



CGF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 40903/2025	Nº TGOV 40903/2025	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Veranópolis	APELIDO EMPREENDIMENTO MCMV - SUB 50 - VERANÓPOLIS	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de unidades habitacionais no município de Veranópolis/RS.
----------------------------------	------------------------------	--	--	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	
4.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTI	3.261.007,26	% Período:	6,60%	7,14%	9,11%	13,18%	11,30%	7,38%	5,41%	1,34%	1,38%	2,05%	4,18%	5,74%	
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	110.178,86	% Período:	100,00%												
1.2.	Administração Local	128.926,80	% Período:	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	394.373,60	% Período:	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%									
1.4.	SUPRAESTRUTURA	282.572,40	% Período:		25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	485.567,00	% Período:		11,80%	25,00%	25,00%	25,00%	13,20%							
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	531.422,00	% Período:				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						
1.7.	REVESTIMENTOS	389.740,80	% Período:					9,52%	9,52%	9,52%	9,52%	9,85%	15,48%	15,48%	15,48%	
1.8.	PAVIMENTAÇÕES	277.748,40	% Período:											25,00%	25,00%	
1.9.	INSTALAÇÕES	648.246,60	% Período:												7,85%	
1.10.	COMPLEMENTAÇÕES	12.230,80	% Período:													
Total: R\$ 3.261.007,26				%:	6,60%	7,14%	9,11%	13,18%	11,30%	7,38%	5,41%	1,34%	1,38%	2,05%	4,18%	5,74%
				Repasso:	184.793,23	200.043,28	255.077,28	369.151,05	316.358,46	206.505,49	151.471,50	37.397,73	38.512,05	57.333,15	116.953,95	160.642,45
				Contrapartida:	30.425,37	32.936,21	41.997,31	60.779,04	52.086,98	34.000,20	24.939,09	6.157,36	6.340,84	9.439,64	19.255,94	26.449,04
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Investimento:	215.218,60	232.979,49	297.074,59	429.930,09	368.445,44	240.505,69	176.410,59	43.555,09	44.852,89	66.772,79	136.209,89	187.091,49
				%:	6,60%	13,74%	22,85%	36,04%	47,34%	54,71%	60,12%	61,46%	62,83%	64,88%	69,06%	74,79%
				Repasso:	184.793,23	384.836,51	639.913,79	1.009.064,84	1.325.423,30	1.531.928,79	1.683.400,29	1.720.798,02	1.759.310,07	1.816.643,22	1.933.597,17	2.094.239,62
				Contrapartida:	30.425,37	63.361,58	105.358,89	166.137,93	218.224,91	252.225,11	277.164,20	283.321,56	289.662,40	299.102,04	318.357,98	344.807,02
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Investimento:	215.218,60	448.198,09	745.272,68	1.175.202,77	1.543.648,21	1.784.153,90	1.960.564,49	2.004.119,58	2.048.972,47	2.115.745,26	2.251.955,15	2.439.046,64
				Administração Local:	5,00%	10,00%	15,00%	20,00%	25,00%	30,00%	35,00%	40,00%	45,00%	50,00%	55,00%	60,00%

Veranópolis / RS

Local

#####

Data

Responsável Técnico

Nome: Gerson Miller

CREA/CAU: A35616-6

ART/RRT: 16012521



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 40903/2025	Nº TGOV 40903/2025	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Veranópolis	APELIDO EMPREENDIMENTO MCMV - SUB 50 - VERANÓPOLIS	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de unidades habitacionais no município de Veranópolis/RS.
----------------------------------	------------------------------	--	--	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27	11/27	12/27
4.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTI	3.261.007,26	% Período:	4,94%	6,85%	5,17%	3,70%	3,32%	0,74%	0,29%	0,20%				
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	110.178,86	% Período:												
1.2.	Administração Local	128.926,80	% Período:	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%				
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	394.373,60	% Período:												
1.4.	SUPRAESTRUTURA	282.572,40	% Período:												
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	485.567,00	% Período:												
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	531.422,00	% Período:												
1.7.	REVESTIMENTOS	389.740,80	% Período:	5,62%											
1.8.	PAVIMENTAÇÕES	277.748,40	% Período:	25,00%	25,00%										
1.9.	INSTALAÇÕES	648.246,60	% Período:	9,74%	22,74%	25,00%	17,15%	15,26%	2,26%						
1.10.	COMPLEMENTAÇÕES	12.230,80	% Período:				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
Total: R\$ 3.261.007,26				%:	4,94%	6,85%	5,17%	3,70%	3,32%	0,74%	0,29%	0,20%			
				Repasso:	138.195,82	191.718,98	144.686,09	103.623,03	93.092,61	20.748,37	8.160,46	5.535,02			
				Contrapartida:	22.753,32	31.565,66	23.821,90	17.061,06	15.327,28	3.416,12	1.343,58	911,32			
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-			
				Investimento:	160.949,14	223.284,64	168.507,99	120.684,09	108.419,89	24.164,49	9.504,04	6.446,34			
				%:	79,73%	86,58%	91,74%	95,45%	98,77%	99,51%	99,80%	100,00%			
				Repasso:	2.232.435,44	2.424.154,42	2.568.840,51	2.672.463,54	2.765.556,15	2.786.304,52	2.794.464,98	2.800.000,00			
				Contrapartida:	367.560,34	399.126,00	422.947,90	440.008,96	455.336,24	458.752,36	460.095,94	461.007,26			
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-			
				Investimento:	2.599.995,78	2.823.280,42	2.991.788,41	3.112.472,50	3.220.892,39	3.245.056,88	3.254.560,92	3.261.007,26			
				Administração Local:	65,00%	70,00%	75,00%	80,00%	85,00%	90,00%	95,00%	100,00%			

Veranópolis / RS

Local

#####

Data

Responsável Técnico

Nome: Gerson Miller

CREA/CAU: A35616-6

ART/RRT: 16012521

Documento assinado digitalmente

GERSON MILLER DE CARVALHO

Data: 30/12/2025 08:46:53-0300

Verifique em https://validar.iti.gov.br



MUNICÍPIO DE VERANÓPOLIS

RUA ALFREDO CHAVES, 366 - CNPJ 98.671.597/0001-09

VERANÓPOLIS/RS - CEP 95330-000

FONE (54) 3441 1477 - [HTTPS://WWW.VERANOPOLIS.RS.GOV.BR](https://www.veranopolis.rs.gov.br)



CÓDIGO DE ACESSO

A90B458CC284482991D8721B2ADD1D59

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas

- ✓ Assinante: WILLIAN DORNELLES em 20/01/2026 09:44:34
CPF:***.***-300-88
Certificadora: MUNICÍPIO DE VERANÓPOLIS - ROOT

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://veranopolis.flowdocs.com.br/public/assinaturas/A90B458CC284482991D8721B2ADD1D59>



CRONOGRAMA PREVISTO PLE

Grado de Sigilo #PUBLICO

Table with 4 columns: PROPONENTE / TOMADOR, Nº OPERAÇÃO, Nº TransfereGOV, APELIDO EMPREENDIMENTO

1. Seleccione o Título do Evento da Administração Local:

✘ Não foi indicado o Evento de Administração Local

2. Digite nas células em amarelo o número do período em que os eventos serão concluídos:

FILTRO

Table with 27 columns: Casa 1 to Casa 20, 21, 22, 23, 24, 25. Row 1: Nº do Evento, Título dos Eventos

Main grid table with 30 rows (1-30) and 27 columns (Casa 1-20, 21-25). Contains numerical values for each cell.

Cronograma table for Mês 01 to Mês 12. Columns: Parcela, Acumulado, Administração Local. Rows: % and R\$.

Cronograma table for Mês 13 to Mês 24. Columns: Parcela, Acumulado, Administração Local. Rows: % and R\$.

Cronograma table for Mês 25 to Mês 30. Columns: Parcela, Acumulado, Administração Local. Rows: % and R\$.

Veranópc Local quarta-feira, 10 de setembro de 2025 Data

Responsável Técnico Nome: Gerson Miller CREA/CAU: A35616-6 ART/RR: 16012521



Documento assinado digitalmente GERSON MILLER DE CARVALHO Data: 10/09/2025 11:42:27-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 40903/2025	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Veranópolis	APELIDO EMPREENDIMENTO MCMV - SUB 50 - VERANÓPOLIS	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de unidades habitacionais no município de Veranópolis/RS.
------------------	-----------------------	---	---	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
4.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTI	3.270.814,40	% Período:	7,61%	4,62%	4,79%	2,65%	8,64%	7,01%	5,35%	2,48%	16,25%	3,36%	1,17%	2,62%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	248.912,80	% Período:	100,00%											
1.2.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	394.373,60	% Período:		38,32%	39,72%	21,96%								
1.3.	SUPRAESTRUTURA	282.572,40	% Período:					100,00%							
1.4.	PAREDES E PAINÉIS	485.567,00	% Período:						47,20%	36,07%	16,73%				
1.5.	COBERTURA E PROTEÇÕES	531.422,00	% Período:									100,00%			
1.6.	REVESTIMENTOS	389.740,80	% Período:										28,23%	9,86%	21,95%
1.7.	PAVIMENTAÇÕES	277.748,40	% Período:												
1.8.	INSTALAÇÕES	648.246,60	% Período:												
1.9.	COMPLEMENTAÇÕES	12.230,80	% Período:												
Total: R\$ 3.270.814,40															
			%:	7,61%	4,62%	4,79%	2,65%	8,64%	7,01%	5,35%	2,48%	16,25%	3,36%	1,17%	2,62%
	Período:	Repass:		213.083,27	129.362,89	134.097,05	74.145,92	241.897,77	196.196,54	149.923,30	69.552,66	454.926,94	94.180,02	32.888,64	73.225,48
		Contrapartida:		35.829,53	21.752,11	22.548,15	12.467,48	40.674,63	32.990,06	25.209,30	11.695,14	76.495,06	15.836,18	5.530,16	12.312,72
		Outros:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Investimento:		248.912,80	151.115,00	156.645,20	86.613,40	282.572,40	229.186,60	175.132,60	81.247,80	531.422,00	110.016,20	38.418,80	85.538,20
		%:		7,61%	12,23%	17,02%	19,67%	28,31%	35,31%	40,67%	43,15%	59,40%	62,76%	63,94%	66,55%
	Acumulado:	Repass:		213.083,27	342.446,16	476.543,21	550.689,13	792.586,90	988.783,44	1.138.706,74	1.208.259,40	1.663.186,34	1.757.366,36	1.790.255,00	1.863.480,48
		Contrapartida:		35.829,53	57.581,64	80.129,79	92.597,27	133.271,90	166.261,96	191.471,26	203.166,40	279.661,46	295.497,64	301.027,80	313.340,52
		Outros:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Investimento:		248.912,80	400.027,80	556.673,00	643.286,40	925.858,80	1.155.045,40	1.330.178,00	1.411.425,80	1.942.847,80	2.052.864,00	2.091.282,80	2.176.821,00
		Administração Local:													

Veranópolis / RS

Local

#####

Data

Responsável Técnico

Nome: Gerson Miller

CREA/CAU: A35616-6

ART/RRT: 16012521



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 40903/2025	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Veranópolis	APELIDO EMPREENDIMENTO MCMV - SUB 50 - VERANÓPOLIS	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de unidades habitacionais no município de Veranópolis/RS.
------------------	-----------------------	---	---	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
				01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27	11/27	12/27	
4.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTI	3.270.814,40	% Período:	2,08%	1,35%	0,72%	0,61%	6,40%	0,72%	1,37%	1,60%	1,40%	3,22%	0,62%	0,48%	
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	248.912,80	% Período:													
1.2.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	394.373,60	% Período:													
1.3.	SUPRAESTRUTURA	282.572,40	% Período:													
1.4.	PAREDES E PAINÉIS	485.567,00	% Período:													
1.5.	COBERTURA E PROTEÇÕES	531.422,00	% Período:													
1.6.	REVESTIMENTOS	389.740,80	% Período:	17,47%	11,37%	6,02%	5,11%									
1.7.	PAVIMENTAÇÕES	277.748,40	% Período:					75,35%	8,48%	16,17%						
1.8.	INSTALAÇÕES	648.246,60	% Período:								8,09%	7,04%	16,27%	3,14%	2,42%	
1.9.	COMPLEMENTAÇÕES	12.230,80	% Período:													
Total: R\$ 3.270.814,40				%:	2,08%	1,35%	0,72%	0,61%	6,40%	0,72%	1,37%	1,60%	1,40%	3,22%	0,62%	0,48%
				Repasso:	58.287,14	37.928,93	20.080,16	17.049,55	179.160,34	20.165,26	38.442,56	44.869,14	39.071,76	90.289,08	17.422,10	13.444,02
				Contrapartida:	9.800,86	6.377,67	3.376,44	2.866,85	30.125,46	3.390,74	6.464,04	7.544,66	6.569,84	15.181,92	2.929,50	2.260,58
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Investimento:	68.088,00	44.306,60	23.456,60	19.916,40	209.285,80	23.556,00	44.906,60	52.413,80	45.641,60	105.471,00	20.351,60	15.704,60
				%:	68,63%	69,99%	70,71%	71,32%	77,71%	78,43%	79,81%	81,41%	82,80%	86,03%	86,65%	87,13%
				Repasso:	1.921.767,62	1.959.696,55	1.979.776,71	1.996.826,26	2.175.986,60	2.196.151,86	2.234.594,42	2.279.463,56	2.318.535,32	2.408.824,40	2.426.246,50	2.439.690,52
				Contrapartida:	323.141,38	329.519,05	332.895,49	335.762,34	365.887,80	369.278,54	375.742,58	383.287,24	389.857,08	405.039,00	407.968,50	410.229,08
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Investimento:	2.244.909,00	2.289.215,60	2.312.672,20	2.332.588,60	2.541.874,40	2.565.430,40	2.610.337,00	2.662.750,80	2.708.392,40	2.813.863,40	2.834.215,00	2.849.919,60
				Administração Local:												

Veranópolis / RS

Local _____ Responsável Técnico

#####

Data _____ Nome: Gerson Miller

_____ CREA/CAU: A35616-6

_____ Data ART/RRT: 16012521



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 40903/2025	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Veranópolis	APELIDO EMPREENDIMENTO MCMV - SUB 50 - VERANÓPOLIS	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de unidades habitacionais no município de Veranópolis/RS.
------------------	-----------------------	---	---	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
				01/28	02/28	03/28	04/28	05/28	06/28	07/28	08/28	09/28	10/28	11/28	12/28
4.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTI	3.270.814,40	% Período:	0,40%	0,73%	1,60%	7,97%	1,79%	0,37%						
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	248.912,80	% Período:												
1.2.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	394.373,60	% Período:												
1.3.	SUPRAESTRUTURA	282.572,40	% Período:												
1.4.	PAREDES E PAINÉIS	485.567,00	% Período:												
1.5.	COBERTURA E PROTEÇÕES	531.422,00	% Período:												
1.6.	REVESTIMENTOS	389.740,80	% Período:												
1.7.	PAVIMENTAÇÕES	277.748,40	% Período:												
1.8.	INSTALAÇÕES	648.246,60	% Período:	2,01%	3,70%	8,09%	40,20%	9,05%							
1.9.	COMPLEMENTAÇÕES	12.230,80	% Período:						100,00%						
Total: R\$ 3.270.814,40															
Período:	%:			0,40%	0,73%	1,60%	7,97%	1,79%	0,37%						
	Repasso:			11.129,24	20.513,50	44.893,45	223.102,38	50.200,66	10.470,25						
	Contrapartida:			1.871,36	3.449,30	7.548,75	37.514,22	8.441,14	1.760,55						
	Outros:			-	-	-	-	-	-						
Acumulado:	Investimento:			13.000,60	23.962,80	52.442,20	260.616,60	58.641,80	12.230,80						
	%:			87,53%	88,26%	89,87%	97,83%	99,63%	100,00%						
	Repasso:			2.450.819,76	2.471.333,26	2.516.226,71	2.739.329,09	2.789.529,75	2.800.000,00						
	Contrapartida:			412.100,44	415.549,74	423.098,49	460.612,71	469.053,85	470.814,40						
	Outros:			-	-	-	-	-	-						
Administração Local:															

Veranópolis / RS

Local

#####

Data

Responsável Técnico

Nome: Gerson Miller
CREA/CAU: A35616-6
ART/RRT: 16012521



Documento assinado digitalmente

GERSON MILLER DE CARVALHO
Data: 10/09/2025 11:42:26-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



CRONOGRAMA PREVISTO PLE

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Veranópolis	Nº OPERAÇÃO 40903/2025	Nº TransfereGOV 40903/2025	APELIDO EMPREENDIMENTO MCMV - SUB 50 - VERANÓPOLIS
--	----------------------------------	--------------------------------------	--

- Selecione o Título do Evento da Administração Local:
- Administração Local

2. Digite nas células em amarelo o número do período em que os eventos serão concluídos:

FILTRO	Nº do Evento	Título dos Eventos	Casa 1	Casa 2	Casa 3	Casa 4	Casa 5	Casa 6	Casa 7	Casa 8	Casa 9	Casa 10	Casa 11	Casa 12	Casa 13	Casa 14	Casa 15	Casa 16	Casa 17	Casa 18	Casa 19	Casa 20	Casa 21	Casa 22	Casa 23	Casa 24	Casa 25
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
F	1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1					
F	2	Administração Local	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20					
F	3	SAPATA	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4					
F	4	BALDRAMES	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4					
F	5	IMPERMEABILIZAÇÃO	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4					
F	6	PILARES, VIGAS E LAJES	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5					
F	7	ALVENARIA/FECHAMENTOS	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5					
F	8	ESQUADRIAS METÁLICAS	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6					
F	9	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6					
F	10	TELHADOS	4	4	4	4	4	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7					
F	11	REVESTIMENTOS INTERNOS	5	5	5	5	5	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	8					
F	12	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	5	5	5	5	5	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	8					
F	13	REVESTIMENTOS EXTERNOS	9	9	9	9	9	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12					
F	14	FORROS	9	9	9	9	9	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12					
F	15	PINTURAS INTERNAS	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13					
F	16	PINTURAS EXTERNAS	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13					
F	17	PINTURA ESQUADRIAS	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13					
F	18	PISO CERÂMICO	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14					
F	19	PISO CIMENTADO	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14					
F	20	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14					
F	21	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15					
F	22	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTOR	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15					
F	23	FIOS E CABOS	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15					
F	24	TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDRÁULICAS	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15	16	16	16	16	16					
F	25	REGISTROS	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15	16	16	16	16	16					
F	26	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRÁULICA	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15	16	16	16	16	16					
F	27	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15	16	16	16	16	16	17	17	17	17	17					
F	28	TUBULAÇÕES E CONEXÕES SANITÁRIAS	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15	16	16	16	16	16	17	17	17	17	17					
F	29	ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15	16	16	16	16	16	17	17	17	17	17					
F	30	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	15	15	15	15	15	16	16	16	16	16	17	17	17	17	17	18	18	18	18	18					
F	31	CALAFETE / LIMPEZA	16	16	16	16	16	17	17	17	17	17	18	18	18	18	18	19	19	19	19	19					

Cronograma		Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06	Mês 07	Mês 08	Mês 09	Mês 10	Mês 11	Mês 12
Parcela	%	6,60%	7,14%	9,11%	13,18%	11,30%	7,38%	5,41%	1,34%	1,38%	2,05%	4,18%	5,74%
Acumulado	R\$	215.218,60	232.979,49	297.074,59	429.930,09	368.445,44	240.505,69	176.410,59	43.555,09	44.852,89	66.772,79	136.209,89	187.091,49
Administração Local	%	5,00%	10,00%	15,00%	20,00%	25,00%	30,00%	35,00%	40,00%	45,00%	50,00%	55,00%	60,00%

Cronograma		Mês 13	Mês 14	Mês 15	Mês 16	Mês 17	Mês 18	Mês 19	Mês 20
Parcela	%	4,94%	6,85%	5,17%	3,70%	3,32%	0,74%	0,29%	0,20%
Acumulado	R\$	160.949,14	223.284,64	168.507,99	120.684,09	108.419,89	24.164,49	9.504,04	6.446,34
Administração Local	%	79,73%	86,58%	91,74%	95,45%	98,77%	99,51%	99,80%	100,00%
	R\$	2.599.995,78	2.823.280,42	2.991.788,41	3.112.472,50	3.220.892,39	3.245.056,88	3.254.560,92	3.261.007,26
	%	65,00%	70,00%	75,00%	80,00%	85,00%	90,00%	95,00%	100,00%

Veranópoli
Local
quarta-feira, 24 de dezembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Gerson Miller
CREA/CAU: A35616-6
ART/RRT: 16012521

Documento assinado digitalmente
GERSON MILLER DE CARVALHO
Data: 30/12/2025 08:44:18-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>





MUNICÍPIO DE VERANÓPOLIS

RUA ALFREDO CHAVES, 366 - CNPJ 98.671.597/0001-09

VERANÓPOLIS/RS - CEP 95330-000

FONE (54) 3441 1477 - [HTTPS://WWW.VERANOPOLIS.RS.GOV.BR](https://www.veranopolis.rs.gov.br)



CÓDIGO DE ACESSO

6A7D795D376D4106B61211BE4A77D10A

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas

- ✓ Assinante: WILLIAN DORNELLES em 20/01/2026 09:44:30
CPF:***.***-300-88
Certificadora: MUNICÍPIO DE VERANÓPOLIS - ROOT

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://veranopolis.flowdocs.com.br/public/assinaturas/6A7D795D376D4106B61211BE4A77D10A>

EVENTOGRAMA - MÊS																					
Nº EVENTO	DESCRIÇÃO DO EVENTO	FRENTES DE OBRA																			
		CASA 1	CASA 2	CASA 3	CASA 4	CASA 5	CASA 6	CASA 7	CASA 8	CASA 9	CASA 10	CASA 11	CASA 12	CASA 13	CASA 14	CASA 15	CASA 16	CASA 17	CASA 18	CASA 19	CASA 20
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
3	SAPATA	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4
4	BALDRAMES	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4
6	PILARES, VIGAS E LAJES	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5
7	ALVENARIA/FECHAMENTOS	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5
8	ESQUADRIAS METÁLICAS	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6
9	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6
10	TELHADOS	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7
11	REVESTIMENTOS INTERNOS	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8
12	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8
13	REVESTIMENTOS EXTERNOS	9	9	9	9	9	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12
14	FORROS	9	9	9	9	9	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12
15	PINTURAS INTERNAS	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13
16	PINTURAS EXTERNAS	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13
17	PINTURA ESQUADRIAS	10	10	10	10	10	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13
18	PISO CERÂMICO	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14
19	PISO CIMENTADO	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14
20	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14
21	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15
22	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15
23	FIOS E CABOS	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15
24	TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDRÁULICAS	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15	16	16	16	16	16
25	REGISTROS	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15	16	16	16	16	16
26	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRÁULICA	13	13	13	13	13	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15	16	16	16	16	16
27	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15	16	16	16	16	16	17	17	17	17	17
28	TUBULAÇÕES E CONEXÕES SANITÁRIAS	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15	16	16	16	16	16	17	17	17	17	17
29	ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15	16	16	16	16	16	17	17	17	17	17
30	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	15	15	15	15	15	16	16	16	16	16	17	17	17	17	17	18	18	18	18	18
31	CALAFETE / LIMPEZA	16	16	16	16	16	17	17	17	17	17	18	18	18	18	18	19	19	19	19	19

Documento assinado digitalmente



GERSON MILLER DE CARVALHO
 Data: 30/12/2025 08:44:18-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



MUNICÍPIO DE VERANÓPOLIS

RUA ALFREDO CHAVES, 366 - CNPJ 98.671.597/0001-09

VERANÓPOLIS/RS - CEP 95330-000

FONE (54) 3441 1477 - [HTTPS://WWW.VERANOPOLIS.RS.GOV.BR](https://www.veranopolis.rs.gov.br)



CÓDIGO DE ACESSO

BE39250F2F6B4F5883E71955CCDF3A1C

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas

- ✓ Assinante: WILLIAN DORNELLES em 20/01/2026 09:44:09
CPF:***.***-300-88
Certificadora: MUNICÍPIO DE VERANÓPOLIS - ROOT

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://veranopolis.flowdocs.com.br/public/assinaturas/BE39250F2F6B4F5883E71955CCDF3A1C>

EVENTOGRAMA - VALOR																					
Nº EVENTO	DESCRIÇÃO DO EVENTO	FRENTE DE OBRA																			
		CASA 1	CASA 2	CASA 3	CASA 4	CASA 5	CASA 6	CASA 7	CASA 8	CASA 9	CASA 10	CASA 11	CASA 12	CASA 13	CASA 14	CASA 15	CASA 16	CASA 17	CASA 18	CASA 19	CASA 20
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	8.965,29	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03	5.327,03
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34	6.446,34
3	SAPATA	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75	7.555,75
4	BALDRAMÉS	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26	7.832,26
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67	4.330,67
6	PILARES, VIGAS E LAJES	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62	14.128,62
7	ALVENARIA/FECHAMENTOS	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33	11.459,33
8	ESQUADRIAS METÁLICAS	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63	8.756,63
9	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39	4.062,39
10	TELHADOS	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10	26.571,10
11	REVESTIMENTOS INTERNOS	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81	5.500,81
12	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94	1.920,94
13	REVESTIMENTOS EXTERNOS	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91	4.276,91
14	FORROS	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40	3.404,40
15	PINTURAS INTERNAS	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33	2.215,33
16	PINTURAS EXTERNAS	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83	1.172,83
17	PINTURA ESQUADRIAS	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82	995,82
18	PISO CERÂMICO	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29	10.464,29
19	PISO CIMENTADO	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80	1.177,80
20	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33	2.245,33
21	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69	2.620,69
22	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08	2.282,08
23	FIOS E CABOS	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55	5.273,55
24	TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDRÁULICAS	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58	1.017,58
25	REGISTROS	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23	785,23
26	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRÁULICA	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03	650,03
27	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14	1.198,14
28	TUBULAÇÕES E CONEXÕES SANITÁRIAS	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11	2.622,11
29	ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83	13.030,83
30	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09	2.932,09
31	CALAFETE / LIMPEZA	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54	611,54



MUNICÍPIO DE VERANÓPOLIS

RUA ALFREDO CHAVES, 366 - CNPJ 98.671.597/0001-09

VERANÓPOLIS/RS - CEP 95330-000

FONE (54) 3441 1477 - [HTTPS://WWW.VERANOPOLIS.RS.GOV.BR](https://www.veranopolis.rs.gov.br)



CÓDIGO DE ACESSO

324603591A0549D4AF260472A418B426

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas

- ✓ Assinante: WILLIAN DORNELLES em 20/01/2026 09:44:12
CPF:***.***-300-88
Certificadora: MUNICÍPIO DE VERANÓPOLIS - ROOT

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://veranopolis.flowdocs.com.br/public/assinaturas/324603591A0549D4AF260472A418B426>