

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS DE MAIO
CNPJ: 87.612.800/0001-41

Obra
REFORMA Unidade de Saúde São Francisco

Bancos
SINAPI - 01/2026 -
Rio Grande do
Sul

B.D.I.
23,00%

Encargos Sociais
NÃO Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de mão
de obra, de acordo com as bases
SENDO 111,95% PARA HORISTA E
69,29% PRA MENSALISTA

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI		Total		
						M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	Total
1			SERVIÇOS DIVERSOS- SALA DENTISTA, MÉDICO, CORREDOR E ACESSO							12.365,64
1.1	97621	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,8	112,79	42,43	90,23	33,94	124,17
1.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO CORRER 3 FOLHAS SENDO UMA EM TELA MOSQUITEIRA, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	0,8	37,20	930,06	29,76	744,04	773,80
1.3	105812	SINAPI	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	M	3,6	2,35	42,88	8,46	154,36	162,82
1.4	94589	SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	3,6	11,34	16,16	40,82	58,18	99,00
1.5	COMP107	Próprio	REMOÇÃO DE REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDE DE, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	30,75	11,07	4,08	340,40	125,46	465,86
1.6	104595	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	30,75	10,83	73,02	333,02	2.245,36	2.578,38
1.7	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	163,07	12,73	21,60	2.075,88	3.522,31	5.598,19
1.8	104643	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MECÂNICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	37,09	3,06	7,56	113,50	280,39	393,89
1.9	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	54,64	5,40	6,75	295,06	368,81	663,87
1.10	74073/002	SINAPI	FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE ALCAPAO COM FECHAMENTO EM ALUMINIO 110X70CM, INCLUSO FERRAGENS	UN	1	63,77	1.204,44	63,77	1.204,44	1.268,21
1.11	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	1,06	31,83	192,18	33,74	203,71	237,45
2			TOLDO FRONTAL							19.734,74

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS DE MAIO
CNPJ: 87.612.800/0001-41


2.1	100328	SINAPI	RETIRADA DE TOLDO EXISTENTE, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	18,49	5,82	2,07	107,61	38,27	145,88
2.2	100900	SINAPI	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 60CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR BOMBA LANÇA (EXCLUSIVE BOMBEAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	5	11,47	272,39	57,35	1.361,95	1.419,30
2.3	92884	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	29,61	1,90	13,16	56,26	389,66	445,92
2.4	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	5,6	28,45	117,82	159,32	659,79	819,11
2.5	102734	SINAPI	ARMAÇÃO DE SOLEIRA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_07/2021	KG	4,92	3,36	13,24	16,53	65,14	81,67
2.6	102486	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	0,28	129,62	690,71	36,29	193,40	229,69
2.7	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	0,28	282,68	101,63	79,15	28,45	107,60
2.8	100377	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	KG	180,78	3,42	14,14	618,27	2.556,22	3.174,49
2.9	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	39,2	4,39	67,79	172,09	2.657,36	2.829,45
2.10	92581	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	m²	39,2	10,02	55,85	392,78	2.189,32	2.582,10
2.11	95236	SINAPI	CONTRAVENTAMENTO COM CANTONEIRAS DE AÇO, ABAS IGUAIS, COM CONEXÕES SOLDADAS, TRANSPORTE E MONTAGEM, INCLUSO IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE. AF_08/2016	KG	29,43	4,29	13,53	126,25	398,19	524,44
2.12	COMP17	Próprio	ESTRUTURA METÁLICA EM TUBO DE AÇO CARBONO 30x30x1,2 mm - PARA FIXAÇÃO DE ACM	m²	14,72	1,58	169,69	23,26	2.497,83	2.521,09
2.13	COMP15	Próprio	FECHAMENTO DE FORRO E OU PLATIBANDA EM ACM 3mm	m²	14,72	2,92	123,47	42,98	1.817,48	1.860,46
2.14	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8	15,82	111,33	126,56	890,64	1.017,20
2.15	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	3,5	3,68	43,95	12,88	153,82	166,70
2.16	COMPL06	Próprio	CAIXA DE INSPEÇÃO MOLDADA IN LOCU COM TIJOLOS MACIÇOS 60X60X50 CM REVESTIDA INTERNAMENTE COM CONTRAPISO EM CONCRETO E TAMPA EM CONCRETO ARMADO	und.	1	141,22	205,72	141,22	205,72	346,94

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS DE MAIO
CNPJ: 87.612.800/0001-41

2.17	90444	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023_PS	M	4,25	8,51	2,53	36,17	10,75	46,92
2.18	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	8	6,58	49,34	52,64	394,72	447,36
2.19	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	14,15	19,60	48,84	277,34	691,08	968,42
3			PROTEÇÃO DO COMPRESSOR							5.725,39
3.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	3	2,77	201,57	8,31	604,71	613,02
3.2	COMP14	Próprio	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	m²	3	13,36	27,34	40,08	82,02	122,10
3.3	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	4,54	17,91	1.081,27	81,31	4.908,96	4.990,27
4			PPCI							15.052,96
4.1	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	6	21,00	260,84	126,00	1.565,04	1.691,04
4.2	00037539	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI- CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	24	0,00	22,14	0,00	531,12	531,12
4.3	PROPRIO 108	Próprio	Luminária de emergência bloco autônomo, 3000 lumens, potência 18w, autonomia de 2 horas - fornecimento e instalação	und	4	11,48	445,62	45,92	1.782,48	1.828,40
4.4	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4	6,30	16,29	25,20	65,16	90,36
4.5	COMP18	Próprio	AMPLIAÇÃO DE CORRIMÃO EM INÓX EM TUBOS HORIZONTAIS DE 1 1/2" INTERMEDIÁRIOS DE 1" E OUTROS DE 5/8" - h 20 cm	m	73	20,65	128,83	1.507,45	9.404,59	10.912,04
5			PINTURA DA UNIDADE							21.628,10
5.1			PINTURA INTERNA							3.270,48
5.1.1	104637	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MECÂNICA EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	56,92	0,77	2,66	43,83	151,40	195,23

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS DE MAIO
CNPJ: 87.612.800/0001-41

5.1.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	156,33	2,19	2,58	342,36	403,33	745,69
5.1.3	104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	56,92	7,52	7,59	428,04	432,02	860,06
5.1.4	104644	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MECÂNICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	156,33	2,20	7,20	343,93	1.125,57	1.469,50
5.2			PINTURA EXTERNA							18.357,62
5.2.1	98559	SINAPI	TRATAMENTO DE FISSURAS COM TELA FIBRA DE VIDRO E ADITIVO ELASTOMÉRICO	M	25	15,27	19,48	381,75	487,00	868,75
5.2.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	31,59	3,06	2,91	96,67	91,92	188,59
5.2.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	416,7	2,19	2,58	912,57	1.075,08	1.987,65
5.2.4	88431	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	m²	448,29	8,05	25,44	3.608,73	11.404,50	15.013,23
5.2.5	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	7,5	18,81	21,11	141,08	158,33	299,40
								14.092,83	60.414,00	74.506,83

Documento assinado digitalmente
 LIRIANE APARECIDA FEDRIGO MACHADO
 Data: 29/04/2026 14:09:30-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Liriane
Setor de Engenharia

MARCOS
VINICIUS
BENEDETTI
CORSO:017734060
60

Assinado digitalmente por MARCOS VINICIUS BENEDETTI CORSO:01773406060
 ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=20085105000106, OU=presencial, CN=MARCOS VINICIUS BENEDETTI CORSO:01773406060
 Razão: Eu estou aprovando este documento
 Localização:
 Data: 2026.04.29 15:23:37-03'00'
 Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.2