



PLANILHA RESUMO



Secretaria Municipal de Saúde
Centro de Atenção Psicossocial - Tipo 1

BDI Geral:
21,65%

Encargo Social Mensalista:
69,95%

Data:
30/12/2025

Bancos:

SINAPI - 11/2025 - Rio Grande do Sul; SBC - 12/2025 - Rio Grande do Sul; ORSE - 09/2025 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 07/2025 - Minas Gerais; IOPEs - 08/2025 - Espírito Santo; CPOS/CDHU - 09/2025 - São Paulo; AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul; AGETOP CIVIL - 08/2025 - Goiás; EMOP - 10/2025 - Rio de Janeiro; DERPR - 08/2025 - Paraná;

Encargo Social Horista:
112,84%

Revisão:
01

ITEM	DESCRIÇÃO		PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$	127.170,82	4,57%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$	49.917,60	1,79%
3	FUNDAÇÃO	R\$	277.113,52	9,96%
4	ESTRUTURA	R\$	395.448,92	14,21%
5	ALVENARIA, VEDAÇÃO E DIVISÓRIAS	R\$	227.858,31	8,19%
6	COBERTURA	R\$	107.929,06	3,88%
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$	43.858,90	1,58%
8	ESQUADRIAS	R\$	278.378,80	10,00%
9	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$	118.870,74	4,27%
10	REVESTIMENTO PISO INTERNO	R\$	146.052,06	5,25%
11	REVESTIMENTO PISO EXTERNO	R\$	37.936,43	1,36%
12	REVESTIMENTO DE TETO	R\$	51.002,41	1,83%
13	PINTURA	R\$	98.846,42	3,55%
14	MARMORARIA	R\$	24.537,63	0,88%
15	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$	86.400,28	3,11%
16	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$	191.697,21	6,89%
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$	305.134,05	10,97%
18	CLIMATIZAÇÃO	R\$	161.780,27	5,81%
19	DADOS E VOZ	R\$	22.549,84	0,81%
20	URBANIZAÇÃO	R\$	17.406,80	0,63%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$	12.555,81	0,45%
TOTAL			R\$ 2.782.445,88	100,00%

Notas:

Estão excluídos do escopo: mobiliário e equipamentos, bate-macac, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, compressor odontológico e bomba de vácuo odontológico portáteis e equipamentos de ar condicionado.

Pedro Nunes Sant'Anna
Engenheiro Civil - CREA RS: SC1199761