



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBÉ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO**

Avenida Paraguassú nº 1144 – Imbé/RS – CEP 95.625-000  
FONE: 3627-8200 RAMAL 206 – E-MAIL: [DEPLAN@IMBE.RS.GOV.BR](mailto:DEPLAN@IMBE.RS.GOV.BR)

## **DECLARAÇÃO 02/2026**

Imbé-RS, 27 de janeiro de 2026.

Conforme solicitação do Departamento de Licitações, através da folha de informação 035/2025 (olhas 307 e 308) do processo 5906/2025, procedemos à análise da documentação de regularidade frente ao CAU-RS e das Certidões de Capacidade Técnica (CAT's) apresentadas pela empresa **OURO FINO CONSTRUTORA LTDA.** – CNPJ: 26.748.635/0001-65 referentes à Concorrência Eletrônica 005/2025:

### **Sobre a documentação técnica:**

A Certidão de Registro de Pessoa Jurídica (folha 208 e verso), Certidão de Registro de Pessoa Física (verso da folha 207) e Certidão de Acervo Técnico Operacional (folha 268) foram conferidas no portal do CAU-RS e estão válidas. O Responsável Técnico, cujo nome consta na certidão de registro de pessoa jurídica, condiz com a certidão de registro profissional e operacional, assim como as atribuições da empresa que estão em conformidade com o objeto deste certame.

A saber, a empresa OURO FINO CONSTRUTORA LTDA., nº de registro CAU-RS: PJ35678-6, possui como Responsável Técnico o arquiteto RONALDO PAIM CANDIDO DOS SANTOS, nº de registro no CAU-RS: 00A118710.

### **Sobre os atestados de capacidade técnica (CAT):**

As CAT's, com registros de atestados números 939180 e 1060170, do Arq. Ronaldo Paim Candido dos Santos, comprovam a experiência, tanto dele quanto da empresa OURO FINO CONSTRUTORA LTDA. em executar a obra deste certame, pois possuem porte e serviços técnicos compatíveis com os do objeto em questão.

As demais CAT's e Atestados Técnicos foram desconsiderados, uma vez não se tratar da empresa postulante, mesmo tendo o mesmo Responsável Técnico.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBÉ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO**  
**DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO**

Avenida Paraguassú nº 1144 – Imbé/RS – CEP 95.625-000  
FONE: 3627-8200 RAMAL 206 – E-MAIL: [DEPLAN@IMBE.RS.GOV.BR](mailto:DEPLAN@IMBE.RS.GOV.BR)

**Conclusão:**

Dado o exposto, a equipe do DEPLAN entende que a documentação técnica apresentada pela empresa assim como a sua proposta, encontram-se de acordo com as regras estabelecidas no presente certame. Portanto, **do ponto de vista técnico**, a empresa está **APTA**.

Desta forma, devolvemos este processo ao Pregoeiro, para que dê continuidade nas diligências pertinentes.

**PEDRO NUNES SANT'ANNA**

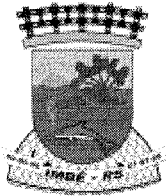
Eng. Civil – Crea-RS SC1199761

Portaria nº 1.491/2022

**RENATO TREVISAN DUARTE**

Eng. Civil – Crea-RS 057182

Portaria nº 235/2007



## FOLHA DE INFORMAÇÃO

Folha de Informação nº 02/2026

De: Departamento Municipal de Contabilidade

Para: Departamento de Licitações

Processo nº: 5906/2025

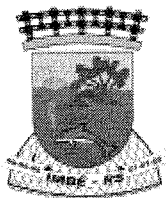
Data: 02/02/2026

Sr. Diretor,

Ao mesmo tempo que cumprimentamos, ao analisarmos os Demonstrativos Contábeis disponibilizados no referido processo, informamos que a empresa **OURO FINO CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ 26.748.635/0001-65, apresentou Balanço Patrimonial, mediante Recibo de Entrega de Escrituração Contábil Digital – ECD (Sped Contábil), referente aos últimos dois exercícios sociais exigíveis nas folhas 298 a 303 do processo, com identificação do arquivo (HASH) E1.DB.52.EC.2D.C6.97.96.31.F9.42.85.62.58.3F.2A.CD.FE.24.02 (referente 2023) e arquivo (HASH) 1C.DF.51.3B.4E.A0.FB.C2.E6.90.84.BE.24.6B.5D.2F.99.2C.54.86 (referente 2024) exigidos no Edital.

Constatamos que a encontra-se **APTA em relação aos índices mínimos de LIQUIDEZ CORRENTE e LIQUIDEZ GERAL, índice máximo de GRAU DE ENDIVIDAMENTO**, solicitados no Item 8.4.2, bem como **índice mínimo de SOLVÊNCIA GERAL** conforme item 8.4.3 do Edital de Concorrência Eletrônica nº 0005/2025, conforme demonstrado na tabela:

EMPRESA	ÍNDICE	DADOS DEMONSTRATIVOS CONTÁBEIS	ÍNDICE ATINGIDO	ÍNDICE ACEITÁVEL	RESULTADO
OURO FINO CONSTRUTORA LTDA	Item 8.4.2 LC	AC = 2.700.753,25 PC = 27.957,81	96,60	Mínimo 1	ATENDE AO ÍNDICE
	Item 8.4.2 LG	AC + ARLP = 2.700.753,25 PC + PELP = 27.957,81	96,60	Mínimo 1	ATENDE AO ÍNDICE
	Item 8.4.2 GE	PC + PELP = 27.957,81 AT = 2.711.793,25	0,01	Máximo 0,51	ATENDE AO ÍNDICE
	Item 8.4.3 SG	AT = 2.711.793,25 PC + PELP = 27.957,81	97,00	Mínimo 0,51	ATENDE AO ÍNDICE



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBÉ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E PLANEJAMENTO  
ESTRATÉGICO – SEFIPE



*Cabe ressaltar que a presente análise é realizada com base no Balanço Patrimonial do último exercício social, sendo exigível, neste caso, o exercício de 2024, levando em consideração a data de 08/01/26, definida para limite de recebimento das propostas das empresas interessadas no referido Edital.*

*Adicionalmente, embora a empresa encontre-se apta pela análise dos índices exigidos, apresentamos os percentuais conforme tabela abaixo, se analisados os saldos do Patrimônio Líquido e Capital Social em 31/12/2024, em relação ao valor estimado da contratação (folha 168):*

Valor estimado da contratação	507.900,00
Patrimônio Líquido	1.329.905,67
	261,84%
Capital Social	564.300,00
	111,10%

*Diante o exposto, encaminhamos o processo para o Departamento responsável para a análise final.*

*Cátia Daiani Dillenburg*  
Cátia Daiani Dillenburg  
Contadora – CRC/RS – 081014

Cátia Daiani Dillenburg  
Contadora  
Portaria 1086/2022