

TOMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOAS/RS

OBRA: MANUTENÇÃO DE ABRIGOS DE ÔNIBUS

LICITANTE: PERFECTA SOLUCOES EMPRESARIAIS LTDA, CNPJ 22.128.382/0001-76

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: 100%.
 Sobre a base de cálculo, definir respectiva alíquota do ISS (entre 2,00% e 5,00%): 3,00%

Composição analítica do BDI (conforme Acórdão 2622/2013 TCU)				
TIPO DE OBRA: 1 - Construção de Edifícios				
Itens		Adotado	MÍN	MÁX
AC	ADM CENTRAL	4,00 %	3,00 %	5,50 %
S+G	SEGURO E GARANTIA	0,80 %	0,80 %	1,00 %
R	RISCO	1,27 %	0,97 %	1,27 %
DF	DESP. FINANCEIRAS	1,23 %	0,59 %	1,39 %
L	LUCRO	7,40 %	6,16 %	8,96 %
I	IMPOSTOS	6,65 %	conf. Legislação	
	PIS	0,65 %		
	COFINS	3,00 %		
	ISSQN (Alíquota x %Base de cálculo)	3,00 %		
	CPRB	0,00 %		
Fórmula do BDI				
BDI= (1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L) _____ -1				
BDI Resultante				
BDI Resultante		23,53 %		

Declarações

Declaro que, de acordo com a legislação tributária do município de Canoas-RS, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 3% sobre o valor total da obra. Declaro que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão de obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI e/ou SICRO. Declaro que o orçamento da obra foi adotado na modalidade sem desoneração por ser a mais adequada ao Tomador Prefeitura Municipal de Canoas.

Canoas, 09 de janeiro de 2026.

PERFECTA SOLUÇÕES EMPRESARIAIS LTDA
 CNPJ 22.128.382/0001-76

Responsável Técnico - Engenheiro Civil Alexandre Gabriel Gomes
 CREA RS 233769