



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DA UBS SANTO OPERÁRIO
END.: Rua da Associação, 331 - Bairro Harmonia
DATA: 10/09/2025
ÁREA: 154,31
BDI: 24,87
BASE: SINAPI JUL/2025

M2
%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAIS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	PROJETOS	19.385,93	17.447,34	1.938,59				
		100,00%	90%	10%				
1.2	SERVIÇOS INICIAIS	23.471,87	23.471,87					
		100,00%	100%					
1.3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	6.168,94	4.318,26		1.850,68			
		100,00%	70%		30%			
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	55.104,48	4.369,79	2.600,93	4.099,77	16.206,23	13.754,08	14.073,68
		100,00%	7,93%	4,72%	7,44%	29,41%	24,96%	25,54%
3	ESTRUTURA							
3.1.1	LOCAÇÃO	1.338,41		1.338,41				
		100,00%		100%				
3.1.2	MOVIMENTO DE TERRA	2.088,64		2.088,64				
		100,00%		100%				
3.1.3	ESTACAS / BLOCOS / VIGAS BALDRAME	5.107,07		5.107,07				
		100,00%		100%				
3.1.4	IMPERMEABILIZAÇÃO	618,59			618,59			
		100,00%			100%			
4	SUPRA ESTRUTURA	12.338,98			10.488,13	1.850,85		
		100,00%			85%	15%		
5	REFORÇO ESTRUTURAL	20.518,01		R\$ 16.414,41	R\$ 4.103,60			
		100,00%		80%	20%			
6	ABRIGO DE RESÍDUOS	962,89					962,89	
		100,00%					100%	
7	VEDAÇÕES E ELEMENTOS DIVISÓRIOS INTERNOS	27.971,73				23.775,97	4.195,76	
		100,00%				85,00%	15,00%	
8	REVESTIMENTOS							
8.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	59.193,92			8.879,09	44.395,44	5.919,39	
		100,00%			15%	75%	10%	



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAIS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
8.2	REVESTIMENTO EXTERNO	13.466,60				6.733,30	6.733,30	
		100,00%				50%	50%	
8.3	PISOS INTERNOS	28.991,87			14.495,94	14.495,94		
		100,00%			50%	50%		
8.4	PISOS EXTERNOS EXCETO PASSEIO PÚBLICO	7.097,51					6.032,88	1.064,63
		100,00%					85%	15%
9	COBERTURA	52.264,88				36.585,42	15.679,46	
		100,00%				70%	30%	
10	ESQUADRIAS							
10.1	PORTAS	53.298,51					47.968,66	5.329,85
		100,00%					90%	10%
10.2	JANELAS	28.888,61				14.444,31	14.444,31	
		100,00%				50%	50%	
10.3	OUTROS ELEMENTOS ESQUADRIAS	32.609,67						32.609,67
		100,00%						100%
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
11.1	LOUÇAS	11.231,56					10.108,40	1.123,16
		100,00%					90%	10%
11.2	METAIS E ACESSÓRIOS	9.926,46						9.926,46
		100,00%						100%
11.3	RESERVATÓRIO, CONEXÕES E ACESSÓRIOS (ÁGUA FRIA)	4.517,72				2.258,86	2.258,86	
		100,00%				50%	50%	
11.4	ÁGUA FRIA	5.718,07				2.859,04	2.859,04	
		100,00%				50%	50%	
11.5	TUBULAÇÕES, CONEXÕES E ACESSÓRIOS (ESGOTO SANITÁRIO/PLUVIAL)	36.546,90				18.273,45	7.309,38	10.964,07
		100,00%				50%	20%	30%
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
12.1	ENTRADA DE ENERGIA	17.155,14					3.431,03	13.724,11
		100,00%					20%	80%
12.2	ILUMINAÇÃO	6.401,04					1.280,21	5.120,83
		100,00%					20%	80%
12.3	TOMADAS/ INTERRUPTORES/ ACESSÓRIOS/ CONDUTORES	35.870,58					7.174,12	28.696,46
		100,00%					20%	80%
13	PPCI - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS	812,82						812,82
		100,00%						100%
14	INSTALAÇÕES DA REDE LÓGICA	7.620,45				1.905,11		5.715,34
		100,00%				25%		75%
15	SISTEMA DE EXAUSTÃO E CLIMATIZAÇÃO	18.856,20			1.885,62		1.885,62	15.084,96
		100,00%			10%		10%	80%
16	PASSEIO PÚBLICO, CERCAMENTO E MURO							



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAIS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
16.1	PASSEIO PÚBLICO	7.817,19					1.954,30	5.862,89
		100,00%					25%	75%
16.2	CERCAMENTO	4.919,08					1.967,63	2.951,45
		100,00%					40%	60%
16.3	MURO	3.098,27						3.098,27
		100,00%						100%
17	SERVIÇOS FINAIS	2.848,90						2.848,90
		100,00%						100%
	TOTAL	624.227,49	49.607,25	29.488,05	46.421,42	183.783,90	155.919,31	159.007,55
			7,95%	4,72%	7,44%	29,44%	24,98%	25,47%
		ACUMULADO	49.607,25	79.095,30	125.516,73	309.300,62	465.219,94	624.227,49
		ACUMULADO	7,95%	12,67%	20,11%	49,55%	74,53%	100,00%

Documento assinado digitalmente



EDILSON RENI PINZON

Data: 29/10/2025 14:23:11-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>