



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA RITA

Secretaria Municipal de Finanças Públicas

ANEXO - TABELA DE ADERÊNCIA TÉCNICA - PROVA DE CONCEITO

SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS – SIGWEB			
ITEM	DESCRIÇÃO DE REQUISITOS E FUNCIONALIDADES	ATENDE	OBSERVAÇÕES
1	Funcionamento integral em ambiente WEB, compatível com Microsoft Edge, Google Chrome e Mozilla Firefox		
2	Visualização de mapas e camadas georreferenciadas		
3	Compatibilidade e integração com o sistema de gestão municipal utilizado pela Administração Municipal, mediante banco de dados, APIs, webservices REST, SOAP ou tecnologia equivalente		
4	Compatibilidade com o Sistema Nacional de Gestão de Informações Territoriais – SINTER		
5	Compatibilidade com o Cadastro Imobiliário Brasileiro – CIB e demais padrões nacionais aplicáveis ao cadastro territorial		
6	Navegação cartográfica com zoom, seleção e identificação de elementos geográficos		
7	Medição de distâncias, áreas e perímetros diretamente no mapa		
8	Consulta de imóveis por inscrição imobiliária, cadastro, contribuinte, endereço, loteamento, quadra e lote		
9	Visualização integrada das informações territoriais, cartográficas e cadastrais do imóvel		
10	Impressão de mapas, croquis e consultas territoriais		
11	Controle de acesso por login, senha e perfis de usuários		



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA RITA

Secretaria Municipal de Finanças Públicas

12	Registro de logs de acesso e alterações realizadas		
13	Inclusão e gerenciamento de camadas temáticas		
14	Integração entre base cartográfica, cadastro imobiliário e sistema tributário		
15	Associação de geometrias às entidades cadastrais municipais		
16	Consulta georreferenciada diretamente no mapa		
17	Visualização de ortofotos, imagens aéreas e imagens de satélite		
18	Integração com serviços WMS, WMTS ou equivalente		
19	Anexação e visualização de documentos digitalizados vinculados ao cadastro		
20	Ferramentas de edição cartográfica em ambiente WEB		
21	Ferramentas de mover, dividir, unir, espelhar, rotacionar e ajustar geometrias		
22	Execução de desmembramentos e unificações com atualização automática das informações vinculadas		
23	Visualização do histórico de alterações cartográficas e cadastrais		
24	Compatibilidade com dispositivos móveis para atividades de campo		
25	Acompanhamento georreferenciado dos serviços executados em campo		



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA RITA

Secretaria Municipal de Finanças Públicas

MÓDULO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA			
ITEM	DESCRIÇÃO DE REQUISITOS E FUNCIONALIDADES	ATENDE	OBSERVAÇÕES
26	Cadastro e georreferenciamento de postes e pontos de iluminação		
27	Registro dos componentes vinculados aos postes		
28	Visualização dos pontos de iluminação diretamente no mapa		
29	Identificação gráfica conforme situação operacional		
30	Abertura e gerenciamento de solicitações de manutenção		
31	Emissão e controle de ordens de serviço		
32	Registro de equipes responsáveis pelas manutenções		
33	Histórico das intervenções realizadas		
34	Integração com módulo de estoque, quando aplicável		
35	Emissão de relatórios operacionais e gerenciais		

MÓDULO DE CONSULTA DE VIABILIDADE			
ITEM	DESCRIÇÃO DE REQUISITOS E FUNCIONALIDADES	ATENDE	OBSERVAÇÕES
36	Emissão de consultas de viabilidade para edificação, parcelamento do solo e atividades econômicas		
37	Integração com zoneamento urbano, Plano Diretor e legislação municipal		
38	Consulta georreferenciada diretamente no mapa		



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA RITA

Secretaria Municipal de Finanças Públicas

39	Identificação automática das informações territoriais do imóvel		
40	Emissão de documento eletrônico contendo parâmetros urbanísticos		
41	Consulta por cadastro imobiliário, endereço, loteamento, quadra e lote		
42	Consulta de atividades econômicas por CNAE		
43	Geração de código de autenticidade ou validação		
44	Armazenamento e histórico das consultas realizadas		
45	Emissão de documentos em PDF		
46	Parametrização das regras urbanísticas		

AEROLEVANTAMENTO E BASE CARTOGRÁFICA

ITEM	DESCRIÇÃO DE REQUISITOS E FUNCIONALIDADES	ATENDE	OBSERVAÇÕES
47	Disponibilização de ortofotocartas georreferenciadas		
48	Disponibilização de arquivos vetoriais compatíveis com SIG		
49	Entrega de base cartográfica digital atualizada		
50	Integração entre produtos cartográficos e SIGWEB		
51	Visualização de imagens panorâmicas 360° integradas ao SIGWEB		
52	Navegação panorâmica semelhante a Street View		
53	Identificação visual de fachadas, vias e mobiliário urbano		
54	Disponibilização de arquivos em formato .DWG		



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA RITA

Secretaria Municipal de Finanças Públicas

55	Disponibilização de arquivos em formato .KMZ		
----	--	--	--

MAPEAMENTO TERRITORIAL RURAL

ITEM	DESCRIÇÃO DE REQUISITOS E FUNCIONALIDADES	ATENDE	OBSERVAÇÕES
56	Mapeamento georreferenciado das áreas rurais		
57	Integração das informações rurais ao SIGWEB		
58	Visualização georreferenciada das propriedades rurais		
59	Inserção e atualização de camadas temáticas rurais		
60	Compatibilidade com ortofotos e produtos cartográficos		

PLANTA GENÉRICA DE VALORES – PGV

ITEM	DESCRIÇÃO DE REQUISITOS E FUNCIONALIDADES	ATENDE	OBSERVAÇÕES
61	Criação e atualização de mapas temáticos de valorização imobiliária		
62	Delimitação de setores fiscais, zonas homogêneas e polos valorizantes		
63	Parametrização de fórmulas e critérios de cálculo		
64	Simulação de lançamento de IPTU		
65	Comparativo entre valores atuais e simulados		
66	Visualização georreferenciada dos valores territoriais		
67	Emissão de relatórios técnicos e demonstrativos comparativos		



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA RITA

Secretaria Municipal de Finanças Públicas

HOSPEDAGEM, SUPORTE E TREINAMENTO			
ITEM	DESCRIÇÃO DE REQUISITOS E FUNCIONALIDADES	ATENDE	OBSERVAÇÕES
68	Hospedagem da solução em ambiente web seguro		
69	Execução de rotinas de backup e segurança		
70	Manutenção corretiva, adaptativa e evolutiva		
71	Funcionamento das integrações com sistemas municipais		
72	Suporte técnico remoto e/ou presencial		
73	Realização de treinamento dos servidores municipais		