



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Coordenação da Atenção Primária à Saúde

Concorrência pública para contratação de empresa especializada para execução de Reforma Complementar na ESF Divisa com utilização de recursos provenientes de emendas impositivas no município de Sant'Ana do Livramento/RS



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

1 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A Secretaria Municipal de Saúde (SMS), por meio da Coordenação da Atenção Primária à Saúde, identificou a necessidade urgente de realizar obras de melhoria na infraestrutura da ESF Divisa - José Paulo da Silva. A unidade, localizada na Rua Joaquim da Costa Vargas, 201, bairro Divisa, precisa de intervenções na área externa para garantir a segurança dos usuários e servidores, bem como para adequar o espaço físico e facilitar o acesso.

A contratação, por meio de Concorrência Pública, tem como objetivo principal a execução de obras de transposição de segmento da sarjeta, o fornecimento e instalação de baldrame de concreto para um novo gradeamento e o fornecimento e instalação do novo gradeamento propriamente dito. A necessidade dessas obras decorre da falta de segurança e organização na área externa da unidade de saúde. A ausência de um gradeamento adequado e a dificuldade de acesso comprometem o fluxo de pessoas e veículos, colocando em risco a integridade física dos pacientes e da equipe de saúde.

As obras contam com recursos de duas emendas impositivas municipais: a emenda nº 12, do Vereador Lídio Mendes, no valor de R\$ 100.000,00, para a Ampliação e Reforma da ESF Divisa, e a emenda nº 99, do Vereador Leandro Ferreira, no valor de R\$ 50.000,00, para ampliação da área externa e piso da ESF.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO



A contratação é fundamentada nos princípios da Constituição Federal de 1988 e da Lei nº 14.133/2021. O princípio da

- **Eficiência** (Art. 37 da CF/88) é central, pois a obra garantirá um ambiente mais seguro e funcional, otimizando o atendimento. A contratação também atende à
- **Publicidade e à Impessoalidade**, pois a concorrência pública garante a transparência e a igualdade de condições para todos os interessados. A saúde é um direito de todos e um dever do Estado (Art. 196 da CF/88), portanto, a melhoria da infraestrutura da ESF Divisa é uma medida fundamental para assegurar um acesso universal e igualitário aos serviços de saúde. A realização da obra irá fortalecer a Atenção Primária à Saúde, que é a porta de entrada preferencial do Sistema Único de Saúde (SUS), valorizando a unidade e aprimorando as condições de acolhimento à população.

2 – PREVISÕES NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A contratação que se busca por meio deste ETP será acrescida ao PCA do ano de 2025.

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

O processo de contratação se dará por meio de Concorrência Pública de acordo com os preceitos da Lei 14.133/2021, com maiores detalhes a serem especificados no Memorial Descritivo que acompanhará este Estudo Técnico Preliminar.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As quantidades necessárias dos itens que suprirão as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde encontram-se elencadas na tabela abaixo, divididas por lotes:

Rua Pref. Hugolino Andrade, nº433, Centro – Sant'Ana do Livramento/RS Telefone:
0800 090 2052 · E-mail: secresaude.livramento@gmail.com



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO



LOTE	UNIDADE	QUANT.	DESCRIÇÃO
01	Serv.	1	Execução da obra de transposição de segmento da sarjeta pela rua Carlos Montserrat. De acordo com o Memorial Descritivo. Para ESF Divisa – José Paulo da Silva
02	Serv.	1	Fornecimento e instalação de baldrames de concreto para gradeamento da ESF. De acordo com Memorial Descritivo. Para ESF Divisa – José Paulo da Silva
03	Serv.	1	Fornecimento e instalação de novo gradeamento a ser instalado acima dos baldrames de concreto. De acordo com Memorial Descritivo. Para ESF Divisa – José Paulo da Silva

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Será feito de acordo com o cronograma físico financeiro em anexo a este Estudo Técnico Preliminar.

6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Idem item 5 deste ETP.

7 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta consiste na contratação de uma empresa especializada para realizar as obras na ESF Divisa. A execução dos serviços incluirá a transposição de segmento da sarjeta, o fornecimento e a instalação de baldrames de concreto para o gradeamento e, por fim, o fornecimento e a instalação do novo gradeamento propriamente dito. Essa intervenção é financiada pelas emendas impositivas nº 12 (R\$ 100.000,00) e nº 99 (R\$ 50.000,00), que se complementam para cobrir as despesas de ampliação, reforma, construção da área externa e do piso da ESF. A solução visa garantir a segurança de todos que frequentam a unidade, facilitando o acesso e organizando o espaço externo. O ciclo de vida da obra abrange a contratação, execução, entrega e manutenção, garantindo que a estrutura seja durável e de fácil manutenção.

8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

A escolha pelo parcelamento da contratação, conforme previsto pela legislação aplicável, visa garantir a viabilidade técnica e a vantagem econômica, princípios fundamentais para a boa gestão dos recursos públicos.

Rua Pref. Hugolino Andrade, nº433, Centro – Sant'Ana do Livramento/RS Telefone:
0800 090 2052 · E-mail: secresaude.livramento@gmail.com



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO



Assim, o parcelamento da futura contratação, ao ser realizado de forma estratégica em itens distintos, contribui diretamente para a economicidade e a vantajosidade do processo licitatório, atendendo de maneira mais eficiente aos requisitos da Administração Pública, bem como fornecerá mais transparência à execução orçamentária e financeira.

Essa abordagem torna o processo mais flexível, pois permite a contratação de empresas que atendem, com maior precisão, às exigências de cada item, sem que haja sobrecarga de responsabilidades em um único fornecedor.

Portanto, o parcelamento se configura como uma medida que contribui para a maximização da eficiência e da economicidade, ao atender de forma mais precisa as necessidades do município, sem prejuízo da qualidade do serviço prestado.

9 – DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação da obra para a ESF Divisa busca os seguintes resultados:

- **Maior segurança:** A instalação do novo gradeamento e a transposição da sarjeta garantirão a segurança de pacientes e servidores, evitando acidentes e organizando o fluxo na entrada da unidade.
- **Melhoria do acesso:** As obras facilitarão o acesso à ESF para pessoas com deficiência, idosos e gestantes, garantindo a acessibilidade universal.
- **Otimização de recursos:** A contratação por Concorrência Pública, com critério de menor preço global, assegurará o melhor custo-benefício para a Administração Pública.
- **Cumprimento de emendas impositivas:** A execução da obra garantirá o uso adequado dos recursos provenientes das emendas impositivas nº 12 e nº 99, atendendo à demanda da comunidade e do poder legislativo.

10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Foram aprovadas as emendas impositivas na Câmara Municipal de Vereadores do Município de Sant'Ana do Livramento/RS.

11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Rua Pref. Hugolino Andrade, nº433, Centro – Sant'Ana do Livramento/RS Telefone:
0800 090 2052 · E-mail: secresaude.livramento@gmail.com



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO



Não há contratações correlatas.

12 – IMPACTOS AMBIENTAIS

As obras não são de grande porte e não têm potencial poluidor significativo. Serão observadas as normas técnicas e ambientais, como o gerenciamento adequado de resíduos de construção civil, conforme a Política Nacional de Resíduos Sólidos (Lei nº 12.305/2010), e o controle de ruído e poeira. A utilização de materiais sustentáveis será priorizada.

13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação é viável porque:

- **É juridicamente adequada**, pois está em conformidade com a Lei nº 14.133/2021.
- **É tecnicamente justificável**, pois há uma necessidade comprovada de melhoria na infraestrutura da ESF para garantir a segurança e a acessibilidade.
- **É economicamente vantajosa**, uma vez que o processo de concorrência pública garantirá o menor preço e o melhor custo-benefício para a administração.

gov.br Documento assinado digitalmente
PATRICIA FRISKE SCHWIDERKE
Data: 06/08/2025 09:59:48-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Patrícia Friske Schwiderke
Enfª. Coord. Atenção Primária à
Saúde/ESF's
Matrícula 224851

gov.br Documento assinado digitalmente
MAURILIO FERNANDES NETO
Data: 05/08/2025 09:07:52-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Maurilio Fernandes Neto
Matrícula 233241
Escriturário