



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	MUNICIPIO DE IVORÁ	CONSTRUÇÃO DE CRECHE EMEI BEM ME QUER	CONSTRUÇÃO DE CRECHE EMEI BEM ME QUER

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26
1.	EMEI BEM ME QUER	2.888.669,26	% Período:	4,87%	3,19%	3,34%	7,50%	7,96%	3,20%	2,06%	2,06%	2,06%	3,41%	2,48%	2,19%
1.1.	Serviços iniciais	101.431,29	% Período:	100,00%											
1.2.	Supraestrutura	393.462,34	% Período:	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%						
1.3.	LAJE	169.431,81	% Período:				50,00%	50,00%							
1.4.	Alvenaria	177.113,62	% Período:			10,00%	30,00%	30,00%	30,00%						
1.5.	Revestimentos	297.048,59	% Período:							20,00%	20,00%	20,00%			
1.6.	Acabamentos	30.137,10	% Período:												
1.7.	Telhado/cobertura	331.339,11	% Período:												
1.8.	Esquadrias	424.590,08	% Período:												
1.9.	VIDROS	41.259,56	% Período:												
1.10.	Pintura	63.677,22	% Período:												
1.11.	Aparelhos, metais e bancadas	151.105,42	% Período:												
1.12.	Pisos	316.929,89	% Período:										20,00%	20,00%	20,00%
1.13.	Instalações elétricas	135.015,93	% Período:		10,00%			10,00%					20,00%		
1.14.	Instalações de água fria	16.488,67	% Período:										50,00%	50,00%	
1.15.	Instalações esgoto sanitário	61.051,28	% Período:												
1.16.	PPCI	94.508,97	% Período:												
1.17.	Instalações pluviais	21.576,50	% Período:												
1.18.	Climatização	62.501,88	% Período:												

Total: R\$ 2.888.669,26		Período:	%:	4,87%	3,19%	3,34%	7,50%	7,96%	3,20%	2,06%	2,06%	2,06%	3,41%	2,48%	2,19%
			Repass:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Contrapartida:	140.777,52	92.194,07	96.403,83	216.542,45	230.044,06	92.480,32	59.409,71	59.409,72	59.409,72	98.633,50	71.630,31	63.385,98
			Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Investimento:	140.777,52	92.194,07	96.403,83	216.542,45	230.044,06	92.480,32	59.409,71	59.409,72	59.409,72	98.633,50	71.630,31	63.385,98
Acumulado:	%:	4,87%	8,07%	11,40%	18,90%	26,86%	30,06%	32,12%	34,18%	36,23%	39,65%	42,13%	44,32%		
	Repass:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Contrapartida:	140.777,52	232.971,59	329.375,42	545.917,87	775.961,93	868.442,25	927.851,96	987.261,68	1.046.671,40	1.145.304,90	1.216.935,21	1.280.321,19		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	140.777,52	232.971,59	329.375,42	545.917,87	775.961,93	868.442,25	927.851,96	987.261,68	1.046.671,40	1.145.304,90	1.216.935,21	1.280.321,19		
crossserviço da Administração Local:															

icrosserviço da Administração Local:



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	MUNICIPIO DE IVORÁ	CONSTRUÇÃO DE CRECHE EMEI BEM ME QUER	CONSTRUÇÃO DE CRECHE EMEI BEM ME QUER

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26
			Administração Local:												

ado o Macrosserviço de Administração Local

IVORÁ/RS
Local
quarta-feira, 8 de outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: PAULO PIO SOLDERA
CREA/CAU: CREA RS 281383
ART/RRT:



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	MUNICIPIO DE IVORÁ	CONSTRUÇÃO DE CRECHE EMEI BEM ME QUER	CONSTRUÇÃO DE CRECHE EMEI BEM ME QUER

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27	11/27
1.	EMEI BEM ME QUER	2.888.669,26	% Período:	3,18%	3,49%	3,03%	3,47%	7,68%	7,57%	5,28%	5,12%	5,23%	4,94%	4,71%	1,98%
1.1.	Serviços iniciais	101.431,29	% Período:												
1.2.	Supraestrutura	393.462,34	% Período:												
1.3.	LAJE	169.431,81	% Período:												
1.4.	Alvenaria	177.113,62	% Período:												
1.5.	Revestimentos	297.048,59	% Período:	20,00%	20,00%										
1.6.	Acabamentos	30.137,10	% Período:		30,00%	30,00%	30,00%	10,00%							
1.7.	Telhado/cobertura	331.339,11	% Período:			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			10,00%	10,00%		
1.8.	Esquadrias	424.590,08	% Período:					30,00%	30,00%	30,00%	10,00%				
1.9.	VIDROS	41.259,56	% Período:					30,00%	30,00%	30,00%	10,00%				
1.10.	Pintura	63.677,22	% Período:				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%			
1.11.	Aparelhos, metais e bancadas	151.105,42	% Período:									30,00%	30,00%	30,00%	10,00%
1.12.	Pisos	316.929,89	% Período:								30,00%	10,00%			
1.13.	Instalações elétricas	135.015,93	% Período:	15,00%	15,00%								15,00%	15,00%	
1.14.	Instalações de água fria	16.488,67	% Período:												
1.15.	Instalações esgoto sanitário	61.051,28	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%					10,00%	10,00%		
1.16.	PPCI	94.508,97	% Período:									30,00%	40,00%	30,00%	
1.17.	Instalações pluviais	21.576,50	% Período:											50,00%	50,00%
1.18.	Climatização	62.501,88	% Período:											50,00%	50,00%

Total: R\$ 2.888.669,26		Período:	%:	3,18%	3,49%	3,03%	3,47%	7,68%	7,57%	5,28%	5,12%	5,23%	4,94%	4,71%	1,98%	
crossserviço da Administração Local:	Repasso:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Contrapartida:		91.872,36	100.913,50	87.519,21	100.254,65	221.771,87	218.758,15	152.490,34	148.031,65	150.984,07	142.626,64	135.975,90	57.149,73	-	-
	Outros:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:		91.872,36	100.913,50	87.519,21	100.254,65	221.771,87	218.758,15	152.490,34	148.031,65	150.984,07	142.626,64	135.975,90	57.149,73	-	-
	Acumulado:	%:	47,50%	51,00%	54,03%	57,50%	65,17%	72,75%	78,03%	83,15%	88,38%	93,31%	98,02%	100,00%	-	-
		Repasso:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Contrapartida:	1.372.193,55	1.473.107,05	1.560.626,26	1.660.880,91	1.882.652,78	2.101.410,93	2.253.901,27	2.401.932,92	2.552.916,99	2.695.543,63	2.831.519,53	2.888.669,26	-	-
		Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Investimento:	1.372.193,55	1.473.107,05	1.560.626,26	1.660.880,91	1.882.652,78	2.101.410,93	2.253.901,27	2.401.932,92	2.552.916,99	2.695.543,63	2.831.519,53	2.888.669,26	-	-



CFF - CRONOGRAMA
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	MUNICIPIO DE IVORÁ	CONSTRUÇÃO DE CRECHE EMEI BEM ME QUER	CONSTRUÇÃO DE CRECHE EMEI BEM ME QUER

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27	11/27
			Administração Local:												

ado o Macrosserviço de Administração Local

IVORÁ/RS
Local
quarta-feira, 8 de outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: PAULO PIO SOLDERA
CREA/CAU: CREA RS 281383
ART/RRT: