

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
PROponente / Tomador					Localidade / Endereço						
Prefeitura Municipal de Lajeado - PML					Avenida Alberto Muller, 257 – Bairro Alto do Parque, Lajeado/RS.						
Objeto					REFERÊNCIAS:		BDI	MATERIAL	M.O	TOTAL	
Reforma de sanitários masculinos do Parque do Imigrante					SINAPI	01/2026	COM DESONERAÇÃO	25,22%	R\$ 17.608,44	R\$ 6.488,11	R\$ 24.096,55

ITEM	FORTE	UF	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. + BDI	VALOR MAT. + BDI	VALOR M.O. + BDI	VALOR PARCIAL + BDI
1. SERVIÇOS GERAIS									R\$ 16.239,98	R\$ 5.624,20	R\$ 21.864,18
1.1	SINAPI	RS	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	57,90	R\$ 3,81	R\$ 4,77	R\$ -	R\$ 276,18	R\$ 276,18
1.2	SINAPI	RS	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	57,90	R\$ 8,22	R\$ 10,29	R\$ -	R\$ 595,79	R\$ 595,79
1.3	SINAPI	RS	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	41,80	R\$ 2,17	R\$ 2,71	R\$ -	R\$ 113,27	R\$ 113,27
1.4	SINAPI	RS	92259	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UN	8,00	R\$ 436,06	R\$ 546,03	R\$ 2.881,28	R\$ 1.486,96	R\$ 4.368,24
1.5	SINAPI	RS	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	57,90	R\$ 25,42	R\$ 31,83	R\$ 1.248,40	R\$ 594,55	R\$ 1.842,95
1.6	CPU	RS	3	TELHAMENTO COM TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, INCLUSO IÇAMENTO.	M2	57,90	R\$ 56,13	R\$ 70,28	R\$ 3.848,81	R\$ 220,40	R\$ 4.069,21
1.7	SINAPI	RS	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	54,80	R\$ 74,87	R\$ 93,75	R\$ 3.740,59	R\$ 1.396,91	R\$ 5.137,50
1.8	SINAPI	RS	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	29,10	R\$ 14,25	R\$ 17,84	R\$ 294,31	R\$ 224,83	R\$ 519,14
1.9	SINAPI-I	RS	3993	TABUA APARELHADA *2,5 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M2	21,55	R\$ 114,45	R\$ 143,31	R\$ 3.088,33	R\$ -	R\$ 3.088,33
1.10	SINAPI	RS	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	4,31	R\$ 2,20	R\$ 2,75	R\$ 3,17	R\$ 8,68	R\$ 11,85
1.11	SINAPI	RS	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	4,31	R\$ 16,89	R\$ 21,14	R\$ 29,80	R\$ 61,31	R\$ 91,11
1.12	SINAPI	RS	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	5,27	R\$ 24,61	R\$ 30,81	R\$ -	R\$ 162,36	R\$ 162,36
1.13	SINAPI	RS	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	6,39	R\$ 69,87	R\$ 87,49	R\$ 343,99	R\$ 215,07	R\$ 559,06
1.14	SINAPI	RS	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_11/2025	M2	0,74	R\$ 19,37	R\$ 24,25	R\$ -	R\$ 17,85	R\$ 17,85
1.15	SINAPI-I	RS	10499	VIDRO MARTELADO OU CANELADO, 4 MM - SEM COLOCACAO	M2	0,74	R\$ 91,24	R\$ 114,25	R\$ 84,13	R\$ -	R\$ 84,13
1.16	SINAPI-I	RS	10492	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - SEM COLOCACAO	M2	0,03	R\$ 109,50	R\$ 137,11	R\$ 4,44	R\$ -	R\$ 4,44
1.17	SINAPI-I	RS	10489	VIDRACEIRO (HORISTA)	H	10,00	R\$ 18,49	R\$ 23,15	R\$ 231,50	R\$ -	R\$ 231,50
1.18	SINAPI-I	RS	10498	MASSA PARA VIDRO	KG	1,00	R\$ 6,97	R\$ 8,72	R\$ 8,72	R\$ -	R\$ 8,72
1.19	SINAPI	RS	100746	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	0,79	R\$ 25,86	R\$ 32,38	R\$ 5,57	R\$ 20,04	R\$ 25,61
1.20	SINAPI	RS	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	M2	39,20	R\$ 4,15	R\$ 5,19	R\$ 31,15	R\$ 172,29	R\$ 203,44
1.21	SINAPI	RS	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	10,00	R\$ 9,55	R\$ 11,95	R\$ 100,60	R\$ 18,90	R\$ 119,50
1.22	SINAPI	RS	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	100,00	R\$ 2,67	R\$ 3,34	R\$ 295,19	R\$ 38,81	R\$ 334,00
2. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									R\$ 565,20	R\$ 828,22	R\$ 1.393,42
2.1	SINAPI	RS	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	75,00	R\$ 3,76	R\$ 4,70	R\$ 234,17	R\$ 118,33	R\$ 352,50
2.2	SINAPI-I	RS	2689	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	M	30,00	R\$ 3,42	R\$ 4,28	R\$ 128,40	R\$ -	R\$ 128,40
2.3	SINAPI-I	RS	2674	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3/4", SEM LUVA	M	3,00	R\$ 7,05	R\$ 8,82	R\$ 26,46	R\$ -	R\$ 26,46
2.4	SINAPI-I	RS	39274	CURVA 135 GRAUS, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	UN	1,00	R\$ 3,05	R\$ 3,81	R\$ 3,81	R\$ -	R\$ 3,81
2.5	SINAPI	RS	91879	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 7,41	R\$ 9,27	R\$ 3,59	R\$ 14,95	R\$ 18,54

2.6	SINAPI	RS	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO_AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 11,70	R\$ 14,65	R\$ 12,21	R\$ 2,44	R\$ 14,65
2.7	SINAPI	RS	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10,00	R\$ 30,11	R\$ 37,70	R\$ -	R\$ 377,00	R\$ 377,00
2.8	SINAPI	RS	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10,00	R\$ 25,20	R\$ 31,55	R\$ -	R\$ 315,50	R\$ 315,50
2.9	CPU	RS	1	ABRAÇADEIRA PVC PRESSÃO ¼"	UN	3,00	R\$ 1,07	R\$ 1,33	R\$ 3,99	R\$ -	R\$ 3,99
2.10	CPU	RS	2	LUMINARIA LINEAR RETÂNGULAR 36W 120 CM SLIM SOBREPOR BRANCO 6500K	UN	3,00	R\$ 34,61	R\$ 43,33	R\$ 129,99	R\$ -	R\$ 129,99
2.11	SINAPI-I	RS	20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	2,00	R\$ 9,02	R\$ 11,29	R\$ 22,58	R\$ -	R\$ 22,58

3. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									R\$ 803,26	R\$ 35,69	R\$ 838,95
3.1	SINAPI-I	RS	9869	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	18,00	R\$ 11,01	R\$ 13,78	R\$ 248,04	R\$ -	R\$ 248,04
3.2	SINAPI-I	RS	3536	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	6,00	R\$ 2,98	R\$ 3,73	R\$ 22,38	R\$ -	R\$ 22,38
3.3	SINAPI-I	RS	7140	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	UN	2,00	R\$ 4,63	R\$ 5,79	R\$ 11,58	R\$ -	R\$ 11,58
3.4	SINAPI-I	RS	3903	LUBA PVC SOLDAVEL, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	2,00	R\$ 2,45	R\$ 3,06	R\$ 6,12	R\$ -	R\$ 6,12
3.5	SINAPI-I	RS	9837	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	6,00	R\$ 16,86	R\$ 21,11	R\$ 126,66	R\$ -	R\$ 126,66
3.6	SINAPI	RS	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO_AF_01/2020	UN	6,00	R\$ 24,73	R\$ 30,96	R\$ 150,07	R\$ 35,69	R\$ 185,76
3.7	SINAPI-I	RS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	H	9,00	R\$ 21,16	R\$ 26,49	R\$ 238,41	R\$ -	R\$ 238,41

Camila Maria Bratti Volken
Arquiteta e Urbanista
CAU A263892-4

Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul

RIO GRANDE DO SUL						VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2026	
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA							
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO			
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %		
GRUPO A							
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%		
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%		
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%		
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%		
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%		
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%		
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%		
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%		
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		
A	Total	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%		
GRUPO B							
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,78%	Não incide	17,78%	Não incide		
B2	Feriados	4,21%	Não incide	4,21%	Não incide		
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88%	0,67%	0,88%	0,67%		
B4	13º Salário	10,92%	8,29%	10,92%	8,29%		
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%		
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%		
B7	Dias de Chuvas	1,65%	Não incide	1,65%	Não incide		
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%		
B9	Férias Gozadas	11,04%	8,38%	11,04%	8,38%		
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%		
B	Total	47,35%	18,00%	47,35%	18,00%		
GRUPO C							
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,18%	3,17%	4,18%	3,17%		
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%		
C3	Férias Indenizadas	3,59%	2,73%	3,59%	2,73%		
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	1,78%	1,35%	1,78%	1,35%		
C5	Indenização Adicional	0,35%	0,26%	0,35%	0,26%		
C	Total	10,01%	7,59%	10,01%	7,59%		
GRUPO D							
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,60%	4,00%	17,42%	6,62%		
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,36%	0,28%	0,37%	0,28%		
D	Total	11,96%	4,28%	17,79%	6,90%		
TOTAL(A+B+C+D)		96,12%	56,67%	111,95%	69,29%		

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET