

PLANILHA DE ORÇAMENTO									
OBRA:		CRAS - Centro de Referência da Assistência Social							
LOCAL:		Rua Vereador Joemar Jacques, Quadra C, Loteamento Verdes Campos, André da Rocha/RS							
						BDI:	27,04%	Com desoneração	
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	BDI	VALOR UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1			Administração Local						
1.1	Composição	Composição 01	Aministração local de obra	meses	8,00	3.355,50	27,04%	4.262,83	34.102,64
TOTAL DO ITEM 1									34.102,64
2			Serviços Preliminares e Gerais						
2.1	Composição	Composição 02	Placa de Obra em chapa de aço galvanizado padrão Caixa	m²	5,00	515,67	27,04%	655,11	3.275,55
2.2	SINAPI	99059	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaetadas a cada 2,00m - 2 utilizações. AF_03/2024	m	60,60	62,71	27,04%	79,67	4.828,00
2.3	SINAPI-I	10776	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO	mês	8,00	859,37	27,04%	1.091,74	8.733,92
2.4	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	84,00	80,14	27,04%	101,81	8.552,04
TOTAL DO ITEM 2									25.389,51
3			Movimentação de Terra						
3.1	SINAPI	96527	Escavação manual para viga baldrame ou sapata corrida (incluindo escavação para colocação de fôrmas). Af_01/2024	m³	9,50	110,78	27,04%	140,73	1.336,94
3.2	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	m²	42,30	7,91	27,04%	10,05	425,12
3.3	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	9,50	29,12	27,04%	36,99	351,41
TOTAL DO ITEM 3									2.113,47
4			Infraestrutura (Fundações)						
4.1	SINAPI	100896	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020 - JÁ INCLUI CONCRETO PARA ESTACAS	m	138,00	65,41	27,04%	83,10	11.467,80
4.2	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 - ENTULHO PARA PREENCHIMENTOS DOS PANOS PARA EXECUÇÃO DE CONTRAPISO	m³	88,40	19,55	27,04%	24,84	2.195,86
4.3	SINAPI	102474	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - ESPESSURA CONTRAPISO 8CM	m³	14,00	616,33	27,04%	782,99	10.961,86
4.4	SINAPI	95577	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021_PS	kg	375,00	10,69	27,04%	13,58	5.092,50
4.5	SINAPI	95583	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_PS	kg	150,00	15,99	27,04%	20,31	3.046,50
4.6	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	40,00	18,00	27,04%	22,87	914,80
4.7	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	155,00	16,18	27,04%	20,56	3.186,80
4.8	SINAPI	96528	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m²	23,00	145,67	27,04%	185,06	4.256,38

4.9	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	3,50	783,91	27,04%	995,88	3.485,58
4.10	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS - VIGAS BALDRAME	m³	9,50	707,69	27,04%	899,05	8.540,98
4.11	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 - VIGAS BALDRAME	m²	129,66	133,27	27,04%	169,31	21.952,73
4.12	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - VIGAS BALDRAME	kg	121,00	14,08	27,04%	17,89	2.164,69
4.13	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - VIGAS BALDRAME	kg	5,00	13,22	27,04%	16,79	83,95
4.14	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - VIGAS BALDRAME	kg	72,00	12,39	27,04%	15,74	1.133,28
4.15	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - VIGAS BALDRAME	kg	276,00	11,03	27,04%	14,01	3.866,76
4.16	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - VIGAS BALDRAME	kg	56,00	9,25	27,04%	11,75	658,00
TOTAL DO ITEM 4									83.008,47
5			Supraestrutura (Concreto Armado - pilares, vigas e lajes)						
5.1	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	5,50	707,69	27,04%	899,05	4.944,78
5.2	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	21,50	707,69	27,04%	899,05	19.329,58
5.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	103,00	14,08	27,04%	17,89	1.842,67
5.4	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	215,00	14,08	27,04%	17,89	3.846,35
5.5	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	348,00	13,22	27,04%	16,79	5.842,92
5.6	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	291,00	12,39	27,04%	15,74	4.580,34
5.7	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	300,00	11,03	27,04%	14,01	4.203,00
5.8	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	464,00	11,03	27,04%	14,01	6.500,64
5.9	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	204,00	9,25	27,04%	11,75	2.397,00
5.10	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	98,00	8,94	27,04%	11,36	1.113,28
5.11	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 - DIFERENÇA VIGAS FORRO	m²	58,15	133,27	27,04%	169,31	9.845,38
5.12	SINAPI	92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	96,00	176,62	27,04%	224,38	21.540,48
5.13	SINAPI	106056	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM VÃOS MAIORES QUE 3,0 M, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA PROTENDIDA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 14 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+6). AF_08/2025	m²	135,79	174,99	27,04%	222,31	30.187,47
5.14	SINAPI	106057	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM VÃOS MAIORES QUE 3,0 M, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA DUPLA PROTENDIDA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 14 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+6). AF_08/2025 - SALA DE REUNIÕES	m²	62,79	183,20	27,04%	232,74	14.613,74

								TOTAL DO ITEM 5	130.787,63
6			Impermeabilização						
6.1	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	129,66	45,91	27,04%	58,32	7.561,77
								TOTAL DO ITEM 6	7.561,77
7			Alvenaria de Vedação, Vergas e Contravergas						
7.1	SINAPI	103368	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	132,00	70,89	27,04%	90,06	11.887,92
7.2	SINAPI	103362	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X29 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	148,00	101,40	27,04%	128,82	19.065,36
7.3	SINAPI	93202	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2024	m	110,00	28,26	27,04%	35,90	3.949,00
7.4	SINAPI	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	m	14,70	64,11	27,04%	81,45	1.197,32
7.5	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	m	25,00	57,27	27,04%	72,76	1.819,00
								TOTAL DO ITEM 7	37.918,60
8			Esquadrias						
			Portas						
8.1	SINAPI	94805	PE01 - Porta externa em alumínio, linha Suprema 25mm, 1 módulo com vidro temperado 6mm em toda a altura, de giro, pintura eletrostática preta. Itens inclusos: dobradiças, fechadura com cilindro, montagem e instalação. Dimensões: 1,00m (largura) x 2,60m (altura). - Obs. Módulo referente a porta do acesso principal	unid	1,00	1.174,91	27,04%	1.492,61	1.492,61
8.2	SINAPI	100674	CAIXILHO FIXO DE ALUMÍNIO PARA VIDRO (VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO DE 4 A 14 CM, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 - Obs.: módulos referentes aos vidros fixos da porta do acesso principal PE01	m²	5,20	909,67	27,04%	1.155,64	6.009,33
8.3	SINAPI	94590	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 - PARA PE01	m	11,50	30,01	27,04%	38,12	438,38
8.4	SINAPI	91341	PE02 - Porta externa em lambri de alumínio, linha Suprema 25mm, 1 módulos de giro, pintura eletrostática preta. Itens inclusos: dobradiças, fechadura com cilindro, montagem e instalação. Dimensões: 0,90m (largura) x 2,60m (altura).	m²	2,34	893,72	27,04%	1.135,38	2.656,79
8.5	SINAPI	91341	PE03 - Porta externa em lambri de alumínio veneziana, linha Suprema 25mm, 1 módulos de giro, pintura eletrostática preta. Itens inclusos: dobradiças, fechadura com cilindro, montagem e instalação. Dimensões: 0,80m (largura) x 1,40m (altura) - para o Reservatório.	m²	1,12	893,72	27,04%	1.135,38	1.271,63
8.6	SINAPI	91341	P01 - Porta interna em lambri de alumínio, linha Suprema 25mm, 1 módulos de giro, pintura eletrostática BRANCA. Itens inclusos: dobradiças, fechadura com cilindro, montagem e instalação. Dimensões: 0,90m (largura) x 2,10m (altura). 7 UNIDADES.	m²	13,23	893,72	27,04%	1.135,38	15.021,08
8.7	SINAPI	91341	P02 - Porta interna em lambri de alumínio, linha Suprema 25mm, 1 módulos de giro, pintura eletrostática BRANCA. Itens inclusos: dobradiças, fechadura com cilindro, montagem e instalação. Dimensões: 0,80m (largura) x 2,10m (altura). 3 UNIDADES.	m²	5,04	893,72	27,04%	1.135,38	5.722,32
8.8			Janelas						
8.9	SINAPI	94570	J01 - Janela em alumínio, linha Suprema 25mm, 2 módulos de correr com vidro temperado 6mm, pintura eletrostática preta. Itens inclusos: ferragens, batente, acabamentos montagem e instalação. Dimensões: 1,80m (largura) x 1,50m (altura). 1 Unidade	m²	2,70	417,76	27,04%	530,72	1.432,94
8.10	SINAPI	94570	J02 - Janela em alumínio, linha Suprema 25mm, 2 módulos de correr com vidro temperado 6mm, pintura eletrostática preta. Itens inclusos: ferragens, batente, acabamentos montagem e instalação. Dimensões: 1,60m (largura) x 1,50m (altura). 7 unidades	m²	16,80	417,76	27,04%	530,72	8.916,10
8.11	SINAPI	94569	J03 - Janela em alumínio, linha Suprema 25mm, 1 módulo de maxin-ar com trava de limitação de abertura, vidro miniboreal 4mm, pintura eletrostática preta. Itens inclusos: ferragens, batente, acabamentos montagem e instalação. Dimensões: 1,00m (largura) x 0,80m (altura). 2 unidades	m²	1,60	786,46	27,04%	999,12	1.598,59

8.12	SINAPI	94570	J04 - Janela em alumínio, linha Suprema 25mm, 2 módulos de correr com vidro temperado 6mm, pintura eletrostática preta. Itens inclusos: ferragens, batente, acabamentos montagem e instalação. Dimensões: 1,20m (largura) x 1,50m (altura). 3 unidades	m²	5,40	417,76	27,04%	530,72	2.865,89
8.13	SINAPI	94590	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m	78,00	30,01	27,04%	38,12	2.973,36
			TOTAL DO ITEM 8						50.399,02
9			Sistema de Cobertura (Telhado)						
9.1	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO GALVANIZADO TRAPEZOIDAL TP40, E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	210,00	58,69	27,04%	74,56	15.657,60
9.2	SINAPI	92618	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 11 M, PARA TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL, METÁLICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025. DISTÂNCIA MÁXIMA ENTRE TERÇAS DE 5 METROS.	un	7,00	2.218,59	27,04%	2.818,50	19.729,50
9.3	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	46,00	200,45	27,04%	254,65	11.713,90
9.4	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26 (ESPESSURA DE 0,5mm), CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019) - OBS.: CONTORNO DE TODOS OS ACABAMENTOS SUPERIORES EM PAREDES DE TOPO	m	80,00	69,12	27,04%	87,81	7.024,80
9.5	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26 (ESPESSURA DE 0,5mm), CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019) - OBS.: REVESTIMENTO INTERNO ENTRE O RUFO ATÉ CHEGAR NA CALHA, EM TODAS AS PLATIBANDAS	m	118,00	69,12	27,04%	87,81	10.361,58
			TOTAL DO ITEM 9						64.487,38
10			Revestimentos						
			Paredes com pintura						
10.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	753,50	8,45	27,04%	10,73	8.085,06
10.2	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	753,50	53,21	27,04%	67,60	50.936,60
			Paredes com Revestimento Porcelanato						
10.3	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	96,00	8,45	27,04%	10,73	1.030,08
10.4	SINAPI	87549	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	96,00	25,95	27,04%	32,97	3.165,12
10.5	SINAPI	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA DE PAREDES ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023 PE	m²	99,40	131,83	27,04%	167,48	16.647,51
			Teto						
10.6	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	210,00	6,84	27,04%	8,69	1.824,90
10.7	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	m²	210,00	33,36	27,04%	42,38	8.899,80
			Pisos e Rodapés						
10.8	SINAPI	87263	REVESTIMENTO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES MÍNIMAS DE 60 CM, APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	m²	168,00	121,67	27,04%	154,57	25.967,76
10.9	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 10 CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES MÍNIMAS DE 60 CM. AF_06/2014	m	110,50	12,61	27,04%	16,02	1.770,21

10.10	SINAPI	4720-I	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) ESPESSURA 10 CM, POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	m³	9,00	111,69	27,04%	141,89	1.277,01
10.11	Composição	Composição 03	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PEDRAS POLIÉDRICAS DE BASALTO, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA)	m²	81,15	132,05	27,04%	167,76	13.613,72
10.12	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	6,25	153,18	27,04%	194,60	1.216,25
10.13	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 - MEIO FIO DO PASSEIO PÚBLICO E DOS CANTEIROS INTERNOS	m	37,80	50,36	27,04%	63,98	2.418,44
			TOTAL DO ITEM 10						136.852,46
11			Soleiras e Peitoris						
11.1	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, ESPESSURA 2,0 CM, LARGURA CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO. AF_09/2020	m	45,00	116,62	27,04%	148,15	6.666,75
			TOTAL DO ITEM 11						6.666,75
12			Pinturas						
			Pintura em Paredes						
12.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	753,50	3,88	27,04%	4,93	3.714,76
12.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	753,50	13,80	27,04%	17,53	13.208,86
			Pintura em Teto						
12.3	SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	210,00	4,86	27,04%	6,17	1.295,70
12.4	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	210,00	16,21	27,04%	20,59	4.323,90
			TOTAL DO ITEM 12						22.543,22
13			Instalações Hidrossanitárias						
			Esgoto						
13.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	5,20	92,88	27,04%	117,99	613,55
13.2	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	0,40	175,09	27,04%	222,43	88,97
13.3	SINAPI	99253	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	unid	3,00	568,44	27,04%	722,15	2.166,45
13.4	SINAPI	98105	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M. ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	unid	1,00	659,80	27,04%	838,21	838,21
13.5	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	16,00	30,09	27,04%	38,23	611,68
13.6	SINAPI	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	6,00	41,91	27,04%	53,24	319,44
13.7	SINAPI	89482	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	unid	3,00	45,71	27,04%	58,07	174,21
13.8	SINAPI	98066	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M. VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	unid	1,00	4.741,16	27,04%	6.023,17	6.023,17
13.9	SINAPI	98072	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,2 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 1152 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	unid	1,00	3.983,84	27,04%	5.061,07	5.061,07
13.10	SINAPI	98078	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	unid	1,00	4.297,74	27,04%	5.459,85	5.459,85
			Pluvial						
13.8	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	m	83,00	80,29	27,04%	102,00	8.466,00
13.9	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	m	4,00	38,73	27,04%	49,20	196,80
13.10	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	1,60	175,09	27,04%	222,43	355,89
13.11	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	20,50	92,88	27,04%	117,99	2.418,80

13.12	SINAPI	99253	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	unid	2,00	568,44	27,04%	722,15	1.444,30
13.13	SINAPI	11868-I	Cisterna Vertical Modular 1000 Litros, com filtro.	unid	1,00	649,94	27,04%	825,68	825,68
			Água						
13.14	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	47,00	13,66	27,04%	17,35	815,45
13.15	SINAPI	89986	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	unid	6,00	107,41	27,04%	136,45	818,70
13.16	SINAPI	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	m	16,00	8,09	27,04%	10,28	164,48
13.17	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	0,20	175,09	27,04%	222,43	44,49
13.18	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	1,70	92,88	27,04%	117,99	200,58
13.19	SINAPI -I	34636	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COMPLETO	unid	1,00	461,54	27,04%	586,34	586,34
			TOTAL DO ITEM 13						37.694,11
14			Louças, Acessórios e Metais						
14.1	SINAPI-I	11762	TORNEIRA METALICA CROMADA PARA JARDIM / TANQUE, COM BICO PLASTICO, CANO LONGO, DE PAREDE, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1153 / 1130)	unid	1,00	104,32	27,04%	132,53	132,53
14.2	SINAPI	100878	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	2,00	749,93	27,04%	952,71	1.905,42
14.3	SINAPI-I	377	ASSENTO SANITÁRIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	unid	2,00	33,65	27,04%	42,75	85,50
14.4	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRAO POPULAR, INCLUSO SIFAO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	2,00	327,36	27,04%	415,88	831,76
14.5	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	4,00	453,73	27,04%	576,42	2.305,68
14.6	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	2,00	433,63	27,04%	550,88	1.101,76
14.7		COTAÇÃO DE MERCADO	Barra de apoio, comprimento=40cm, aço inox polido, conforme NBR 9050, para porta de acesso do Sanitário PNE - lado interno.	unid	4,00	100,64	27,04%	127,85	511,40
14.8		COTAÇÃO DE MERCADO	Barra lateral fixa, tipo "U", comprimento=30cm, aço inox polido, conforme NBR 9050, para laterais do lavatório.	unid	2,00	80,77	27,04%	102,61	205,22
14.9	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMP, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	unid	2,00	93,56	27,04%	118,86	237,72
14.10	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	2,00	251,70	27,04%	319,76	639,52
14.11		COTAÇÃO DE MERCADO	Placa de policarbonato e=2mm para identificação de sanitário acessível feminino e masculino, dimensão de 20x10cm (altura x largura), em alto relevo, cor contrastante, braille. Instalada na face externa da porta a uma altura =1,00m medida da base da placa.	unid	2,00	41,62	27,04%	52,87	105,74
14.12	SINAPI	102145	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, ADERIDO COM ADESIVO FIXA ESPELHO, COM MOLDURA DE MADEIRA APARAFUSADA NA PAREDE, COM ÁREA MENOR OU IGUAL A 1,0 M2. AF_11/2025	unid	2,00	315,00	27,04%	400,18	800,36
14.13		COTAÇÃO DE MERCADO	Campainha/alarme audiovisual de emergência para o Sanitário, com acessórios e instalação	unid	2,00	125,94	27,04%	159,99	319,98
			TOTAL DO ITEM 14						9.182,59
15			Sistemas de Proteção Contra Incêndio						
15.1	SINAPI	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	unid	4,00	229,16	27,04%	291,12	1.164,48
15.2	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	unid	7,00	18,37	27,04%	23,34	163,38
15.3	SINAPI	105555	BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COM DOIS REFLETORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	unid	1,00	199,00	27,04%	252,81	252,81
15.4	SINAPI - I	37556	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	unid	4,00	20,82	27,04%	26,45	105,80

15.5	SINAPI - I	37559	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	unid	6,00	25,54	27,04%	32,45	194,70
			TOTAL DO ITEM 15						1.881,17
16			Instalações Elétricas						
16.1	SINAPI	101529	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, SUBTERRÂNEA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSA MURETA DE ALVENARIA). AF_12/2025	conj	1,00	1.273,83	27,04%	1.618,27	1.618,27
16.2	SINAPI	100612	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,7 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	unid	1,00	1.171,81	27,04%	1.488,67	1.488,67
16.3	SINAPI-I	41204	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 11,00 M, RESISTENCIA DE 600 DAN, TIPO B	unid	1,00	2.173,02	27,04%	2.760,60	2.760,60
16.4	SINAPI-I	13393	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	unid	1,00	373,91	27,04%	475,02	475,02
16.5	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	unid	7,00	12,70	27,04%	16,13	112,91
16.6	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	300,00	11,16	27,04%	14,18	4.254,00
16.7	SINAPI	91867	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	55,00	12,38	27,04%	15,73	865,15
16.8	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	1.200,00	4,53	27,04%	5,75	6.900,00
16.9	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	158,00	7,00	27,04%	8,89	1.404,62
16.10	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	unid	40,00	19,66	27,04%	24,98	999,20
16.11	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	unid	15,00	33,93	27,04%	43,10	646,50
16.12	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	unid	40,00	19,60	27,04%	24,90	996,00
16.13	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	unid	35,00	12,57	27,04%	15,97	558,95
16.14	SINAPI	91953	INTERRUPTOR, 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	unid	21,00	33,40	27,04%	42,43	891,03
16.15	SINAPI	91992	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A/20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	unid	80,00	49,97	27,04%	63,48	5.078,40
16.16		COTAÇÃO DE MERCADO	LUMINÁRIA TIPO PAINEL DE LED SOBREPOR FRAMELESS, 36W, 3.600 LUMENS, 4.000K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	40,00	116,37	27,04%	147,84	5.913,60
16.17		COTAÇÃO DE MERCADO	Luminária tipo Arandela LED Wall Mine, 3.000k, faixa duplo	unid	6,00	219,61	27,04%	278,99	1.673,94
			TOTAL DO ITEM 16						36.636,86
17			Rede Lógica - Internet						
17.1	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	60,00	11,16	27,04%	14,18	850,80
17.2	SINAPI-I	39599	CABO DE REDE, PAR TRANCADO UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6 (CAT 6), ISOLAMENTO PVC (LSZH)	m	60,00	8,06	27,04%	10,24	614,40
			TOTAL DO ITEM 17						1.465,20
18			Serviços Finais						
18.1	SINAPI	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_10/2025_PS	unid	2,00	5,90	27,04%	7,50	15,00
18.2	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_10/2025_PS	m²	34,30	4,97	27,04%	6,31	216,43

18.3	SINAPI	99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	m²	168,00	0,54	27,04%	0,69	115,92
18.4	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	m²	168,00	4,15	27,04%	5,27	885,36
18.5	SINAPI	99824	LIMPEZA DE PORTA EM AÇO/ALUMÍNIO. AF_10/2025_PS	m²	22,00	2,88	27,04%	3,66	80,52
18.6	SINAPI	99813	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO/ MÁRMORE/ GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	m²	96,00	3,19	27,04%	4,05	388,80
TOTAL DO ITEM 18									1.702,03
TOTAL GERAL									690.392,88

OBS.: Serviços a cargo da prefeitura:

- Limpeza mecanizada de camada vegetal e preparação do terreno para o início da obra com remoção, movimentação e nivelamento de terra;
- Instalação provisória da água e esgoto;
- Instalação provisória de energia;

VALORES DE REFERÊNCIA - SINAPI PUBLICADO EM 10/02/2026, COM DESONERAÇÃO

Eng. Civil Samantha Graff
 CREA RS 212793
 Responsável Técnica

Felipe Eduardo Seminoti Jacques
 Prefeito Municipal - André da Rocha/RS