



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARCOS – RS
CENTRO ADM. MUN. PREF. MANOEL RAMOS DE CASTILHOS

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

EXERCÍCIO 2026

ÓRGÃO REQUISITANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARCOS

SECRETARIA REQUISITANTE: SECRETARIA DE SAÚDE

FONTE DE RECURSO: Emenda Impositiva – Secretaria da Saúde

DOTAÇÃO Nº: 9954 – ASPS / Emenda Impositiva/ Emenda Orçamento nº 024/ Vereador Leonardo José dos Santos Silva

E-MAIL: saude@saomarcos.rs.gov.br

TELEFONE: (54) 9 9633-8034

NOVA COMPRA (OBRAS/SERVIÇOS DE ENGENHARIA):

Item (s):	Descrição(s) do(s) Item (s): Descrição detalhada de cada item solicitado (tamanho, cor, material, etc.)	Unidade:	Quantidade:	Valor Unitário:
01	MATERIAL PARA EXECUÇÃO DA REFORMA DO PSF FIORAVANTE CAPELETTI – DISTRITO DE PEDRAS BRANCAS, CONFORME PROJETO, ORÇAMENTO, CRONOGRAMA E MEMORIAL DESCRITIVO	Unidade	1	R\$ 65.445,51
02	MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA DO PSF FIORAVANTE CAPELETTI – DISTRITO DE PEDRAS BRANCAS, CONFORME PROJETO, ORÇAMENTO, CRONOGRAMA E MEMORIAL DESCRITIVO	Unidade	1	R\$ 49.948,30
VALOR TOTAL ORÇADO DA OBRA				R\$ 115.393,81

1. Serviço comum de Engenharia:

SIM NÃO

Art. 6º, XXI, a: “serviço comum de engenharia: todo serviço de engenharia que tem por objeto ações, objetivamente padronizáveis em termos de desempenho e qualidade, de manutenção, de adequação e de adaptação de bens móveis e imóveis, com preservação das características originais dos bens;”

2. Justificar a necessidade da contratação (preenchimento obrigatório):

“DOE SANGUE, DOE ÓRGÃOS, SALVE UMA VIDA.”

AV. VENÂNCIO AIRES, 720 – CENTRO – 95190-000 – SÃO MARCOS/RS – FONES: (54) 3291.9900



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARCOS – RS
CENTRO ADM. MUN. PREF. MANOEL RAMOS DE CASTILHOS**

A presente demanda origina-se da necessidade de reforma da cobertura e recuperação das fachadas do Posto de Saúde da Família – PSF Pedras Brancas, localizado na Rua São Marcos, 110, no Distrito de Pedras Brancas, município de São Marcos/RS.

A edificação apresenta cobertura deteriorada em fibrocimento, com telhas fissuradas, calhas e rufos em mau estado de conservação, causando infiltrações contínuas no interior da unidade de saúde.

3. A contratação está devidamente prevista no plano de contratação anual 2026:

SIM NÃO. Se NÃO, justificar: [Clique ou toque aqui para inserir o texto.](#)

4. Requisitos da Contratação:

4.1. Previsão de data prevista para entrega da Obra:

12/01/2027

4.2. Local da obra: **Rua São Marcos, 110 – Distrito de Pedras Brancas**

4.3. Outras observações sobre a Obra videm Memorial Descritivo, ou: [Clique ou toque aqui para inserir o texto.](#)

5. Garantia do Objeto/Serviço:

5.1. Legal prevista no Código de Defesa do Consumidor:

12 meses Outra. Especificar a garantia: **Garantia Legal prevista no Código Civil**

6. Prazo do contrato:

- Entrega/prestação imediata;
 Conforme Cronograma Físico Financeiro: **02 Meses**
 12 meses;
 Serviço contínuo com duração de 12 meses, podendo ser prorrogáveis;
 Outro. Se outro especificar o prazo: [Clique ou toque aqui para inserir o texto.](#)

7. Requisitos de Habilitação:

Além dos padrões de qualquer procedimento licitatório, especificar outros:

Atestado de Capacidade Técnica Operacional;
Informar Item de maior relevância **Instalações Elétricas**

“DOE SANGUE, DOE ÓRGÃOS, SALVE UMA VIDA.”

AV. VENÂNCIO AIRES, 720 – CENTRO – 95190-000 – SÃO MARCOS/RS – FONES: (54) 3291.9900



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARCOS – RS
CENTRO ADM. MUN. PREF. MANOEL RAMOS DE CASTILHOS**

Atestado de Capacidade Técnica Profissional;

Informar Item de maior relevância **Troca de telhamento e pintura**

Declaração de Disponibilidade de Profissionais;

Informar quais profissionais **Engenheiro Civil ou Arquiteto**

Declaração de Disponibilidade de Máquinas e Equipamentos;

Informar quais máquinas e equipamentos **Clique ou toque aqui para inserir o texto.**

Declaração de Disponibilidade de Usina de Asfalto e de Usina de Britagem;

Declaração de possuir Carta Blaster de 3ª Categoria;

Atestado de Vistoria ou Declaração de Dispensa de Vistoria;

Caso necessário exigência de documentação complementar descrever e justificar: **Clique ou toque aqui para inserir o texto.**

8. Fiscalização do Contrato:

O recebimento dos serviços, objetos desta licitação, será feita por servidor designado por portaria, que fará o recebimento nos termos do art. 140, inc. I e II, da Lei nº 14.133/21. O recebimento definitivo observará o prazo de cinco dias úteis contados do recebimento provisório.

O contratante exercerá ampla fiscalização sobre os serviços acordados, por meio dos servidores designados em Portaria, podendo as vistorias serem realizadas a qualquer momento, conforme convier ao contratante, sem prévio aviso. As atribuições do fiscal do contrato seguirão o disposto no Art. 117 da Lei 14.133/21.

A Gestão do contrato será realizada por meio dos servidores designados por Portaria.

9. Obrigações do contratado:

Padrões de contratação;

Outras. Especificar obrigações complementares: **Clique ou toque aqui para inserir o texto.**

10. Critérios de seleção do fornecedor:

Modalidade de Licitação:

Dispensa de Licitação (art. 75 da Lei 14.133/2021)

Pregão Eletrônico (Art. 28, I, Lei nº. 14.133/2021)

“DOE SANGUE, DOE ÓRGÃOS, SALVE UMA VIDA.”

AV. VENÂNCIO AIRES, 720 – CENTRO – 95190-000 – SÃO MARCOS/RS – FONES: (54) 3291.9900



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARCOS – RS
CENTRO ADM. MUN. PREF. MANOEL RAMOS DE CASTILHOS**

Concorrência Eletrônica (Art. II, Lei nº. 14.133/2021)

Regime de Contratação:

Empreitada Por Preço Unitário

Empreitada Por Preço Global

Outra: [Clique ou toque aqui para inserir o texto.](#)

11. Critério Nível de Julgamento das Propostas:

Menor Preço Global

11.1. No caso de critério de nível de julgamento menor preço global, justificar a escolha: **Se entende que para esta obra a seleção por Empreitada Global é a mais adequada ao Município, considerando que o projeto atende as demandas necessárias.**

12. Documentos Anexos ao Documento de Formalização de Demanda - DFD:

Planilha Orçamentária;

Memorial Descritivo;

Cronograma;

Eventograma;

BDI;

Encargos Sociais;

Pranchas/Projetos;

ART de Orçamento e Fiscalização;

Outros. Especificar: [Clique ou toque aqui para inserir o texto.](#)

Diante do exposto, solicitamos a contratação do objeto ora requisitado nos moldes solicitados, tendo em vista que a solução pretendida é a que melhor atenderá as necessidades e o interesse público.

22/05/2026

SECRETARIA DE SAÚDE

ASSINATURA RESPONSÁVEL

“DOE SANGUE, DOE ÓRGÃOS, SALVE UMA VIDA.”

AV. VENÂNCIO AIRES, 720 – CENTRO – 95190-000 – SÃO MARCOS/RS – FONES: (54) 3291.9900