



## PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOAS

Obra  
Reforma UBS Fátima

Bancos  
SINAPI - 09/2025 - Rio Grande do Sul

B.D.I.

27,35%

Encargos Sociais  
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

### Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO</b>								<b>43.069,12</b>	<b>8,50 %</b>	
<b>1.1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>								<b>24.471,36</b>	<b>4,83 %</b>	
1.1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	48	121,61	151,95	2,92	154,87	7.293,60	140,16	7.433,76	1,47 %
1.1.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120	111,49	138,32	3,66	141,98	16.598,40	439,20	17.037,60	3,36 %
<b>1.2</b>			<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>									<b>18.597,76</b>	<b>3,67 %</b>
1.2.1	012689	SBC	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO	UN	1	5.136,13	6.540,83	0,03	6.540,86	6.540,83	0,03	6.540,86	1,29 %
1.2.2	02.02.150	CPOS/CDH U	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unxmês	3	975,00	118,06	1.123,60	1.241,66	354,18	3.370,80	3.724,98	0,74 %
1.2.3	ED-31952	SETOP	MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	un	1	817,03	70,64	969,84	1.040,48	70,64	969,84	1.040,48	0,21 %
1.2.4	65	ORSE	Mesa em chapa compensado 14mm para refeitório de obra	un	1	533,46	267,15	412,21	679,36	267,15	412,21	679,36	0,13 %
1.2.5	63	ORSE	Banco em madeira l= 2.20m para refeitório de obra	un	2	271,04	133,67	211,49	345,16	267,34	422,98	690,32	0,14 %
1.2.6	AD 20.05.0500	SCO	Aluguel de banheiro químico, incluindo transporte de ida e volta, manutenção e higienização 3 vezes por semana. Modelo Luxo, dimensões 2,31 x 1,15 x 1,15m.	un.mes	3	1.550,00	0,00	1.973,92	1.973,92	0,00	5.921,76	5.921,76	1,17 %
<b>2</b>			<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>									<b>7.538,00</b>	<b>1,49 %</b>
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	458,73	39,10	545,09	584,19	234,60	3.270,54	3.505,14	0,69 %
2.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	18,72	78,94	32,47	68,06	100,53	607,84	1.274,08	1.881,92	0,37 %
2.3	6390	ORSE	Desobstrução de Ramal Predial de esgoto com auxílio de equipamento hidrojato	m	50	19,32	18,56	6,04	24,60	928,00	302,00	1.230,00	0,24 %
2.4	05.001.0450-A	EMOP	LIMPEZA DE CAIXA D'AGUA OU CISTERNA, COM CAPACIDADE ATÉ 1000L, INCLUSIVE DESINFECÇÃO, CONFORME APROVAÇÃO PELA COMISSÃO ESTADUAL DE CONTROLE AMBIENTAL-CECA, COM BASE NA LEI Nº 1.893/91 E NO DECRETO Nº 20.356/93, MN-353 MANUAL DE LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA IMPACTADOR LEVE..., INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS DOS GOS SOCIAIS DESONERADOS	UN	2	361,58	456,10	4,37	460,47	912,20	8,74	920,94	0,18 %
<b>3</b>			<b>DEMOLIÇÕES</b>									<b>17.906,82</b>	<b>3,53 %</b>

3.1	13938	ORSE	Remoção de portas, de forma manual, com reaproveitamento	m²	48,09	14,02	14,47	3,38	17,85	695,86	162,54	858,40	0,17 %
3.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	4,86	11,74	11,11	3,84	14,95	53,99	18,66	72,65	0,01 %
3.3	022944	SBC	REMOCAO MANUAL DE BANCADA EM INOX C/ REAPROVEITAMENTO	M	10,89	45,85	58,38	0,00	58,38	635,76	0,00	635,75	0,13 %
3.4	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	254,29	23,46	22,19	7,68	29,87	5.642,70	1.952,94	7.595,64	1,50 %
3.5	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	21	12,95	12,38	4,11	16,49	259,98	86,31	346,29	0,07 %
3.6	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	28	1,61	1,52	0,53	2,05	42,56	14,84	57,40	0,01 %
3.7	13	ORSE	Demolição de concreto manualmente	m³	1,18	272,49	275,26	71,75	347,01	324,81	84,66	409,47	0,08 %
3.8	SC 05.05.0200	SCO	Arrancamento de grades, gradis, alambrados, cercas e portoes.	m²	23,94	26,70	33,02	0,98	34,00	790,50	23,46	813,96	0,16 %
3.9	04.21.130	CPOS/CDH U	REMOÇÃO DE POSTE DE CONCRETO	un	1	291,56	200,03	171,27	371,30	200,03	171,27	371,30	0,07 %
3.10	100618	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 13 M, CARGA NOMINAL DE 1000 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,9 M DE SOLO - SOMENTE INSTALAÇÃO, SEM FORNECIMENTO. AF_04/2025	UN	1	1.822,79	729,25	1.592,07	2.321,32	729,25	1.592,07	2.321,32	0,46 %
3.11	023901	SBC	REMOCOES-RETIRADA E REMOCAO DE MEIO-FIO	M	35,01	19,30	24,57	0,00	24,57	860,20	0,00	860,19	0,17 %
3.12	022922	SBC	REMOCAO MANUAL DE PISO PARALELEPIPEDO S/ REAPROVEITAMENTO	m²	116,03	8,19	10,42	0,00	10,42	1.209,03	0,00	1.209,03	0,24 %
3.13	022749	SBC	RETIRADA CORRIMAO METALICO	M	4,03	10,34	13,16	0,00	13,16	53,03	0,00	53,03	0,01 %
3.14	C1073	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ PEDRAS NATURAIS	m²	10,69	60,18	76,63	0,00	76,63	819,17	0,00	819,17	0,16 %
3.15	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	32,23	9,68	1,63	10,69	12,32	52,53	344,54	397,07	0,08 %
3.16	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3X KM	322,3	2,65	0,30	3,07	3,37	96,69	989,46	1.086,15	0,21 %
<b>4</b>			<b>A CONSTRUIR</b>									<b>169.381,35</b>	<b>33,43 %</b>
4.1	090703	SBC	DIVISORIA EM PAINEL CELULAR EM EUCATEX 1,20 X,11 C/COLOCACAO	m²	0,74	86,68	38,66	71,72	110,38	28,61	53,07	81,68	0,02 %
4.2	15.03.91	EMBASA	PORTA DE 1 FOLHA PARA DIVISORIA NAVAL EM PAINÉIS EUCATEX OU SIMILAR, DE 80 X 210 CM, INCLUSIVECONJUNTO DE FERRAGENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃOCONJUNTO DE FERRAGENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	350,00	0,00	445,72	445,72	0,00	445,72	445,72	0,09 %
4.3	90796	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	14	902,65	83,31	1.066,21	1.149,52	1.166,34	14.926,94	16.093,28	3,18 %
4.4	90821	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	416,53	49,84	480,61	530,45	99,68	961,22	1.060,90	0,21 %

4.5	91009	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	2	423,65	45,19	494,32	539,51	90,38	988,64	1.079,02	0,21 %
4.6	90797	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	2	910,16	90,41	1.068,67	1.159,08	180,82	2.137,34	2.318,16	0,46 %
4.7	CPU_ARQ-261	Próprio	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MÉDIA, 9000X2100MM, ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, COM BARRAS DE APOIO E CHAPA DE AÇO	m²	3	1.634,53	31,30	2.050,27	2.081,57	93,90	6.150,81	6.244,71	1,23 %
4.8	9983	ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 1.00 x 2.10 m, revestida c/fórmica, inclusive batentes e ferragens	un	1	1.406,96	329,21	1.462,55	1.791,76	329,21	1.462,55	1.791,76	0,35 %
4.9	190404	SBC	BANCADA EM GRANITO PRETO SAO GABRIEL	m²	0,4	986,73	38,66	1.217,94	1.256,60	15,46	487,18	502,64	0,10 %
4.10	C3650	SEINFRA	GUICHÊ EM AÇO INOX E VIDRO TEMPERADO E=6MM	m²	2	544,30	113,39	579,77	693,16	226,78	1.159,54	1.386,32	0,27 %
4.11	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	m²	4,86	50,70	34,14	30,42	64,56	165,92	147,84	313,76	0,06 %
4.12	87527	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	4,86	40,19	25,37	25,81	51,18	123,30	125,43	248,73	0,05 %
4.13	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	5,11	12,11	8,18	7,24	15,42	41,80	36,99	78,79	0,02 %
4.14	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	919,02	14,04	5,42	12,45	17,87	4.981,09	11.441,79	16.422,88	3,24 %
4.15	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	309,13	16,34	7,55	13,25	20,80	2.333,93	4.095,97	6.429,90	1,27 %
4.16	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	m²	19,11	73,81	31,07	62,92	93,99	593,75	1.202,39	1.796,14	0,35 %
4.17	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	m²	235,18	67,07	24,92	60,49	85,41	5.860,69	14.226,03	20.086,72	3,96 %
4.18	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	618,72	34,87	753,06	787,93	174,35	3.765,30	3.939,65	0,78 %
4.19	86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	13	365,33	52,58	412,66	465,24	683,54	5.364,58	6.048,12	1,19 %
4.20	CPU_ARQ-019A	Próprio	Fornecimento e instalação de lavatório com coluna suspensa, válvula de escoamento universal cromada, inclusive acessórios.	UN	2	1.236,33	29,05	1.545,41	1.574,46	58,10	3.090,82	3.148,92	0,62 %
4.21	CPU1957	Próprio	INSTALAÇÃO DE BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	31,61	31,43	8,82	40,25	125,72	35,28	161,00	0,03 %
4.22	13891	ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=45cm, linha 4772 da sicmol ou similar	un	2	142,00	7,80	173,03	180,83	15,60	346,06	361,66	0,07 %
4.23	CPU_ARQ-023A	Próprio	Fornecimento e instalação Torneira mesa Pressmatic 110 Chrome, incluso acessórios para instalação.	UN	15	641,07	5,04	811,36	816,40	75,60	12.170,40	12.246,00	2,42 %

4.24	CPU8861	Próprio	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER	UN	5	57,36	10,47	62,57	73,04	52,35	312,85	365,20	0,07 %
4.25	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	15	55,51	10,47	60,22	70,69	157,05	903,30	1.060,35	0,21 %
4.26	CPU8862	Próprio	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER	UN	15	57,36	10,47	62,57	73,04	157,05	938,55	1.095,60	0,22 %
4.27	89986	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	15	105,20	8,93	125,04	133,97	133,95	1.875,60	2.009,55	0,40 %
4.28	2074	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m c/ 01 cuba, válvula cromada, sifão cromado e torneira cromada, concretada e assentada. Rev.04	un	3	1.065,71	156,14	1.201,04	1.357,18	468,42	3.603,12	4.071,54	0,80 %
4.29	15.08.25	EMBASA	BANCADA DE ACO INOX, L =55 cm	M	7	521,43	66,27	597,77	664,04	463,89	4.184,39	4.648,28	0,92 %
4.30	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	25,29	4,48	27,72	32,20	22,40	138,60	161,00	0,03 %
4.31	CPU2086	Próprio	Fornecimento e instalação de Bancada nas dimensões de 1600x600mm constituída por um tampo com bordas periféricas elevadas, espelho de arremate com 100mm de altura posterior, dotada de uma cuba com válvula em metal cromado, em chapa de 1.2mm de espessura, aço 316, liga 18/10 CrNi. Expurgo hospitalar de 320mm, saída Ø75mm, Sifão para expurgo em aço inox, Quatro mãos francesas para fixação à parede por meio de buchas e parafusos. Confeccionada em aço inoxidável, de acabamento polido. Incluso Tampa de expurgo em Inox AISI 304 espessura chapa 1,20mm (detalhamento de tampa conforme projeto)	UN	1	7.084,56	471,71	8.550,47	9.022,18	471,71	8.550,47	9.022,18	1,78 %
4.32	CPU_ARQ-030	Próprio	Fornecimento e instalação de Torneira para cozinha de parede com alavanca bica móvel. Ref.: Docol ou similar de idêntica especificação técnica	UN	5	518,68	3,85	656,68	660,53	19,25	3.283,40	3.302,65	0,65 %
4.33	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	226,52	3,85	284,62	288,47	3,85	284,62	288,47	0,06 %
4.34	CPU_ARQ-159	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TANQUE ACO INOX DE PAREDE 47 LITROS, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO	UN	1	1.131,38	84,26	1.356,55	1.440,81	84,26	1.356,55	1.440,81	0,28 %
4.35	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0,72	88,45	82,51	30,13	112,64	59,41	21,69	81,10	0,02 %
4.36	102989	SINAPI	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	6,43	38,01	11,77	36,63	48,40	75,68	235,53	311,21	0,06 %
4.37	CPU_ARQ-021	Próprio	Cobertura curva em chapa de policarbonato alveolar translúcido de 10 mm	m²	1,93	273,83	130,79	217,93	348,72	252,42	420,60	673,02	0,13 %
4.38	104315	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	10	16,62	11,86	9,30	21,16	118,60	93,00	211,60	0,04 %
4.39	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	36	45,20	10,38	47,18	57,56	373,68	1.698,48	2.072,16	0,41 %
4.40	171645	SBC	PISO BLOCO CONCRETO INTERTRAVADO 8cm COR NATURAL	m²	116,03	187,13	30,13	208,18	238,31	3.495,98	24.155,12	27.651,10	5,46 %
4.41	202105	SBC	PISO TATIL/ALERTA EM PLACA CONCRETO 40x40cm	m²	9,27	136,08	45,56	127,73	173,29	422,34	1.184,05	1.606,39	0,32 %

4.42	RC-41	Próprio	CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO	M	6,97	209,39	81,42	185,23	266,65	567,50	1.291,05	1.858,55	0,37 %
4.43	CPU_ARQ-154	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M², INCLUINDO REJUNTAMENTO EPÓXI	m²	30,85	127,37	17,62	144,58	162,20	543,58	4.460,29	5.003,87	0,99 %
4.44	89511	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	3	41,95	14,37	39,05	53,42	43,11	117,15	160,26	0,03 %
<b>5</b>			<b>TROCA DE COBERTURA ÁREA EXISTENTE</b>									<b>213.077,11</b>	<b>42,06 %</b>
5.1	97649	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	355,76	4,69	3,85	2,12	5,97	1.369,68	754,20	2.123,88	0,42 %
5.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	355,76	7,86	7,45	2,55	10,00	2.650,41	907,19	3.557,60	0,70 %
5.3	92608	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	26	1.339,09	273,21	1.432,12	1.705,33	7.103,46	37.235,12	44.338,58	8,75 %
5.4	92606	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	13	1.072,46	187,51	1.178,26	1.365,77	2.437,63	15.317,38	17.755,01	3,50 %
5.5	92612	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	10	1.675,51	330,47	1.803,29	2.133,76	3.304,70	18.032,90	21.337,60	4,21 %
5.6	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	349,6	56,43	9,98	61,88	71,86	3.489,01	21.633,24	25.122,25	4,96 %
5.7	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	349,6	167,46	2,78	210,48	213,26	971,89	73.583,80	74.555,69	14,72 %
5.8	16.005.0012-A	EMOP	CUMEEIRA DE GALVALUME, COM ESPESSURA APROXIMADA DE 0,5MM, 0,20 M DE ABA PARA CADA LADO, PARA TELHAS TRAPEZOIDAIS. FORNECIMENTO E COLOCACAO AS DE 1/4" X 400MM, COM VEDACAO ESPESSURA APROXIMADA DE 0,5MM NCARGOS SOCIAIS DESONERADOS GOS SOCIAIS DESONERADOS	M	14,05	89,29	14,25	99,46	113,71	200,21	1.397,41	1.597,62	0,32 %
5.9	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	38,06	99,98	16,07	111,25	127,32	611,62	4.234,17	4.845,79	0,96 %
5.10	CPU8864	Próprio	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50	M	225,71	57,41	10,02	63,09	73,11	2.261,61	14.240,04	16.501,65	3,26 %
5.11	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	6	53,00	19,69	47,80	67,49	118,14	286,80	404,94	0,08 %
5.12	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	20,35	9,68	1,63	10,69	12,32	33,17	217,54	250,71	0,05 %

5.13	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3X KM	203,5	2,65	0,30	3,07	3,37	61,05	624,74	685,79	0,14 %
<b>6</b>			<b>ÁREA COBERTA NO ACESSO</b>									<b>34.506,49</b>	<b>6,81 %</b>
<b>6.1</b>			<b>FUNDAÇÕES E ESTRUTURA DE CONCRETO</b>									<b>5.268,51</b>	<b>1,04 %</b>
6.1.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	12,3	61,39	37,21	40,97	78,18	457,68	503,93	961,61	0,19 %
6.1.2	CPU9783	Próprio	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA	M	15	101,31	43,12	85,89	129,01	646,80	1.288,35	1.935,15	0,38 %
6.1.3	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	1,52	95,88	90,83	31,27	122,10	138,06	47,53	185,59	0,04 %
6.1.4	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	0,06	200,80	67,47	188,24	255,71	4,05	11,29	15,34	0,00 %
6.1.5	96528	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m²	5,94	143,82	65,39	117,76	183,15	388,42	699,49	1.087,91	0,21 %
6.1.6	CPU9791	Próprio	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	0,67	756,75	19,30	944,42	963,72	12,93	632,76	645,69	0,13 %
6.1.7	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,66	14,19	4,89	13,18	18,07	47,24	127,31	174,55	0,03 %
6.1.8	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	15,37	13,42	3,26	13,83	17,09	50,11	212,56	262,67	0,05 %
<b>6.2</b>			<b>COBERTURA</b>									<b>28.453,94</b>	<b>5,62 %</b>
6.2.1	92606	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	6	1.072,46	187,51	1.178,26	1.365,77	1.125,06	7.069,56	8.194,62	1,62 %
6.2.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	38,58	56,43	9,98	61,88	71,86	385,03	2.387,32	2.772,35	0,55 %
6.2.3	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	26,23	167,46	2,78	210,48	213,26	72,92	5.520,88	5.593,80	1,10 %
6.2.4	09.30.06	EMBASA	FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA, INCLUINDO PRIMER ANTI-CORROSIVO, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	kg	182,86	21,99	10,04	17,96	28,00	1.835,91	3.284,17	5.120,08	1,01 %
6.2.5	596	Próprio	PLACA DE BASE EM CHAPA GROSSA DE AÇO ASTM A36 - E= 8mm (5/16") - ANCORADA COM BARRA ROSCADA DE AÇO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	30,1	25,27	0,63	31,55	32,18	18,96	949,65	968,61	0,19 %
6.2.6	CPU8864	Próprio	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50	M	25,08	57,41	10,02	63,09	73,11	251,30	1.582,29	1.833,59	0,36 %
6.2.7	14.31.030	CPOS/CDH U	FECHAMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA COM ESPESSURA DE 12 MM	m²	12,04	243,58	184,87	125,32	310,19	2.225,83	1.508,85	3.734,68	0,74 %

6.2.8	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	3,5	53,00	19,69	47,80	67,49	68,92	167,30	236,21	0,05 %
<b>6.3</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									<b>784,04</b>	<b>0,15 %</b>
6.3.1	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	12,25	2,39	13,21	15,60	2,39	13,21	15,60	0,00 %
6.3.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25	4,45	1,47	4,19	5,66	36,75	104,75	141,50	0,03 %
6.3.3	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	32,67	18,56	23,04	41,60	18,56	23,04	41,60	0,01 %
6.3.4	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	18,86	15,17	8,84	24,01	15,17	8,84	24,01	0,00 %
6.3.5	CPU2088	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3	44,16	20,52	35,71	56,23	61,56	107,13	168,69	0,03 %
6.3.6	95779	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"	UN	3	25,13	11,87	20,13	32,00	35,61	60,39	96,00	0,02 %
6.3.7	11.07.04	SUDECAP	ELETRODUTO RÍGIDO, AÇO GALVANIZADO A QUENTE, PESADO, DN 20MM (3/4"), APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES ADP REF 104406	M	8	29,12	7,71	29,37	37,08	61,68	234,96	296,64	0,06 %
<b>7</b>			<b>MURO FECHAMENTO</b>									<b>18.112,76</b>	<b>3,58 %</b>
7.1	02.10.050	CPOS/CDH U	LOCAÇÃO PARA MUROS, CERCAS E ALAMBRADOS	m	17,95	1,51	0,58	1,34	1,92	10,41	24,05	34,46	0,01 %
7.2	CPU9783	Próprio	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA	M	17,5	101,31	43,12	85,89	129,01	754,60	1.503,07	2.257,67	0,45 %
7.3	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	1,08	95,88	90,83	31,27	122,10	98,10	33,76	131,86	0,03 %
7.4	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	0,18	200,80	67,47	188,24	255,71	12,14	33,88	46,02	0,01 %
7.5	96528	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m²	10,77	143,82	65,39	117,76	183,15	704,25	1.268,27	1.972,52	0,39 %
7.6	92411	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	1,5	145,52	96,90	88,41	185,31	145,35	132,61	277,96	0,05 %
7.7	CPU9791	Próprio	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	1,08	756,75	19,30	944,42	963,72	20,84	1.019,97	1.040,81	0,21 %
7.8	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,05	702,58	39,87	854,86	894,73	1,99	42,74	44,73	0,01 %
7.9	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	25,23	14,19	4,89	13,18	18,07	123,37	332,53	455,90	0,09 %
7.10	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	30,77	12,64	2,13	13,96	16,09	65,54	429,54	495,08	0,10 %

7.11	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,25	13,42	3,26	13,83	17,09	30,16	127,93	158,08	0,03 %
7.12	103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	2,93	79,48	33,72	67,49	101,21	98,80	197,74	296,54	0,06 %
7.13	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	14,19	5,08	3,15	3,31	6,46	44,70	46,96	91,66	0,02 %
7.14	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	14,19	37,19	22,45	24,91	47,36	318,57	353,46	672,03	0,13 %
7.15	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	14,19	3,77	2,19	2,61	4,80	31,08	37,03	68,11	0,01 %
7.16	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	14,19	14,04	5,42	12,45	17,87	76,91	176,66	253,57	0,05 %
7.17	C4730	SEINFRA	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	12,67	267,45	0,00	340,59	340,59	0,00	4.315,27	4.315,27	0,85 %
7.18	PRÓPRIA 080726	Próprio	PORTÃO EM TELA REVESTIDA EM PVC, ESTRUTURA EM TUBO PINTADO, H= 2,10	M	5,36	685,75	121,29	752,01	873,30	650,11	4.030,77	4.680,88	0,92 %
7.19	14085	ORSE	Motor para portão até 600Kg, 1/4 de HP, 6 metros de camalheira, 127/220v (bivolt)	un	1	643,59	44,57	775,04	819,61	44,57	775,04	819,61	0,16 %
<b>8</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>									<b>3.055,45</b>	<b>0,60 %</b>
8.1	11358	ORSE	Remoção de tapume	m²	18,72	12,77	13,36	2,90	16,26	250,10	54,28	304,38	0,06 %
8.2	55.01.020	CPOS/CDH U	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	135,99	15,89	20,23	0,00	20,23	2.751,08	0,00	2.751,07	0,54 %

Totais -> 110.798,12 395.848,98 506.647,10

Arq. Raquel Trindade  
CAU A47149-6 Matrícula 122804

Total sem BDI 397.862,83  
Total do BDI 108.784,27  
Total Geral 506.647,10