



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO RECURSOS FEDERAIS	Nº TransfereGOV 00	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO EMEI PADRE LUIS DE NADAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ALVENARIAS, REVESTIMENTOS, ESQUADRIAS, COBERTURA, PINTURA E	MUNICÍPIO / UF SÃO JERÔNIMO	BDI 1 24,23%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
ALVENARIAS, REVESTIMENTOS, ESQUADRIAS, COBERTURA, PINTURA E LIMPEZA GERAL										63.122,75
1.			ALVENARIAS, REVESTIMENTOS, ESQUADRIAS, COBERTURA, PINTURA E LIMPEZA GERAL					-	63.122,75	
1.1.			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					-	5.846,16	
1.1.0.0.1.	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	UN	8,00	135,79	BDI 1	168,69	1.349,52	RA
1.1.0.0.2.	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	48,00	75,41	BDI 1	93,68	4.496,64	RA
1.2.			SERVIÇOS INICIAIS					-	1.654,10	
1.2.0.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,88	462,32	BDI 1	574,34	1.654,10	RA
1.3.			ALVENARIAS					-	1.240,47	
1.3.0.0.1.	SINAPI	103358	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	4,20	72,99	BDI 1	90,68	380,86	RA
1.3.0.0.2.	SINAPI	87370	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,50	710,96	BDI 1	883,23	441,62	RA
1.3.0.0.3.	SINAPI	87378	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,50	672,92	BDI 1	835,97	417,99	RA
1.4.			REVESTIMENTOS					-	15.064,72	
1.4.0.0.1.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	108,00	25,53	BDI 1	31,72	3.425,76	RA
1.4.0.0.2.	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	5,75	77,66	BDI 1	96,48	554,76	RA
1.4.0.0.3.	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	125,00	34,16	BDI 1	42,44	5.305,00	RA
1.4.0.0.4.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	64,00	72,69	BDI 1	90,30	5.779,20	RA
1.5.			ESQUADRIAS					-	3.081,49	
1.5.0.0.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,84	63,77	BDI 1	79,22	66,54	RA
1.5.0.0.2.	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	2,40	740,78	BDI 1	920,27	2.208,65	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO RECURSOS FEDERAIS	Nº TransfereGOV 00	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO EMEI PADRE LUIS DE NADAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ALVENARIAS, REVESTIMENTOS, ESQUADRIAS, COBERTURA, PINTURA E	MUNICÍPIO / UF SÃO JERÔNIMO	BDI 1 24,23%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
ALVENARIAS, REVESTIMENTOS, ESQUADRIAS, COBERTURA, PINTURA E LIMPEZA GERAL										63.122,75
1.5.0.0.3.	SINAPI	102161	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	2,40	270,43	BDI 1	335,96	806,30	RA
1.6.			COBERTURA					-	7.125,82	
1.6.0.0.1.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	41,00	5,06	BDI 1	6,29	257,89	RA
1.6.0.0.2.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	41,00	100,71	BDI 1	125,11	5.129,51	RA
1.6.0.0.3.	SINAPI	100757	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	20,50	54,96	BDI 1	68,28	1.399,74	RA
1.6.0.0.4.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	20,50	2,23	BDI 1	2,77	56,79	RA
1.6.0.0.5.	SINAPI	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	11,97	18,96	BDI 1	23,55	281,89	RA
1.7.			PINTURA GERAL					-	16.125,04	
1.7.1.			INTERNA					-	7.874,24	
1.7.1.1.			PAREDES					-	6.980,00	
1.7.1.1.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	400,00	14,05	BDI 1	17,45	6.980,00	RA
1.7.1.2.			ABERTURAS					-	894,24	
1.7.1.2.1.	SINAPI	102209	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	36,00	9,30	BDI 1	11,55	415,80	RA
1.7.1.2.2.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	36,00	10,70	BDI 1	13,29	478,44	RA
1.7.2.			EXTERNA					-	8.250,80	
1.7.2.1.			PAREDES					-	7.509,61	
1.7.2.1.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	430,35	14,05	BDI 1	17,45	7.509,61	RA
1.7.2.2.			ABERTURAS					-	741,19	
1.7.2.2.1.	SINAPI	102209	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	32,00	9,30	BDI 1	11,55	369,60	RA
1.7.2.2.2.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	27,96	10,70	BDI 1	13,29	371,59	RA
1.8.			CARGA E TRANSPORTE					-	600,85	
1.8.0.0.1.	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (ÇAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	8,07	10,29	BDI 1	12,78	103,13	RA

RECURSO ↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO RECURSOS FEDERAIS	Nº TransfereGOV 00	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO EMEI PADRE LUIS DE NADAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ALVENARIAS, REVESTIMENTOS, ESQUADRIAS, COBERTURA, PINTURA E	MUNICÍPIO / UF SÃO JERÔNIMO	BDI 1 24,23%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
ALVENARIAS, REVESTIMENTOS, ESQUADRIAS, COBERTURA, PINTURA E LIMPEZA GERAL										63.122,75
1.8.0.0.2.	SINAPI	93588	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	121,10	3,31	BDI 1	4,11	497,72	RA
1.9.			SERVIÇOS FINAIS					-	1.945,77	
1.9.0.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	397,93	2,23	BDI 1	2,77	1.102,27	RA
1.9.0.0.2.	Composição	CM - 028	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	350,00	1,94	BDI 1	2,41	843,50	RA
1.10.			COBERTURA AUXILIAR					-	10.438,33	
1.10.0.0.1.	SINAPI-I	7197	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 3,66 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	UN	3,00	124,54	BDI 1	154,72	464,16	RA
1.10.0.0.2.	SINAPI-I	34458	TELHA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, DE 3,00 X 1,06 M (SEM AMIANTO)	UN	4,00	163,96	BDI 1	203,69	814,76	RA
1.10.0.0.3.	SINAPI-I	7194	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	M2	13,17	29,51	BDI 1	36,66	482,81	RA
1.10.0.0.4.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	0,51	96,16	BDI 1	119,46	60,92	RA
1.10.0.0.5.	SINAPI-I	35275	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *15 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	12,00	101,22	BDI 1	125,75	1.509,00	RA
1.10.0.0.6.	SINAPI	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M3	0,51	541,77	BDI 1	673,04	343,25	RA
1.10.0.0.7.	SINAPI-I	35272	VIGA NAO APARELHADA *6 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	30,00	47,86	BDI 1	59,46	1.783,80	RA
1.10.0.0.8.	SINAPI	92544	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	13,17	18,05	BDI 1	22,42	295,27	RA
1.10.0.0.9.	SINAPI-I	4513	CAIBRO 5 X 5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	30,00	4,98	BDI 1	6,19	185,70	RA
1.10.0.0.10.	SINAPI-I	5078	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 27 (2 1/2 X 12)	KG	5,00	14,32	BDI 1	17,79	88,95	RA
1.10.0.0.11.	SINAPI-I	4380	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA 5/16" X 120 MM PARA TELHA FIBROCIMENTO	UN	100,00	1,51	BDI 1	1,88	188,00	RA
1.10.0.0.12.	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	24,31	BDI 1	30,20	1.208,00	RA
1.10.0.0.13.	SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	28,68	BDI 1	35,63	1.425,20	RA
1.10.0.0.14.	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	3,00	84,81	BDI 1	105,36	316,08	RA
1.10.0.0.15.	SINAPI	87375	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,25	718,47	BDI 1	892,56	223,14	RA
1.10.0.0.16.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	28,39	29,75	BDI 1	36,96	1.049,29	RA

RECURSO
↓

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO RECURSOS FEDERAIS	Nº TransfereGOV 00	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO EMEI PADRE LUIS DE NADAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ALVENARIAS, REVESTIMENTOS, ESQUADRIAS, COBERTURA, PINTURA E	MUNICÍPIO / UF SÃO JERÔNIMO	BDI 1 24,23%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
ALVENARIAS, REVESTIMENTOS, ESQUADRIAS, COBERTURA, PINTURA E LIMPEZA GERAL									63.122,75

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SÃO JERÔNIMO

Local

quarta-feira, 19 de novembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: GILBERTO PRADELLA

CREA/CAU: CAU A14.344-8

ART/RRT: 16165758

RECURSO
↓

Assinantes

Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.
Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud** e insira o código abaixo:

LMW

M9N

893

2JV