

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL																			
OBRA	CONCLUSÃO CENTRO OCUPACIONAL SANTA MARIA				LOCAL	B. Dona Carlota – SCS					Área Projeto	401,20m²	Área Lote	6.316,91m²	DATA	21/01/2026	BDI	24,86%	
ITEM	FORTE	CÓD.	DATA PREÇO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)			
							MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	
TOTAL DO ORÇAMENTO										722.316,95	252.202,05	974.519,00				901.884,93	314.899,39	1.216.784,32	
1 SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS										85.264,72	9.343,80	94.608,52				106.461,54	11.666,67	118.128,21	
1.1 SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS										84.340,32	8.862,64	93.202,96				105.307,33	11.065,89	116.373,22	
1.1.1	COMP	1.1.1	12/2025	locação de container 2.30x6,0mm altura 2,50m, com 1 sanitário, completo, sem divisórias internas	un	1,00	13.200,00	-	13.200,00	13.200,00	-	13.200,00	16.481,52	-	16.481,52	16.481,52	-	16.481,52	
1.1.2	SINAPI	98459	12/2025	tapume com telha metálica. af_03/2024	m²	194,04	46,22	32,93	79,15	8.968,53	6.389,74	15.358,27	57,71	41,12	98,83	11.198,11	7.978,23	19.176,34	
1.1.3	SINAPI	103689	12/2025	fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. af_03/2022_ps	m²	5,46	417,74	41,37	459,11	2.280,86	225,88	2.506,74	521,59	51,65	573,24	2.847,88	282,03	3.129,91	
1.1.4	COMP	1.1.4	12/2025	remoção de equipamento	un	1,00	-	68,97	68,97	-	68,97	68,97	-	86,12	86,12	-	86,12	86,12	
1.1.5	SINAPI	97629	12/2025	demolição de lajes, em concreto armado, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento. af_09/2023	m³	4,26	7,22	93,87	101,09	30,76	399,89	430,65	9,01	117,21	126,22	38,41	499,30	537,71	
1.1.6	COMP	1.1.6	12/2025	remoção de entulhos de obra	cj	1,00	1.050,00	357,76	1.407,76	1.050,00	357,76	1.407,76	1.311,03	446,70	1.757,73	1.311,03	446,70	1.757,73	
1.1.7	SINAPI	98525	12/2025	limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâmetro de tronco menor que 0,20 m), com trator de esteiras. af_03/2024	m²	1.011,30	0,43	0,24	0,67	434,86	242,71	677,57	0,54	0,30	0,84	542,97	303,05	846,02	
1.1.8	SINAPI	97914	12/2025	transporte com caminhão basculante de 6 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m³xkm). af_07/2020	m³xkm	1.183,22	2,67	0,50	3,17	3.159,20	591,61	3.750,81	3,33	0,62	3,95	3.944,58	738,68	4.683,26	
1.1.9	SINAPI	99814	12/2025	limpeza de superfície piso ou parede com jato de alta pressão. af_10/2025	m²	267,89	0,05	1,52	1,57	13,39	407,20	420,59	0,06	1,90	1,96	16,72	508,43	525,15	
1.1.10	COMP	1.1.10	12/2025	limpeza canalização sanitária com jato alto pressão	cj	1,00	761,60	178,88	940,48	761,60	178,88	940,48	950,93	223,35	1.174,28	950,93	223,35	1.174,28	
1.1.11	COMP	1.1.11	12/2025	vigia noturno com encargos complementares	un	1,00	54.441,12	-	54.441,12	54.441,12	-	54.441,12	67.975,18	-	67.975,18	67.975,18	-	67.975,18	
1.2 MOVIMENTAÇÃO DE SOLO										924,40	481,16	1.405,56				1.154,21	600,78	1.754,99	
1.2.1	SINAPI	105559	12/2025	execução e compactação de corpo de aterro de aterro (95% de energia do proctor normal) com solo predominantemente argiloso, em camadas com espessura de 20 cm - exclusive escavação, carga e transporte e solo. af_09/2024	m³	130,75	7,07	3,68	10,75	924,40	481,16	1.405,56	8,83	4,59	13,42	1.154,21	600,78	1.754,99	
2 ESTRUTURA										147.928,77	44.419,90	192.348,67				184.703,85	55.462,67	240.166,52	
2.1 INFRAESTRUTURA										1.443,22	801,87	2.245,09				1.802,00	1.001,21	2.803,21	
2.1.1 VIGAS BALDRAMES																			
2.1.1.1	SINAPI	98557	12/2025	impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos. af_09/2023	m²	28,99	33,33	14,43	47,76	966,30	418,35	1.384,65	41,62	18,02	59,64	1.206,52	522,35	1.728,87	
2.1.2 ARRANQUES PILARES																			
2.1.2.1	COMP	2.1.2.1	11/2025	Ancoragem de barras dos arranques dos pilares, incluindo: remoção dos estribos, perfuração, limpeza do furo, amarração das barras novas, aplicação de resina estrutural.	un	1,00	476,92	383,52	860,44	476,92	383,52	860,44	595,48	478,86	1.074,34	595,48	478,86	1.074,34	
2.2 SUPRAESTRUTURA										146.485,55	43.618,03	190.103,58				182.901,85	54.461,46	237.363,31	
2.2.1 PILARES																			
2.2.1.1	SINAPI	92759	12/2025	armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	kg	156,66	8,72	5,03	13,75	1.366,11	788,02	2.154,13	10,89	6,28	17,17	1.705,72	983,92	2.689,64	
2.2.1.2	SINAPI	92762	12/2025	armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	kg	207,93	9,38	1,45	10,83	1.950,37	301,50	2.251,87	11,71	1,81	13,52	2.435,23	376,45	2.811,68	
2.2.1.3	SINAPI	92763	12/2025	armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. af_06/2022	kg	204,35	8,17	0,90	9,07	1.669,53	183,91	1.853,44	10,20	1,12	11,32	2.084,58	229,63	2.314,21	
2.2.1.4	SINAPI	92764	12/2025	armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 16,0 mm - montagem. af_06/2022	kg	243,96	8,14	0,64	8,78	1.985,82	156,13	2.141,95	10,16	0,80	10,96	2.479,49	194,94	2.674,43	
2.2.1.5	SINAPI	92413	12/2025	montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em madeira serrada, 4 utilizações. af_09/2020	m²	119,63	25,66	70,84	96,50	3.069,71	8.474,59	11.544,30	32,04	88,45	120,49	3.832,84	10.581,37	14.414,24	
2.2.1.6	SINAPI	103672	12/2025	concretagem de pilares, fck = 25 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022_ps	m³	6,40	663,68	41,99	705,67	4.247,55	268,74	4.516,29	828,67	52,43	881,10	5.303,49	335,55	5.639,04	
2.2.2 VIGAS SUPERIORES / VERGAS E CONTRAVERGAS																			
2.2.2.1	SINAPI	92759	12/2025	armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	kg	210,90	8,72	5,03	13,75	1.839,07	1.060,84	2.899,91	10,89	6,28	17,17	2.296,26	1.324,56	3.620,82	
2.2.2.2	SINAPI	92760	12/2025	armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. af_06/2022	kg	3,97	9,60	3,34	12,94	38,10	13,26	51,36	11,99	4,17	16,16	47,57	16,56	64,13	
2.2.2.3	SINAPI	92761	12/2025	armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022	kg	149,78	9,95	2,19	12,14	1.490,35	328,03	1.818,38	12,42	2,73	15,15	1.860,85	409,58	2.270,43	
2.2.2.4	SINAPI	92762	12/2025	armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	kg	474,72	9,38	1,45	10,83	4.452,87	688,34	5.141,21	11,71	1,81	13,52	5.559,85	859,46	6.419,31	
2.2.2.5	SINAPI	92763	12/2025	armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. af_06/2022	kg	475,91	8,17	0,90	9,07	3.888,22	428,32	4.316,54	10,20	1,12	11,32	4.854,83	534,80	5.389,63	
2.2.2.6	SINAPI	92448	12/2025	montagem e desmontagem de forma de viga, escoramento com pontalite de madeira, pé-direito simples, em madeira serrada, 4 utilizações. af_09/2020	m²	165,49	79,02	74,27	153,29	13.077,02	12.290,94	25.367,96	98,66	92,73	191,39	16.327,97	15.346,47	31.674,44	
2.2.2.7	SINAPI	103674	12/2025	concretagem de vigas e lajes, fck=25 mpa, para lajes premoldadas com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022_ps	m³	15,89	663,84	61,67	725,51	10.548,42	979,94	11.528,36	828,87	77,00	905,87	13.170,76	1.223,55	14.394,31	
2.2.2.8	SINAPI	105023	12/2025	verga moldada in loco em concreto, espessura de "15" cm. af_03/2024	m	20,60	36,47	26,43	62,90	751,28	544,46	1.295,74	45,54	33,00	78,54	938,05	679,81	1.617,86	
2.2.2.9	SINAPI	105029	12/2025	contraverga moldada in loco em concreto, espessura de "15" cm. af_03/2024	m	55,40	31,43	16,80	48,23	1.741,22	930,72	2.671,94	39,24	20,98	60,22	2.174,09	1.162,10	3.336,19	
2.2.3 LAJES																			
2.2.3.1	COMP	2.2.3.1	12/2025	laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, enchimento em cerâmica para vãos até 3,50m	m²	163,84	198,58	36,72	235,30	32.535,35	6.016,20	38.551,55	247,95	45,85	293,80	40.623,64	7.511,83	48.135,47	
2.2.3.2	COMP	2.2.3.2	12/2025	laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, enchimento em cerâmica para vãos até 4,50m	m²	103,20	198,58	36,72	235,30	20.493,46	3.789,50	24.282,96	247,95	45,85	293,80	25.588,13	4.731,57	30.319,70	
2.2.3.3	COMP	2.2.3.3	12/2025	laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, enchimento em cerâmica para vãos até 6,00m	m²	173,60	238,14	36,72	274,86	41.341,10	6.374,59	47.715,69	297,34	45,85	343,19	51.618,50	7.959,31	59.577,81	
3 PAREDES EM ALVENARIAS E DIVISÓRIAS										35.913,70	37.005,40	72.919,10				44.841,85	46.204,94	91.046,79	
3.1	SINAPI	101159	12/2025	alvenaria de vedação de blocos cerâmicos maciços de 5x10x20cm (espessura 10cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_05/2020	m²	456,01	57,41	77,62	135,03	26.179,71	35.395,73	61.575,44	71,68	96,92	168,60	32.687,99	44.195,11	76.883,10	
3.2	SINAPI	102253	12/2025	divisória sanitária, em granito cinza polido, esp = 3cm, assentado com argamassa colante ac li-ii. af_10/2025	m²	12,13	802,34	132,68	935,02	9.733,99	1.609,67	11.343,66	1.001,80	165,66	1.167,46	12.153,86	2.009,83	14.163,69	
4 REVESTIMENTOS										51.011,50	58.895,84	109.907,34				63.692,95	73.537,34	137.230,29	
4.1 REVESTIMENTOS INTERNOS										34.576,48	40.782,80	75.359,28				43.172,19	50.921,41	94.093,60	
4.1.1	SINAPI	87879	12/2025	chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	m²	726,05	1,74	2,87	4,61	1.263,32	2.083,75	3.347,07	2,17	3,58	5,75	1.577,38	2.601,77	4.179,15	
4.1.2	SINAPI	87553	12/2025	emboco, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área maior que 10m², e = 10mm, com taliscas. af_03/2024	m²	415,77	9,23	13,28	22,51	3.837,51	5.521,36	9.358,87	11,52	16,58	28,10	4.791,51	6.893,97	11.685,48	
4.1.3	SINAPI	104958	12/2025	massa única, em argamassa traço 1:2:8 preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área maior que 10m², e = 10mm, com taliscas. af_03/2024	m²	415,77	9,23	13,92	23,15	3.837,51	5.787,45	9.624,96	11,52	17,38	28,90	4.791,51	7.226,21	12.017,72	
4.1.4	SINAPI	87535	12/2025	emboco, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área maior que 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af_03/2024	m²	293,39	14,45	18,34	32,79	4.239,49	5.380,77	9.620,26	18,04	22,90	40,94	5.293,43	6.718,43	12.011,86	
4.1.5	SINAPI	87273	12/2025	revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmalitada de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	m²	293,39	45,05	25,67	70,72	13.217,22	7.531,32	20.748,54	56,25	32,05	88,30	16.503,02	9.403,61	25.906,63	
4.1.6	SINAPI	87882	12/2025	chapisco aplicado no teto ou em alvenaria e estrutura, com rolo para textura acrílica. argamassa traço 1:4 e emulsão polimérica (adesivo) com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	m²	373,40	5,58	1,57	7,15	2.083,57	586,246								

4.1.7	SINAPI	90406	12/2025	massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em teto, e = 17,5mm, com taliscas. af. 03/2024	m²	373,40	14,45	28,75	43,20	5.395,63	10.735,25	16.130,88	18,04	35,90	53,94	6.736,98	13.404,03	20.141,01
4.1.8	COMP	4.1.8	12/2025	preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	789,17	0,35	4,00	4,35	276,21	3.156,66	3.432,87	0,44	4,99	5,43	344,88	3.941,41	4.286,29
4.1.9	SINAPI	11795	12/2025	granito para bancada, polido, tipo andorinha/ quartz/ castelo/ corumba ou outros equivalentes da região, e= "2,5" cm	m²	0,64	665,66	-	665,66	426,02	-	426,02	831,14	-	831,14	531,93	-	531,93
4.2 REVESTIMENTOS EXTERNOS										16.435,02	18.113,04	34.548,06				20.520,76	22.615,93	43.136,69
4.2.1	SINAPI	87905	12/2025	chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af. 10/2022	m²	344,83	1,74	6,38	8,12	600,00	2.200,00	2.800,00	2,17	7,97	10,14	749,16	2.746,92	3.496,08
4.2.2	COMP	4.2.2	12/2025	emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes externas de ambientes com área maior que 10m², e = 10mm, com taliscas. af. 03/2024	m²	344,83	9,22	13,28	22,50	3.179,30	4.579,30	7.758,60	11,51	16,58	28,09	3.969,67	5.717,71	9.687,38
4.2.3	COMP	4.2.3	12/2025	massa única, em argamassa traço 1:2:8 preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes externas de ambientes com área maior que 10m², e = 10mm, com taliscas. af. 03/2024	m²	344,83	9,22	13,92	23,14	3.179,30	4.799,99	7.979,29	11,51	17,38	28,89	3.969,67	5.993,27	9.962,94
4.2.4	SINAPI	87887	12/2025	chapisco aplicado no teto ou em estrutura, com desempenadeira dentada, argamassa industrializada com preparo em misturador 300 kg. af. 10/2022	m²	69,08	11,01	5,04	16,05	760,57	348,16	1.108,73	13,75	6,29	20,04	949,65	434,71	1.384,36
4.2.5	COMP	4.2.5	12/2025	emboço em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com concreto moldado in loco, aplicado manualmente em teto, espessura de 10mm, com execução de taliscas.	m²	69,08	9,22	22,90	32,12	636,92	1.581,93	2.218,85	11,51	28,59	40,10	795,26	1.975,20	2.770,46
4.2.6	SINAPI	90408	12/2025	massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em teto, e = 10mm, com taliscas. af. 03/2024	m²	69,08	9,23	22,88	32,11	637,61	1.580,55	2.218,16	11,52	28,57	40,09	796,12	1.973,47	2.769,59
4.2.7	COMP	4.1.8	12/2025	preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	399,65	0,35	4,00	4,35	139,88	1.598,61	1.738,49	0,44	4,99	5,43	174,65	1.996,02	2.170,67
4.2.8	COMP	4.2.8	12/2025	petloril linear em granito ou mármore, l = 43cm, comprimento de até 2m, assentado com argamassa 1:6 com aditivo.	m	3,90	429,00	65,71	494,71	1.673,10	256,27	1.929,37	535,65	82,05	617,70	2.089,03	319,98	2.409,01
4.2.9	SINAPI	101965	12/2025	petloril linear em granito ou mármore, l = 15cm, assentado com argamassa 1:6 com aditivo. af. 11/2020	m	37,60	149,69	31,07	180,76	5.628,34	1.168,23	6.796,57	186,90	38,79	225,69	7.027,55	1.458,65	8.486,20
5 PAVIMENTAÇÃO										77.753,29	12.446,72	90.200,01				97.082,76	15.540,98	112.623,74
5.1	SINAPI	97084	12/2025	compactação mecânica de solo para execução de radier, piso de concreto ou laje sobre solo, com compactador de solos tipo placa vibratória. af. 09/2021	m²	564,83	0,05	0,66	0,71	28,24	372,79	401,03	0,06	0,82	0,88	35,26	465,47	500,73
5.2	SINAPI	96624	12/2025	lastro com material granular (pedra britada n.2), aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura de "10 cm". af. 01/2024	m²	35,05	113,40	56,67	170,07	3.974,10	1.986,00	5.960,10	141,59	70,76	212,35	4.962,06	2.479,72	7.441,78
5.3	SINAPI	94991	12/2025	execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado c20, acabamento convencional, não armado. af. 08/2022	m³	33,59	687,26	87,12	774,38	23.085,34	2.926,40	26.011,74	858,11	108,78	966,89	28.824,36	3.653,90	32.478,26
5.4	SINAPI	98689	12/2025	soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af. 09/2020	m	17,80	96,08	20,73	116,81	1.710,22	368,99	2.079,21	119,97	25,88	145,85	2.135,38	460,72	2.596,10
5.5	SINAPI	87263	12/2025	revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m².	m²	384,41	107,72	17,67	125,39	41.408,75	6.792,54	48.201,29	134,50	22,06	156,56	51.702,97	8.481,17	60.184,14
5.6	SINAPI	21141	12/2025	tela de aço soldada nervurada, ca-60, q-92, (1,48 kg/m2), diâmetro do fio = 4,2 mm, largura = 2,45 x 60 m de comprimento, espaçamento da malha = 15 x 15 cm	m²	559,84	13,48	-	13,48	7.546,64	-	7.546,64	16,83	-	16,83	9.422,73	-	9.422,73
6 PINTURAS										16.988,59	17.254,93	34.243,52				21.211,95	21.544,50	42.756,45
6.1	SINAPI	88485	12/2025	fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af. 04/2023	m²	847,29	1,38	2,39	3,77	1.169,26	2.025,02	3.194,28	1,72	2,98	4,70	1.459,94	2.528,44	3.988,38
6.2	SINAPI	88489	12/2025	pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. af. 04/2023	m²	847,29	7,92	5,87	13,79	6.710,52	4.973,58	11.684,10	9,89	7,33	17,22	8.378,76	6.210,01	14.588,77
6.3	SINAPI	88484	12/2025	fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão. af. 04/2023	m²	442,48	1,38	3,34	4,72	610,62	1.477,88	2.088,50	1,72	4,17	5,89	762,42	1.845,28	2.607,70
6.4	SINAPI	88488	12/2025	pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af. 04/2023	m²	442,48	7,92	8,17	16,09	3.504,44	3.615,06	7.119,50	9,89	10,20	20,09	4.375,64	4.513,76	8.889,40
6.5	SINAPI	102193	12/2025	lixamento de madeira para aplicação de fundo ou pintura. af. 01/2021	m²	78,12	0,55	1,54	2,09	42,96	120,30	163,26	0,69	1,92	2,61	53,64	150,21	203,85
6.6	SINAPI	102201	12/2025	aplicação massa acrílica para madeira, para pintura com tinta de acabamento (pigmentada). af. 01/2021	m²	78,12	6,92	12,91	19,83	540,56	1.008,48	1.549,04	8,64	16,12	24,76	674,94	1.259,19	1.934,13
6.7	SINAPI	102218	12/2025	pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético fosco em madeira, 2 demãos. af. 01/2021	m²	78,12	5,48	10,87	16,35	428,08	849,12	1.277,20	6,84	13,57	20,41	534,50	1.060,21	1.594,71
6.8	SINAPI	100724	12/2025	pintura com tinta alquídica de fundo e acabamento (esmalte sintético grafite) aplicada a rolo ou pincel sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão). af. 01/2020	m²	484,68	8,06	6,14	14,20	3.906,52	2.975,94	6.882,46	10,06	7,67	17,73	4.877,68	3.715,76	8.593,44
6.9	SINAPI	102513	12/2025	pintura de símbolos e textos com tinta acrílica, demarcação com fita adesiva e aplicação com rolo. af. 05/2021	m²	5,76	13,13	36,38	49,51	75,63	209,55	285,18	16,39	45,42	61,81	94,43	261,64	356,07
7 ESQUADRIAS E VIDROS										64.376,98	7.455,39	71.832,37				80.381,11	9.308,80	89.689,91
7.1	COMP	7.1	11/2025	porta em alumínio lambril, cor branca ou bronze, de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m²	11,83	557,18	49,27	606,45	6.591,44	582,86	7.174,30	695,69	61,52	757,21	8.230,07	727,76	8.957,83
7.2	SINAPI	102162	12/2025	instalação de vidro liso incolor, e = 4 mm, em esquadra de alumínio ou pvc, fixado com baquete. af. 11/2025	m²	1,68	231,15	29,42	260,57	388,33	49,43	437,76	288,61	36,73	325,34	484,87	61,72	546,59
7.3	SINAPI	91341	12/2025	porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af. 10/2025	m²	5,49	887,55	18,39	905,94	4.871,32	100,93	4.972,25	1.108,19	22,96	1.131,15	6.082,33	126,02	6.208,35
7.4	SINAPI	90843	12/2025	kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af. 10/2025	un	9,00	1.073,61	345,20	1.418,81	9.662,49	3.106,80	12.769,29	1.340,51	431,02	1.771,53	12.064,59	3.879,15	15.943,74
7.5	SINAPI	90844	12/2025	kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af. 10/2025	un	1,00	1.171,82	351,61	1.523,43	1.171,82	351,61	1.523,43	1.463,13	439,02	1.902,15	1.463,13	439,02	1.902,15
7.6	COMP	7.6	12/2025	kit de porta de madeira com visor para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: vidro, dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo	un	1,00	1.190,29	355,77	1.546,06	1.190,29	355,77	1.546,06	1.486,20	444,21	1.930,41	1.486,20	444,21	1.930,41
7.7	COMP	7.7	12/2025	kit de porta duas folhas de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 140x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	un	1,00	1.471,87	425,32	1.897,19	1.471,87	425,32	1.897,19	1.837,78	531,05	2.368,83	1.837,78	531,05	2.368,83
7.8	COMP	7.8	12/2025	kit de porta de correr duas folhas, de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 160x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	un	2,00	1.548,03	452,65	2.000,68	3.096,06	905,30	4.001,36	1.932,87	565,18	2.498,05	3.865,74	1.130,36	4.996,10
7.9	COMP	7.9	12/2025	janela 100x90, maxim ar em alumínio, bandeira com basculas móvel, batente de 6 a 7 cm, com vidro e guarnição, fornecimento e instalação	un	7,00	791,32	29,90	821,22	5.539,24	209,30	5.748,54	988,04	37,33	1.025,37	6.916,30	261,33	7.177,63
7.10	COMP	7.10	12/2025	janela de correr, em alumínio 2 fis moveis, bandeira com 2 basculas móveis, batente de 6 a 7 cm, com vidro e guarnição, fornecimento e instalação	m²	51,00	569,73	19,76	589,49	29.056,23	1.007,76	30.063,99	711,36	24,67	736,03	36.279,61	1.258,29	37.537,90
7.11	COMP	7.11	11/2025	janela guilhotina 80x110, em alumínio, batente de 6 a 7 cm, com vidro e guarnição, fornecimento e instalação (guichês)	un	2,00	425,00	69,56	494,56	850,00	139,12	989,12	530,66	86,85	617,51	1.061,31	173,71	1.235,02
7.12	COMP	7.12	12/2025	tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em alumínio anodizado	m²	5,66	86,20	39,08	125,28	487,89	221,19	709,08	107,63	48,80	156,43	609,18	276,18	885,36
8 COBERTURA E FORRO										76.100,24	17.072,62	93.172,86				95.018,76	21.316,87	116.335,63
8.1	SINAPI	94207	12/2025	telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, com até 2 águas, incluído pagamento. af. 07/2019	m²	527,52	41,85	6,71	48,56	22.076,73	3.539,66	25.616,39	52,25	8,38	60,63	27.565,01	4.419,62	31.984,63
8.2	SINAPI	20235	12/2025	cumeira normal para telha ondulada de fibrocimento, e = 6 mm, aba 300 mm, comprimento 1100 mm (sem amianto)	un	36,08	57,84	-	57,84	2.086,87	-	2.086,87	72,22	-	72,22	2.605,67	-	2.605,67

8.3	SINAPI	92580	12/2025	trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical, exclusive pintura. af_10/2025_ps	m²	470,30	40,60	10,70	51,30	19.094,18	5.032,21	24.126,39	50,69	13,36	64,05	23.840,99	6.283,22	30.124,21
8.4	SINAPI	92612	12/2025	fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 8 m, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento, exclusive pintura. af_10/2025	un	3,00	1.140,28	407,33	1.547,61	3.420,84	1.221,99	4.642,83	1.423,75	508,59	1.932,34	4.271,26	1.525,78	5.797,04
8.5	COMP	8.5	12/2025	fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 15 m, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento.	un	13,00	2.145,51	540,91	2.686,42	27.891,63	7.031,83	34.923,46	2.678,88	675,38	3.354,26	34.825,49	8.779,94	43.605,43
8.6	SINAPI	94231	12/2025	rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical. af_07/2019	m	22,22	51,60	8,50	60,10	1.146,55	188,87	1.335,42	64,43	10,61	75,04	1.431,58	235,82	1.667,40
8.7	COMP	8.7	12/2025	chapim (rufo capa) em aço galvanizado, corte 50	m	8,50	45,11	6,83	51,94	383,44	58,06	441,50	56,32	8,53	64,85	478,76	72,49	551,25
9 LOUÇAS SANITÁRIAS, METAIS, ACABAMENTOS, EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS										26.062,05	1.837,74	27.899,79				32.541,08	2.294,59	34.835,67
9.1	SINAPI	86888	12/2025	vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	7,00	523,49	30,29	553,78	3.664,43	212,03	3.876,46	653,63	37,82	691,45	4.575,41	264,74	4.840,15
9.2	SINAPI	100849	12/2025	assento sanitário convencional - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	7,00	35,55	5,11	40,66	248,85	35,77	284,62	44,39	6,38	50,77	310,71	44,66	355,37
9.3	SINAPI	100858	12/2025	micrômetro sifonado louça branca - padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	2,00	808,31	33,59	841,90	1.816,62	67,18	1.683,80	1.009,26	41,94	1.051,20	2.018,51	83,88	2.102,39
9.4	SINAPI	86903	12/2025	lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	9,00	324,13	53,12	377,25	2.917,17	478,08	3.395,25	404,71	66,33	471,04	3.642,38	596,93	4.239,31
9.5	SINAPI	86904	12/2025	lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	1,00	146,22	14,37	160,59	146,22	14,37	160,59	182,57	17,94	200,51	182,57	17,94	200,51
9.6	COMP	9.6	12/2025	torneira cromada de mesa, 1/2 ou 3/4, acionamento automático, temporizada, para lavatório - fornecimento e instalação.	un	9,00	263,90	3,20	267,10	2.375,10	28,80	2.403,90	329,51	4,00	333,51	2.965,55	35,96	3.001,51
9.7	COMP	9.7	12/2025	torneira de mesa cromada, de pressão com fechamento automático temporizado, com acionamento com alavanca- fornecimento e instalação	un	1,00	181,99	3,20	185,19	181,99	3,20	185,19	227,23	4,00	231,23	227,23	4,00	231,23
9.8	SINAPI	86910	12/2025	torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	3,00	222,56	3,87	226,43	667,68	11,61	679,29	277,89	4,83	282,72	833,67	14,50	846,17
9.9	SINAPI	86913	12/2025	torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	3,00	89,43	5,07	94,50	268,29	15,21	283,50	111,66	6,33	117,99	334,99	18,99	353,98
9.10	SINAPI	86872	12/2025	tanque de louça branca com coluna, 30l ou equivalente - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	1,00	742,81	62,40	805,21	742,81	62,40	805,21	927,47	77,91	1.005,38	927,47	77,91	1.005,38
9.11	COMP	9.11	12/2025	bancada de granito polido, com dimensões de 485x60x410x70cm, c/espelho de 7cm, 1 cuba de inox embutir 70x50x33 e 2 cubas de inox embutir 50x40x25, fornecimento e instalação	un	1,00	8.102,39	435,39	8.537,78	8.102,39	435,39	8.537,78	10.116,64	543,63	10.660,27	10.116,64	543,63	10.660,27
9.12	SINAPI	11186	12/2025	espelho cristal e = 4 mm	m²	2,85	314,47	-	314,47	896,24	-	896,24	392,65	-	392,65	1.119,05	-	1.119,05
9.13	COMP	9.13	12/2025	papeleira dupla em inox, fornecimento e instalação	un	7,00	142,90	10,54	153,44	1.000,30	73,78	1.074,08	178,42	13,16	191,58	1.248,97	92,12	1.341,09
9.14	COMP	9.14	12/2025	suporte de papel toalha tipo dispensador de interfolhas, fornecimento e instalação	un	7,00	47,78	13,42	61,20	334,46	93,94	428,40	59,66	16,76	76,42	417,61	117,29	534,90
9.15	SINAPI	95547	12/2025	saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixação. af_01/2020	un	7,00	45,90	10,53	56,43	321,30	73,71	395,01	57,31	13,15	70,46	401,18	92,03	493,21
9.16	COMP	9.16	12/2025	placa de acrílico transparente adesivada para sinalização de portas, borda polida – fornecimento e instalação	un	5,00	66,42	6,73	73,15	332,10	33,65	365,75	82,93	8,40	91,33	414,66	42,02	456,68
9.17	SINAPI	100868	12/2025	barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	2,00	420,48	31,60	452,08	840,96	63,20	904,16	525,01	39,46	564,47	1.050,02	78,91	1.128,93
9.18	SINAPI	100867	12/2025	barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	1,00	400,36	31,62	431,98	400,36	31,62	431,98	499,89	39,48	539,37	499,89	39,48	539,37
9.19	COMP	9.19	11/2025	barra de apoio reta, 40cm em inox, fornecimento e instalação	un	3,00	201,69	31,62	233,31	605,07	94,86	699,93	251,83	39,48	291,31	755,49	118,44	873,93
9.20	COMP	9.20	12/2025	chapa de proteção de inox instalada na portas do sanitário pcd, 40x90cm, fornecimento e instalação	un	1,00	399,71	8,94	408,65	399,71	8,94	408,65	499,08	11,16	510,24	499,08	11,16	510,24
10 HIDROSSANITÁRIO/ GÁS										21.618,23	8.735,90	30.354,13				26.992,50	10.907,62	37.900,12
10.1 INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA										6.369,98	3.897,44	10.267,42				7.953,55	4.866,34	12.819,89
10.1.1	SINAPI	95634	12/2025	kit cavalete para medição de água - entrada principal, em pvc 20 mm (1/2") - fornecimento e instalação (exclusive hidrômetro). af_03/2024	un	1,00	173,20	63,38	236,58	173,20	63,38	236,58	216,26	79,14	295,40	216,26	79,14	295,40
10.1.2	SINAPI	102623	12/2025	caixa d'água em polietileno, 1000 litros (incluindo tubos, conexões e torneira de bóia) - fornecimento e instalação. af_06/2021	un	3,00	844,73	103,76	948,49	2.534,19	311,28	2.845,47	1.054,73	129,55	1.184,28	3.164,19	388,66	3.552,85
10.1.3	COMP	10.1.3	12/2025	ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de pvc, dn 25 mm, instalado em ramal de água, incluído rasgo e chumbamento em alvenaria.	un	28,00	34,88	107,83	142,71	976,64	3.019,24	3.995,88	43,55	134,64	178,19	1.219,43	3.769,82	4.989,25
10.1.4	SINAPI	89351	12/2025	registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	2,00	36,11	5,42	41,53	72,22	10,84	83,06	45,09	6,77	51,86	90,17	13,53	103,70
10.1.5	COMP	10.1.5	12/2025	registro torneira esfera para máquina de lavar metal 1/2 x 3/4, fornecimento e instalação	un	1,00	76,52	2,95	79,47	76,52	2,95	79,47	95,54	3,68	99,22	95,54	3,68	99,22
10.1.6	SINAPI	94792	12/2025	registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	8,00	134,02	12,79	146,81	1.072,16	102,32	1.174,48	167,34	15,97	183,31	1.338,70	127,76	1.466,46
10.1.7	SINAPI	89448	12/2025	tubo, pvc, soldável, de 40mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	13,20	18,28	1,38	19,66	241,30	18,22	259,52	22,82	1,72	24,54	301,29	22,75	324,04
10.1.8	SINAPI	89447	12/2025	tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	46,25	11,64	1,15	12,79	538,35	53,19	591,54	14,53	1,44	15,97	672,18	66,41	738,59
10.1.9	SINAPI	89446	12/2025	tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	101,35	5,40	0,95	6,35	547,29	96,28	643,57	6,74	1,19	7,93	683,35	120,22	803,57
10.1.10	SINAPI	90082	12/2025	escavação mecanizada de vala com prof. até 1,5 m (média montante e jusante/uma composição por trecho), escavadeira (0,8 m³), larg. de 1,5 m a 2,5 m, em solo de 1ª categoria, em locais com alto nível de interferência. af_09/2024	m³	1,76	6,66	2,88	9,54	11,72	5,07	16,79	8,32	3,60	11,92	14,63	6,33	20,96
10.1.11	SINAPI	89402	12/2025	tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	22,00	5,47	7,80	13,27	120,34	171,60	291,94	6,83	9,74	16,57	150,26	214,26	364,52
10.1.12	SINAPI	93382	12/2025	reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão. af_08/2023	m³	1,76	3,44	24,47	27,91	6,05	43,07	49,12	4,30	30,55	34,85	7,55	53,78	61,33
10.2 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS										14.186,45	4.422,34	18.608,79				17.713,18	5.521,72	23.234,90
10.2.1	SINAPI	97901	12/2025	caixa enterrada hidráulica retangular em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m para rede de esgoto. af_12/2020	un	5,00	123,06	169,81	292,87	615,30	849,05	1.464,35	153,65	212,02	365,67	768,26	1.060,12	1.828,38
10.2.2	SINAPI	104328	12/2025	caixa sifonada, com grelha quadrada, pvc, dn 150 x 150 x 50 mm, junta soldável, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	6,00	58,65	20,84	79,49	351,90	125,04	476,94	73,23	26,02	99,25	439,38	156,12	595,50
10.2.3	COMP	10.2.3	12/2025	caixa sifonada, pvc, dn 250 x 230 x 75 mm, com tampa cega, fornecida e instalada em ramais de encaminhamento de água pluvial.	un	1,00	136,18	16,61	152,79	136,18	16,61	152,79	170,03	20,74	190,77	170,03	20,74	190,77
10.2.4	SINAPI	35277	12/2025	caixa de gordura em pvc, diametro minimo 300 mm, diametro de saida 100 mm, capacidade aproximada 18 litros, com tampa e cesto	un	1,00	439,00	-	439,00	439,00	-	439,00	548,14	-	548,14	548,14	-	548,14
10.2.5	SINAPI	89711	12/2025	tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	m	6,00	7,86	14,43	22,29	47,16	86,58	133,74	9,81	18,02	27,83	58,88	108,10	166,98
10.2.6	SINAPI	89712	12/2025	tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	m	16,11	12,97	15,67	28,64	208,95	252,44	461,39	16,19	19,57	35,76	260,89	315,20	576,09
10.2.7	SINAPI	89713	12/2025	tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	m	4,15	17,01	18,78	35,79	70,59	77,94	148,53	21,24	23,45	44,69	88,14	97,32	185,46
10.2.8	SINAPI	89714	12/2025	tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	m	56,45	17,98	21,89	39,87	1.014,97	1.235,69	2.250,66	22,45	27,33	49,78	1.267,29	1.542,88	2.810,17
10.2.9	SINAPI	89724	12/2025	joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	un	15,00	4,67	6,24	10,91	70,05	93,60	163,65	5,83	7,79	13,62	87,46	116,87	204,33

10.2.10	SINAPI	89797	12/2025	junção simples, pvc, série normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_ 08/2022	un	3,00	42,52	12,65	55,17	127,56	37,95	165,51	53,09	15,79	68,88	159,27	47,38	206,65
10.2.11	SINAPI	104345	12/2025	junção de redução invertida, pvc, série normal, esgoto predial, dn 100 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_ 08/2022	un	2,00	34,42	11,45	46,87	68,84	22,90	91,74	42,98	14,30	57,28	85,95	28,59	114,54
10.2.12	SINAPI	90082	12/2025	escavação mecanizada de vala com prof. até 1,5 m (média montante e jusante/uma composição por trecho), escavadeira (0,8 m3), larg. de 1,5 m a 2,5 m, em solo de 1a categoria, em locais com alto nível de interferência. af_ 09/2024	m³	10,78	6,66	2,88	9,54	71,76	31,03	102,79	8,32	3,60	11,92	89,60	38,74	128,34
10.2.13	SINAPI	93382	12/2025	reatero manual de valas, com compactador de solos de percussão. af_ 08/2023	m²	12,93	3,44	24,47	27,91	44,48	316,40	360,88	4,30	30,55	34,85	55,54	395,06	450,60
10.2.14	SINAPI	98055	12/2025	tanque séptico circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 2,38 m, altura interna = 2,50 m, volume útil: 10009,8 l (para 69 contribuintes). af_ 12/2020	un	1,00	6.098,57	559,26	6.657,83	6.098,57	559,26	6.657,83	7.614,67	698,29	8.312,96	7.614,67	698,29	8.312,96
10.2.15	SINAPI	98060	12/2025	filtro anaeróbio circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 2,38 m, altura interna = 1,50 m, volume útil: 5338,6 l (para 34 contribuintes). af_ 12/2020	un	1,00	4.821,14	717,85	5.538,99	4.821,14	717,85	5.538,99	6.019,68	896,31	6.915,99	6.019,68	896,31	6.915,99
10.3 GÁS										1.061,80	416,12	1.477,92				1.325,77	519,56	1.845,33
10.3.1	SINAPI	100800	12/2025	tubo, pex, multicamada, com tubo luva, dn 20, instalado em implantação de instalações de gás - fornecimento e instalação. af_ 01/2020	m	13,60	24,14	9,45	33,59	328,30	128,52	456,82	30,14	11,80	41,94	409,92	160,47	570,39
10.3.2	SINAPI	100788	12/2025	kit cavalete para gás - sem medidor ou regulador - entrada individual principal, em aço galvanizado dn 15 e 25 mm (1/2" e 1") - fornecimento e instalação. af_ 01/2020	un	1,00	625,37	180,62	805,99	625,37	180,62	805,99	780,84	225,52	1.006,36	780,84	225,52	1.006,36
10.3.3	SINAPI	103029	12/2025	registro ou regulador de gás de cozinha - fornecimento e instalação. af_ 08/2021	un	2,00	52,38	5,42	57,80	104,76	10,84	115,60	65,40	6,77	72,17	130,80	13,53	144,33
10.3.4	SINAPI	93358	12/2025	escavação manual de vala. af_ 09/2024	m³	0,82	-	88,45	88,45	-	72,18	72,18	-	110,44	110,44	-	90,12	90,12
10.3.5	SINAPI	93382	12/2025	reatero manual de valas, com compactador de solos de percussão. af_ 08/2023	m²	0,98	3,44	24,47	27,91	3,37	23,96	27,33	4,30	30,55	34,85	4,21	29,92	34,13
11 PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO										1.242,74	137,85	1.380,59				1.551,68	172,12	1.723,80
11.1	SINAPI	101908	12/2025	extintor de incêndio portátil com carga de pqs de 4 kg, classe bc - fornecimento e instalação. af_ 10/2020_pe	un	3,00	200,47	22,52	222,99	601,41	67,56	668,97	250,31	28,12	278,43	750,92	84,36	835,28
11.2	SINAPI	10891	12/2025	extintor de incêndio portatili com carga de po químico seco (pqs) de 4 kg, classe bc	un	1,00	199,22	-	199,22	199,22	-	199,22	248,75	-	248,75	248,75	-	248,75
11.3	SINAPI	37556	12/2025	placa de sinalizacão de segurancia contra incendio, fotoluminescente, quadrada, "20 x 20" cm, em pvc "2" mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 16820)	un	7,00	19,08	-	19,08	133,56	-	133,56	23,82	-	23,82	166,76	-	166,76
11.4	SINAPI	37539	12/2025	placa de sinalizacão de segurancia contra incendio, fotoluminescente, retangular, "13 x 26" cm, em pvc "2" mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 16820)	un	11,00	16,50	-	16,50	181,50	-	181,50	20,60	-	20,60	226,62	-	226,62
11.5	SINAPI	97599	12/2025	luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_ 09/2024	un	11,00	11,55	6,39	17,94	127,05	70,29	197,34	14,42	7,98	22,40	158,63	87,76	246,39
12 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										38.998,29	16.018,01	55.016,30				48.693,27	20.000,08	68.693,35
12.1 ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS										1.264,64	3.123,99	4.388,63				1.579,03	3.900,61	5.479,64
12.1.1	SINAPI	91939	12/2025	caixa retangular 4" x 2" alta (2,00 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	15,00	3,33	29,18	32,51	49,95	437,70	487,65	4,16	36,43	40,59	62,37	548,51	608,88
12.1.2	SINAPI	91940	12/2025	caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	19,00	3,33	15,51	18,84	63,27	294,69	357,96	4,16	19,37	23,53	79,00	367,95	446,95
12.1.3	SINAPI	91937	12/2025	caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	10,00	5,11	11,70	16,81	51,10	117,00	168,10	6,38	14,61	20,99	63,80	146,09	209,89
12.1.4	SINAPI	91941	12/2025	caixa retangular 4" x 2" baixa (0,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	43,00	3,33	8,81	12,14	143,19	378,83	522,02	4,16	11,00	15,16	178,79	473,01	651,80
12.1.5	SINAPI	91944	12/2025	caixa retangular 4" x 4" baixa (0,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	2,00	6,32	9,12	15,44	12,64	18,24	30,88	7,89	11,39	19,28	15,78	22,77	38,55
12.1.6	SINAPI	91943	12/2025	caixa retangular 4" x 4" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	11,00	6,32	16,09	22,41	69,52	176,99	246,51	7,89	20,09	27,98	86,80	220,99	307,79
12.1.7	SINAPI	91937	12/2025	caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	91,00	5,11	11,70	16,81	465,01	1.064,70	1.529,71	6,38	14,61	20,99	580,61	1.329,38	1.909,99
12.1.8	SINAPI	97887	12/2025	caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, fundo com brita, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m. af_ 12/2020	un	4,00	102,49	158,96	261,45	409,96	635,84	1.045,80	127,97	198,48	326,45	511,88	793,91	1.305,79
12.2 CABOS UNIPOLARES COBRE										15.986,00	4.874,80	20.860,80				19.960,12	6.086,67	26.046,79
12.2.1	SINAPI	91925	12/2025	cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	m	1.150,00	2,47	1,21	3,68	2.840,50	1.391,50	4.232,00	3,08	1,51	4,59	3.546,65	1.737,43	5.284,08
12.2.2	SINAPI	91927	12/2025	cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	m	1.500,00	3,44	1,52	4,96	5.160,00	2.280,00	7.440,00	4,30	1,90	6,20	6.442,78	2.846,81	9.289,59
12.2.3	SINAPI	91929	12/2025	cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	m	450,00	5,27	2,05	7,32	2.371,50	922,50	3.294,00	6,58	2,56	9,14	2.961,05	1.151,83	4.112,88
12.2.4	SINAPI	91931	12/2025	cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	m	100,00	7,66	2,68	10,34	766,00	268,00	1.034,00	9,56	3,35	12,91	956,43	334,62	1.291,05
12.2.5	SINAPI	101563	12/2025	cabo de cobre flexível isolado, 35 mm², 0,6/1,0 kv, para rede aérea de distribuição de energia elétrica de baixa tensão - fornecimento e instalação. af_ 12/2025	m	110,00	36,50	0,08	36,58	4.015,00	8,80	4.023,80	45,57	0,10	45,67	5.013,13	10,99	5.024,12
12.2.6	SINAPI	101561	12/2025	cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², 0,6/1,0 kv, para rede aérea de distribuição de energia elétrica de baixa tensão - fornecimento e instalação. af_ 12/2025	m	50,00	16,66	0,08	16,74	833,00	4,00	837,00	20,80	0,10	20,90	1.040,08	4,99	1.045,07
12.3 DISPOSITIVO ELÉTRICO – EMBUTIDO										2.222,46	2.183,12	4.405,58				2.774,97	2.725,83	5.500,80
12.3.1	SINAPI	91953	12/2025	interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	5,00	13,82	18,98	32,80	69,10	94,90	164,00	17,26	23,70	40,96	86,28	118,49	204,77
12.3.2	SINAPI	92027	12/2025	interruptor simples (2 módulos) com 1 tomada de embutir 2p+10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	7,00	31,80	41,35	73,15	222,60	289,45	512,05	39,71	51,63	91,34	277,94	361,41	639,35
12.3.3	SINAPI	91955	12/2025	interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	6,00	16,37	23,46	39,83	98,22	140,76	238,98	20,44	29,29	49,73	122,64	175,75	298,39
12.3.4	SINAPI	91969	12/2025	interruptor paralelo (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	2,00	38,29	50,31	88,60	76,58	100,62	177,20	47,81	62,82	110,63	95,62	125,63	221,25
12.3.5	SINAPI	91959	12/2025	interruptor simples (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	2,00	22,23	27,94	50,17	44,46	55,88	100,34	27,76	34,89	62,65	55,51	69,77	125,28
12.3.6	SINAPI	91967	12/2025	interruptor simples (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	3,00	30,64	36,91	67,55	91,92	110,73	202,65	38,26	46,09	84,35	114,77	138,26	253,03
12.3.7	SINAPI	91997	12/2025	tomada média de embutir (1 módulo), 2p+10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	11,00	17,66	23,46	41,12	194,26	258,06	452,32	22,05	29,29	51,34	242,55	322,21	564,76
12.3.8	SINAPI	91993	12/2025	tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	8,00	17,66	33,70	51,36	141,28	269,60	410,88	22,05	42,08	64,13	176,40	336,62	513,02
12.3.9	SINAPI	91992	12/2025	tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_ 03/2023	un	5,00	14,98	33,70	48,68	74,90	168,50	243,40	18,70	42,08	60,78	93,52	210,39	303,

12.4.7	COMP	CELE_02	11/2025	interruptor diferencial residual bipolar 30ma – 16a – fornecimento e instalação	un	6,00	171,50	18,33	189,83	1.029,00	109,98	1.138,98	214,13	22,89	237,02	1.284,81	137,32	1.422,13
12.4.8	SINAPI	106027	12/2025	dispositivo dps 20ka-175v ou 275v - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	4,00	65,86	6,97	72,83	263,44	27,88	291,32	82,23	8,70	90,93	328,93	34,81	363,74
12.5 ELETRODUTO PVC FLEXIVEL										5.513,73	3.140,73	8.654,46				6.884,45	3.921,52	10.805,97
12.5.1	SINAPI	93009	12/2025	eletroduto rígido roscável, pvc, dn 60 mm (2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af_12/2021	m	15,00	27,28	6,79	34,07	409,20	101,85	511,05	34,06	8,48	42,54	510,93	127,17	638,10
12.5.2	SINAPI	93011	12/2025	eletroduto rígido roscável, pvc, dn 85 mm (3"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af_12/2021	m	28,00	49,91	9,01	58,92	1.397,48	252,28	1.649,76	62,32	11,25	73,57	1.744,89	315,00	2.059,89
12.5.3	SINAPI	91845	12/2025	eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	350,00	5,88	3,74	9,62	2.058,00	1.309,00	3.367,00	7,34	4,67	12,01	2.569,62	1.634,42	4.204,04
12.5.4	SINAPI	91849	12/2025	eletroduto flexível liso, pead, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	145,00	4,42	4,53	8,95	640,90	656,85	1.297,75	5,52	5,66	11,18	800,23	820,14	1.620,37
12.5.5	SINAPI	91845	12/2025	eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	125,00	5,88	3,74	9,62	735,00	467,50	1.202,50	7,34	4,67	12,01	917,72	583,72	1.501,44
12.5.6	SINAPI	91856	12/2025	eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	45,00	6,07	7,85	13,92	273,15	353,25	626,40	7,58	9,80	17,38	341,06	441,07	782,13
12.6 LUMINÁRIA E ACESSÓRIOS										6.719,44	1.656,20	8.375,64				8.389,89	2.067,93	10.457,82
12.6.1	COMP	CELE_03	11/2025	Luminária plafon de embutir em led 29.5x29.5 cm, 24w 4000k bivolt; fornecimento e instalação	un	91,00	73,84	18,20	92,04	6.719,44	1.656,20	8.375,64	92,20	22,72	114,92	8.389,89	2.067,93	10.457,82
12.7 QUADRO DE DISTRIB. CHAPA PINTADA – EMBUTIR										1.197,88	203,28	1.401,16				1.495,67	253,82	1.749,49
12.7.1	SINAPI	101879	12/2025	quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 24 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	1,00	557,42	90,97	648,39	557,42	90,97	648,39	695,99	113,59	809,58	695,99	113,59	809,58
12.7.2	SINAPI	101880	12/2025	quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 30 disjuntores din 150a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	1,00	640,46	112,31	752,77	640,46	112,31	752,77	799,68	140,23	939,91	799,68	140,23	939,91
12.8 PADRÃO DE ENTRADA										4.161,65	509,64	4.671,29				5.196,24	636,34	5.832,58
12.8.1	COMP	CELE_04		poste padrão concessionária local – categoria c10 – disjuntor 100a	un	1,00	4.161,65	509,64	4.671,29	4.161,65	509,64	4.671,29	5.196,24	636,34	5.832,58	5.196,24	636,34	5.832,58
13.1 INSTALAÇÕES DO SISTEMA DE LÓGICA / INTERNET										12.336,28	1.806,83	14.143,11				15.403,08	2.256,00	17.659,08
13.1	COMP	CELE_05	11/2025	rack para sistema de lógica/telefone com os componentes necessários para seu funcionamento – fornecimento e instalação	un	1,00	8.299,55	153,74	8.453,29	8.299,55	153,74	8.453,29	10.362,82	191,96	10.554,78	10.362,82	191,96	10.554,78
13.2	COMP	CELE_10	11/2025	tomada dupla para lógica rj45, cat.6, com caixa pvc, embutir, completa – fornecimento e instalação	un	6,00	88,37	23,00	111,37	530,22	138,00	668,22	110,34	28,72	139,06	662,03	172,31	834,34
13.3	SINAPI	91941	12/2025	caixa retangular 4" x 2" baixa (0,30 m do piso). pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	6,00	3,33	8,81	12,14	19,98	52,86	72,84	4,16	11,00	15,16	24,95	66,00	90,95
13.4	SINAPI	97887	12/2025	caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, fundo com brita, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m. af_12/2020	un	2,00	102,49	158,96	261,45	204,98	317,92	522,90	127,97	198,48	326,45	255,94	396,95	652,89
13.5	SINAPI	98307	12/2025	tomada de rede rj45 - fornecimento e instalação. af_08/2025	un	8,00	43,76	20,18	63,94	350,08	161,44	511,52	54,64	25,20	79,84	437,11	201,57	638,68
13.6	SINAPI	91847	12/2025	eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	51,00	11,29	4,53	15,82	575,79	231,03	806,82	14,10	5,66	19,76	718,93	288,46	1.007,39
13.7	SINAPI	97668	12/2025	eletroduto flexível corrugado, pead, dn 63 (2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af_12/2021	m	22,00	10,94	4,97	15,91	240,68	109,34	350,02	13,66	6,21	19,87	300,51	136,52	437,03
13.8	SINAPI	98296	12/2025	cabo eletrônico categoria 6, instalado em edificação residencial - fornecimento e instalação. af_08/2025	m	250,00	8,46	2,57	11,03	2.115,00	642,50	2.757,50	10,56	3,21	13,77	2.640,79	802,23	3.443,02
14 INSTALAÇÕES DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS – SPDA										13.558,20	2.214,13	15.772,33				16.928,77	2.764,54	19.693,31
14.1 SPDA – MALHA DE CAPTAÇÃO										2.507,70	741,00	3.248,70				3.131,11	925,21	4.056,32
14.1.1	COMP	CELE_06	11/2025	barra chata de alumínio 7/8" x 1/8" - 1 metro – fornecimento e instalação	un	195,00	12,86	3,80	16,66	2.507,70	741,00	3.248,70	16,06	4,74	20,80	3.131,11	925,21	4.056,32
14.2 SPDA – MALHA DE ATERRAMENTO										8.362,27	555,38	8.917,65				10.441,13	693,44	11.134,57
14.2.1	SINAPI	96977	12/2025	cordoalha de cobre nu 50 mm², enterrada - fornecimento e instalação. af_08/2023	m	115,00	57,29	1,74	59,03	6.588,35	200,10	6.788,45	71,53	2,17	73,70	8.226,21	249,84	8.476,05
14.2.2	SINAPI	98111	12/2025	caixa de inspeção para aterramento, circular, em polietileno, diâmetro interno = 0,3 m. af_12/2020	un	9,00	52,04	7,94	59,98	468,36	71,46	539,82	64,98	9,91	74,89	584,79	89,22	674,01
14.2.3	SINAPI	96986	12/2025	haste de aterramento, diâmetro 3/4", com 3 metros - fornecimento e instalação. af_08/2023	un	9,00	131,20	20,48	151,68	1.180,80	184,32	1.365,12	163,82	25,57	189,39	1.474,35	230,14	1.704,49
14.2.4	SINAPI	90105	12/2025	escavação mecanizada de vala com profundidade até 1,5 m (média montante e jusante/uma composição por trecho), retroscav. (0,26 m³), largura menor que 0,8 m, em solo de 1ª categoria, locais com baixo nível de interferência. af_09/2024	m³	12,50	4,99	3,98	8,97	62,38	49,75	112,13	6,23	4,97	11,20	77,89	62,12	140,01
14.2.5	SINAPI	90105	12/2025	escavação mecanizada de vala com profundidade até 1,5 m (média montante e jusante/uma composição por trecho), retroscav. (0,26 m³), largura menor que 0,8 m, em solo de 1ª categoria, locais com baixo nível de interferência. af_09/2024	m³	12,50	4,99	3,98	8,97	62,38	49,75	112,13	6,23	4,97	11,20	77,89	62,12	140,01
14.3 SPDA – COMPONENTES										2.688,23	917,75	3.605,98				3.356,53	1.145,89	4.502,42
14.3.1	SINAPI	1578	12/2025	terminal a compressão em cobre estanhado para cabo 50 mm², 1 furo e 1 compressor, para parafuso de fixacao m8	un	9,00	6,41	-	6,41	57,69	-	57,69	8,00	-	8,00	72,03	-	72,03
14.3.2	SINAPI	91935	12/2025	cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	40,00	19,94	6,00	25,94	797,60	240,00	1.037,60	24,90	7,49	32,39	995,88	299,66	1.295,54
14.3.3	SINAPI	91845	12/2025	eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	40,00	5,88	3,74	9,62	235,20	149,60	384,80	7,34	4,67	12,01	293,67	186,79	480,46
14.3.4	SINAPI	91872	12/2025	eletroduto rígido roscável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	27,00	10,54	10,38	20,92	284,58	280,26	564,84	13,16	12,96	26,12	355,33	349,93	705,26
14.3.5	COMP	CELE_07	11/2025	barra chata desoldada exotérmica com pó exotérmico para cartucho n°115 molde solda – fornecimento e instalação alumínio 7/8" x 1/8" - 1 metro – fornecimento e instalação	un	9,00	25,27	20,86	46,13	227,43	187,74	415,17	31,55	26,05	57,60	283,97	234,41	518,38
14.3.6	COMP	CELE_08	11/2025	caixa de equalização de equipotencialização sobrepor 20x20x12 cm – 11 terminais – fornecimento e instalação	un	1,00	351,96	10,92	362,88	351,96	10,92	362,88	439,46	13,63	453,09	439,46	13,63	453,09
14.3.7	COMP	CELE_09	11/2025	caixa de inspeção suspensa em poliamida – fornecimento e instalação	un	9,00	81,53	5,47	87,00	733,77	49,23	783,00	101,80	6,83	108,63	916,19	61,47	977,66
15 CERCAMENTO										30.175,59	11.100,69	41.276,28				37.677,23	13.860,33	51.537,56
15.1	COMP	15.1	12/2025	cerca com mourões de concreto, curvo, h=3,00 m, espaçamento de 2,5 m, cravados 0,5 m, com tela de arame galvanizado, 10 14 bwg e malha quadrada 5x5cm e com 3 fios de arame farpado n° 14 classe 250 - fornecimento e instalação	m	158,80	101,29	55,07	156,36	16.084,85	8.745,12	24.829,97	126,47	68,76	195,23	20.083,54	10.919,16	31.002,70
15.2	SINAPI	102279	12/2025	escavação mecanizada de vala com prof. até 1,5 m (média montante e jusante/uma composição por trecho), escavadeira (0,8 m³), larg. menor que 1,5 m, em solo de 1ª categoria, locais com baixo nível de interferência. af_09/2024	m³	6,93	4,73	2,03	6,76	32,77	14,06	46,83	5,91	2,53	8,44	40,92	17,56	58,48
15.3	SINAPI	94273	12/2025	assentamento de guia (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura). af_01/2024	m	173,20	38,15	11,64	49,79	6.607,58	2.016,05	8.623,63	47,63	14,53	62,16	8.250,22	2.517,24	10.767,46
15.4	COMP	15.4	12/2025	portão de correr 300x200 completo, com motor, inclusive instalação	un	1,00	6.000,14	218,64	6.218,78	6.000,14	218,64	6.218,78	7.491,77	272,99	7.764,76	7.491,77	272,99	7.764,76
15.5	SINAPI	100701	12/2025	porta de ferro, de abrir, tipo grade com chapa, com guarnições. af_10/2025	m²	2,40	604,27	44,51	648,78	1.450,25	106,82	1.557,07	754,49	55,58	810,07	1.810,78	133,38	1.944,16
16 PAISAGISMO										22.406,97	4.106,96	26.513,93				27.977,34	5.127,95	33.105,29
16.1	SINAPI	98521	12/2025	aplicação de calcário para correção do ph do solo. af_07/2024	m²	671,71	0,03	0,30	0,33	20,15	201,51	221,66	0,04	0,37	0,41	25,16	251,61	276,77
16.2	SINAPI	98520	12/2025	aplicação de adubo em solo. af_07/2024	m²	671,71	4,56	1,50	6,06	3.063,00	1.007,57	4.070,57	5,69	1,87	7,56	3.824,46	1.258,05	5.082,51
16.3	SINAPI	103946	12/2025	planto de grama esmeralda ou são carlos ou curitibana, em placas. af_07/2024	m²	671,71	26,95	3,73	30,68	18.102,58	2.505,48	20.608,06	33,65	4,66	38,31	22.602,88	3.128,34	25.731,22
16.4	SINAPI	98511	12/2025	planto de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m . af_07/2024	un	12,00	101,77	32,70	134,47	1.221,24	392,40	1.613,64	127,07	40,83	167,90	1.524,84	489,95	2.014,79
17 SERVIÇOS FINAIS										580,81	2.349,34	2.930,15				725,21	2.933,39	3.658,60

17.1	SINAPI	99803	12/2025	limpeza de piso cerâmico ou porcelanato com pano úmido. af_10/2025_ps	m²	373,89	0,69	3,34	4,03	257,98	1.248,79	1.506,77	0,86	4,17	5,03	322,11	1.559,24	1.881,35
17.2	SINAPI	99806	12/2025	limpeza de revestimento cerâmico em parede com pano úmido. af_10/2025_ps	m²	293,39	0,69	2,26	2,95	202,44	663,06	865,50	0,86	2,82	3,68	252,77	827,90	1.080,67
17.3	SINAPI	99818	12/2025	limpeza de bacia sanitária, bidê ou mictório em louça, inclusive metais correspondentes. af_10/2025_ps	un	9,00	2,38	3,53	5,91	21,42	31,77	53,19	2,97	4,41	7,38	26,75	39,67	66,42
17.4	SINAPI	99816	12/2025	limpeza de tanque ou lavatório de louça isolado, inclusive metais correspondentes. af_10/2025_ps	un	11,00	2,38	6,52	8,90	26,18	71,72	97,90	2,97	8,14	11,11	32,69	89,55	122,24
17.5	SINAPI	99815	12/2025	limpeza de bancada de pia com placa de rocha e cuba de inox, inclusive metais correspondentes. af_10/2025_ps	un	4,00	2,38	6,84	9,22	9,52	27,36	36,88	2,97	8,54	11,51	11,89	34,16	46,05
17.6	SINAPI	99821	12/2025	limpeza de janela de vidro com caixilho em aço/alumínio/pvc. af_10/2025_ps	m²	60,74	0,79	4,03	4,82	47,98	244,78	292,76	0,99	5,03	6,02	59,91	305,63	365,54
17.7	SINAPI	99822	12/2025	limpeza de porta de madeira. af_10/2025_ps	m²	28,56	0,07	0,97	1,04	2,00	27,70	29,70	0,09	1,21	1,30	2,50	34,59	37,09
17.8	SINAPI	99824	12/2025	limpeza de porta em aço/alumínio. af_10/2025_ps	m²	16,83	0,79	2,03	2,82	13,29	34,16	47,45	0,99	2,53	3,52	16,59	42,65	59,24

Santa Cruz do Sul, 21 de janeiro de 2026.

FÉLIX KOTTWITZ
ENGENHEIRO ELETRICISTA- CREA/RS 208881

RIZIA BRANDENBURG
ARQUITETA E URBANISTA – CAU/RS A64294-0

KARINA PEITER RAMOS
ARQUITETA E URBANISTA – CAU/RS A30227-9

SECRETÁRIO(A) MUNICIPAL DE
PLANEJAMENTO E MOBILIDADE URBANA