

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração					
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%					
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)					
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL			
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA											10.934,97	272.836,26	283.771,23	13.338,48	332.805,67	346.144,15
1.1	COMP	ADM	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	10.934,97	272.836,26	283.771,23	10.934,97	272.836,26	283.771,23	13.338,48	332.805,67	346.144,15			
2	SERVIÇOS INICIAIS E CANTEIRO DE OBRAS											41.291,98	13.924,17	55.216,15	50.367,96	16.984,70	67.352,66
2.1	COMP	CONTECS	ESCRITÓRIO COMPLETO SEM DIVISÓRIAS INTERNAS COM 1 SANITÁRIO - LOCAÇÃO DE CONTAINER (2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M) PELO PERÍODO DA OBRA	UN	1,00	19.800,00	-	19.800,00	19.800,00	-	19.800,00	24.152,04	-	24.152,04			
2.2	COMP	MOBCON	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO DOS CONTAINER DO CANTEIRO DE OBRAS	UN	1,00	716,10	14,39	730,49	716,10	14,39	730,49	873,50	17,55	891,05			
2.3	COMP	ENTHID	ENTRADA DE ÁGUA – INCLUSO EXECUÇÃO DE MURETA, CAIXA DE PROTEÇÃO DO HIDRÔMETRO, CAVALETE E HIDRÔMETRO – PADRÃO DA CONCESSIONÁRIA (CORSAN)	UN	1,00	607,26	274,86	882,12	607,26	274,86	882,12	740,74	335,27	1.076,01			
2.4	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA – PADRÃO RECURSOS DO GOVERNO FEDERAL, 360X180 CM – COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	417,40	44,99	462,39	2.704,75	291,54	2.996,29	3.299,26	355,61	3.654,87			
2.5	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA – PADRÃO CAU 120X80 CM – COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	0,96	417,40	44,99	462,39	400,71	43,18	443,89	488,78	52,68	541,46			
2.6	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL – PADRÃO DECRETO MUNICIPAL Nº 9349 100X50 CM – COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	0,50	417,40	44,99	462,39	208,70	22,49	231,19	254,57	27,44	282,01			
2.7	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	367,60	45,85	36,12	81,97	16.854,46	13.277,71	30.132,17	20.559,07	16.196,15	36.755,22			
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA											104.816,63	12.016,74	116.833,37	127.855,33	14.658,01	142.513,34
3.1	SINAPI	101125	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (150HP/LÂMINA: 3,18M3). AF_07/2020	M3	612,00	12,11	3,62	15,73	7.411,32	2.215,44	9.626,76	9.040,33	2.702,39	11.742,72			
3.2	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	8874,00	2,35	0,33	2,68	20.853,90	2.928,42	23.782,32	25.437,59	3.572,08	29.009,67			
3.3	SINAPI	100574	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	M3	765,00	0,94	0,56	1,50	719,10	428,40	1.147,50	877,16	522,56	1.399,72			
3.4	SINAPI	105742	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE RACHÃO, COM ESPESSURA DE 30 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M3	612,00	109,95	8,57	118,52	67.289,40	5.244,84	72.534,24	82.079,61	6.397,66	88.477,27			
3.5	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	3635,28	2,35	0,33	2,68	8.542,91	1.199,64	9.742,55	10.420,64	1.463,32	11.883,96			
4	LOCAÇÃO DE OBRA											3.417,73	6.346,77	9.764,50	4.168,94	7.741,80	11.910,74

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração				
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%				
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)				
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		
4.1	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTELETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	138,20	23,36	41,52	64,88	3.228,35	5.738,06	8.966,41	3.937,94	6.999,29	10.937,23		
4.2	SINAPI	105011	EXECUÇÃO DE LINHAS DE REFERÊNCIA EM GABARITO OU CAVALETE. AF_03/2024	M	1352,70	0,14	0,45	0,59	189,38	608,71	798,09	231,00	742,51	973,51		
5	INFRAESTRUTURA										183.093,81	88.447,94	271.541,75	223.337,80	107.888,86	331.226,66
5.1	SERVIÇOS INICIAIS															
5.1.1	SINAPI	95584	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 6,30 MM. AF_09/2021_PS	KG	534,88	9,98	4,59	14,57	5.338,10	2.455,10	7.793,20	6.511,42	2.994,73	9.506,15		
5.1.2	SINAPI	95593	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO RETANGULAR, DIÂMETRO = 6,30 MM. AF_09/2021_PS	KG	2866,70	9,98	4,59	14,57	28.609,67	13.158,15	41.767,82	34.898,07	16.050,32	50.948,39		
5.1.3	SINAPI	95578	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 12,5 MM. AF_09/2021_PS	KG	63,90	8,49	0,72	9,21	542,51	46,01	588,52	661,75	56,13	717,88		
5.1.4	COMP	CP 01	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO EQUIPAMENTOS PARA PERFURATRIZ HÉLICE CONTINUA COMPACTA INCLUSO CARGA E DESCARGA	UN	1,00	2.895,68	421,84	3.317,52	2.895,68	421,84	3.317,52	3.532,15	514,56	4.046,71		
5.1.5	COMP	CP 02	PERFURAÇÃO COM ESTACA HÉLICE CONTINUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=25MPA E BOMBEAMENTO)	M	600,00	87,90	20,21	108,11	52.740,00	12.126,00	64.866,00	64.332,25	14.791,30	79.123,55		
5.1.6	COMP	CP 03	PERFURAÇÃO COM ESTACA HÉLICE CONTINUA, DIÂMETRO DE 40 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=25MPA E BOMBEAMENTO).	M	78,00	136,12	22,78	158,90	10.617,36	1.776,84	12.394,20	12.951,06	2.167,39	15.118,45		
5.1.7	COMP	CP 04	PERFURAÇÃO COM ESTACA HÉLICE CONTINUA, DIÂMETRO DE 60 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=25MPA E BOMBEAMENTO).	M	6,00	251,89	23,46	275,35	1.511,34	140,76	1.652,10	1.843,53	171,70	2.015,23		
5.1.8	SINAPI	4085	LOCAÇÃO DE BOMBA SUBMERSIVEL PARA DRENAGEM E ESGOTAMENTO, MOTOR ELETRICO TRIFASICO, POTENCIA DE 4 CV, DIAMETRO DE RECALQUE DE 3". FAIXA DE OPERACAO Q=60 M3/H (+ OU - 1 M3/H) E AMT=2 M, Q=11 M3/H (+ OU - 1 M3/H) E AMT = 23 M (+ OU - 1 M)	H	240,00	2,82	-	2,82	676,80	-	676,80	825,56	-	825,56		
5.1.9	SINAPI	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	100,00	0,84	21,94	22,78	84,00	2.194,00	2.278,00	102,46	2.676,24	2.778,70		
5.1.10	SINAPI	95602	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE 41 CM A 60 CM. AF_05/2021	UN	14,00	1,34	35,11	36,45	18,76	491,54	510,30	22,88	599,58	622,46		
5.2	COTA 0,00 NÍVEL RESPALDO VARIÁVEL - ESCAVAÇÃO E COMPACTAÇÃO															
5.2.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	53,52	-	96,16	96,16	-	5.146,48	5.146,48	-	6.277,68	6.277,68		
5.2.2	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	64,19	0,03	7,01	7,04	1,93	449,96	451,89	2,35	548,87	551,22		
5.2.3	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	12,06	3,35	27,69	31,04	40,40	333,94	374,34	49,28	407,34	456,62		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL											sem desoneração			
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
5.3			COTA 0,00 NIVEL RESPALDO VARIÁVEL - FUNDAÇÃO - COROAMENTO DE BLOCOS											
5.3.1	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	44,08	23,13	19,88	43,01	1.019,57	876,31	1.895,88	1.243,67	1.068,93	2.312,60
5.3.2	SINAPI	96531	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	176,54	40,98	61,30	102,28	7.234,61	10.821,90	18.056,51	8.824,78	13.200,55	22.025,33
5.3.3	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	118,30	10,06	8,66	18,72	1.190,10	1.024,48	2.214,58	1.451,68	1.249,66	2.701,34
5.3.4	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	114,30	10,43	6,35	16,78	1.192,15	725,80	1.917,95	1.454,18	885,34	2.339,52
5.3.5	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	291,20	9,84	4,78	14,62	2.865,40	1.391,95	4.257,35	3.495,22	1.697,89	5.193,11
5.3.6	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	24,30	8,58	2,66	11,24	208,49	64,64	273,13	254,32	78,85	333,17
5.3.7	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	315,10	9,15	11,76	20,91	2.883,16	3.705,58	6.588,74	3.516,88	4.520,07	8.036,95
5.3.8	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	29,40	759,25	21,95	781,20	22.321,95	645,33	22.967,28	27.228,31	787,18	28.015,49
5.3.9	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	176,54	11,07	22,15	33,22	1.954,30	3.910,36	5.864,66	2.383,85	4.769,86	7.153,71
5.4			COTA 0,00 NIVEL RESPALDO VARIÁVEL - BASE-VIGAS DE BASE											
5.4.1	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	299,84	20,45	46,44	66,89	6.131,73	13.924,57	20.056,30	7.479,48	16.985,19	24.464,67
5.4.2	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	35,20	8,59	1,00	9,59	302,37	35,20	337,57	368,83	42,94	411,77
5.4.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	30,60	9,85	1,58	11,43	301,41	48,34	349,75	367,66	58,97	426,63
5.4.4	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	699,80	10,45	2,39	12,84	7.312,91	1.672,52	8.985,43	8.920,29	2.040,14	10.960,43
5.4.5	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	162,40	10,08	3,66	13,74	1.636,99	594,38	2.231,37	1.996,80	725,03	2.721,83

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
5.4.6	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	459,60	9,16	5,48	14,64	4.209,94	2.518,61	6.728,55	5.135,28	3.072,20	8.207,48
5.4.7	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	24,12	660,57	45,85	706,42	15.932,95	1.105,90	17.038,85	19.435,01	1.348,98	20.783,99
5.4.8	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	299,84	11,07	22,15	33,22	3.319,23	6.641,45	9.960,68	4.048,80	8.101,24	12.150,04
6	SUPRAESTRUTURA								405.353,54	151.791,75	557.145,29	494.450,25	185.155,60	679.605,85
6.1	PRUMADA DE PILARES TODOS NÍVEIS – PILARES													
6.1.1	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	290,97	25,17	77,74	102,91	7.323,72	22.620,00	29.943,72	8.933,47	27.591,88	36.525,35
6.1.2	SINAPI	92765	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	34,90	10,01	0,53	10,54	349,35	18,50	367,85	426,14	22,56	448,70
6.1.3	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	112,60	8,56	0,71	9,27	963,85	79,95	1.043,80	1.175,71	97,52	1.273,23
6.1.4	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	45,40	8,59	1,00	9,59	389,98	45,40	435,38	475,70	55,38	531,08
6.1.5	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1152,90	9,85	1,58	11,43	11.356,07	1.821,57	13.177,64	13.852,13	2.221,96	16.074,09
6.1.6	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,50	10,45	2,39	12,84	182,87	41,83	224,70	223,07	51,02	274,09
6.1.7	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,90	10,08	3,66	13,74	19,15	6,95	26,10	23,36	8,48	31,84
6.1.8	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	451,17	9,16	5,48	14,64	4.132,72	2.472,41	6.605,13	5.041,09	3.015,85	8.056,94
6.1.9	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	14,84	660,54	45,77	706,31	9.802,41	679,23	10.481,64	11.956,98	828,52	12.785,50
6.2	NÍVEL BORDOS FRENTE E FUNDOS COTA 3.00M - VIGAS													

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL											sem desoneração			
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
6.2.1	SINAPI	92464	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	38,05	77,43	57,28	134,71	2.946,21	2.179,51	5.125,72	3.593,79	2.658,56	6.252,35
6.2.2	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	13,40	9,85	1,58	11,43	131,99	21,17	153,16	161,00	25,83	186,83
6.2.3	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	24,70	10,45	2,39	12,84	258,12	59,03	317,15	314,85	72,01	386,86
6.2.4	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	33,60	10,08	3,66	13,74	338,69	122,98	461,67	413,13	150,01	563,14
6.2.5	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	65,10	9,16	5,48	14,64	596,32	356,75	953,07	727,39	435,16	1.162,55
6.2.6	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	3,41	660,57	45,85	706,42	2.252,54	156,35	2.408,89	2.747,65	190,72	2.938,37
6.3	NÍVEL COBERTURA COTA 3.30M - VIGAS													
6.3.1	SINAPI	92464	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	374,10	77,43	57,28	134,71	28.966,56	21.428,45	50.395,01	35.333,41	26.138,42	61.471,83
6.3.2	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	124,90	10,08	3,66	13,74	1.258,99	457,14	1.716,13	1.535,72	557,61	2.093,33
6.3.3	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	786,80	10,45	2,39	12,84	8.222,06	1.880,45	10.102,51	10.029,27	2.293,77	12.323,04
6.3.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	191,80	9,85	1,58	11,43	1.889,23	303,05	2.192,28	2.304,48	369,66	2.674,14
6.3.5	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	255,50	8,59	1,00	9,59	2.194,75	255,50	2.450,25	2.677,15	311,66	2.988,81
6.3.6	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	28,80	8,56	0,71	9,27	246,52	20,46	266,98	300,71	24,95	325,66

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
6.3.7	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	465,90	9,16	5,48	14,64	4.267,64	2.553,13	6.820,77	5.205,67	3.114,31	8.319,98
6.3.8	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	35,86	660,57	45,85	706,42	23.688,04	1.644,18	25.332,22	28.894,67	2.005,57	30.900,24
6.4 NÍVEL COBERTURA LAJE – LAJE E RAMPAS														
6.4.1	SINAPI	92484	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	137,31	110,06	116,44	226,50	15.112,34	15.988,37	31.100,71	18.434,03	19.502,62	37.936,65
6.4.2	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	32,90	10,14	3,02	13,16	333,60	99,36	432,96	406,93	121,20	528,13
6.4.3	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	274,66	10,45	1,86	12,31	2.870,20	510,86	3.381,06	3.501,07	623,15	4.124,22
6.4.4	SINAPI	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	250,50	9,82	1,13	10,95	2.459,91	283,06	2.742,97	3.000,60	345,28	3.345,88
6.4.5	SINAPI	92772	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	797,50	8,55	0,62	9,17	6.818,63	494,45	7.313,08	8.317,36	603,13	8.920,49
6.4.6	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	321,52	9,32	4,70	14,02	2.996,57	1.511,14	4.507,71	3.655,21	1.843,30	5.498,51
6.4.7	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	560,58	191,58	41,65	233,23	107.395,92	23.348,15	130.744,07	131.001,54	28.480,08	159.481,62
6.4.8	COMP	CP 06	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). VÃO DE 6M.	M2	114,47	229,29	39,31	268,60	26.246,83	4.499,81	30.746,64	32.015,88	5.488,87	37.504,75
6.4.9	COMP	CP 05	CONCRETAGEM DE LAJES, FCK=30 MPA, USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, PARA LAJES MACIÇAS OU RAMPAS - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	52,33	680,92	45,82	726,74	35.632,55	2.397,76	38.030,31	43.464,58	2.924,79	46.389,37
6.5 NÍVEL BASE DA CAIXA COTA 4.60M - VIGAS														
6.5.1	SINAPI	92464	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	141,73	77,43	57,28	134,71	10.974,15	8.118,30	19.092,45	13.386,27	9.902,70	23.288,97
6.5.2	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	175,30	10,08	3,66	13,74	1.767,03	641,59	2.408,62	2.155,42	782,62	2.938,04

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
6.5.3	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	206,24	10,45	2,39	12,84	2.155,21	492,91	2.648,12	2.628,92	601,26	3.230,18
6.5.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	60,70	9,85	1,58	11,43	597,89	95,91	693,80	729,31	116,99	846,30
6.5.5	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	104,90	8,59	1,00	9,59	901,09	104,90	1.005,99	1.099,15	127,96	1.227,11
6.5.6	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,20	8,56	0,71	9,27	232,83	19,32	252,15	284,01	23,56	307,57
6.5.7	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	175,13	9,16	5,48	14,64	1.604,19	959,71	2.563,90	1.956,79	1.170,66	3.127,45
6.5.8	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	5,58	660,57	45,85	706,42	3.685,98	255,85	3.941,83	4.496,16	312,08	4.808,24
6.6	NÍVEL BASE DA CAIXA - LAJES E RAMPAS													
6.6.1	SINAPI	92484	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	71,19	110,06	116,44	226,50	7.835,17	8.289,37	16.124,54	9.557,34	10.111,37	19.668,71
6.6.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	94,60	9,16	5,48	14,64	866,54	518,40	1.384,94	1.057,00	632,35	1.689,35
6.6.3	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	85,50	10,14	3,02	13,16	866,97	258,21	1.125,18	1.057,53	314,96	1.372,49
6.6.4	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	43,40	10,45	1,86	12,31	453,53	80,72	534,25	553,22	98,46	651,68
6.6.5	SINAPI	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	131,60	9,82	1,13	10,95	1.292,31	148,71	1.441,02	1.576,36	181,40	1.757,76
6.6.6	SINAPI	92772	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	192,20	8,55	0,62	9,17	1.643,31	119,17	1.762,48	2.004,51	145,36	2.149,87
6.6.7	COMP	CP 05	CONCRETAGEM DE LAJES, FCK=30 MPA, USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, PARA LAJES MACIÇAS OU RAMPAS - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	7,97	680,92	45,82	726,74	5.426,93	365,19	5.792,12	6.619,77	445,46	7.065,23
6.7	NÍVEL INTERMEDIÁRIO CENTRAL COTA 5.30M – VIGAS													

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
6.7.1	SINAPI	92464	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	84,60	77,43	57,28	134,71	6.550,58	4.845,89	11.396,47	7.990,40	5.911,01	13.901,41
6.7.2	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	49,60	10,08	3,66	13,74	499,97	181,54	681,51	609,86	221,44	831,30
6.7.3	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	189,90	10,45	2,39	12,84	1.984,46	453,86	2.438,32	2.420,64	553,62	2.974,26
6.7.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	87,90	9,85	1,58	11,43	865,81	138,89	1.004,70	1.056,12	169,41	1.225,53
6.7.5	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	140,40	9,16	5,48	14,64	1.286,06	769,40	2.055,46	1.568,74	938,51	2.507,25
6.7.6	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	7,59	660,57	45,85	706,42	5.013,72	348,01	5.361,73	6.115,74	424,50	6.540,24
6.8	NÍVEL INTERMEDIÁRIO CENTRAL COTA 5.30M – LAJES E RAMPAS													
6.8.1	SINAPI	92484	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	25,82	110,06	116,44	226,50	2.841,75	3.006,48	5.848,23	3.466,37	3.667,30	7.133,67
6.8.2	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	26,20	10,14	3,02	13,16	265,67	79,12	344,79	324,06	96,52	420,58
6.8.3	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	35,10	10,45	1,86	12,31	366,80	65,28	432,08	447,42	79,63	527,05
6.8.4	SINAPI	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	79,20	9,82	1,13	10,95	777,74	89,50	867,24	948,69	109,17	1.057,86
6.8.5	SINAPI	92772	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	21,00	8,55	0,62	9,17	179,55	13,02	192,57	219,02	15,88	234,90
6.8.6	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	41,70	9,32	4,70	14,02	388,65	195,99	584,64	474,07	239,07	713,14
6.8.7	COMP	CP 05	CONCRETAGEM DE LAJES, FCK=30 MPA, USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, PARA LAJES MACIÇAS OU RAMPAS - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	3,29	680,92	45,82	726,74	2.240,23	150,74	2.390,97	2.732,63	183,88	2.916,51
6.9	NÍVEL BORDO1 COTA 5.60M – VIGAS													

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
6.9.1	SINAPI	92464	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	40,01	77,43	57,28	134,71	3.097,98	2.291,76	5.389,74	3.778,91	2.795,50	6.574,41
6.9.2	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	60,20	10,08	3,66	13,74	606,81	220,34	827,15	740,19	268,77	1.008,96
6.9.3	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	34,60	10,45	2,39	12,84	361,57	82,69	444,26	441,04	100,87	541,91
6.9.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	35,00	9,85	1,58	11,43	344,75	55,30	400,05	420,53	67,45	487,98
6.9.5	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	39,50	8,59	1,00	9,59	339,30	39,51	378,81	413,88	48,19	462,07
6.9.6	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	209,90	9,16	5,48	14,64	1.922,68	1.150,26	3.072,94	2.345,29	1.403,08	3.748,37
6.9.7	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	2,69	660,57	45,85	706,42	1.776,93	123,34	1.900,27	2.167,50	150,45	2.317,95
6.10	NÍVEL BORDO1 COTA 5.60M – LAJES E RAMPAS													
6.10.1	SINAPI	92484	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	50,30	110,06	116,44	226,50	5.536,01	5.856,94	11.392,95	6.752,83	7.144,29	13.897,12
6.10.2	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,80	10,14	3,02	13,16	180,49	53,76	234,25	220,16	65,58	285,74
6.10.3	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	83,00	10,45	1,86	12,31	867,35	154,38	1.021,73	1.057,99	188,32	1.246,31
6.10.4	SINAPI	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	175,80	9,82	1,13	10,95	1.726,36	198,65	1.925,01	2.105,81	242,32	2.348,13
6.10.5	SINAPI	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	175,80	9,82	1,13	10,95	1.726,36	198,65	1.925,01	2.105,81	242,32	2.348,13
6.10.6	SINAPI	92772	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	435,52	8,55	0,62	9,17	3.723,69	270,03	3.993,72	4.542,16	329,38	4.871,54

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL											sem desoneração			
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
6.10.7	COMP	CP 05	CONCRETAGEM DE LAJES, FCK=30 MPA, USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, PARA LAJES MACIÇAS OU RAMPAS - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	6,48	680,92	45,82	726,74	4.412,36	296,91	4.709,27	5.382,20	362,17	5.744,37
6.11	NÍVEL CINTAS DE AMARRAÇÃO COTA 6.70M – VIGAS													
6.11.1	SINAPI	92464	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	22,00	77,43	57,28	134,71	1.703,46	1.260,16	2.963,62	2.077,88	1.537,14	3.615,02
6.11.2	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	33,90	10,08	3,66	13,74	341,71	124,08	465,79	416,82	151,35	568,17
6.11.3	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,80	10,45	2,39	12,84	102,41	23,42	125,83	124,92	28,57	153,49
6.11.4	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,50	9,16	5,48	14,64	251,90	150,70	402,60	307,27	183,82	491,09
6.11.5	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	1,70	660,57	45,85	706,42	1.122,97	77,94	1.200,91	1.369,80	95,07	1.464,87
7	ALVENARIA								92.418,89	51.734,09	144.152,98	112.732,57	63.105,22	175.837,79
7.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO													
7.1.1	SINAPI	103370	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X39 CM (ESPESURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	906,63	48,80	42,91	91,71	44.243,54	38.903,50	83.147,04	53.968,27	47.454,49	101.422,76
7.1.2	SINAPI	103368	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	10,64	35,16	37,30	72,46	374,10	396,87	770,97	456,33	484,10	940,43
7.1.3	SINAPI	123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMAÇÃO, LÍQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	L	20,64	6,99	-	6,99	144,27	-	144,27	175,98	-	175,98
7.1.4	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	123,66	36,83	22,54	59,37	4.554,39	2.787,31	7.341,70	5.555,45	3.399,95	8.955,40
7.1.5	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	47,11	43,11	35,53	78,64	2.030,91	1.673,82	3.704,73	2.477,31	2.041,72	4.519,03
7.2	PAREDES SISTEMA DRYWALL													

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
7.2.1	SINAPI	96358	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL TIPO STANDART (ST), USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	123,00	84,49	22,21	106,70	10.392,27	2.731,83	13.124,10	12.676,49	3.332,29	16.008,78
7.2.2	COMP	GESRUSV	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL RESISTENTE A UMIDADE (RU), USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	127,28	100,95	22,22	123,17	12.848,92	2.828,16	15.677,08	15.673,11	3.449,79	19.122,90
7.2.3	COMP	GESRUCV	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL RESISTENTE A UMIDADE (RU), USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	48,98	109,87	25,34	135,21	5.381,43	1.241,16	6.622,59	6.564,27	1.513,96	8.078,23
7.2.4	COMP	ISOVID	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÁ DE VIDRO EM PAREDES DRYWALL	M2	299,26	36,32	3,19	39,51	10.869,13	954,64	11.823,77	13.258,16	1.164,47	14.422,63
7.2.5	SINAPI	96374	INSTALAÇÃO DE REFORÇO DE MADEIRA EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023	M	62,30	25,36	3,48	28,84	1.579,93	216,80	1.796,73	1.927,20	264,45	2.191,65
8	COBERTURA								241.245,51	26.027,81	267.273,32	294.271,29	31.748,69	326.019,98
8.1	ESTRUTURA E TRAMA													
8.1.1	SINAPI	92602	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA-TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	1,00	647,48	196,03	843,51	647,48	196,03	843,51	789,80	239,11	1.028,91
8.1.2	SINAPI	92586	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA-TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	9,00	929,59	196,10	1.125,69	8.366,31	1.764,90	10.131,21	10.205,22	2.152,83	12.358,05
8.1.3	SINAPI	92588	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA-TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	8,00	1.150,99	285,06	1.436,05	9.207,92	2.280,48	11.488,40	11.231,82	2.781,73	14.013,55
8.1.4	SINAPI	92592	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	6,00	1.433,08	344,71	1.777,79	8.598,48	2.068,26	10.666,74	10.488,43	2.522,86	13.011,29
8.1.5	SINAPI	92596	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	6,00	1.837,26	469,12	2.306,38	11.023,56	2.814,72	13.838,28	13.446,54	3.433,39	16.879,93
8.1.6	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	974,68	46,82	10,54	57,36	45.634,51	10.273,14	55.907,65	55.664,98	12.531,17	68.196,15
8.2	TELHAMENTO E ACESSÓRIOS													

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
8.2.1	COMP	TELMET	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA, FACE SUPERIOR EM TELHA COLONIAL E FACE INFERIOR EM CHAPA PLANA EM EPS, COM PRÉ PINTURA NAS DUAS FACES NA COR CERÂMICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	915,00	151,79	3,14	154,93	138.887,85	2.873,10	141.760,95	169.415,40	3.504,61	172.920,01
8.2.2	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	59,68	55,30	5,02	60,32	3.300,30	299,60	3.599,90	4.025,71	365,45	4.391,16
8.2.3	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	40,15	38,54	7,44	45,98	1.547,38	298,72	1.846,10	1.887,50	364,37	2.251,87
8.2.4	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	103,73	56,71	11,13	67,84	5.882,53	1.154,52	7.037,05	7.175,51	1.408,28	8.583,79
8.2.5	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	14,10	60,64	13,41	74,05	855,03	189,08	1.044,11	1.042,96	230,64	1.273,60
8.2.6	COMP	CALRIN	CALHA PARA AGUA FURTADA DE AÇO GALVANIZADO, NÚMERO 26, DESENVOLVIMENTO DE 40 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	8,50	52,16	12,92	65,08	443,36	109,82	553,18	540,81	133,96	674,77
8.2.7	COMP	CALBEI	CALHA MOLDURA AMERICANA DE AÇO, ACABAMENTO NA COR BRANCA, NÚMERO 26, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	132,00	51,90	12,92	64,82	6.850,80	1.705,44	8.556,24	8.356,61	2.080,29	10.436,90
9	IMPERMEABILIZAÇÃO								3.043,28	5.261,94	8.305,22	3.712,20	6.418,50	10.130,70
9.1	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	209,05	11,07	22,15	33,22	2.314,18	4.630,46	6.944,64	2.822,84	5.648,23	8.471,07
9.2	SINAPI	98559	TRATAMENTO DE BASES E CANTOS DE PAREDE COM TELA DE POLIÉSTER. AF_09/2023	M	195,60	2,75	2,21	4,96	537,90	432,28	970,18	656,13	527,29	1.183,42
9.3	SINAPI	98558	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	UN	40,00	4,78	4,98	9,76	191,20	199,20	390,40	233,23	242,98	476,21
10	PISOS								130.616,87	34.586,13	165.203,00	159.326,44	42.188,18	201.514,62
10.1	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	673,33	0,19	3,48	3,67	127,93	2.343,19	2.471,12	156,05	2.858,22	3.014,27
10.2	SINAPI	100323	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	67,33	113,40	61,81	175,21	7.635,22	4.161,67	11.796,89	9.313,44	5.076,41	14.389,85
10.3	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	673,33	2,30	0,53	2,83	1.548,66	356,87	1.905,53	1.889,05	435,31	2.324,36
10.4	COMP	CTP	CONTRAPISO CONCRETO ARMADO IMPERMEABILIZADO TELA 5MM, 10X10, FCK = 20 MPA, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 6CM	M2	673,33	67,90	19,27	87,17	45.719,11	12.975,07	58.694,18	55.768,17	15.826,99	71.595,16

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
10.5	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO RETIFICADO, ACABAMENTO ACETINADO OU NATURAL, DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTE INTERNO PARA TRÁFEGO INTENSO. AF_02/2023_PE	M2	666,72	99,41	19,27	118,68	66.278,64	12.847,69	79.126,33	80.846,68	15.671,62	96.518,30
10.6	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO RETIFICADO, ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE, DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTE EXTERNO PARA TRÁFEGO INTENSO. AF_02/2023_PE	M2	6,61	99,41	19,27	118,68	657,10	127,37	784,47	801,53	155,37	956,90
10.7	COMP	RDPPC	RODAPÉ COM PLACAS DE PORCELANATO DE 7 CM DE ALTURA	M	418,80	14,38	3,33	17,71	6.022,35	1.394,60	7.416,95	7.346,06	1.701,13	9.047,19
10.8	COMP	SOLGR	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 25 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	16,80	156,42	22,60	179,02	2.627,86	379,67	3.007,53	3.205,46	463,13	3.668,59
11	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA								59.466,19	11.010,16	70.476,35	72.536,86	13.430,17	85.967,03
11.1	SINAPI	105727	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 10 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M3	37,93	161,60	11,60	173,20	6.129,49	439,99	6.569,48	7.476,75	536,70	8.013,45
11.2	SINAPI	92404	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	229,26	70,22	10,66	80,88	16.098,64	2.443,91	18.542,55	19.637,12	2.981,08	22.618,20
11.3	SINAPI	92391	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO PISOGRAMA DE 35 X 15 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	150,02	70,85	4,82	75,67	10.628,91	723,11	11.352,02	12.965,15	882,04	13.847,19
11.4	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	229,33	64,36	18,65	83,01	14.759,68	4.277,01	19.036,69	18.003,86	5.217,09	23.220,95
11.5	SINAPI	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	230,60	34,40	11,78	46,18	7.932,64	2.716,47	10.649,11	9.676,23	3.313,55	12.989,78
11.6	COMP	CANGRE	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) COM GRELHA EM CONCRETO ARMADO COM RESISTÊNCIA PARA PASSAGEM DE VEÍCULOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	10,00	380,86	17,54	398,40	3.808,60	175,40	3.984,00	4.645,73	213,95	4.859,68
11.7	SINAPI	102500	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	68,50	1,58	3,42	5,00	108,23	234,27	342,50	132,02	285,76	417,78
12	REVESTIMENTOS								86.347,95	129.270,44	215.618,39	105.327,24	157.684,07	263.011,31
12.1	REVESTIMENTO INTERNO													
12.1.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1433,79	1,80	3,20	5,00	2.580,82	4.588,13	7.168,95	3.148,09	5.596,60	8.744,69

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/EQUIP/OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
12.1.2	SINAPI	87553	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1433,79	9,31	14,88	24,19	13.348,58	21.334,80	34.683,38	16.282,60	26.024,19	42.306,79
12.1.3	COMP	REB	REBOCO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	932,73	9,37	19,45	28,82	8.739,68	18.141,60	26.881,28	10.660,66	22.129,12	32.789,78
12.1.4	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 30X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	501,06	41,40	28,00	69,40	20.743,88	14.029,68	34.773,56	25.303,39	17.113,40	42.416,79
12.2	REVESTIMENTO EXTERNO													
12.2.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	872,94	1,80	7,04	8,84	1.571,29	6.145,50	7.716,79	1.916,66	7.496,28	9.412,94
12.2.2	SINAPI	87775	EMBOÇO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	872,94	17,54	41,70	59,24	15.311,37	36.401,60	51.712,97	18.676,81	44.402,67	63.079,48
12.2.3	COMP	REB	REBOCO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	872,94	9,37	19,45	28,82	8.179,45	16.978,68	25.158,13	9.977,29	20.710,60	30.687,89
12.2.4	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	270,49	5,46	1,75	7,21	1.476,87	473,36	1.950,23	1.801,49	577,40	2.378,89
12.2.5	SINAPI	90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	270,49	14,59	31,97	46,56	3.946,45	8.647,57	12.594,02	4.813,88	10.548,30	15.362,18
12.2.6	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO, COM PINGADEIRA, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	69,78	149,75	36,25	186,00	10.449,56	2.529,52	12.979,08	12.746,37	3.085,51	15.831,88
13	FORRO													
13.1	SINAPI	96110	FORRO EM GESSO ACARTONADO STANDART	M2	520,47	53,34	32,15	85,49	27.761,87	16.733,11	44.494,98	33.863,93	20.411,05	54.274,98
13.2	COMP	FORRU	FORRO EM GESSO ACARTONADO RESISTENTE A UMIDADE (RU)	M2	104,91	61,81	32,15	93,96	6.484,49	3.372,86	9.857,35	7.909,78	4.114,21	12.023,99
13.3	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (TABICA EM PERFIL METÁLICO NA COR BRANCA)	M	690,09	8,08	7,32	15,40	5.575,93	5.051,46	10.627,39	6.801,52	6.161,77	12.963,29
14	PINTURA													
14.1	PINTURA INTERNA													
									31.979,96	35.230,61	67.210,57	39.009,17	42.974,30	81.983,47

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
14.1.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1140,26	1,38	2,59	3,97	1.573,56	2.953,27	4.526,83	1.919,43	3.602,40	5.521,83
14.1.2	COMP	FUND	FUNDO PREPARADOR PARA DRYWALL, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE DE GESSO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	372,08	2,48	2,59	5,07	922,76	963,69	1.886,45	1.125,58	1.175,51	2.301,09
14.1.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1512,34	8,17	6,38	14,55	12.355,82	9.648,73	22.004,55	15.071,63	11.769,52	26.841,15
14.1.4	SINAPI	88484	FUNDO PREPARADOR PARA FORRO DE GESSO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	625,38	1,38	3,62	5,00	863,03	2.263,87	3.126,90	1.052,72	2.761,47	3.814,19
14.1.5	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	625,38	8,17	8,88	17,05	5.109,35	5.553,38	10.662,73	6.232,39	6.774,01	13.006,40
14.2	PINTURA EXTERNA													
14.2.1	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	872,94	2,45	1,97	4,42	2.138,70	1.719,69	3.858,39	2.608,79	2.097,68	4.706,47
14.2.2	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	872,94	7,37	10,02	17,39	6.433,57	8.746,85	15.180,42	7.847,67	10.669,41	18.517,08
14.2.3	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	270,49	1,38	3,62	5,00	373,27	979,18	1.352,45	455,32	1.194,40	1.649,72
14.2.4	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	270,49	8,17	8,88	17,05	2.209,90	2.401,95	4.611,85	2.695,64	2.929,90	5.625,54
15	ESQUADRIAS								209.420,61	57.624,89	267.045,50	255.451,25	70.290,85	325.742,10
15.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA – PORTAS INTERNAS													
15.1.1	COMP	PRT01	P1 – PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA MÉDIA, 60X210CM, INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADIÇAS E FECHADURA DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.178,17	48,85	1.227,02	1.178,17	48,85	1.227,02	1.437,13	59,59	1.496,72
15.1.2	COMP	PRT02	P2 – PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA MÉDIA, 80X210CM, INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADIÇAS E FECHADURA DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	1.208,96	52,68	1.261,64	9.671,68	421,44	10.093,12	11.797,52	514,07	12.311,59
15.1.3	COMP	PRT03	P3 – PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA MÉDIA, 90X210CM, INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADIÇAS E FECHADURA DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	21,00	1.306,73	57,62	1.364,35	27.441,33	1.210,02	28.651,35	33.472,93	1.475,99	34.948,92
15.1.4	COMP	PRT04	P4 – PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA MÉDIA, 90X210CM, INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADIÇAS, FECHADURA DE EMBUTIR E PUXADOR PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	1.374,93	57,62	1.432,55	2.749,86	115,24	2.865,10	3.354,28	140,57	3.494,85

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL											sem desoneração			
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença			ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%			
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
15.1.5	COMP	PRT05	P5 – PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO E VISOR DE VIDRO, FOLHAS MÉDIA, 110X210, INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADIÇAS E FECHADURA DE EMBUTIR-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	1.606,70	68,55	1.675,25	1.606,70	68,55	1.675,25	1.959,85	83,62	2.043,47
15.1.6	COMP	PRT06	P6 – PORTA VAI E VEM DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO E VISOR DE VIDRO, FOLHAS MÉDIA, 90X210, INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	1.296,32	32,00	1.328,32	1.296,32	32,00	1.328,32	1.581,25	39,03	1.620,28
15.1.7	COMP	PRT07	P7 – PORTA-PRONTA DUPLA VAI E VEM DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO E VISOR DE VIDRO, FOLHA MÉDIA, 160X210CM, INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADIÇAS E FECHADURA DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	2.452,06	84,67	2.536,73	7.356,18	254,01	7.610,19	8.973,07	309,84	9.282,91
15.2	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO – PORTAS EXTERNAS E JANELAS EXTERNAS E INTERNAS													
15.2.1	SINAPI	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M	274,80	9,41	12,83	22,24	2.585,87	3.525,68	6.111,55	3.154,24	4.300,63	7.454,87
15.2.2	COMP	PRT08	P8 – PORTA DE ABRIR DE ALUMÍNIO COM LAMBRI, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, 80X210CM, INCLUI ALIZARES, DOBRADIÇAS E FECHADURA DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.950,86	64,75	2.015,61	1.950,86	64,75	2.015,61	2.379,66	78,98	2.458,64
15.2.3	COMP	PRT09	P9 – PORTA DUPLA DE ABRIR DE ALUMÍNIO COM LAMBRI, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, 120X210CM, INCLUI ALIZARES, DOBRADIÇAS E FECHADURA DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	2.840,07	77,19	2.917,26	5.680,14	154,38	5.834,52	6.928,63	188,32	7.116,95
15.2.4	COMP	PRT10	P10 – PORTA DE ABRIR DE ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, 70X160CM, INCLUI DOBRADIÇAS E TARJETA LIVRE/OCUPADO PARA PORTAS DE BANHEIRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	682,30	52,26	734,56	8.187,60	627,12	8.814,72	9.987,23	764,97	10.752,20
15.2.5	COMP	PRT11	P11 – PORTA DE ABRIR DE ALUMÍNIO, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, 80X100CM PARA ACESSO AOS RESERVATÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	431,32	15,88	447,20	1.293,96	47,64	1.341,60	1.578,37	58,11	1.636,48
15.2.6	COMP	PRT12	P12 – PORTA DUPLA DE ABRIR EM ALUMÍNIO COM VIDRO, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, 02 FOLHAS E BANDEIRA FIXA, 160X280 CM, INCLUI ALIZARES DOBRADIÇAS, FECHADURA, PUXADOR TUBULAR DUPLO EM ALUMÍNIO CROMADO E MOLA HIDRAULICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	3.720,17	62,45	3.782,62	14.880,68	249,80	15.130,48	18.151,45	304,71	18.456,16
15.2.7	COMP	PJ01	PJ01 – PORTA JANELA DE CORRER, EM ALUMÍNIO COM VIDRO, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, 04 FOLHAS E BANDEIRA FIXA, 360X280 CM, INCLUI ALIZARES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	6.475,02	121,63	6.596,65	12.950,04	243,26	13.193,30	15.796,46	296,73	16.093,19

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
15.2.8	COMP	JAN01	J1 – JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, 120X230 COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (COM VIDROS), BANDEIRA FIXA INFERIOR E SUPERIOR, INCLUI ALIZARES E GRADIL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	1.873,97	1.278,99	3.152,96	3.747,94	2.557,98	6.305,92	4.571,74	3.120,22	7.691,96
15.2.9	COMP	JAN02	J2 – JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, 160X170 COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (COM VIDROS) E 1 FOLHA PARA TELA MILIMÉTRICA, BANDEIRA FIXA SUPERIOR, INCLUI ALIZARES E GRADIL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	10,00	1.863,38	1.259,66	3.123,04	18.633,80	12.596,60	31.230,40	22.729,51	15.365,33	38.094,84
15.2.10	COMP	JAN03	J3 – JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, 200X170 COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (COM VIDROS) E 1 FOLHA PARA TELA MILIMÉTRICA, BANDEIRA FIXA SUPERIOR, INCLUI ALIZARES E GRADIL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6,00	2.316,57	1.572,28	3.888,85	13.899,42	9.433,68	23.333,10	16.954,51	11.507,21	28.461,72
15.2.11	COMP	JAN04	J4 – JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM PERSIANA INTEGRADA, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, 160X170 COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (COM VIDROS) E 1 FOLHA PARA TELA MILIMÉTRICA, INCLUI ALIZARES E GRADIL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6,00	5.110,49	1.237,36	6.347,85	30.662,94	7.424,16	38.087,10	37.402,65	9.055,99	46.458,64
15.2.12	COMP	JAN05	J5 – JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, 120X170 COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (COM VIDROS) E 1 FOLHA PARA TELA MILIMÉTRICA, BANDEIRA FIXA SUPERIOR, INCLUI ALIZARES E GRADIL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6,00	1.410,19	947,03	2.357,22	8.461,14	5.682,18	14.143,32	10.320,90	6.931,12	17.252,02
15.2.13	COMP	JAN06	J6 – JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, 360X170 COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (COM VIDROS) E 2 FOLHA PARA TELA MILIMÉTRICA, BANDEIRA FIXA SUPERIOR, INCLUI ALIZARES E GRADIL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	4.129,33	2.822,76	6.952,09	12.387,99	8.468,28	20.856,27	15.110,87	10.329,61	25.440,48
15.2.14	COMP	JAN07	J7 – JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR 80X120 COM VIDROS JATEADO, BATENTE, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, INCLUI ALIZARES, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00	725,32	51,12	776,44	3.626,60	255,60	3.882,20	4.423,73	311,78	4.735,51
15.2.15	COMP	JAN08	J8 – JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR , 2 FOLHAS, 120X90 COM VIDROS JATEADO, BATENTE, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, INCLUI ALIZARES. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	811,51	56,70	868,21	811,51	56,70	868,21	989,88	69,16	1.059,04
15.2.16	COMP	JAN09	J9 – JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR , 2 FOLHAS, 160X90 COM VIDROS JATEADO, BATENTE, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, INCLUI ALIZARES. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	1.073,09	73,98	1.147,07	4.292,36	295,92	4.588,28	5.235,82	360,96	5.596,78
15.2.17	COMP	JAN10	J10 – JANELA FIXA DE ALUMÍNIO COM ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, 150X110 E BANCADA DE GRANITO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	1.738,55	50,82	1.789,37	1.738,55	50,82	1.789,37	2.120,68	61,99	2.182,67

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
15.2.18	COMP	JAN11	J11 – JANELA FIXA DE ALUMÍNIO COM ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO, 250X100 E BANCADA DE GRANITO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	2.044,12	77,00	2.121,12	2.044,12	77,00	2.121,12	2.493,42	93,92	2.587,34
15.2.19	COMP	JAN12	J12 – JANELA DE ALUMÍNIO GUILHOTINA 100X110 COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (COM VIDROS), BATENTE, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	509,58	14,27	523,85	509,58	14,27	523,85	621,59	17,40	638,99
15.2.20	COMP	JAN13	J13 – JANELA DE ALUMÍNIO GUILHOTINA 200X110 COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (COM VIDROS), BATENTE, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	924,01	28,55	952,56	924,01	28,55	952,56	1.127,11	34,82	1.161,93
15.3 ESQUADRIAS DE FERRO – PORTÕES														
15.3.1	COMP	PT01	PT01 – PORTÃO DE CORRER GRADEADO EM FERRO COM PINTURA DE FÁBRICA NA COR BRANCA, 200X180, INCLUI TRILHOS E ROLDANAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	2.372,18	14,18	2.386,36	2.372,18	14,18	2.386,36	2.893,59	17,29	2.910,88
15.3.2	COMP	PT02	PT02 – PORTÃO DE CORRER GRADEADO EM FERRO COM PINTURA DE FÁBRICA NA COR BRANCA, 320X180, INCLUI TRILHOS E ROLDANAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	3.795,50	22,68	3.818,18	3.795,50	22,68	3.818,18	4.629,75	27,67	4.657,42
15.3.3	COMP	PT03	PT03 – PORTÃO DUPLO DE ABRIR GRADEADO EM METALON COM PINTURA DE FÁBRICA NA COR BRANCA, 02 FOLHAS (TOTAL 100X85), INCLUI DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	461,10	3,34	464,44	922,20	6,68	928,88	1.124,90	8,15	1.133,05
15.4 CORRIMÃOS														
15.4.1	SINAPI	99857	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	M	53,57	32,88	66,77	99,65	1.761,38	3.576,87	5.338,25	2.148,53	4.363,07	6.511,60
16 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									90.231,89	40.959,37	131.191,26	110.064,85	49.962,24	160.027,09
16.1 ÁGUA FRIA (POTÁVEL E REÚSO)														
16.1.1	SINAPI	102111	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	2,00	943,60	146,38	1.089,98	1.887,20	292,76	2.179,96	2.302,01	357,11	2.659,12
16.1.2	COMP	ARFLU	CONJUNTO FLUTUANTE DE SUCCÃO COM VÁLVULA DE RETENÇÃO PARA CISTERNA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	631,80	36,44	668,24	631,80	36,44	668,24	770,67	44,45	815,12
16.1.3	COMP	ARREA	REALIMENTADOR AUTOMÁTICO COM VÁLVULA SOLENOIDE E BOIA PARA CISTERNA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	490,00	36,44	526,44	490,00	36,44	526,44	597,70	44,45	642,15
16.1.4	SINAPI	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	34,00	132,87	13,96	146,83	4.517,58	474,64	4.992,22	5.510,54	578,97	6.089,51
16.1.5	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	102,38	11,90	114,28	819,04	95,20	914,24	999,06	116,13	1.115,19
16.1.6	SINAPI	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	40,29	4,27	44,56	241,74	25,62	267,36	294,87	31,26	326,13

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
16.1.7	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	62,73	4,27	67,00	125,46	8,54	134,00	153,04	10,41	163,45
16.1.8	SINAPI	94491	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	84,96	6,10	91,06	339,84	24,40	364,24	414,54	29,76	444,30
16.1.9	SINAPI	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	87,61	6,10	93,71	175,22	12,20	187,42	213,73	14,88	228,61
16.1.10	SINAPI	99628	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	84,21	5,93	90,14	168,42	11,86	180,28	205,44	14,47	219,91
16.1.11	COMP	AFJOCR	JOELHO 90 SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	4,18	5,07	9,25	8,36	10,14	18,50	10,20	12,37	22,57
16.1.12	SINAPI	89385	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	3,09	5,07	8,16	24,72	40,56	65,28	30,15	49,48	79,63
16.1.13	COMP	ARPLUG	PLUG PVC, COM ROSCA, DN ¾ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	0,81	2,71	3,52	1,62	5,42	7,04	1,98	6,61	8,59
16.1.14	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	5,00	15,46	7,20	22,66	77,30	36,00	113,30	94,29	43,91	138,20
16.1.15	SINAPI	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	23,18	7,39	30,57	23,18	7,39	30,57	28,27	9,02	37,29
16.1.16	SINAPI	94705	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	9,00	34,48	7,63	42,11	310,32	68,67	378,99	378,53	83,76	462,29
16.1.17	SINAPI	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	33,27	7,92	41,19	66,54	15,84	82,38	81,17	19,32	100,49
16.1.18	SINAPI	94656	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	16,00	1,85	2,06	3,91	29,60	32,96	62,56	36,11	40,20	76,31
16.1.19	SINAPI	94658	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	70,00	3,22	2,69	5,91	225,40	188,30	413,70	274,94	229,69	504,63
16.1.20	SINAPI	103957	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	34,00	2,82	2,81	5,63	95,88	95,54	191,42	116,95	116,54	233,49
16.1.21	SINAPI	103993	BUCHA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	4,78	6,35	11,13	14,34	19,05	33,39	17,49	23,24	40,73

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
16.1.22	SINAPI	103967	BUCHA DE REDUÇÃO , LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	9,65	3,82	13,47	19,30	7,64	26,94	23,54	9,32	32,86
16.1.23	SINAPI	102137	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00	45,00	36,44	81,44	45,00	36,44	81,44	54,89	44,45	99,34
16.1.24	SINAPI	89496	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	7,30	4,62	11,92	29,20	18,48	47,68	35,62	22,54	58,16
16.1.25	SINAPI	89489	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	55,00	5,01	3,79	8,80	275,55	208,45	484,00	336,12	254,26	590,38
16.1.26	SINAPI	89494	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	38,00	9,68	4,62	14,30	367,84	175,56	543,40	448,69	214,15	662,84
16.1.27	SINAPI	89499	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	16,87	5,63	22,50	118,09	39,41	157,50	144,05	48,07	192,12
16.1.28	SINAPI	89503	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	19,31	6,83	26,14	38,62	13,66	52,28	47,11	16,66	63,77
16.1.29	SINAPI	89540	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	9,44	2,53	11,97	18,88	5,06	23,94	23,03	6,17	29,20
16.1.30	COMP	ARFRE	FREIO D'ÁGUA PARA CISTERNA, 150MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	140,66	14,69	155,35	140,66	14,69	155,35	171,58	17,92	189,50
16.1.31	SINAPI	89493	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	6,91	4,62	11,53	6,91	4,62	11,53	8,43	5,63	14,06
16.1.32	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	2,35	7,31	9,66	2,35	7,31	9,66	2,87	8,91	11,78
16.1.33	SINAPI	89492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	4,85	4,62	9,47	14,55	13,86	28,41	17,75	16,90	34,65
16.1.34	SINAPI	89497	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	9,53	5,63	15,16	19,06	11,26	30,32	23,25	13,73	36,98
16.1.35	COMP	ARSIF	SIFAO LADRÃO PARA CISTERNA, 150MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	345,33	14,69	360,02	345,33	14,69	360,02	421,23	17,92	439,15
16.1.36	SINAPI	89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9,00	3,59	5,05	8,64	32,31	45,45	77,76	39,41	55,44	94,85
16.1.37	SINAPI	89620	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	7,43	6,20	13,63	52,01	43,40	95,41	63,44	52,94	116,38
16.1.38	SINAPI	94692	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	5,00	14,72	7,20	21,92	73,60	36,00	109,60	89,78	43,91	133,69
16.1.39	SINAPI	89625	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	17,07	9,11	26,18	34,14	18,22	52,36	41,64	22,23	63,87
16.1.40	SINAPI	89624	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	13,71	6,87	20,58	54,84	27,48	82,32	66,89	33,52	100,41
16.1.41	SINAPI	103976	TE DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	21,95	7,65	29,60	439,00	153,00	592,00	535,49	186,63	722,12
16.1.42	SINAPI	89626	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	26,29	8,32	34,61	52,58	16,64	69,22	64,14	20,29	84,43

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
16.1.43	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	60,40	10,24	70,64	120,80	20,48	141,28	147,35	24,98	172,33
16.1.44	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	190,86	5,30	8,53	13,83	1.011,56	1.628,04	2.639,60	1.233,90	1.985,88	3.219,78
16.1.45	SINAPI	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	140,82	11,28	1,25	12,53	1.588,45	176,03	1.764,48	1.937,59	214,72	2.152,31
16.1.46	SINAPI	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	43,94	17,72	1,51	19,23	778,62	66,35	844,97	949,76	80,93	1.030,69
16.1.47	SINAPI	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	72,77	19,43	1,83	21,26	1.413,92	133,17	1.547,09	1.724,70	162,44	1.887,14
16.1.48	SINAPI	89536	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	11,01	2,53	13,54	22,02	5,06	27,08	26,86	6,17	33,03
16.1.49	SINAPI	89552	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	18,08	3,10	21,18	36,16	6,20	42,36	44,11	7,56	51,67
16.1.50	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11,00	10,94	7,61	18,55	120,34	83,71	204,05	146,79	102,11	248,90
16.1.51	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	27,00	7,69	7,05	14,74	207,63	190,35	397,98	253,27	232,19	485,46
16.1.52	SINAPI	89396	TE COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	13,92	9,41	23,33	278,40	188,20	466,60	339,59	229,57	569,16
16.1.53	SINAPI	90374	TE COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	15,13	10,16	25,29	15,13	10,16	25,29	18,46	12,39	30,85
16.1.54	SINAPI	102609	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	3,00	1.228,02	14,41	1.242,43	3.684,06	43,23	3.727,29	4.493,82	52,73	4.546,55
16.1.55	COMP	ARCI	CISTERNA EM POLIETILENO DE ALTA RESISTÊNCIA, 3000 LITROS. INCLUSO ESCAVACAO, BASE DE CONCRETO E REATERRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	2.742,09	177,16	2.919,25	2.742,09	177,16	2.919,25	3.344,80	216,10	3.560,90
16.2	ESGOTO SANITÁRIO (ESGOTO E VENTILAÇÃO)													
16.2.1	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	10,00	251,02	354,13	605,15	2.510,20	3.541,30	6.051,50	3.061,94	4.319,68	7.381,62
16.2.2	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	30,65	21,46	52,11	61,30	42,92	104,22	74,77	52,36	127,13
16.2.3	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM TAMPA CEGA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13,00	51,29	22,77	74,06	666,77	296,01	962,78	813,33	361,07	1.174,40

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
16.2.4	COMP	CXSIF	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, COM GRELHA ESCAMOTEÁVEL QUADRADA EM AÇO INOX, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	8,00	68,29	22,77	91,06	546,32	182,16	728,48	666,40	222,20	888,60
16.2.5	SINAPI	89750	CURVA LONGA 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	77,05	10,36	87,41	770,50	103,60	874,10	939,86	126,37	1.066,23
16.2.6	SINAPI	89733	CURVA LONGA 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	18,55	7,41	25,96	92,75	37,05	129,80	113,14	45,19	158,33
16.2.7	SINAPI	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	17,00	37,16	10,36	47,52	631,72	176,12	807,84	770,57	214,83	985,40
16.2.8	SINAPI	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	27,00	8,09	6,83	14,92	218,43	184,41	402,84	266,44	224,94	491,38
16.2.9	SINAPI	89733	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	18,55	7,41	25,96	74,20	29,64	103,84	90,51	36,15	126,66
16.2.10	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	20,99	10,36	31,35	20,99	10,36	31,35	25,60	12,64	38,24
16.2.11	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14,00	5,03	6,83	11,86	70,42	95,62	166,04	85,90	116,64	202,54
16.2.12	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	32,00	9,75	7,41	17,16	312,00	237,12	549,12	380,58	289,24	669,82
16.2.13	SINAPI	89739	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	17,07	8,89	25,96	51,21	26,67	77,88	62,47	32,53	95,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
16.2.14	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	36,00	8,92	7,41	16,33	321,12	266,76	587,88	391,70	325,40	717,10
16.2.15	SINAPI	89737	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	15,96	8,89	24,85	31,92	17,78	49,70	38,94	21,68	60,62
16.2.16	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	27,00	4,77	6,83	11,60	128,79	184,41	313,20	157,10	224,94	382,04
16.2.17	SINAPI	104345	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	21,00	35,04	12,51	47,55	735,84	262,71	998,55	897,58	320,45	1.218,03
16.2.18	SINAPI	104347	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	39,89	13,16	53,05	39,89	13,16	53,05	48,66	16,05	64,71
16.2.19	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	9,00	43,25	13,82	57,07	389,25	124,38	513,63	474,81	151,72	626,53
16.2.20	SINAPI	89785	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	19,38	9,90	29,28	116,28	59,40	175,68	141,84	72,45	214,29
16.2.21	SINAPI	104343	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	26,30	11,20	37,50	78,90	33,60	112,50	96,24	40,99	137,23
16.2.22	COMP	ESGPLUG	PLUG, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	6,68	7,41	14,09	20,04	22,23	42,27	24,44	27,12	51,56
16.2.23	SINAPI	89549	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_06/2022	UN	2,00	18,14	2,77	20,91	36,28	5,54	41,82	44,25	6,76	51,01

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
16.2.24	SINAPI	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	149,27	17,98	23,92	41,90	2.683,87	3.570,54	6.254,41	3.273,79	4.355,34	7.629,13
16.2.25	SINAPI	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	35,28	7,86	15,77	23,63	277,30	556,37	833,67	338,25	678,66	1.016,91
16.2.26	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	138,44	12,97	17,12	30,09	1.795,56	2.370,10	4.165,66	2.190,23	2.891,04	5.081,27
16.2.27	SINAPI	89713	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	16,33	17,01	20,52	37,53	277,78	335,08	612,86	338,83	408,74	747,57
16.2.28	SINAPI	104344	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	32,68	12,51	45,19	261,44	100,08	361,52	318,90	122,08	440,98
16.2.29	SINAPI	104346	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	36,85	13,16	50,01	73,70	26,32	100,02	89,90	32,10	122,00
16.2.30	SINAPI	89784	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	28,00	16,71	9,90	26,61	467,88	277,20	745,08	570,72	338,13	908,85
16.2.31	SINAPI	89829	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	30,99	9,02	40,01	123,96	36,08	160,04	151,21	44,01	195,22
16.2.32	SINAPI	89786	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	30,99	11,86	42,85	30,99	11,86	42,85	37,80	14,47	52,27
16.2.33	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5,00	12,15	0,60	12,75	60,75	3,00	63,75	74,10	3,66	77,76
16.2.34	SINAPI	104351	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	24,12	2,25	26,37	72,36	6,75	79,11	88,26	8,24	96,50
16.2.35	COMP	ESGJOE	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)	UN	3,00	13,08	7,41	20,49	39,24	22,23	61,47	47,86	27,12	74,98

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
16.2.36	SINAPI	89518	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_06/2022	UN	3,00	13,38	3,26	16,64	40,14	9,78	49,92	48,96	11,93	60,89
16.2.37	SINAPI	89563	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_06/2022	UN	1,00	33,77	4,34	38,11	33,77	4,34	38,11	41,19	5,30	46,49
16.2.38	SINAPI	89685	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_06/2022	UN	1,00	54,85	12,46	67,31	54,85	12,46	67,31	66,91	15,19	82,10
16.2.39	SINAPI	89549	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_06/2022	UN	1,00	18,14	2,77	20,91	18,14	2,77	20,91	22,13	3,38	25,51
16.2.40	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE R, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	16,71	9,90	26,61	50,13	29,70	79,83	61,15	36,23	97,38
16.2.41	SINAPI	89509	TUBO PVC, SÉRIE R, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_06/2022	M	14,07	15,15	10,20	25,35	213,16	143,51	356,67	260,01	175,06	435,07
16.2.42	SINAPI	89511	TUBO PVC, SÉRIE R, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_06/2022	M	1,98	27,48	15,81	43,29	54,41	31,30	85,71	66,37	38,18	104,55
16.2.43	COMP	ESGCG	CAIXA DE GORDURA GRANDE (CAPACIDADE: 42 L), EM PVC – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	154,74	15,72	170,46	154,74	15,72	170,46	188,75	19,18	207,93
16.2.44	SINAPI	90105	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	53,10	5,00	4,69	9,69	265,53	249,05	514,58	323,89	303,80	627,69
16.2.45	SINAPI	101622	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	M3	6,72	133,44	80,16	213,60	896,34	538,44	1.434,78	1.093,35	656,80	1.750,15
16.2.46	SINAPI	104733	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	48,78	11,29	9,50	20,79	550,78	463,46	1.014,24	671,84	565,33	1.237,17
16.3	ESGOTO PLUVIAL													
16.3.1	SINAPI	97933	CAIXA COM GRELHA SIMPLES RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1,0X1,0 M. AF_12/2020	UN	2,00	1.158,16	44,25	1.202,41	2.316,32	88,50	2.404,82	2.825,45	107,95	2.933,40

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
16.3.2	SINAPI	97935	CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1,0X1,2 M. AF_12/2020	UN	3,00	775,19	190,42	965,61	2.325,57	571,26	2.896,83	2.836,73	696,82	3.533,55
16.3.3	SINAPI	99253	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	8,00	234,94	352,70	587,64	1.879,52	2.821,60	4.701,12	2.292,64	3.441,79	5.734,43
16.3.4	SINAPI	99257	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	3,00	436,16	534,16	970,32	1.308,48	1.602,48	2.910,96	1.596,08	1.954,71	3.550,79
16.3.5	COMP	ARFILT	FILTRO PARA CISTERNA COM CLORADOR, PARA 800 M2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)	UN	1,00	2.093,66	14,69	2.108,35	2.093,66	14,69	2.108,35	2.553,85	17,92	2.571,77
16.3.6	SINAPI	89531	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	11,00	34,97	6,92	41,89	384,67	76,12	460,79	469,22	92,85	562,07
16.3.7	SINAPI	104168	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	2,00	116,64	14,01	130,65	233,28	28,02	261,30	284,55	34,18	318,73
16.3.8	SINAPI	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	87,00	33,80	6,92	40,72	2.940,60	602,04	3.542,64	3.586,94	734,37	4.321,31
16.3.9	SINAPI	104167	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	6,00	120,23	14,00	134,23	721,38	84,00	805,38	879,94	102,46	982,40
16.3.10	SINAPI	104174	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	15,00	190,67	17,10	207,77	2.860,05	256,50	3.116,55	3.488,69	312,88	3.801,57
16.3.11	SINAPI	89571	TE, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1,00	67,43	9,24	76,67	67,43	9,24	76,67	82,25	11,27	93,52
16.3.12	SINAPI	89512	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	209,91	33,18	21,66	54,84	6.964,81	4.546,65	11.511,46	8.495,68	5.546,00	14.041,68
16.3.13	SINAPI	104166	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	219,75	70,03	13,63	83,66	15.389,10	2.995,18	18.384,28	18.771,62	3.653,53	22.425,15
16.3.14	SINAPI	95572	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 500 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	37,50	131,75	30,28	162,03	4.940,62	1.135,51	6.076,13	6.026,57	1.385,09	7.411,66

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
16.3.15	SINAPI	90105	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	100,37	5,00	4,69	9,69	501,84	470,73	972,57	612,14	574,20	1.186,34
16.3.16	SINAPI	101622	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	M3	13,50	133,44	80,16	213,60	1.801,44	1.082,16	2.883,60	2.197,40	1.320,02	3.517,42
16.3.17	SINAPI	104733	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	94,32	11,29	9,50	20,79	1.064,87	896,04	1.960,91	1.298,93	1.092,99	2.391,92
16.3.18	SINAPI	89867	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	9,00	3,22	5,95	9,17	28,98	53,55	82,53	35,35	65,32	100,67
16.3.19	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	78,00	2,29	5,95	8,24	178,62	464,10	642,72	217,88	566,11	783,99
16.3.20	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	219,66	5,28	13,73	19,01	1.159,80	3.015,93	4.175,73	1.414,73	3.678,83	5.093,56
16.3.21	SINAPI	89869	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	16,00	3,58	7,93	11,51	57,28	126,88	184,16	69,87	154,77	224,64
16.3.22	SINAPI	94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	10,00	3,69	3,09	6,78	36,90	30,90	67,80	45,01	37,69	82,70
16.3.23	SINAPI	89427	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	9,00	9,13	4,53	13,66	82,17	40,77	122,94	100,23	49,73	149,96
17	ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE EFLUENTES COMPACTA								451.849,98	135.304,60	587.154,58	551.166,71	165.044,47	131.594,99
17.1	PREPARO DO TERRENO													
17.1.1	SINAPI	102355	DESMONTE DE MATERIAL DE 3ª CATEGORIA (BLOCOS DE ROCHAS OU MATAÇOS), EM VALA, COM MARTELETE PNEUMÁTICO MANUAL - EXCLUSIVE RETIRADA, CARGA E TRANSPORTE. AF_03/2021	M3	16,80	98,42	121,27	219,69	1.653,46	2.037,33	3.690,79	2.016,89	2.485,14	4.502,03
17.1.2	SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	-	25,66	25,66	-	513,20	513,20	-	626,00	626,00
17.1.3	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	-	29,39	29,39	-	587,80	587,80	-	717,00	717,00
17.1.4	SINAPI	100978	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	16,80	6,33	1,29	7,62	106,35	21,66	128,01	129,72	26,43	156,15

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
17.1.5	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	168,00	2,35	0,33	2,68	394,80	55,44	450,24	481,58	67,62	549,20
17.1.6	SINAPI	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	1,00	95,00	-	95,00	95,00	-	95,00	115,88	-	115,88
17.1.7	SINAPI	100978	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (ÇAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	1,00	6,33	1,29	7,62	6,33	1,29	7,62	7,72	1,57	9,29
17.1.8	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	10,00	2,35	0,33	2,68	23,50	3,30	26,80	28,67	4,02	32,69
17.2	PISO/CONTRAPISO													
17.2.1	SINAPI	103073	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 30 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	70,00	348,58	43,13	391,71	24.400,60	3.019,10	27.419,70	29.763,85	3.682,70	33.446,55
17.2.2	SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	-	25,66	25,66	-	1.026,40	1.026,40	-	1.252,00	1.252,00
17.2.3	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	-	29,39	29,39	-	1.175,60	1.175,60	-	1.434,00	1.434,00
17.2.4	SINAPI	34570	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 39 CM, FBK 14 MPA (NBR 6136)	UN	100,00	7,11	-	7,11	711,00	-	711,00	867,28	-	867,28
17.2.5	SINAPI	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	3,00	95,00	-	95,00	285,00	-	285,00	347,64	-	347,64
17.2.6	SINAPI	100978	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (ÇAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	3,00	6,33	1,29	7,62	18,99	3,87	22,86	23,16	4,72	27,88
17.2.7	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	30,00	2,35	0,33	2,68	70,50	9,90	80,40	86,00	12,07	98,07
17.2.8	SINAPI	10541	CALHA/CANALETA DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIAMETRO DE 30 CM, PARA AGUA PLUVIAL	M	35,00	29,72	-	29,72	1.040,20	-	1.040,20	1.268,84	-	1.268,84
17.3	ABRIGO COMPRESSOR, MOTOR E PAINEL													
17.3.1	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	20,40	34,74	51,47	86,21	708,70	1.049,98	1.758,68	864,47	1.280,77	2.145,24
17.3.2	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	5,00	172,35	40,19	212,54	861,75	200,95	1.062,70	1.051,16	245,12	1.296,28

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
17.3.3	SINAPI	87543	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 5MM, SEM TALISCAS. AF_03/2024	M2	25,40	16,75	8,68	25,43	425,45	220,48	645,93	518,96	268,94	787,90
17.3.4	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	5,00	1,38	3,62	5,00	6,90	18,10	25,00	8,42	22,08	30,50
17.3.5	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	20,40	1,38	2,59	3,97	28,15	52,84	80,99	34,34	64,45	98,79
17.3.6	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	5,00	5,54	8,88	14,42	27,70	44,40	72,10	33,79	54,16	87,95
17.3.7	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	20,40	5,54	6,38	11,92	113,02	130,15	243,17	137,86	158,76	296,62
17.3.8	SINAPI	1873	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	UN	2,00	5,68	-	5,68	11,36	-	11,36	13,86	-	13,86
17.3.9	SINAPI	38075	TOMADA 2P+T 20A 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	UN	2,00	19,29	-	19,29	38,58	-	38,58	47,06	-	47,06
17.3.10	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	7,73	2,93	10,66	154,60	58,60	213,20	188,58	71,48	260,06
17.3.11	SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	-	25,66	25,66	-	410,56	410,56	-	500,80	500,80
17.3.12	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	-	29,39	29,39	-	470,24	470,24	-	573,60	573,60
17.3.13	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	-	31,45	31,45	-	251,60	251,60	-	306,90	306,90
17.3.14	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,10	810,49	15,87	826,36	1.702,02	33,34	1.735,36	2.076,13	40,66	2.116,79
17.4	INSTALAÇÃO DA ETE COMPACTA													
17.4.1	SINAPI	96	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 25 MM X 3/4", PARA CAIXA D'AGUA	UN	4,00	14,77	-	14,77	59,08	-	59,08	72,07	-	72,07
17.4.2	SINAPI	36365	TUBO COLETOR DE ESGOTO PVC, JEI, DN 100 MM (NBR 7362)	M	10,00	45,78	-	45,78	457,80	-	457,80	558,42	-	558,42
17.4.3	SINAPI	9906	UNIAO PVC, SOLDÁVEL, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	2,00	9,58	-	9,58	19,16	-	19,16	23,37	-	23,37
17.4.4	SINAPI	299	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	UN	4,00	3,75	-	3,75	15,00	-	15,00	18,30	-	18,30
17.4.5	SINAPI	20088	CAP PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	14,65	-	14,65	29,30	-	29,30	35,74	-	35,74
17.4.6	SINAPI	38423	CURVA DE PVC, 90 GRAUS, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	4,00	40,45	-	40,45	161,80	-	161,80	197,36	-	197,36
17.4.7	SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	-	25,66	25,66	-	410,56	410,56	-	500,80	500,80
17.4.8	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	-	29,39	29,39	-	470,24	470,24	-	573,60	573,60
17.4.9	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	-	31,45	31,45	-	251,60	251,60	-	306,90	306,90
17.4.10	SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	-	26,13	26,13	-	209,04	209,04	-	254,99	254,99

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20			DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%	
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
17.4.11	SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	-	25,07	25,07	-	200,56	200,56	-	244,64	244,64
17.4.12	SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	-	28,78	28,78	-	230,24	230,24	-	280,85	280,85
17.4.13	SINAPI	88266	ELETROTÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	-	37,96	37,96	-	151,84	151,84	-	185,21	185,21
17.4.14	SINAPI	88255	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	-	36,14	36,14	-	144,56	144,56	-	176,33	176,33
17.4.15	SINAPI	55	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 1/2", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN	2,00	7,09	-	7,09	14,18	-	14,18	17,30	-	17,30
17.4.16	SINAPI	61	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN	2,00	6,71	-	6,71	13,42	-	13,42	16,37	-	16,37
17.4.17	SINAPI	62	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 32 MM X 1", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN	2,00	13,90	-	13,90	27,80	-	27,80	33,91	-	33,91
17.4.18	SINAPI	60	ADAPTADOR PVC, COM REGISTRO, PARA PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UN	2,00	9,20	-	9,20	18,40	-	18,40	22,44	-	22,44
17.4.19	SINAPI	64	UNIAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM - LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UN	2,00	8,10	-	8,10	16,20	-	16,20	19,76	-	19,76
17.4.20	SINAPI	37418	COLAR DE TOMADA EM POLIPROPILENO, PP, COM PARAFUSOS, PARA PEAD, 63 X 1/2" - LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UN	2,00	28,22	-	28,22	56,44	-	56,44	68,85	-	68,85
17.4.21	SINAPI	37419	COLAR DE TOMADA EM POLIPROPILENO, PP, COM PARAFUSOS, PARA PEAD, 63 X 3/4" - LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UN	2,00	28,98	-	28,98	57,96	-	57,96	70,70	-	70,70
17.4.22	SINAPI	37416	COTOVELO/JOELHO 90 GRAUS, EM POLIPROPILENO, PN 16, PARA TUBOS PEAD, 20 X 20 MM - LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UN	4,00	6,05	-	6,05	24,20	-	24,20	29,52	-	29,52
17.4.23	SINAPI	37417	COTOVELO/JOELHO 90 GRAUS, EM POLIPROPILENO, PN 16, PARA TUBOS PEAD, 32 X 32 MM - LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UN	2,00	8,69	-	8,69	17,38	-	17,38	21,20	-	21,20
17.4.24	SINAPI	37413	COTOVELO/JOELHO COM ADAPTADOR, 90 GRAUS, EM POLIPROPILENO, PN 16, PARA TUBOS PEAD, 20 MM X 1/2" - LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UN	2,00	6,46	-	6,46	12,92	-	12,92	15,76	-	15,76
17.4.25	SINAPI	37414	COTOVELO/JOELHO COM ADAPTADOR, 90 GRAUS, EM POLIPROPILENO, PN 16, PARA TUBOS PEAD, 20 MM X 3/4" - LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UN	2,00	7,34	-	7,34	14,68	-	14,68	17,91	-	17,91
17.4.26	SINAPI	Cotação	Conjunto de Tanques ETE (regulação, aeração, decantação e desinfecção) e periféricos	UN	1,00	22.998,00	-	22.998,00	22.998,00	-	22.998,00	28.052,96	-	22.998,00
17.4.27	SINAPI	Cotação	Estação Elevatória de Esgoto	UN	1,00	28.915,00	-	28.915,00	28.915,00	-	28.915,00	35.270,52	-	28.915,00
17.4.28	SINAPI	Cotação	Projeto e documentação técnica	UN	1,00	5.000,00	-	5.000,00	5.000,00	-	5.000,00	6.099,00	-	5.000,00
17.4.29	SINAPI	Cotação	Serviços de Treinamento de Operação e Manutenção	UN	1,00	6.000,00	-	6.000,00	6.000,00	-	6.000,00	7.318,80	-	6.000,00
17.4.30	SINAPI	100947	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	270,00	2,04	0,36	2,40	550,80	97,20	648,00	671,87	118,56	790,43

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração				
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%				
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)				
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		
17.4.31	SINAPI	100948	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	8730,00	0,81	0,14	0,95	7.071,30	1.222,20	8.293,50	8.625,57	1.490,84	10.116,41		
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										74.284,28	43.365,25	117.649,53	90.611,97	52.896,93	143.508,90
18.1	CABOS UNIPOLARES DE 450/750 V															
18.1.1	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1910,00	1,87	1,32	3,19	3.571,70	2.521,20	6.092,90	4.356,76	3.075,36	7.432,12		
18.1.2	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3132,00	2,93	1,66	4,59	9.176,76	5.199,12	14.375,88	11.193,81	6.341,89	17.535,70		
18.1.3	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	415,00	4,85	2,23	7,08	2.012,75	925,45	2.938,20	2.455,15	1.128,87	3.584,02		
18.1.4	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	85,00	6,96	2,93	9,89	591,60	249,05	840,65	721,63	303,79	1.025,42		
18.1.5	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	306,00	12,66	4,37	17,03	3.873,96	1.337,22	5.211,18	4.725,46	1.631,14	6.356,60		
18.1.6	SINAPI	92984	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	48,00	25,50	3,49	28,99	1.224,00	167,52	1.391,52	1.493,04	204,34	1.697,38		
18.1.7	SINAPI	92988	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	194,00	53,25	4,77	58,02	10.330,50	925,38	11.255,88	12.601,14	1.128,78	13.729,92		
18.2	DISPOSITIVOS ELÉTRICOS P/ ELETRODUTOS															
18.2.1	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	29,00	3,35	31,84	35,19	97,15	923,36	1.020,51	118,50	1.126,32	1.244,82		
18.2.2	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	55,00	3,35	16,93	20,28	184,25	931,15	1.115,40	224,75	1.135,81	1.360,56		
18.2.3	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	70,00	3,35	9,61	12,96	234,50	672,70	907,20	286,04	820,56	1.106,60		
18.2.4	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	185,00	7,39	12,78	20,17	1.367,15	2.364,30	3.731,45	1.667,65	2.883,97	4.551,62		
18.3	CAIXAS DE EMBUTIR E QDS															

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
18.3.1	COMP	ELE_01	CAIXA DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO (0,10M) DIMENSÕES INTERNA 30X30X30CM REVESTIDA INTERNAMENTE COM ARGAMASSA 1:3 E TAMPA DE CONCRETO – R1 – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	83,01	56,41	139,42	664,08	451,28	1.115,36	810,04	550,48	1.360,52
18.3.2	COMP	ELE_02	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 56 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	1,00	1.418,03	361,30	1.779,33	1.418,03	361,30	1.779,33	1.729,71	440,72	2.170,43
18.3.3	COMP	ELE_03	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 48 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	3,00	935,21	309,89	1.245,10	2.805,63	929,67	3.735,30	3.422,31	1.134,01	4.556,32
18.4	DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO													
18.4.1	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	24,00	9,43	2,03	11,46	226,32	48,72	275,04	276,07	59,42	335,49
18.4.2	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	22,00	9,43	2,03	11,46	207,46	44,66	252,12	253,06	54,48	307,54
18.4.3	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	9,79	2,69	12,48	29,37	8,07	37,44	35,83	9,84	45,67
18.4.4	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	17,00	9,79	3,68	13,47	166,43	62,56	228,99	203,01	76,31	279,32
18.4.5	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	9,00	14,20	7,31	21,51	127,80	65,79	193,59	155,89	80,25	236,14
18.4.6	SINAPI	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	63,83	21,95	85,78	255,32	87,80	343,12	311,44	107,10	418,54
18.4.7	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	64,97	30,50	95,47	129,94	61,00	190,94	158,50	74,41	232,91
18.4.8	SINAPI	101895	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	334,82	70,38	405,20	334,82	70,38	405,20	408,41	85,85	494,26
18.4.9	SINAPI	106027	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	63,49	7,62	71,11	253,96	30,48	284,44	309,78	37,18	346,96
18.4.10	COMP	ELE_04	DISJUNTOR BIPOLAR DR 25 A - DISPOSITIVO RESIDUAL DIFERENCIAL, TIPO AC, 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	171,50	20,03	191,53	2.744,00	320,48	3.064,48	3.347,13	390,92	3.738,05
18.5	DISPOSITIVOS ELÉTRICO DE COMANDO E FORÇA													
18.5.1	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	26,00	23,17	35,33	58,50	602,42	918,58	1.521,00	734,83	1.120,49	1.855,32

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
18.5.2	SINAPI	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	31,50	45,13	76,63	31,50	45,13	76,63	38,42	55,05	93,47
18.5.3	SINAPI	91969	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	37,91	54,91	92,82	75,82	109,82	185,64	92,49	133,95	226,44
18.5.4	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	13,69	20,71	34,40	205,35	310,65	516,00	250,49	378,93	629,42
18.5.5	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	22,02	30,50	52,52	110,10	152,50	262,60	134,30	186,02	320,32
18.5.6	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	30,35	40,28	70,63	91,05	120,84	211,89	111,06	147,40	258,46
18.5.7	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	57,00	24,32	31,60	55,92	1.386,24	1.801,20	3.187,44	1.690,94	2.197,10	3.888,04
18.5.8	SINAPI	92009	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	29,62	31,60	61,22	29,62	31,60	61,22	36,13	38,55	74,68
18.5.9	SINAPI	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	29,62	40,28	69,90	29,62	40,28	69,90	36,13	49,13	85,26
18.5.10	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	24,32	40,28	64,60	145,92	241,68	387,60	177,99	294,80	472,79
18.5.11	SINAPI	92017	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	41,75	41,90	83,65	167,00	167,60	334,60	203,71	204,44	408,15
18.5.12	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	14,84	36,78	51,62	14,84	36,78	51,62	18,10	44,87	62,97
18.6	LUMINÁRIAS E ACESSÓRIOS													
18.6.1	COMP	ELE_11	LUMINÁRIA PLAFON DE EMBUTIR EM LED 29.5X29.5 CM, 24W 4000K BIVOLT, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	185,00	73,84	18,20	92,04	13.660,40	3.367,00	17.027,40	16.662,96	4.107,06	20.770,02
18.7	ELETRODUTOS													
18.7.1	SINAPI	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	64,00	10,64	5,43	16,07	680,96	347,52	1.028,48	830,64	423,90	1.254,54
18.7.2	SINAPI	97669	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	43,00	14,91	8,69	23,60	641,13	373,67	1.014,80	782,05	455,80	1.237,85

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração				
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%				
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)				
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		
18.7.3	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	935,00	8,14	12,51	20,65	7.610,90	11.696,85	19.307,75	9.283,78	14.267,81	23.551,59		
18.7.4	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	383,00	3,56	7,71	11,27	1.363,48	2.952,93	4.316,41	1.663,17	3.601,99	5.265,16		
18.7.5	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	97,00	10,88	13,32	24,20	1.055,36	1.292,04	2.347,40	1.287,33	1.576,03	2.863,36		
18.8	MEDIÇÃO CATEGORIA C10															
18.8.1	COMP	ELE_05	POSTE DE MEDIÇÃO PADRÃO CPFL C11 – 125A MEDIÇÃO INDIRETA COM CAIXA EM POLICARBONATO DE EMBUTIR – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.355,09	599,94	4.955,03	4.355,09	599,94	4.955,03	5.312,34	731,81	6.044,15		
19	INSTALAÇÕES DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGA ATMOSFÉRICAS										22.973,25	4.668,63	27.641,88	28.022,78	5.694,79	33.717,57
19.1	SPDA MALHA DE CAPTAÇÃO															
19.1.1	COMP	ELE_06	BARRA CHATA DE ALUMÍNIO DE 7/8" X 1/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	326,00	12,86	3,80	16,66	4.192,36	1.238,80	5.431,16	5.113,84	1.511,09	6.624,93		
19.2	SPDA MALHA DE ATERRAMENTO															
19.2.1	COMP	ELE_07	CABO DE COBRE NU 35 MM2 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (3,16M/KG)	UN	18,69	108,04	4,36	112,40	2.019,27	81,48	2.100,75	2.463,10	99,40	2.562,50		
19.2.2	SINAPI	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	177,88	57,89	1,90	59,79	10.297,47	337,98	10.635,45	12.560,86	412,26	12.973,12		
19.2.3	SINAPI	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	130,00	20,14	6,55	26,69	2.618,20	851,50	3.469,70	3.193,68	1.038,66	4.232,34		
19.2.4	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	12,00	44,57	8,66	53,23	534,84	103,92	638,76	652,40	126,76	779,16		
19.2.5	SINAPI	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	12,00	128,94	22,34	151,28	1.547,28	268,08	1.815,36	1.887,37	327,01	2.214,38		
19.3	SPDA COMPONENTES															
19.3.1	SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	36,00	10,60	11,33	21,93	381,60	407,88	789,48	465,48	497,53	963,01		
19.3.2	COMP	ELE_08	CAIXA DE EQUIPOTENCIALIZAÇÃO EM AÇO 200X200X90MM, PARA EMBUTIR COM TAMPA, 9 TERMINAIS – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	342,70	31,68	374,38	342,70	31,68	374,38	418,03	38,64	456,67		
19.3.3	COMP	ELE_09	SOLDA EXOTÉRMICA COM PÓ EXOTÉRMICO PARA CARTUCHO N°115 MOLDE SOLDA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	24,00	29,21	8,62	37,83	701,04	206,88	907,92	855,13	252,35	1.107,48		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
19.3.4	SINAPI	90105	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	35,22	5,00	4,69	9,69	176,10	165,19	341,29	214,81	201,49	416,30
19.3.5	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	35,22	3,35	27,69	31,04	117,99	975,24	1.093,23	143,92	1.189,60	1.333,52
19.3.6	SINAPI	1577	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 35 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M8	UN	12,00	3,70	-	3,70	44,40	-	44,40	54,16	-	54,16
20	LÓGICA E CABEAMENTO ESTRUTURADO								15.576,85	3.924,39	19.501,24	19.000,65	4.786,96	23.787,61
20.1	ACESSÓRIOS PARA SISTEMA DE LÓGICA E TELEFONIA GERAL													
20.1.1	COMP	ELE_10	RACK PARA SISTEMA DE LÓGICA/TELEFONE COM OS COMPONENTES NECESSÁRIOS PARA SEU FUNCIONAMENTO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	9.140,54	162,75	9.303,29	9.140,54	162,75	9.303,29	11.149,63	198,52	11.348,15
20.1.2	COMP	ELE_12	LUMINARIA DE EMERGENCIA C/ DOIS PROJETORES, LED ALIMENTAÇÃO 127/220 DE AUTONOMIA 3HORAS	UN	12,00	88,09	23,00	111,09	1.057,08	276,00	1.333,08	1.289,43	336,66	1.626,09
20.1.3	SINAPI	98296	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	375,00	8,28	2,80	11,08	3.105,00	1.050,00	4.155,00	3.787,48	1.280,79	5.068,27
20.1.4	SINAPI	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	35,00	10,64	5,43	16,07	372,40	190,05	562,45	454,25	231,83	686,08
20.1.5	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	125,00	10,88	13,32	24,20	1.360,00	1.665,00	3.025,00	1.658,93	2.030,97	3.689,90
20.1.6	SINAPI	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	48,00	6,10	8,57	14,67	292,80	411,36	704,16	357,16	501,77	858,93
20.1.7	COMP	ELE_01	CAIXA DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO (0,10M) DIMENSÕES INTERNA 30X30X30CM REVESTIDA INTERNAMENTE COM ARGAMASSA 1:3 E TAMPA DE CONCRETO – R1 – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	83,01	56,41	139,42	249,03	169,23	418,26	303,77	206,42	510,19
21	AR CONDICIONADO								11.019,13	1.875,65	12.894,78	13.441,14	2.287,91	15.729,05
21.1	COMP	CXAR	CAIXA DE PASSAGEM PARA INFRAESTRUTURA DE AR CONDICIONADO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	20,00	16,63	26,36	42,99	332,60	527,20	859,80	405,71	643,07	1.048,78
21.2	COMP	CABO2	CABO PP TETRAPOLAR ISOL. PVC = 06/1KV, 2,50 MM2 – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	82,67	1,42	2,23	3,65	117,39	184,36	301,75	143,19	224,88	368,07
21.3	COMP	CABO4	CABO PP TETRAPOLAR ISOL. PVC = 06/1KV, 4,00 MM2 – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	24,15	23,59	2,23	25,82	569,70	53,85	623,55	694,92	65,69	760,61

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração				
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%				
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)				
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		
21.4	SINAPI	103291	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	75,64	57,37	5,57	62,94	4.339,47	421,31	4.760,78	5.293,28	513,92	5.807,20		
21.5	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	75,64	27,39	4,52	31,91	2.071,78	341,89	2.413,67	2.527,16	417,04	2.944,20		
21.6	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	31,18	44,82	5,04	49,86	1.397,49	157,14	1.554,63	1.704,66	191,68	1.896,34		
21.7	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	31,18	70,26	6,09	76,35	2.190,70	189,90	2.380,60	2.672,22	231,63	2.903,85		
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO										2.504,38	1.214,02	3.718,40	3.054,85	1.480,86	4.535,71
22.1	SINAPI	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	6,00	200,40	24,62	225,02	1.202,40	147,72	1.350,12	1.466,69	180,19	1.646,88		
22.2	SINAPI	37556	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	12,00	19,08	-	19,08	228,96	-	228,96	279,29	-	279,29		
22.3	SINAPI	37539	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	13,00	16,50	-	16,50	214,50	-	214,50	261,65	-	261,65		
22.4	SINAPI	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	4,00	17,96	-	17,96	71,84	-	71,84	87,63	-	87,63		
22.5	SINAPI	43142	SELANTE MONOCOMPONENTE A BASE DE SILICONE DE BAIXO MODULO, PARA JUNTAS DE PAVIMENTACAO	L	0,50	152,27	-	152,27	76,14	-	76,14	92,87	-	92,87		
22.6	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	11,00	10,55	6,99	17,54	116,05	76,89	192,94	141,56	93,79	235,35		
22.7	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	11,00	10,55	6,99	17,54	116,05	76,89	192,94	141,56	93,79	235,35		
22.8	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11,00	3,35	31,84	35,19	36,85	350,24	387,09	44,95	427,22	472,17		
22.9	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11,00	14,84	36,78	51,62	163,24	404,58	567,82	199,12	493,51	692,63		
22.10	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	95,00	2,93	1,66	4,59	278,35	157,70	436,05	339,53	192,36	531,89		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
23	LOUÇAS, METAIS E OUTROS					85.984,54	9.768,52	95.753,06	104.883,96	11.915,63	116.799,59			
23.1	LOUÇAS, METAIS E PEDRAS													
23.1.1	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	17,00	512,64	38,59	551,23	8.714,88	656,03	9.370,91	10.630,41	800,23	11.430,64
23.1.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	17,00	37,69	5,59	43,28	640,73	95,03	735,76	781,56	115,92	897,48
23.1.3	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, ACIONAMENTO POR ALAVANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	303,39	34,16	337,55	1.213,56	136,64	1.350,20	1.480,30	166,67	1.646,97
23.1.4	SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO TIPO GARRAFA PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	17,00	240,60	40,57	281,17	4.090,20	689,69	4.779,89	4.989,23	841,28	5.830,51
23.1.5	SINAPI	86919	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	994,76	83,10	1.077,86	1.989,52	166,20	2.155,72	2.426,82	202,73	2.629,55
23.1.6	SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	327,86	27,00	354,86	2.295,02	189,00	2.484,02	2.799,47	230,54	3.030,01
23.1.7	SINAPI	86915	TORNEIRA METÁLICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATÓRIO, COM ALAVANCA PARA ACIONAMENTO SEM AS MÃOS OU PARA PNE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	251,28	3,49	254,77	1.005,12	13,96	1.019,08	1.226,05	17,02	1.243,07
23.1.8	COMP	TORPRE	TORNEIRA METÁLICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATÓRIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMÁTICO, BICA BAIXA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	17,00	264,01	3,49	267,50	4.488,17	59,33	4.547,50	5.474,67	72,37	5.547,04
23.1.9	SINAPI	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	167,46	5,54	173,00	334,92	11,08	346,00	408,54	13,51	422,05
23.1.10	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	223,34	6,06	229,40	1.116,70	30,30	1.147,00	1.362,15	36,96	1.399,11
23.1.11	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	90,00	16,27	106,27	720,00	130,16	850,16	878,26	158,77	1.037,03
23.1.12	COMP	BAN90	BANCADA DE GRANITO 90X50 CM PARA LAVATÓRIO COM FRONTÃO E RODABANCA, INCLUSO ABERTURA PARA ENCAIXE DE LAVATÓRIO E TORNEIRA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	669,04	79,94	748,98	3.345,20	399,70	3.744,90	4.080,47	487,56	4.568,03

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
23.1.13	COMP	BAN220	BANCADA DE GRANITO 220X50 CM PARA LAVATÓRIO COM FRONTÃO E RODABANCA, INCLUSO ABERTURA PARA ENCAIXE DE LAVATÓRIOS E TORNEIRAS – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	1.691,86	79,94	1.771,80	6.767,44	319,76	7.087,20	8.254,92	390,05	8.644,97
23.1.14	COMP	BAN150	BANCADA DE GRANITO DE 1,50 X 0,60 M, COM FRONTÃO E RODABANCA, INCLUSO ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA E TORNEIRA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	975,11	67,54	1.042,65	3.900,44	270,16	4.170,60	4.757,76	329,54	5.087,30
23.1.15	COMP	BAN230	BANCADA DE GRANITO 230X60 CM PARA COZINHA COM FRONTÃO E RODABANCA, INCLUSO ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA E TORNEIRA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.379,76	67,53	1.447,29	1.379,76	67,53	1.447,29	1.683,03	82,37	1.765,40
23.1.16	COMP	BANCOZ1	BANCADA DE GRANITO EM “L”, A 2,64 M² PARA COZINHA COM FRONTÃO E RODABANCA, INCLUSO ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA E TORNEIRA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.346,67	67,53	2.414,20	2.346,67	67,53	2.414,20	2.862,47	82,37	2.944,84
23.1.17	COMP	BANCOZ2	BANCADA DE GRANITO EM “L”, A 1,47 M² PARA COZINHA COM FRONTÃO E RODABANCA, INCLUSO ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA E TORNEIRA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.485,05	67,53	1.552,58	1.485,05	67,53	1.552,58	1.811,46	82,38	1.893,84
23.1.18	SINAPI	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	34,50	781,79	118,37	900,16	26.971,76	4.083,76	31.055,52	32.900,15	4.981,37	37.881,52
23.2	ACESSÓRIOS													
23.2.1	SINAPI	100875	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	1.506,52	46,11	1.552,63	1.506,52	46,11	1.552,63	1.837,65	56,25	1.893,90
23.2.2	COMP	BAR40	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 40 CM, FIXADA EM PAREDES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	160,60	34,55	195,15	642,40	138,20	780,60	783,60	168,58	952,18
23.2.3	SINAPI	100871	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	291,08	34,55	325,63	1.455,40	172,75	1.628,15	1.775,30	210,72	1.986,02
23.2.4	SINAPI	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	307,29	34,56	341,85	1.229,16	138,24	1.367,40	1.499,33	168,62	1.667,95
23.2.5	COMP	ESP	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, APARAFUSADO COM BOTÃO DE ROSCA INTERNA	M2	15,73	359,31	38,08	397,39	5.651,94	599,00	6.250,94	6.894,24	730,66	7.624,90
23.2.6	COMP	BOX	BOX FRONTAL DE CORRER, COM VIDRO TEMPERADO 8 MM, 1 FOLHA FIXA, 1 FOLHA CORRER, PERFS E FERRAGENS EM ALUMÍNIO	M2	3,07	306,21	270,08	576,29	940,06	829,15	1.769,21	1.146,69	1.011,39	2.158,08
23.2.7	COMP	PAP	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO – INCLUSO FIXAÇÃO	UN	12,00	46,83	11,52	58,35	561,96	138,24	700,20	685,48	168,62	854,10
23.2.8	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	79,91	11,52	91,43	399,55	57,60	457,15	487,37	70,26	557,63
23.2.9	COMP	TOA	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO – INCLUSO FIXAÇÃO	UN	15,00	46,83	11,52	58,35	702,45	172,80	875,25	856,85	210,78	1.067,63

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
23.2.10	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	44,98	11,52	56,50	89,96	23,04	113,00	109,73	28,11	137,84
24	CERCAMENTO, PASSEIO E PAISAGISMO								37.602,50	17.087,16	54.689,66	45.867,55	20.842,91	66.710,46
24.1	CERCAMENTO E PASSEIO													
24.1.1	SINAPI	98522	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	124,20	106,92	62,50	169,42	13.279,46	7.762,51	21.041,97	16.198,29	9.468,70	25.666,99
24.1.2	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	37,50	38,18	12,69	50,87	1.431,75	475,87	1.907,62	1.746,45	580,47	2.326,92
24.1.3	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	104,78	64,36	18,65	83,01	6.743,64	1.954,15	8.697,79	8.225,89	2.383,67	10.609,56
24.1.4	SINAPI	98510	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_07/2024	UN	4,00	49,54	31,09	80,63	198,16	124,36	322,52	241,72	151,69	393,41
24.2	PAISAGISMO													
24.2.1	SINAPI	104515	APLICAÇÃO DE MANTA GEOTÊXTIL NAS FLOREIRAS	M2	12,00	23,05	0,45	23,50	276,60	5,40	282,00	337,40	6,58	343,98
24.2.2	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,90	113,40	61,81	175,21	102,06	55,63	157,69	124,49	67,86	192,35
24.2.3	SINAPI	7253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	M3	3,60	175,71	-	175,71	632,55	-	632,55	771,59	-	771,59
24.2.4	SINAPI	100861	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	24,00	24,16	17,28	41,44	579,84	414,72	994,56	707,29	505,87	1.213,16
24.2.5	COMP	BANCO	BANCO EM TABUA APARELHADA 2,5 X 10 EM ANGELIM. INCLUSO LIXAMENTO, IMUNIZANTE 2 DEMÃOS E PINTURA VERNIZ 2 DEMÃOS – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	6,60	193,64	103,84	297,48	1.278,02	685,35	1.963,37	1.558,93	835,99	2.394,92
24.2.6	SINAPI	98519	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_07/2024	M2	569,27	-	4,11	4,11	-	2.339,70	2.339,70	-	2.853,97	2.853,97
24.2.7	SINAPI	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	M2	569,27	2,26	1,60	3,86	1.286,55	910,83	2.197,38	1.569,33	1.111,04	2.680,37
24.2.8	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	569,27	18,53	4,06	22,59	10.548,57	2.311,24	12.859,81	12.867,15	2.819,25	15.686,40
24.2.9	SINAPI	98509	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	30,00	41,51	1,58	43,09	1.245,30	47,40	1.292,70	1.519,02	57,82	1.576,84
25	SERVIÇOS FINAIS								1.225,54	7.225,68	8.451,22	1.494,91	8.813,89	10.308,80
25.1	COMP	LIMPFIN	LIMPEZA FINAL E COMPLETA DE OBRA, INCLUI LIMPEZA DE PISOS, REVESTIMENTOS, ESQUADRIAS, BANCADAS, LOUÇAS E METAIS	UN	1,00	509,44	5.935,72	6.445,16	509,44	5.935,72	6.445,16	621,41	7.240,40	7.861,81
25.2	COMP	MOBCON	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO DOS CONTAINER DO CANTEIRO DE OBRAS	UN	1,00	716,10	14,39	730,49	716,10	14,39	730,49	873,50	17,55	891,05

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL												sem desoneração		
OBRA: CAPS AD III				LOCAL: Rua Maurício Luís Nicknig, lote 05 – Renascença				ÁREA (m²): 773,20		DATA: 08/01/2026		BDI: 21,98%		
IT	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL/ EQUIP /OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
25.3	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	367,60	-	3,47	3,47	-	1.275,57	1.275,57	-	1.555,94	1.555,94
TOTAL DO ORÇAMENTO									2.436.522,55	1.186.660,40	3.623.182,95	2.972.070,38	1.447.488,24	3.834.942,43

Obs. 1: referência SINAPI RS – 09/2025 sem desoneração

Obs. 2: Engenheiro Eletricista Félix Kottwitz: responsável pela elaboração dos itens 18, 19, 20

Engenheiro de Meio Ambiente Márcio Alexandre Nicknig: responsável pela elaboração do item 17

Engenheiro Civil Marcos Mota Simões: responsável pela elaboração dos itens 5 e 6

Arquiteta e Urbanista Paula Zottis Junges: responsável pela elaboração dos itens 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 21, 23, 24 e 25

Arquiteta e Urbanista Rizia Brandenburg: responsável pela elaboração do item 22

Santa Cruz do Sul, 08 de janeiro de 2026

MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DO SUL
Sec. Municipal de Planejamento
e Mobilidade Urbana

FÉLIX KOTTWITZ
Engenheiro Eletricista
CREA RS 20888-1

MÁRCIO ALEXANDRE NICKNIG
Engenheiro de Meio Ambiente
CREA RS 21587-1

MARCOS MOTA SIMÕES
Engenheiro Civil
CREA SP 6997865-7

PAULA ZOTTIS JUNGES
Arquiteta e Urbanista
CAU A 149611-5

RIZIA BRANDENBURG
Arquiteta e Urbanista
CAU A 64294-0