



PREFEITURA MUNICIPAL  
DE CANOAS - RS

## ANEXO II - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Município de Canoas

UBS Mathias Velho

Endereço: Rua Rio Grande do Sul, nº3310

Data:

18/11/2025

Item	Descrição	Total (R\$)	Peso (%)	Etapa (Meses)															
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS</b>	<b>646.006,03</b>	<b>12,16%</b>	<b>4,6%</b>	<b>3,5%</b>	<b>6,2%</b>	<b>3,6%</b>	<b>3,8%</b>	<b>3,1%</b>	<b>3,6%</b>	<b>9,8%</b>	<b>8,4%</b>	<b>8,0%</b>	<b>7,9%</b>	<b>6,1%</b>	<b>10,4%</b>	<b>11,5%</b>	<b>7,0%</b>	<b>2,6%</b>
1.1	CANTEIRO DE OBRAS	152.214,82	2,87%	10,0%	10,0%	9,0%	9,0%	8,0%	8,0%	7,0%	7,0%	6,0%	5,0%	8,0%	4,0%	4,0%	3,0%	3,0%	3,0%
1.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	435.411,17	8,20%	1,66%	1,68%	6,07%	2,22%	2,77%	1,82%	2,84%	10,04%	8,37%	8,14%	8,34%	5,58%	14,09%	15,98%	9,31%	1,09%
1.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	14.763,76	0,28%	50,0%															50,0%
1.4	EQUIPAMENTOS DE APOIO	43.616,28	0,82%								20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%				
<b>2</b>	<b>FUNDAÇÃO</b>	<b>315.979,90</b>	<b>5,95%</b>			<b>70,0%</b>	<b>30,0%</b>												
<b>3</b>	<b>ESTRUTURA</b>	<b>601.116,25</b>	<b>11,32%</b>					<b>14,7%</b>	<b>6,4%</b>	<b>21,2%</b>	<b>57,7%</b>								
3.1	PILARES	83.508,77	1,57%						20,0%	60,0%	20,0%								
3.2	VIGAS TERREO	107.975,31	2,03%					80,0%	20,0%										
3.3	VIGAS COBERTURA	155.178,98	2,92%								50,0%	50,0%							
3.4	LAJES	244.798,01	4,61%								100,0%								
3.5	BASE RESERVATÓRIO	2.144,12	0,04%					100,0%											
3.6	ABRIGO DE RESÍDUOS E CASA DE BOMBAS	7.511,06	0,14%								100,0%								
<b>4</b>	<b>ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS</b>	<b>297.610,66</b>	<b>5,60%</b>								<b>15,1%</b>	<b>35,1%</b>			<b>17,5%</b>	<b>32,4%</b>			
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	149.361,86	2,81%																
4.2	DRYWALL	129.874,52	2,45%								30,0%	70,0%				40,0%	60,0%		
4.3	DIVISÓRIAS	18.374,28	0,35%														100,0%		
<b>5</b>	<b>COBERTURA</b>	<b>295.441,90</b>	<b>5,56%</b>									<b>42,4%</b>	<b>57,6%</b>						
5.1	ESTRUTURA	125.400,33	2,36%									100,0%							
5.2	TELHAMENTO	129.806,29	2,44%										100,0%						
5.3	COMPLEMENTOS	40.235,28	0,76%											100,0%					
<b>6</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>	<b>40.037,98</b>	<b>0,75%</b>									100,0%							
<b>7</b>	<b>ESQUADRIAS</b>	<b>331.740,35</b>	<b>6,25%</b>												<b>53,6%</b>	<b>27,3%</b>	<b>19,1%</b>		
7.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA	79.174,57	1,49%												20,0%	80,0%			
7.2	ESQUADRIAS DE ALUMINIO	159.513,97	3,00%												100,0%				
7.3	ESQUADRIAS METÁLICAS	2.576,73	0,05%												100,0%				
7.4	ACESSÓRIOS	90.475,08	1,70%													30,0%	70,0%		
<b>8</b>	<b>REVESTIMENTO DE PAREDE</b>	<b>97.423,83</b>	<b>1,83%</b>											<b>26,7%</b>	<b>40,0%</b>	<b>33,3%</b>			
8.1	REVESTIMENTO ARGAMASSADO	65.022,26	1,22%											40,0%	60,0%				
8.2	REVESTIMENTO CERÂMICO	32.401,57	0,61%													100,0%			
<b>9</b>	<b>REVESTIMENTO DE PISO INTERNO</b>	<b>171.782,74</b>	<b>3,23%</b>													<b>46,3%</b>	<b>53,7%</b>		
9.1	REVESTIMENTO ARGAMASSADO	105.820,62	1,99%													50,0%	50,0%		
9.2	GRANILITE	53.298,01	1,00%													50,0%	50,0%		
9.3	RODAPÉ	12.664,11	0,24%														100,0%		
<b>10</b>	<b>REVESTIMENTO DE TETO</b>	<b>70.936,03</b>	<b>1,34%</b>													<b>100,0%</b>			
<b>11</b>	<b>PINTURA</b>	<b>109.790,38</b>	<b>2,07%</b>													<b>40,0%</b>	<b>40,0%</b>	<b>20,0%</b>	
11.1	PAREDES	73.103,27	1,38%													40,0%	40,0%	20,0%	
11.2	TETO	29.630,49	0,56%													40,0%	40,0%	20,0%	
11.3	ESQUADRIAS	7.056,62	0,13%													40,0%	40,0%	20,0%	
<b>12</b>	<b>MARMORARIA</b>	<b>38.702,95</b>	<b>0,73%</b>														<b>90,0%</b>	<b>10,0%</b>	
<b>13</b>	<b>LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>	<b>94.536,84</b>	<b>1,78%</b>														<b>28,5%</b>	<b>70,9%</b>	<b>0,6%</b>
13.1	EQUIPAMENTOS	530,76	0,01%																100,0%
13.2	LOUÇAS	29.927,91	0,56%															90,0%	10,0%
13.3	METAIS E ACESSÓRIOS	64.078,17	1,21%															100,0%	
<b>14</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>	<b>233.568,55</b>	<b>4,40%</b>					<b>14,7%</b>	<b>16,4%</b>		<b>33,7%</b>	<b>31,3%</b>							<b>3,9%</b>
14.1	HIDRÁULICA	82.332,48	1,55%					10,0%			20,0%	70,0%							
14.2	SANITÁRIA	65.036,27	1,22%					40,0%	40,0%		20,0%								
14.3	PLUVIAL	76.981,50	1,45%						16,0%		64,0%	20,0%							
14.4	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO (PCI)	9.218,30	0,17%																100,0%
<b>15</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>	<b>375.549,52</b>	<b>7,07%</b>										<b>37,7%</b>	<b>51,1%</b>					<b>11,2%</b>

