

## BDI

DADOS	
Título	CÁLCULO BDI
Obra	SUBESTAÇÃO PARTICULAR 112,5KVA EM POSTE
Cliente	MUNICÍPIO DE ANDRÉ DA ROCHA
Cidade	ANDRÉ DA ROCHA
Endereço	Avenida Amantino Vieira Hoffmann, nº 1300 - Centro
Descrição	Obra BIM
Tabela	RS-2025-SETEMBRO-DESONERADO-SINAPI
UF	RS



RESUMO			
Tipo	Preço	Observação	BDI Aplicado
Total	R\$ 84.612,59	Total da edificação	25,70%
Total Sem BDI	R\$ 67.312,69	Total da edificação sem a aplicação do BDI	-
Material	R\$ 66.271,74	Material	25,70%
Mão de obra	R\$ 15.513,92	Mão de obra	25,70%
Execução	R\$ 18.340,85	Mão de Obra, Transporte, Terceirizado, Comiss., Verba e Outro.	-
Transporte	R\$ -	Transporte	25,70%
Equipamento	R\$ 0,97	Equipamento	25,70%
Terceirizado	R\$ -	Serviço/terceirizado	25,70%
Verba	R\$ -	Licenciamento ou verba	25,70%
Comissionamento	R\$ -	Administração ou comissionamento	25,70%
Outro	R\$ 2.825,96	Outros tipos	25,70%

MEMORIAL DE CÁLCULO DO BDI								
Item	Sigla	Status	Descrição	Taxa (%)	Custo	1º Quartil	Médio Quartil	3º Quartil
1	AC	ok	Administração central	4,00%		3,00%	4,00%	5,50%
2	SG	ok	Seguros e garantia	0,80%		0,80%	0,80%	1,00%
3	R	ok	Riscos e imprevistos	1,27%		0,97%	1,27%	1,27%
4	DF	ok	Despesas financeiras	1,23%		0,59%	1,23%	1,39%
5	L	ok	Lucro bruto	7,00%		6,16%	7,40%	8,96%
6	I		Impostos	8,60%				
6.1			PIS	0,60%				
6.2			COFINS	2,00%				
6.3			ISS (conforme legislação municipal)	2,00%				
6.4			CPRB (contribuição prev. sobre receita bruta)	4,00%				
<b>Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário</b>				$BDI = \left[ \frac{(1 + AC + SG + R)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$				
Tipo de obra/contrato		Construção de edifícios						
Valor BDI		25,70%						

ANDRÉ DA ROCHA/RS, janeiro de 2026.

MUNICÍPIO DE ANDRÉ DA ROCHA  
CNPJ: 90.483.066/0001-72

Responsável técnico  
Robson Machado  
CPF: 019.007.050-10