

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Processo 047/2026

Órgão: Câmara de Vereadores de Venâncio Aires

Setor requisitante (Unidade/Setor/Departamento): Secretaria

Responsável pela Demanda: Alexandra Silveira

Matrícula: 383

E-mail: licitacao@venancioaires.rs.leg.br

Telefone: (51) 3741-8003

1. Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação continuada de serviços de manutenção preventiva, corretiva e assistência técnica em aparelhos de ar-condicionado instalados na Câmara de Vereadores de Venâncio Aires/RS, incluindo elaboração, implantação, execução, monitoramento e atualização do Plano de Manutenção, Operação e Controle – PMOC, bem como a execução eventual, sob demanda, de serviços de instalação, desinstalação, reinstalação e remanejamento de equipamentos de climatização.

2. Justificativa da necessidade da contratação: A presente contratação justifica-se pela necessidade de garantir o adequado funcionamento dos sistemas de climatização da Câmara Municipal, assegurando conforto térmico, qualidade do ar interior, preservação da saúde de servidores, vereadores e visitantes, continuidade das atividades administrativas e legislativas, eficiência operacional dos equipamentos e atendimento às normas sanitárias e técnicas aplicáveis.

3. Descrições e quantidades

- 01 serviço de manutenção preventiva, corretiva e assistência técnica em aparelhos de ar-condicionado instalados na Câmara de Vereadores de Venâncio Aires/RS.

4. Grau de prioridade da compra: Alto

5. Estimativa de valor: Valor anual R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

6. Local e horário da entrega/execução: A prestação dos serviços deverá ocorrer na sede da Câmara Municipal de Venâncio Aires/RS, localizada na Rua Júlio de Castilhos, nº 325, Centro, ou quando necessário, os equipamentos ou componentes poderão ser removidos para manutenção em estabelecimento da contratada, mediante autorização da fiscalização.

7. Prazo de entrega/execução: Os serviços de manutenção preventiva deverão ser executados mensalmente e os serviços de instalação, desinstalação, reinstalação e remanejamento de equipamentos serão executados sob demanda.

8. Vinculado ou dependente da contratação de outro Documento de Formalização de Demanda:

Não

9. Indicação servidor que fará a liquidação da despesa: Rodrigo Kipper

Órgão 01 Câmara Municipal de Vereadores

Unidade 01 CÂMARA DE VEREADORES - SERVIÇOS SUBORDINADOS

Função 01 LEGISLATIVA

Subfunção 031 AÇÃO LEGISLATIVA

Programa 0001 GESTÃO, MANUTENÇÃO E SERVIÇOS AO ESTADO – LEGISLATIVO

Ação: 2001 MANUTENÇÃO DO PODER LEGISLATIVO

Despesa: 3.3.90.39.17.00.00.00 MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

11. Encaminhamento à Procuradoria Jurídica: *Permissão de abertura de processo licitatório na modalidade pregão, nos termos do art. 6, inciso XLI, da Lei 14.133/2021.*

Luiza Schwingel
Procuradora Jurídica

12. Encaminhamento à Direção Geral:

OAB: 131.937 Mat. 517

Pela contratação, faz a justificativa em 25.05.2026

Alexandra Silveira
(Diretor Geral)

Matrícula 383
CASSIANO

13. Fiscal do contrato/serviço *Cassiano Furlan da Rosa*

Ciente:

Cassiano Furlan da Rosa

14. Encaminhamento à Presidência:

Autorizo a abertura do Processo e a despesa:

Nelsoir Battisti
Nelsoir Battisti

Presidente da Câmara de Vereadores de Venâncio Aires

Venâncio Aires, 20 de maio de 2026

Tábita Grasiela Marques Nagel
Tábita Grasiela Marques Nagel

Agente de Contratação