

COMPOSIÇÃO DO B.D.I

Benefícios e Despesas Indiretas

Objeto: PAVIMENTAÇÃO BLOCOS PRÉ-MOLDADOS DE CONCRETO (UNISTEIN) - PVS

Local: RUA JACOB KAHER SOBRINHO - BAIRRO: CENTRO

Município: SÃO PEDRO DA SERRA - RS

Responsável Técnico de Projeto: Eng. Civil - Marcelo Migotto - CREA RS097.139

Área aproximada : 512,00 m²

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L) / (1 - I)) - 1$$

Onde:

AC: Taxa de administração central;

S: Taxa de seguros;

R: Taxa de riscos;

G: Taxas de garantia;

DF: Taxa de despesas financeiras;

I: Deverá considerar os valores de PIS, COFINS e ISSQN.

O IRPJ e a CSLL não fazem parte da composição do BDI pois incidem sobre o lucro.

| ITEM | DISCRIMINAÇÃO | % |
|--|-----------------------|---------------|
| GRUPO A DESPESAS ADMINISTRATIVAS (AC) | | |
| A-1 | Administração central | 4,67% |
| Total grupo A | | 4,67% |
| GRUPO B LUCRO BRUTO (L) | | |
| B-1 | Lucro bruto | 8,29% |
| Total grupo B | | 8,29% |
| GRUPO C IMPOSTOS (I) | | |
| C-1 | PIS | 0,65% |
| C-2 | COFINS | 3,00% |
| C-3 | ISSQN | 2,50% |
| Total grupo C | | 6,15% |
| GRUPO D DIVERSOS | | |
| D-1 | Custo financeiro (DF) | 1,21% |
| D-2 | Taxa de risco (R) | 0,97% |
| D-3 | Seguro (S) | 0,40% |
| D-4 | Garantia (G) | 0,34% |
| Total grupo D | | 2,92% |
| TOTAL DO BDI: | | 24,23% |

São Pedro da Serra (RS), 11 de março de 2026.

MARCELO MIGOTTO
Engenheiro Civil
CREA: RS 097.139-D

LUIZ AUGUSTO HARTMANN
Prefeito Municipal