,79	R\$ 128,85
3.1	CPU	RS	1	FITA ZEBRADA PARA SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA NA OBRA	ROLO	1,00	R\$ 102,90	R\$ 128,85	R\$ 126,06	R\$ 2,79	R\$ 128,85
4. FACHADA SUL - LATERAL INTERNA									R\$ 3.086,03	R\$ 9.121,07	R\$ 12.207,10
4.1 PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE									R\$ 332,52	R\$ 1.273,62	R\$ 1.606,14
4.1.1	SINAPI	RS	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	196,21	R\$ 2,06	R\$ 2,57	R\$ 15,33	R\$ 488,92	R\$ 504,25
4.1.2	SINAPI	RS	96126	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	10,00	R\$ 18,58	R\$ 23,26	R\$ 77,96	R\$ 154,64	R\$ 232,60
4.1.3	SINAPI	RS	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	10,00	R\$ 58,42	R\$ 73,15	R\$ 215,11	R\$ 516,39	R\$ 731,50
4.1.4	CPU	RS	3	REMOÇÃO DE MASSA TEXTURIZADA ACRÍLICA COM ESPÁTULA	M2	29,38	R\$ 3,75	R\$ 4,69	R\$ 24,12	R\$ 113,67	R\$ 137,79
4.2 PINTURA									R\$ 1.507,93	R\$ 4.992,50	R\$ 6.500,43
4.1.1	CPU	RS	2	LIXAMENTO DE PAREDE E APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA ACRÍLICA SEMI-BRILHO, EXTERNA, EM PANOS DE FACHADA, COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS.	M2	196,21	R\$ 26,46	R\$ 33,13	R\$ 1.507,93	R\$ 4.992,50	R\$ 6.500,43
4.3 ESQUADRIAS METÁLICAS									R\$ 779,56	R\$ 2.624,55	R\$ 3.404,11
4.3.1	CPU	RS	4	LIXAMENTO MANUAL DE ESQUADRIAS METÁLICAS E PINTURA COM ESMALTE SINTÉTICO COM DUAS DEMÃOS	M2	48,54	R\$ 56,01	R\$ 70,13	R\$ 779,56	R\$ 2.624,55	R\$ 3.404,11
4.4 COLOCAÇÃO DE TUBOS / AR- CONDICIONADO - ÁGUA FRIA - PLUVIAL									R\$ 466,02	R\$ 230,40	R\$ 696,42
4.4.1	SINAPI	RS	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30,00	R\$ 6,18	R\$ 7,73	R\$ 196,22	R\$ 35,68	R\$ 231,90
4.4.2	SINAPI	RS	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	12,00	R\$ 30,92	R\$ 38,71	R\$ 269,80	R\$ 194,72	R\$ 464,52
5. FACHADA OESTE - FUNDOS INTERNA									R\$ 9.289,86	R\$ 16.435,77	R\$ 25.725,63
5.1 ALVENARIA CHURRASQUEIRA									R\$ 923,15	R\$ 1.081,15	R\$ 2.004,30



5.1.1	SINAPI	RS	103346	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	10,88	R\$	91,89	R\$	115,06	R\$	638,80	R\$	613,05	R\$	1.251,85
5.1.2	SINAPI	RS	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	10,88	R\$	7,12	R\$	8,91	R\$	24,60	R\$	72,34	R\$	96,94
5.1.3	SINAPI	RS	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	10,88	R\$	43,94	R\$	55,02	R\$	225,19	R\$	373,42	R\$	598,61
5.1.4	SINAPI	RS	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	10,88	R\$	4,18	R\$	5,23	R\$	34,56	R\$	22,34	R\$	56,90
5.2											R\$	302,36	R\$	45,06	R\$	347,42
5.2.1	SINAPI	RS	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	1,00	R\$	277,45	R\$	347,42	R\$	302,36	R\$	45,06	R\$	347,42
5.3											R\$	322,32	R\$	1.603,49	R\$	1.925,81
5.3.1	SINAPI	RS	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	374,21	R\$	2,06	R\$	2,57	R\$	29,25	R\$	932,46	R\$	961,71
5.3.2	SINAPI	RS	96126	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	10,00	R\$	18,58	R\$	23,26	R\$	77,96	R\$	154,64	R\$	232,60
5.3.3	SINAPI	RS	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	10,00	R\$	58,42	R\$	73,15	R\$	215,11	R\$	516,39	R\$	731,50
5.4											R\$	2.875,91	R\$	9.521,66	R\$	12.397,57
5.4.1	CPU	RS	2	LIXAMENTO DE PAREDE E APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA ACRÍLICA SEMI-BRILHO, EXTERNA, EM PANOS DE FACHADA, COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS.	M2	374,21	R\$	26,46	R\$	33,13	R\$	2.875,91	R\$	9.521,66	R\$	12.397,57
5.5											R\$	3.559,93	R\$	3.852,98	R\$	7.412,91
5.5.1	CPU	RS	4	LIXAMENTO MANUAL DE ESQUADRIAS METÁLICAS E PINTURA COM ESMALTE SINTÉTICO COM DUAS DEMÃOS	M2	59,00	R\$	56,01	R\$	70,13	R\$	947,55	R\$	3.190,12	R\$	4.137,67
5.6											R\$	1.306,19	R\$	331,43	R\$	1.637,62
5.6.1	SINAPI	RS	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,32	R\$	25,29	R\$	31,66	R\$	-	R\$	136,77	R\$	136,77
5.6.2	SINAPI	RS	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	4,32	R\$	277,45	R\$	347,42	R\$	1.306,19	R\$	194,66	R\$	1.500,85
6.											R\$	11.693,83	R\$	26.122,54	R\$	37.816,37
6.1											R\$	3.265,95	R\$	4.973,54	R\$	8.239,49
6.1.1	SINAPI	RS	103346	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	10,00	R\$	91,89	R\$	115,06	R\$	587,13	R\$	563,47	R\$	1.150,60
6.1.2	SINAPI	RS	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	102,50	R\$	7,12	R\$	8,91	R\$	231,72	R\$	681,55	R\$	913,27
6.1.3	SINAPI	RS	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	102,50	R\$	43,94	R\$	55,02	R\$	2.121,50	R\$	3.518,05	R\$	5.639,55
6.1.4	SINAPI	RS	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	102,50	R\$	4,18	R\$	5,23	R\$	325,60	R\$	210,47	R\$	536,07
6.2											R\$	955,98	R\$	652,17	R\$	1.608,15
6.2.1	CPU	RS	5	REMOÇÃO DE BARRA CHATA METÁLICA	UNI	3,00	R\$	22,36	R\$	27,99	R\$	-	R\$	83,99	R\$	83,99
6.2.2	SINAPI	RS	101164	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE VIDRO, TIPO CANELADO, DE 8X19X19CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	0,05	R\$	662,64	R\$	829,75	R\$	31,31	R\$	10,17	R\$	41,48
6.2.3	SINAPI	RS	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	1,08	R\$	277,45	R\$	347,42	R\$	326,55	R\$	48,66	R\$	375,21
6.2.4	CPU	RS	8	REMOÇÃO DE PANTOGRÁFICA METÁLICA SEM REAPROVEITAMENTO	M2	22,75	R\$	38,88	R\$	48,68	R\$	598,12	R\$	509,35	R\$	1.107,47
6.3											R\$	721,61	R\$	2.469,09	R\$	3.190,70
6.3.1	SINAPI	RS	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	412,59	R\$	2,06	R\$	2,57	R\$	32,25	R\$	1.028,10	R\$	1.060,35
6.3.2	SINAPI	RS	96126	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	10,00	R\$	18,58	R\$	23,26	R\$	77,96	R\$	154,64	R\$	232,60
6.3.3	SINAPI	RS	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	13,60	R\$	58,42	R\$	73,15	R\$	292,55	R\$	702,29	R\$	994,84
6.3.4	SINAPI	RS	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	23,01	R\$	31,34	R\$	39,24	R\$	318,85	R\$	584,06	R\$	902,91



6.4				PINTURA					R\$		3.170,87		R\$		10.498,23		R\$		13.669,10	
6.4.1	CPU	RS	2	LIXAMENTO DE PAREDE E APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA ACRÍLICA SEMI-BRILHO, EXTERNA, EM PANOS DE FACHADA, COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS.	M2	412,59	R\$	26,46	R\$	33,13	R\$	3.170,87	R\$	10.498,23	R\$	13.669,10				
6.5				ESQUADRIAS METÁLICAS					R\$		3.579,42		R\$		7.529,51		R\$		11.108,93	
6.5.1	CPU	RS	4	LIXAMENTO MANUAL DE ESQUADRIAS METÁLICAS E PINTURA COM ESMALTE SINTÉTICO COM DUAS DEMÃOS	M2	49,92	R\$	56,01	R\$	70,13	R\$	801,71	R\$	2.699,17	R\$	3.500,88				
6.5.2	CPU	RS	9	GRADIL QUADRADO EM AÇO CARBONO, FIXADO EM VÃO DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 1/8 x 1", COM PINTURA (COR A DEFINIR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	22,75	R\$	267,07	R\$	334,42	R\$	2.777,71	R\$	4.830,34	R\$	7.608,05				
7.				FACHADA LESTE - RUA BENJAMIN CONSTANT					R\$		8.721,05		R\$		25.246,11		R\$		33.967,16	
7.1				REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO DAS PLACAS DE FACHADA / DEMOLIÇÃO DA CERÂMICA EXISTENTE NA FACHADA / REMOÇÃO DE PANTOGRÁFICA					R\$		-		R\$		750,25		R\$		750,25	
7.1.1	CPU	RS	7	REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO DE PLACAS DE SINALIZAÇÃO	UNI	2,00	R\$	197,08	R\$	246,78	R\$	-	R\$	493,56	R\$	493,56				
7.1.2	SINAPI	RS	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	8,74	R\$	23,46	R\$	29,37	R\$	-	R\$	256,69	R\$	256,69				
7.1.3	CPU	RS	8	REMOÇÃO DE PANTOGRÁFICA METÁLICA SEM REAPROVEITAMENTO	M2	14,64	R\$	38,88	R\$	48,68	R\$	-	R\$	327,77	R\$	712,67				
7.2				BLOCOS DE VIDRO E VIDRO FIXO					R\$		234,10		R\$		56,92		R\$		291,02	
7.2.1	SINAPI	RS	101164	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE VIDRO, TIPO CANELADO, DE 8X19X19CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	0,20	R\$	662,64	R\$	829,75	R\$	125,25	R\$	40,70	R\$	165,95				
7.2.2	SINAPI	RS	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	0,36	R\$	277,45	R\$	347,42	R\$	108,85	R\$	16,22	R\$	125,07				
7.3				PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE					R\$		1.311,03		R\$		3.801,38		R\$		5.112,41	
7.3.1	SINAPI	RS	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	415,08	R\$	2,06	R\$	2,57	R\$	32,45	R\$	1.034,30	R\$	1.066,75				
7.3.2	SINAPI	RS	96126	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	10,00	R\$	18,58	R\$	23,26	R\$	77,96	R\$	154,64	R\$	232,60				
7.3.3	SINAPI	RS	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	8,74	R\$	7,12	R\$	8,91	R\$	19,76	R\$	58,11	R\$	77,87				
7.3.4	SINAPI	RS	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	25,94	R\$	58,42	R\$	73,15	R\$	558,00	R\$	1.339,51	R\$	1.897,51				
7.3.5	SINAPI	RS	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	8,74	R\$	4,18	R\$	5,23	R\$	27,77	R\$	17,94	R\$	45,71				
7.3.6	CPU	RS	10	PINTURA EM VERNIZ EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE FACHADA COM REVESTIMENTO EM PEDRA	M2	7,17	R\$	21,58	R\$	27,02	R\$	30,69	R\$	163,04	R\$	193,73				
7.3.7	SINAPI	RS	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	40,73	R\$	31,34	R\$	39,24	R\$	564,40	R\$	1.033,84	R\$	1.598,24				
7.4				PINTURA					R\$		3.190,02		R\$		10.561,58		R\$		13.751,60	
7.4.1	CPU	RS	2	LIXAMENTO DE PAREDE E APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA ACRÍLICA SEMI-BRILHO, EXTERNA, EM PANOS DE FACHADA, COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS.	M2	415,08	R\$	26,46	R\$	33,13	R\$	3.190,02	R\$	10.561,58	R\$	13.751,60				
7.5				ESQUADRIAS METÁLICAS					R\$		3.757,42		R\$		9.740,62		R\$		13.498,04	
7.5.1	CPU	RS	4	LIXAMENTO MANUAL DE ESQUADRIAS METÁLICAS E PINTURA COM ESMALTE SINTÉTICO COM DUAS DEMÃOS	M2	122,66	R\$	56,01	R\$	70,13	R\$	1.969,92	R\$	6.632,22	R\$	8.602,14				
7.5.2	CPU	RS	9	GRADIL QUADRADO EM AÇO CARBONO, FIXADO EM VÃO DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 1/8 x 1", COM PINTURA (COR A DEFINIR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	14,64	R\$	267,07	R\$	334,42	R\$	1.787,50	R\$	3.108,40	R\$	4.895,90				
7.6				ESQUADRIAS DE MADEIRA					R\$		228,48		R\$		335,36		R\$		563,84	
7.6.1	CPU	RS	6	LIXAMENTO MANUAL DE ESQUADRIAS DE MADEIRA E PINTURA COM ESMALTE SINTÉTICO COM DUAS DEMÃOS	M2	13,18	R\$	34,17	R\$	42,78	R\$	228,48	R\$	335,36	R\$	563,84				
8.				MURO LINEAR - 17 M x 2,30 M					R\$		14.130,58		R\$		9.901,86		R\$		24.032,44	
8.1				ESTRUTURA					R\$		8.284,56		R\$		3.046,85		R\$		11.331,41	
8.1.1	CPU	RS	11	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO), ARMADURA CONFORME PROJETO EXECUTIVO, COM ARMADURA LONGITUDINAL E DE ARRANQUE DE Ø 10,0 MM AÇO CA-50 E ARMADURA TRANSVERSAL CA-60 DE 5,0 MM - MURO	M	10,00	R\$	198,46	R\$	248,51	R\$	2.187,58	R\$	297,52	R\$	2.485,10				
8.1.2	SINAPI	RS	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	1,17	R\$	95,88	R\$	120,06	R\$	-	R\$	140,47	R\$	140,47				



8.1.3	SINAPI	RS	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	0,77	R\$	105,60	R\$	132,23	R\$	-	R\$	101,15	R\$	101,15
8.1.4	SINAPI	RS	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	2,30	R\$	702,58	R\$	879,77	R\$	1.902,47	R\$	121,00	R\$	2.023,47
8.1.5	SINAPI	RS	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	0,52	R\$	702,63	R\$	879,83	R\$	428,09	R\$	27,22	R\$	455,31
8.1.6	SINAPI	RS	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,80	R\$	153,61	R\$	192,35	R\$	668,64	R\$	639,34	R\$	1.307,98
8.1.7	SINAPI	RS	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,90	R\$	96,31	R\$	120,59	R\$	217,38	R\$	614,69	R\$	832,07
8.1.8	SINAPI	RS	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	14,23	R\$	14,19	R\$	17,76	R\$	163,09	R\$	89,63	R\$	252,72
8.1.9	SINAPI	RS	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	50,07	R\$	19,93	R\$	24,95	R\$	573,36	R\$	675,88	R\$	1.249,24
8.1.10	SINAPI	RS	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	60,50	R\$	12,64	R\$	15,82	R\$	791,17	R\$	165,94	R\$	957,11
8.1.11	SINAPI	RS	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	61,60	R\$	11,30	R\$	14,14	R\$	759,19	R\$	111,83	R\$	871,02
8.1.12	SINAPI	RS	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	55,20	R\$	9,49	R\$	11,88	R\$	593,59	R\$	62,18	R\$	655,77
8.2		ALVENARIA									R\$	5.846,02	R\$	6.855,01	R\$	12.701,03
8.2.1	SINAPI	RS	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	33,18	R\$	81,92	R\$	102,58	R\$	1.443,46	R\$	1.960,14	R\$	3.403,60
8.2.2	SINAPI	RS	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	78,20	R\$	7,12	R\$	8,91	R\$	176,79	R\$	519,97	R\$	696,76
8.2.3	SINAPI	RS	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	78,20	R\$	41,46	R\$	51,91	R\$	1.652,28	R\$	2.407,08	R\$	4.059,36
8.2.4	SINAPI	RS	88412	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	78,20	R\$	3,37	R\$	4,21	R\$	230,32	R\$	98,90	R\$	329,22
8.2.5	SINAPI	RS	88417	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_03/2024	M2	78,20	R\$	20,97	R\$	26,25	R\$	1.823,59	R\$	229,16	R\$	2.052,75
8.2.6	CPU	RS	12	CHAPIM SOBRE MUROS LINEAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FORMATO TRAPEZOIDAL, COM PINGADEIRA, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO.	M	17,00	R\$	101,44	R\$	127,02	R\$	519,58	R\$	1.639,76	R\$	2.159,34

Calebe Pedroso Horbach
Engenheiro Civil
CREA/RS 243.486





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: PK0W.WWFL.C8OV.9DH4

Este documento foi assinado eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas (horário de Brasília)



Assinado eletronicamente por CALEBE PEDROSO HORBACH, em
07/07/2026 11:26:25

Verifique a autenticidade em www.lajeado.rs.gov.br/autenticacao com a chancela
PK0W.WWFL.C8OV.9DH4