

BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

0	BDI Geral:	Encargo Social Mensalista:	Data:
ESF Divisa	26,22%	46,08%	0
Bancos:	BDI Equipamentos:	Encargo Social Horista:	Revisão:
Sinapi 03/2025	0,00%	83,25%	00

Fórmula (Bonificações e Despesas Indiretas):

$$BDI = \left[\frac{(1 + (IC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

ITEM	DESCRIÇÃO	CÓD	GERAL VALORES PROPOSTOS (%)	EQUIPAMENTOS VALORES PROPOSTOS (%)
1	Administração Central	AC	3,46%	
2	Riscos	R	1,27%	
3	Seguros e Garantias	SG	0,80%	
4	Despesas Financeiras	DF	1,23%	
5	Lucro	L	6,16%	
6	Impostos	I	10,15%	
6.1	PIS		0,65%	
6.2	COFINS		3,00%	
6.3	ISSQN		2,00%	
6.4	CPRB		4,50%	
BDI			26,22%	0,00%

FONTE:

1. Tribunal de Contas da União - TC 036.076/2011-2 - Acórdão N° 2622/2013
2. ISS conforme a Lei Complementar 116/2003 e a Lei 11.438/1997 da Prefeitura Municipal de São Paulo. A responsabilidade pela adequação do ISS às normas vigentes no município cabe a cada ente competente.
3. O valor do CPRB foi considerado baseado na Instrução Normativa n° 2053, de 6 de Dezembro de 2021, onde desde Dezembro de 2015 o percentual passa a ser 4,5% e não mais 2,0%. Essa recomendação aplica-se para orçamentos de Construção Civil para os enquadrados nos grupos 412, 432, 433 e 439 da CNAE 2.0. A edificação objeto desta composição se enquadra no grupo 412:4120-4/00 - CLINICAS, HOSPITAIS, CONSTRUÇÃO OU REFORMA.

NOTAS:

1. Deverão ser obedecidas as legislações trabalhistas e tributária vigentes, inclusive acordos de classes, sob pena de desclassificação da Proposta de Preços;
2. É de responsabilidade da proponente a adequação de todas as fórmulas utilizadas na planilha orçamentária.

Alexandre Stratievsky
 Engenheiro Civil - CREA RJ37261

Documento assinado digitalmente
gov.br ALEXANDRE STRATIEVSKY
 Data: 11/08/2025 12:55:09-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>