



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOAS
R. Quinze de Janeiro, 11 - Bairro Centro - CEP 92010-300 - Canoas - RS - <https://www.canoas.rs.gov.br/>

JUSTIFICATIVA

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

Processo SEI nº: 25.0.000054246-9

Edital: 293/2025

Secretaria Municipal da Educação

Objeto:

Aquisição de pisos modulares esportivos indoor e outdoor, destinados à implantação e/ou qualificação de espaços esportivos da rede municipal de ensino, conforme especificações técnicas constantes no Edital nº 293/2025.

1. FINALIDADE E CONTEXTUALIZAÇÃO

O presente documento tem por finalidade justificar a metodologia adotada para a composição e atualização do preço estimado da contratação em epígrafe, em atendimento ao disposto no art. 3º, inciso VI, da Instrução Normativa SEGES/ME nº 65/2021, bem como em observância aos princípios da legalidade, economicidade, razoabilidade, eficiência, motivação e transparência.

Ressalta-se que o processo administrativo foi originalmente instruído em julho do exercício anterior, circunstância que motivou a refação da pesquisa de preços, com vistas a atualizar os valores constantes na ata, de modo a assegurar aderência aos preços atualmente praticados no mercado, evitando defasagens temporais capazes de comprometer a adequada estimativa do valor da contratação.

2. FUNDAMENTAÇÃO NORMATIVA

A pesquisa de preços e a definição do valor estimado observaram, especialmente:

- **Lei nº 14.133/2021**, em especial o art. 23;
- **Instrução Normativa SEGES/ME nº 65/2021**, notadamente:
 - Art. 3º, inciso VI;
 - Art. 5º, incisos I, II e IV;
 - Art. 6º

3. FONTES UTILIZADAS NA PESQUISA DE PREÇOS

Em conformidade com o art. 5º, § 1º, da IN SEGES/ME nº 65/2021, a atualização da pesquisa priorizou fontes oficiais e contratações públicas similares, sendo complementada por cotações

junto a fornecedores do mercado especializado.

3.1 Banco de Preços

Foram consultados registros disponíveis no Banco de Preços, com extração de valores praticados em aquisições e contratações públicas de objetos compatíveis, considerando características técnicas, unidade de fornecimento (m²) e condições de mercado. Os valores obtidos a partir dessa fonte integraram a cesta de preços e serviram como parâmetro relevante de referência

3.2 Atas de Registro de Preços e Contratações Públicas

Também foram consideradas Atas de Registro de Preços e contratações realizadas por outros entes federativos, empregando o observado nos municípios de Camboriú/SC, Acreúna/GO e Capivari/SP, cujos objetos guardam similaridade técnica com o pretendido nesta contratação.

Os preços extraídos dessas atas foram submetidos à análise crítica, sendo desconsiderados aqueles identificados como excessivamente elevados, nos termos dos critérios estatísticos adotados, garantindo maior fidedignidade ao valor estimado

3.3 Pesquisa Direta com Fornecedores

De forma complementar, foram considerados orçamentos obtidos junto a fornecedores do segmento, tais como Modulare Brasil Artefatos Plásticos Ltda., Altpisos Revestimentos e Quadras Esportivas Ltda. e Kango Brasil Ltda., identificados a partir de pesquisas de mercado e de sua atuação em contratações públicas similares.

A adoção dessa fonte encontra amparo no art. 5º, inciso IV, da IN SEGES/ME nº 65/2021, sendo os valores válidos incorporados à cesta de preços, desde que compatíveis com as especificações técnicas do objeto

4. TRATAMENTO DOS DADOS E METODOLOGIA ADOTADA

Após a consolidação dos preços coletados, procedeu-se à análise estatística dos valores válidos, conforme previsto no art. 6º da IN SEGES/ME nº 65/2021.

Verificou-se que, tanto para o piso modular esportivo indoor quanto para o piso modular esportivo outdoor, os valores apresentaram coeficiente de variação superior a 25%, evidenciando dispersão relevante entre os preços coletados.

Diante desse cenário, adotou-se a mediana como metodologia para definição do preço estimado, por se tratar de critério mais robusto e menos sensível à influência de valores extremos, conforme demonstrado nas tabelas analíticas constantes do processo:

- **Piso modular esportivo indoor:**
Mediana apurada: R\$ 298,00/m²
Quantidade estimada: 22.482 m²
Valor total estimado: R\$ 6.699.636,00
- **Piso modular esportivo outdoor:**
Mediana apurada: R\$ 320,00/m²
Quantidade estimada: 22.189 m²
Valor total estimado: R\$ 7.100.480,00

O valor global estimado da contratação perfaz o montante de **R\$ 13.800.116,00**



Documento assinado eletronicamente por **ROMULO DE JESUS FARIAS BRITO, Prof De Educ Basica II - Historia**, em 10/02/2026, às 13:26, conforme art. 4º, do Decreto nº 221, de 22 de junho de 2022.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sistemas.canoas.rs.gov.br/autentica_sei.php informando o código verificador **2834188** e o código CRC **FB38F9D4**.

25.0.000054246-9

2834188v2