



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

Contratação de empresa para EXECUÇÃO DE OBRA de CONSTRUÇÃO DE 7 CASAS _ FNHIS SUB 50 _ NO PROLONGAMENTO DA RUA LAGEADENSE – B. MUNICIPAL

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

O objeto da presente licitação é a contratação de empresa especializada para o fornecimento e prestação de serviços de execução de obra de **Construção de moradias que foram destruídas e interditadas no município de Bento Gonçalves/RS em razão da calamidade pública com elaboração de trabalho social de apoio as famílias.**

Por solicitação da Diretora do IPURB, Melissa Bertoletti Gauer, foi dada continuidade à confecção da documentação que tem por finalidade licitar o objeto deste ETP.

Cada unidade habitacional terá área total de 53,86 m², totalizando 377,02m².

Entende-se como urgente, de acordo com a Diretoria do IPURB, a necessidade de contratação de empresa para executar serviços que possam resolver as questões, sendo necessário que a resolução ocorra com celeridade.

2. DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

O Plano de Contratações Anual está em fase de elaboração.

3. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os bens/serviços da presente licitação têm natureza de OBRA DE ENGENHARIA, conforme art. 6º, XII, da Lei 14.133 – Nova Lei de Licitações e itens 3 e 5 da Orientação Técnica OT – IBR 002/2009, do Instituto Brasileiro de Auditoria de Obras Públicas – IBRAOP.

A contratação será realizada por meio de licitação, na modalidade Concorrência, na sua forma eletrônica, com critério de julgamento por menor preço, nos termos dos artigos 6º, inciso XLI, 17, § 2º, e 34, todos da Lei Federal nº 14.133/2021.

Tendo em vista a natureza da obra, que engloba serviços para os quais deverá haver definição em projetos e uma boa precisão nas estimativas de quantidades e custos, recomenda-se que a mesma seja contratada sob o regime de EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL (EPG).

Para fornecimento/prestação dos serviços pretendidos os eventuais interessados deverão comprovar que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação, bem como apresentar documentação, a título habilitação, nos termos do art. 62, da Lei nº 14.133/2021. A documentação citada compreende Atestado de Capacidade Técnica do CREA ou CAU, em nome da empresa ou do responsável técnico, comprovando a realização de EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA com área (ou somatório de áreas em uma mesma ART/RRT) maior que 150m².

As exigências de habilitação jurídica e de regularidade fiscal e trabalhista, assim como os critérios de qualificação econômica a serem atendidos pelo fornecedor, deverão estar previstos no edital e ser respeitadas.

A seguir são listados alguns requisitos mínimos de qualificação técnico-profissional e técnico-operacional a serem alcançados pelo licitante vencedor:



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

- 1 – Certidão de Registro ou inscrição da licitante na entidade profissional competente (CREA ou CAU);
- 2 – Registro ou inscrição do responsável técnico da licitante na entidade profissional competente (CREA ou CAU);
- 3 – Comprovação da capacitação técnico-profissional, mediante a apresentação de Certidão de Acervo Técnico – CAT, expedida pelo CREA e/ou CAU da região pertinente, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s), que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART e/ou o Registro de Responsabilidade Técnica - RRT, relativo à execução dos serviços semelhantes aos que compõem as parcelas de maior relevância técnica ou valor significativo da contratação. Para este objeto, as parcelas de maior relevância são: EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA;
- 4 – Comprovação de capacidade técnico-operacional da licitante, através da apresentação de certidões ou atestados, regularmente emitidos pelo conselho profissional competente ao qual a licitante é vinculada, relativo à execução de obra ou reforma de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, envolvendo as parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto. Para este objeto, as parcelas de maior relevância são: EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA;
- 5 – Comprovação da disponibilidade do(s) responsável(is) técnico(s) elencado(s) para compromisso futuro da obra, por quaisquer meios que denotem o compromisso futuro, caso a licitante se sagre vencedora do certame. Esta comprovação, portanto, pode ser por meio de declaração de contratação ou vinculação futura. O efetivo vínculo deverá ser comprovado quando da assinatura do contrato. No decorrer da execução da obra, o(s) profissional(is) de que trata este subitem deverá(ão) participar da obra ou serviços do objeto, sendo, porém, permitida a sua substituição, nos termos do § 6º do art. 67 da Lei 14.133/2021, por profissional(is) de experiência equivalente ou superior comprovada, desde que a substituição seja aprovada pela Administração;
- 6 – Declaração assinada pelo representante legal da empresa licitante, sob as penas da lei, de que a licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações do objeto da licitação;
- 7 – Declaração formal do licitante de que disporá, por ocasião da contratação, das instalações, aparelhamento e pessoal técnico considerados essenciais para a execução contratual, dentro do prazo previsto no Cronograma Físico-Financeiro e indicação do Responsável Técnico pela licitação e execução da obra.

3.1. Características

A descrição detalhada dos itens constará no projeto, nas pranchas e memoriais. Toda mão de obra para os serviços e materiais deverão ser fornecidos pela contratada.

3.2. Forma de prestação e prazos de entrega

Os serviços serão prestados no loteamento que está sendo executado para abrigar as residências – prolongamento da Rua Lageadense, bairro Municipal, nesta cidade. A locação das edificações deverá ser executada com base nos projetos. Qualquer dúvida deverá ser sanada com a fiscalização da PMBG. Os serviços a serem realizados estão descritos no memorial descritivo e projeto executivo e deverão atender às especificações de projetos, memoriais, legislações e normas vigentes. O prazo de entrega previsto será de 12 meses, contados a partir da assinatura do contrato. O prazo definitivo deverá ser conforme Cronograma Físico-Financeiro.

3.3. Obrigações das partes

Para o prosseguimento da contratação, será fornecido projeto executivo com toda a documentação técnica necessária referente à execução do objeto, tais como pranchas, orçamento, memoriais descritivos, cronograma físico-financeiro, bem como as devidas ART's, RRTs, sendo a documentação juntada ao processo.

A empresa contratada deverá executar a obra conforme documentos que constam neste processo, como projetos, memoriais e demais arquivos.

Ao município cabe realizar a fiscalização da obra, com medições conforme art. 92, § 5º da LEI Nº 14.133, DE 1º DE ABRIL DE 2021.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Todos os serviços devem ser executados pela contratada em conformidade com os projetos e as especificações da obra, com obediência às normas técnicas da ABNT e às normas regulamentadoras (NR's) aplicáveis. Além dos equipamentos, maquinário e ferramentas necessários à execução da obra, a contratada deverá fornecer todos os materiais previstos nos projetos, observando a descrição desses e os critérios qualitativos e quantitativos detalhados na planilha orçamentária e nos memoriais de cada etapa do projeto. A contratada se responsabilizará também pela gestão dos insumos, não se admitindo atraso na execução dos serviços por alegada ausência de materiais. A contratada deverá executar os serviços adotando práticas de sustentabilidade, dentro do que couber, devendo os serviços prestados pautarem-se pelo uso racional de recursos e equipamentos, de forma a evitar e prevenir o desperdício de insumos e materiais consumidos bem como a geração excessiva de resíduos. A empresa deve conduzir suas ações seguindo os requisitos legais e regulamentos aplicáveis, observando a legislação ambiental para a prevenção de adversidades ao meio ambiente e à saúde dos trabalhadores envolvidos.

Os pagamentos serão realizados conforme legislação citada acima, mediante aprovação de materiais e serviços pela fiscalização da PMBG e cronograma físico financeiro.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

A obtenção das estimativas de quantitativos de cada serviço para o Estudo Técnico Preliminar foi realizada através de levantamento de quantidades com a utilização de arquivos do projeto recebido do governo federal e da planilha orçamentária enviada pelo mesmo. O arquivo com a estimativa de quantidades levantada está disponível no anexo 1.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Existem, na região, diversas empresas da área da construção civil, as quais realizam os tipos de serviços necessários para solucionar os problemas existentes na escola.

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se para a contratação almejada o valor total de R\$ 1.329.616,73 (um milhão, trezentos e vinte e nove mil, seiscentos e dezesseis reais e setenta e três centavos), dos quais R\$ 1.050.000,00 (um milhão e cinquenta mil reais) serão provenientes de repasse do Orçamento Geral da União (OGU), e R\$ 279.616,73 (duzentos e setenta e nove mil, seiscentos e dezesseis reais e setenta e três centavos) será de contrapartida do Município. Vislumbra-se que tal valor é compatível com o praticado pelo mercado e correspondente ao disposto nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.

Foi adotada a planilha orçamentária recebida do governo federal, adicionados os campos de serviços preliminares e administração local, utilizando-se como referência as composições do SINAPI para os serviços a serem executados ou sendo criadas composições próprias ou feitas cotações em sítios de domínio amplo para aqueles serviços que a tabela SINAPI não apresenta, tendo como referência o mês de agosto de 2025. Ressalta-se, então, que o valor da contratação deverá ser menor que este da planilha de referência, respeitando o Art. 59 da Lei nº 14.133.

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta é a contratação de empresa especializada para o fornecimento e prestação de serviços de engenharia.

A empresa executora deverá fornecer a garantia definida por lei, realizando manutenções que forem necessárias relacionadas à reforma dentro deste período, sem nenhum ônus à Administração. A contratada será responsável pela qualidade de serviços e materiais empregados, devendo atender às normas técnicas e legislação vigentes e garantir o adequado funcionamento dos serviços executados e efetuar quaisquer reparos que forem necessários para isso.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Nos termos do art. 47, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, as licitações atenderão ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso. Na aplicação deste princípio, o § 1º do mesmo art. 47 estabelece que deverão ser considerados a responsabilidade técnica, o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado. Em vista disto, o princípio do parcelamento não deverá ser aplicado à presente contratação, tendo em vista que eventual divisão do objeto geraria perda de economia de escala e causaria inviabilidade técnica, pois geraria maior trabalho de fiscalização contratual frente à falta de padronização e uniformização. Ademais, a existência de mais de uma empresa contratada poderia trazer uma série de transtornos quanto à eventual responsabilização por eventuais sinistros ocorridos.

9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A obra visa atender a necessidade de construção de moradias que substituirão as que foram destruídas e interditadas no município em razão da calamidade pública de 2024. As residências devem ser construídas de acordo com as boas práticas de construção e seguir as orientações de execução indicadas na documentação técnica, utilizando para isso materiais de boa qualidade, que atendam as normas técnicas vigentes.

Pretende-se, com o presente processo licitatório, assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município. Almeja-se, igualmente, assegurar tratamento isonômico entre os licitantes, bem como a justa competição, bem como evitar contratação com sobrepreço ou com preço manifestamente inexequível e superfaturamento na execução do contrato. A contratação decorrente do presente processo licitatório exigirá da contratada o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e otimização do uso dos recursos, bem como para a redução dos impactos ambientais.

10. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO

Definição e execução da fiscalização da obra, visando garantir o cumprimento de todas as etapas previstas, conforme cronograma físico-financeiro, bem como a adequada qualidade dos materiais e serviços da obra. A fiscalização deverá ser designada pelo município em momento oportuno, antes do início da obra.

Deve-se dar celeridade ao projeto urbanístico do loteamento onde serão construídas as casas, com o objetivo de que a execução deste esteja concluída antes do início da execução das residências, evitando assim, problemas de implantação destas nos lotes, dentre outros possíveis percalços.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Todos os serviços do objeto serão de responsabilidade da contratada. Não se identificou a necessidade de realizar contratações correlatas para os itens de serviços abrangidos neste estudo, visto que a execução da obra, por sua finalidade e complexidade, não exige o emprego de técnicas construtivas inusuais, as quais não possam ser executadas por uma única empresa.

12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS MITIGADORAS

A execução dos serviços previstos deverá gerar resíduos de construção como restos de materiais como sacos de papel e plástico, madeiras, embalagens, tijolos quebrados, restos de cerâmica, de telhas, entre outros. Devem ser adotadas medidas para minimizar a geração de resíduos, prevendo a destinação ambiental adequada dos rejeitos inevitavelmente gerados, conforme diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Lei nº 12.305, de 2010 - Política Nacional de Resíduos Sólidos, Resolução nº 307, de 05/07/2002, do Conselho Nacional do Meio Ambiente - CONAMA, e Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 1, de 19/01/2010.

Os resíduos devem ser armazenados, transportados, reutilizados e destinados de acordo com a Classe de cada um, em conformidade com as normas técnicas específicas. Além disso, em hipótese nenhuma poderão ser dispostos em aterros de resíduos domiciliares, áreas de "bota fora", encostas, corpos d'água, lotes vagos e áreas protegidas por Lei, bem como em áreas não licenciadas. A contratada comprovará, sob pena da aplicação das sanções legais cabíveis, que todos os resíduos removidos estão tendo o transporte e destinação adequados.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

13. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO DA CONTRATAÇÃO

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços de mercado.

14. JUSTIFICATIVA PARA O NÃO PREENCHIMENTO DE ALGUM ITEM

Todos os itens forma preenchidos.

Este ETP compreende 39 páginas, contendo 01 anexo.

Bento Gonçalves, 25 de outubro de 2025.

Lucien C. Pasquali
Arquiteto IPURB
CAU/BR: A33785-4



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

ANEXO 1 – ESTIMATIVA DE QUANTIDADES E ORÇAMENTO:



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Planilha Orçamentária

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
Total:									R\$ 1.329.616,73
Valor não utilizado (QCI):									R\$ 0,00
1		SERVIÇOS PRELIMINARES / ADMINISTRAÇÃO LOCAL							R\$ 112.339,55
1.1	SINAPI - 103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	4,50	M2	R\$ 462,32	R\$ 462,32	23,00 %	R\$ 568,65	R\$ 2.558,93
1.2	SINAPI - 101511	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 25 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	1,00	UN	R\$ 2.325,12	R\$ 2.325,12	23,00 %	R\$ 2.859,90	R\$ 2.859,90
1.3	Composição - 01	LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA	1,00	UN	R\$ 1.060,88	R\$ 1.060,88	23,00 %	R\$ 1.304,88	R\$ 1.304,88
1.4	SINAPI - 98462	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA ELEVADA DE 3000 LITROS. AF_03/2024	1,00	UN	R\$ 11.649,14	R\$ 11.649,14	23,00 %	R\$ 14.328,44	R\$ 14.328,44
1.5	SINAPI - 10777	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	11,97	MES	R\$ 1.161,53	R\$ 1.161,53	23,00 %	R\$ 1.428,68	R\$ 17.101,28
1.6	SINAPI - 10776	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO,	11,97	MES	R\$ 799,21	R\$ 799,21	23,00 %	R\$ 983,03	R\$ 11.766,86



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NAO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)							
1.7	SINAPI - 105115	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	2,10	UN	R\$ 133,47	R\$ 133,47	23,00 %	R\$ 164,17	R\$ 344,76
1.8	SINAPI - 5680	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA LÍQ. 79 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	14,00	CHP	R\$ 143,79	R\$ 143,79	23,00 %	R\$ 176,86	R\$ 2.476,04
1.9	SINAPI - 5681	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA LÍQ. 79 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	3,50	CHI	R\$ 68,99	R\$ 68,99	23,00 %	R\$ 84,86	R\$ 297,01
1.10	SINAPI - 105130	EXECUÇÃO DE PILARETES PARA TAPUMES E CONSTRUÇÕES TEMPORÁRIAS. AF_03/2024	70,00	M	R\$ 28,06	R\$ 28,06	23,00 %	R\$ 34,51	R\$ 2.415,70
1.11	SINAPI - 98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	367,50	M2	R\$ 100,09	R\$ 100,09	23,00 %	R\$ 123,11	R\$ 45.242,93
1.12	SINAPI - 99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE	116,20	M	R\$ 64,81	R\$ 64,81	23,00 %	R\$ 79,72	R\$ 9.263,45



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024							
1.1 3	SINAPI - 105011	EXECUÇÃO DE LINHAS DE REFERÊNCIA EM GABARITO OU CAVALETE. AF_03/2024	518,00	M	R\$ 0,59	R\$ 0,59	23,00 %	R\$ 0,73	R\$ 378,14
1.1 4	SINAPI - 10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	21,00	MXM ES	R\$ 33,00	R\$ 33,00	23,00 %	R\$ 40,59	R\$ 852,39
1.1 5	SINAPI - 97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	28,00	M	R\$ 33,36	R\$ 33,36	23,00 %	R\$ 41,03	R\$ 1.148,84
2		SAPATA							R\$ 53.692,17
2.1	SINAPI - 96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	61,18	M3	R\$ 44,05	R\$ 44,05	23,00 %	R\$ 54,18	R\$ 3.314,71
2.2	SINAPI - 101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL).	32,76	M2	R\$ 7,04	R\$ 7,04	23,00 %	R\$ 8,66	R\$ 283,71



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		AF_08/2020							
2.3	SINAPI - 96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	32,76	M2	R\$ 43,09	R\$ 43,09	23,00 %	R\$ 53,00	R\$ 1.736,28
2.4	SINAPI - 96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	101,92	M2	R\$ 188,39	R\$ 188,39	23,00 %	R\$ 231,72	R\$ 23.616,88
2.5	SINAPI - 104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	354,90	KG	R\$ 13,56	R\$ 13,56	23,00 %	R\$ 16,68	R\$ 5.919,76
2.6	SINAPI - 104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	186,90	KG	R\$ 16,46	R\$ 16,46	23,00 %	R\$ 20,25	R\$ 3.784,76
2.7	SINAPI - 104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	89,60	KG	R\$ 17,77	R\$ 17,77	23,00 %	R\$ 21,86	R\$ 1.958,67
2.8	Composição - 96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	9,87	M3	R\$ 921,41	R\$ 921,41	23,00 %	R\$ 1.133,33	R\$ 11.186,00
2.9	SINAPI - 93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	49,63	M3	R\$ 30,98	R\$ 30,98	23,00 %	R\$ 38,11	R\$ 1.891,40
3		BALDRAMES							R\$ 55.289,3



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
									6
3.1	SINAPI - 96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	38,22	M3	R\$ 114,94	R\$ 114,94	23,00%	R\$ 141,38	R\$ 5.403,51
3.2	SINAPI - 96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	47,81	M2	R\$ 43,09	R\$ 43,09	23,00%	R\$ 53,00	R\$ 2.533,93
3.3	SINAPI - 96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	200,06	M2	R\$ 66,76	R\$ 66,76	23,00%	R\$ 82,11	R\$ 16.426,90
3.4	SINAPI - 104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	562,80	KG	R\$ 15,23	R\$ 15,23	23,00%	R\$ 18,73	R\$ 10.541,23
3.5	SINAPI - 104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	53,90	KG	R\$ 16,46	R\$ 16,46	23,00%	R\$ 20,25	R\$ 1.091,51
3.6	SINAPI - 104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	273,00	KG	R\$ 17,77	R\$ 17,77	23,00%	R\$ 21,86	R\$ 5.967,78
3.7	Composição - 96555_ADP	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA -	13,37	M3	R\$ 758,17	R\$ 758,17	23,00%	R\$ 932,55	R\$ 12.468,19



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
	-01	LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.							
3.8	SINAPI - 93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	22,47	M3	R\$ 30,98	R\$ 30,98	23,00 %	R\$ 38,11	R\$ 856,31
4		IMPERMEABILIZAÇÃO							R\$ 31.519,53
4.1	SINAPI - 87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	237,65	M2	R\$ 5,39	R\$ 5,39	23,00 %	R\$ 6,63	R\$ 1.575,63
4.2	SINAPI - 98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	237,65	M2	R\$ 54,18	R\$ 54,18	23,00 %	R\$ 66,64	R\$ 15.837,01
4.3	SINAPI - 98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	237,65	M2	R\$ 48,26	R\$ 48,26	23,00 %	R\$ 59,36	R\$ 14.106,89
5		PILARES, VIGAS E LAJES							R\$ 88.343,22
5.1	SINAPI - 92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	100,73	M2	R\$ 73,13	R\$ 73,13	23,00 %	R\$ 89,95	R\$ 9.060,66
5.2	Composição	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE	143,78	M2	R\$ 67,83	R\$ 67,83	23,00 %	R\$ 83,43	R\$ 11.995,5



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
	- 92463_ADP -01	FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.					0 %		5
5.3	SINAPI - 92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	28,91	M2	R\$ 124,88	R\$ 124,88	23,0 0 %	R\$ 153,60	R\$ 4.440,59
5.4	SINAPI - 92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	492,80	KG	R\$ 14,92	R\$ 14,92	23,0 0 %	R\$ 18,35	R\$ 9.042,88
5.5	SINAPI - 92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	105,00	KG	R\$ 14,05	R\$ 14,05	23,0 0 %	R\$ 17,28	R\$ 1.814,40
5.6	SINAPI - 92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	457,10	KG	R\$ 13,17	R\$ 13,17	23,0 0 %	R\$ 16,20	R\$ 7.405,02
5.7	SINAPI - 92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	599,20	KG	R\$ 11,74	R\$ 11,74	23,0 0 %	R\$ 14,44	R\$ 8.652,42



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
5.8	SINAPI - 101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	40,39	M2	R\$ 233,16	R\$ 233,16	23,00%	R\$ 286,79	R\$ 11.583,46
5.9	Composição - 103669_AD P-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	8,96	M3	R\$ 912,40	R\$ 912,40	23,00%	R\$ 1.122,25	R\$ 10.055,36
5.10	Composição - 103682_AD P-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	12,46	M3	R\$ 932,60	R\$ 932,60	23,00%	R\$ 1.147,10	R\$ 14.292,88
6		ALVENARIA / FECHAMENTOS							R\$ 78.479,10
6.1	SINAPI - 103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	605,50	M2	R\$ 98,88	R\$ 98,88	23,00%	R\$ 121,62	R\$ 73.640,91
6.2	SINAPI - 105022	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	113,40	M	R\$ 22,24	R\$ 22,24	23,00%	R\$ 27,36	R\$ 3.102,61
6.3	SINAPI - 105028	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	64,40	M	R\$ 21,91	R\$ 21,91	23,00%	R\$ 26,95	R\$ 1.735,58



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
7		ESQUADRIAS METÁLICAS							R\$ 79.020,76
7.1	SINAPI - 94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	151,20	M	R\$ 23,35	R\$ 23,35	23,00 %	R\$ 28,72	R\$ 4.342,45
7.2	SINAPI - 94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	18,20	M2	R\$ 438,60	R\$ 438,60	23,00 %	R\$ 539,48	R\$ 9.818,55
7.3	SINAPI - 94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	19,60	M2	R\$ 629,15	R\$ 629,15	23,00 %	R\$ 773,85	R\$ 15.167,46
7.4	SINAPI - 94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIMAR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM	3,36	M2	R\$ 825,54	R\$ 825,54	23,00 %	R\$ 1.015,41	R\$ 3.411,80



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024							
7.5	SINAPI - 91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	23,52	M2	R\$ 1.103,56	R\$ 1.103,56	23,0 0 %	R\$ 1.357,3 8	R\$ 31.925,6 0
7.6	SINAPI - 105812	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	302,40	M	R\$ 38,59	R\$ 38,59	23,0 0 %	R\$ 47,47	R\$ 14.354,9 0
8		ESQUADRIAS DE MADEIRAS							R\$ 28.987,5 6
8.1	SINAPI - 91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATEANTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	21,00	UN	R\$ 1.122,24	R\$ 1.122,24	23,0 0 %	R\$ 1.380,3 6	R\$ 28.987,5 6
9		TELHADOS							R\$ 188.745, 48
9.1	SINAPI - 92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA	514,43	M2	R\$ 82,53	R\$ 82,53	23,0 0 %	R\$ 101,51	R\$ 52.219,7 9



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019							
9.2	SINAPI - 94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	514,43	M2	R\$ 90,44	R\$ 90,44	23,00%	R\$ 111,24	R\$ 57.225,21
9.3	SINAPI - 102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	726,60	M2	R\$ 12,36	R\$ 12,36	23,00%	R\$ 15,20	R\$ 11.044,32
9.4	SINAPI - 94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	3.682,00	UN	R\$ 3,06	R\$ 3,06	23,00%	R\$ 3,76	R\$ 13.844,32
9.5	SINAPI - 94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	74,55	M	R\$ 38,45	R\$ 38,45	23,00%	R\$ 47,29	R\$ 3.525,48
9.6	SINAPI - 92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	28,00	UN	R\$ 1.477,54	R\$ 1.477,54	23,00%	R\$ 1.817,37	R\$ 50.886,36
10		REVESTIMENTOS INTERNOS							R\$ 40.499,06
10.1	SINAPI - 87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER	956,06	M2	R\$ 5,02	R\$ 5,02	23,00%	R\$ 6,17	R\$ 5.898,90



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022							
10.2	SINAPI - 87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	31,08	M2	R\$ 7,22	R\$ 7,22	23,00 %	R\$ 8,88	R\$ 276,01
10.3	SINAPI - 87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	167,79	M2	R\$ 31,58	R\$ 31,58	23,00 %	R\$ 38,84	R\$ 6.516,93
10.4	SINAPI - 87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	560,35	M2	R\$ 28,29	R\$ 28,29	23,00 %	R\$ 34,80	R\$ 19.500,18
10.5	SINAPI - 104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	227,92	M2	R\$ 24,90	R\$ 24,90	23,00 %	R\$ 30,63	R\$ 6.981,17
10.	SINAPI -	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA	31,08	M2	R\$ 34,68	R\$ 34,68	23,0	R\$ 42,66	R\$ 1.325,87



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
6	90408	TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024					0 %		
11		REVESTIMENTOS CERÂMICOS							R\$ 13.932,38
11.1	SINAPI - 87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	137,55	M2	R\$ 68,49	R\$ 68,49	23,00 %	R\$ 84,24	R\$ 11.587,24
11.2	SINAPI - 87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	30,24	M2	R\$ 63,05	R\$ 63,05	23,00 %	R\$ 77,55	R\$ 2.345,14
12		REVESTIMENTOS EXTERNOS							R\$ 31.261,65
12.1	SINAPI - 87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	212,45	M2	R\$ 8,86	R\$ 8,86	23,00 %	R\$ 10,90	R\$ 2.315,74
12.2	SINAPI - 87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE	213,15	M2	R\$ 7,63	R\$ 7,63	23,00 %	R\$ 9,38	R\$ 1.999,34



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022							
12.3	SINAPI - 87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	213,15	M2	R\$ 43,73	R\$ 43,73	23,00 %	R\$ 53,79	R\$ 11.465,37
12.4	SINAPI - 87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	212,45	M2	R\$ 59,24	R\$ 59,24	23,00 %	R\$ 72,87	R\$ 15.481,20
13		FORROS							R\$ 24.496,71
13.1	SINAPI - 96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	251,30	M2	R\$ 79,25	R\$ 79,25	23,00 %	R\$ 97,48	R\$ 24.496,71
14		PINTURAS INTERNAS							R\$ 15.735,37
14.1	SINAPI - 88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	788,27	M2	R\$ 3,90	R\$ 3,90	23,00 %	R\$ 4,80	R\$ 3.783,71



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
14.2	SINAPI - 88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	31,08	M2	R\$ 4,93	R\$ 4,93	23,00 %	R\$ 6,06	R\$ 188,37
14.3	SINAPI - 104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	31,08	M2	R\$ 14,08	R\$ 14,08	23,00 %	R\$ 17,32	R\$ 538,30
14.4	SINAPI - 104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	788,27	M2	R\$ 11,58	R\$ 11,58	23,00 %	R\$ 14,24	R\$ 11.224,99
15		PINTURAS EXTERNAS							R\$ 8.311,94
15.1	SINAPI - 88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	425,60	M2	R\$ 4,30	R\$ 4,30	23,00 %	R\$ 5,29	R\$ 2.251,41
15.2	SINAPI - 104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	425,60	M2	R\$ 11,58	R\$ 11,58	23,00 %	R\$ 14,24	R\$ 6.060,53
16		PINTURA ESQUADRIAS							R\$ 6.973,33
16.1	SINAPI - 102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	104,72	M2	R\$ 2,31	R\$ 2,31	23,00 %	R\$ 2,84	R\$ 297,43
16.2	SINAPI - 102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	104,72	M2	R\$ 33,21	R\$ 33,21	23,00 %	R\$ 40,85	R\$ 4.277,84
16.3	SINAPI - 102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	104,72	M2	R\$ 18,62	R\$ 18,62	23,00 %	R\$ 22,90	R\$ 2.398,06



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
17		LAJE E CONTRAPISO							R\$ 85.253,63
17.1	SINAPI - 103076	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	377,09	M2	R\$ 156,04	R\$ 156,04	23,00%	R\$ 191,93	R\$ 72.374,89
17.2	SINAPI - 87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	226,38	M2	R\$ 46,25	R\$ 46,25	23,00%	R\$ 56,89	R\$ 12.878,74
18		PISOS CERÂMICOS							R\$ 25.619,51
18.1	SINAPI - 87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	117,60	M2	R\$ 64,01	R\$ 64,01	23,00%	R\$ 78,73	R\$ 9.258,62
18.2	SINAPI - 87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	133,70	M2	R\$ 56,26	R\$ 56,26	23,00%	R\$ 69,20	R\$ 9.252,04
18.3	SINAPI - 87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR	80,92	M2	R\$ 71,42	R\$ 71,42	23,00%	R\$ 87,85	R\$ 7.108,85



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		QUE 5 M2. AF_02/2023_PE							
19		PISOS CIMENTADOS							RS 8.487,22
19.1	SINAPI - 97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	113,05	M2	RS 0,77	RS 0,77	23,00 %	RS 0,95	RS 107,38
19.2	SINAPI - 94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	7,91	M3	RS 861,30	RS 861,30	23,00 %	RS 1.059,40	RS 8.379,84
20		SOLEIRAS E PEITORIS							RS 13.761,30
20.1	SINAPI - 98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	17,64	M	RS 137,14	RS 137,14	23,00 %	RS 168,68	RS 2.975,49
20.2	SINAPI - 101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	45,50	M	RS 192,72	RS 192,72	23,00 %	RS 237,05	RS 10.785,81
21		RODAPÉS							RS 2.597,07
21.1	SINAPI - 88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	260,75	M	RS 8,10	RS 8,10	23,00 %	RS 9,96	RS 2.597,07
22		CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA							RS 20.146,63



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
22.1	SINAPI - 93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	14,00	UN	R\$ 11,43	R\$ 11,43	23,00 %	R\$ 14,06	R\$ 196,84
22.2	SINAPI - 93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	7,00	UN	R\$ 11,43	R\$ 11,43	23,00 %	R\$ 14,06	R\$ 98,42
22.3	SINAPI - 93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	7,00	UN	R\$ 13,43	R\$ 13,43	23,00 %	R\$ 16,52	R\$ 115,64
22.4	SINAPI - 93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	7,00	UN	R\$ 24,68	R\$ 24,65	23,00 %	R\$ 30,32	R\$ 212,24
22.5	Composição - 93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	14,00	UN	R\$ 220,55	R\$ 220,55	23,00 %	R\$ 271,28	R\$ 3.797,92
22.6	SINAPI - 101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	7,00	UN	R\$ 1.591,18	R\$ 1.591,18	23,00 %	R\$ 1.957,15	R\$ 13.700,05
22.7	Composição - 101873_AD P-01	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	7,00	UN	R\$ 235,25	R\$ 235,25	23,00 %	R\$ 289,36	R\$ 2.025,52
23		ILUMINAÇÃO, TOMADAS E							R\$ 15.664,0



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		INTERRUPTORES							4
23.1	SINAPI - 103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	49,00	UN	R\$ 29,70	R\$ 29,70	23,00 %	R\$ 36,53	R\$ 1.789,97
23.2	SINAPI - 91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	35,00	UN	R\$ 34,40	R\$ 34,40	23,00 %	R\$ 42,31	R\$ 1.480,85
23.3	SINAPI - 91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	7,00	UN	R\$ 52,52	R\$ 52,52	23,00 %	R\$ 64,60	R\$ 452,20
23.4	SINAPI - 92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	70,00	UN	R\$ 36,13	R\$ 36,13	23,00 %	R\$ 44,44	R\$ 3.110,80
23.5	SINAPI - 91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	42,00	UN	R\$ 40,44	R\$ 40,44	23,00 %	R\$ 49,74	R\$ 2.089,08
23.6	SINAPI - 91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	7,00	UN	R\$ 54,27	R\$ 54,27	23,00 %	R\$ 66,75	R\$ 467,25
23.7	SINAPI - 91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	7,00	UN	R\$ 33,05	R\$ 33,05	23,00 %	R\$ 40,65	R\$ 284,55



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
23.8	SINAPI - 91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	7,00	UN	R\$ 55,82	R\$ 55,82	23,00 %	R\$ 68,66	R\$ 480,62
23.9	Composição - 91947_ADP-01	SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	14,00	UN	R\$ 10,01	R\$ 10,01	23,00 %	R\$ 12,31	R\$ 172,34
23.10	SINAPI - 91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	84,00	UN	R\$ 13,09	R\$ 13,09	23,00 %	R\$ 16,10	R\$ 1.352,40
23.11	SINAPI - 91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	91,00	UN	R\$ 20,41	R\$ 20,41	23,00 %	R\$ 25,10	R\$ 2.284,10
23.12	SINAPI - 91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	14,00	UN	R\$ 35,32	R\$ 35,32	23,00 %	R\$ 43,44	R\$ 608,16
23.13	SINAPI - 91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	49,00	UN	R\$ 18,11	R\$ 18,11	23,00 %	R\$ 22,28	R\$ 1.091,72
24		FIOS E CABOS							R\$ 37.881,06
24.1	SINAPI - 91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E	685,30	M	R\$ 3,16	R\$ 3,16	23,00 %	R\$ 3,89	R\$ 2.665,81



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		INSTALAÇÃO. AF_03/2023							
24.2	SINAPI - 91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1.811,60	M	R\$ 4,56	R\$ 4,56	23,00 %	R\$ 5,61	R\$ 10.163,09
24.3	SINAPI - 91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	173,60	M	R\$ 7,02	R\$ 7,02	23,00 %	R\$ 8,63	R\$ 1.498,14
24.4	SINAPI - 101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	181,30	M	R\$ 11,03	R\$ 11,03	23,00 %	R\$ 13,57	R\$ 2.460,22
24.5	SINAPI - 101560	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	58,10	M	R\$ 10,52	R\$ 10,52	23,00 %	R\$ 12,94	R\$ 751,80
24.6	SINAPI - 91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	312,90	M	R\$ 20,90	R\$ 20,90	23,00 %	R\$ 25,71	R\$ 8.044,68
24.7	SINAPI - 91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"),	408,10	M	R\$ 11,49	R\$ 11,49	23,00 %	R\$ 14,13	R\$ 5.766,46



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023							
24.8	SINAPI - 91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	154,42	M	R\$ 10,34	R\$ 10,34	23,00%	R\$ 12,72	R\$ 1.964,20
24.9	SINAPI - 90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	408,10	M	R\$ 9,10	R\$ 9,10	23,00%	R\$ 11,19	R\$ 4.566,66
25		TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDRÁULICAS							R\$ 7.342,44
25.1	SINAPI - 90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	49,00	UN	R\$ 14,76	R\$ 14,76	23,00%	R\$ 18,15	R\$ 889,35
25.2	SINAPI - 89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	56,00	UN	R\$ 9,66	R\$ 9,66	23,00%	R\$ 11,88	R\$ 665,28
25.3	SINAPI - 89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	28,00	UN	R\$ 14,59	R\$ 14,59	23,00%	R\$ 17,95	R\$ 502,60



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
25.4	SINAPI - 89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	56,00	UN	R\$ 7,42	R\$ 7,42	23,00%	R\$ 9,13	R\$ 511,28
25.5	SINAPI - 89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	35,70	M	R\$ 6,27	R\$ 6,27	23,00%	R\$ 7,71	R\$ 275,24
25.7	SINAPI - 89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	60,90	M	R\$ 25,91	R\$ 25,91	23,00%	R\$ 31,87	R\$ 1.940,89
25.8	Composição - CPU-01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	7,00	UN	R\$ 297,07	R\$ 297,07	23,00%	R\$ 365,40	R\$ 2.557,80
26		REGISTROS							R\$ 5.743,50
26.1	SINAPI - 89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	7,00	UN	R\$ 114,80	R\$ 114,80	23,00%	R\$ 141,20	R\$ 988,40
26.2	SINAPI - 89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E	21,00	UN	R\$ 120,99	R\$ 120,99	23,00%	R\$ 148,82	R\$ 3.125,22



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		INSTALAÇÃO. AF_08/2021							
26.3	SINAPI - 94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	14,00	UN	R\$ 67,01	R\$ 67,01	23,00 %	R\$ 82,42	R\$ 1.153,88
26.4	SINAPI - 86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	28,00	UN	R\$ 13,82	R\$ 13,82	23,00 %	R\$ 17,00	R\$ 476,00
27		ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRÁULICA							R\$ 4.724,93
27.1	SINAPI - 97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	7,00	UN	R\$ 196,38	R\$ 196,38	23,00 %	R\$ 241,55	R\$ 1.690,85
27.2	Composição - 104994_AD P-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	7,00	UN	R\$ 156,57	R\$ 156,57	23,00 %	R\$ 192,58	R\$ 1.348,06
27.3	SINAPI - 89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	7,00	UN	R\$ 50,76	R\$ 50,76	23,00 %	R\$ 62,43	R\$ 437,01
27.4	SINAPI - 89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA -	47,25	M	R\$ 13,85	R\$ 13,85	23,00 %	R\$ 17,04	R\$ 805,14



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022							
27.5	SINAPI - 89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	21,00	M	R\$ 6,27	R\$ 6,27	23,00%	R\$ 7,71	R\$ 161,91
27.6	SINAPI - 89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	14,00	UN	R\$ 9,66	R\$ 9,66	23,00%	R\$ 11,88	R\$ 166,32
27.7	SINAPI - 89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	7,00	UN	R\$ 13,43	R\$ 13,43	23,00%	R\$ 16,52	R\$ 115,64
28		CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE							R\$ 8.686,23
28.1	SINAPI - 102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	7,00	UN	R\$ 307,97	R\$ 307,97	23,00%	R\$ 378,80	R\$ 2.651,60
28.2	SINAPI - 102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	7,00	UN	R\$ 4,61	R\$ 4,61	23,00%	R\$ 5,67	R\$ 39,69
28.3	SINAPI - 102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	14,00	UN	R\$ 5,21	R\$ 5,21	23,00%	R\$ 6,41	R\$ 89,74
28.4	SINAPI - 94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA -	7,00	UN	R\$ 22,67	R\$ 22,67	23,00%	R\$ 27,88	R\$ 195,16



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024							
28.5	SINAPI - 94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	14,00	UN	R\$ 30,59	R\$ 30,59	23,00 %	R\$ 37,63	R\$ 526,82
28.6	SINAPI - 94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	7,00	UN	R\$ 70,67	R\$ 70,67	23,00 %	R\$ 86,92	R\$ 608,44
28.7	SINAPI - 89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	56,00	UN	R\$ 9,66	R\$ 9,66	23,00 %	R\$ 11,88	R\$ 665,28
28.8	SINAPI - 89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	28,00	UN	R\$ 13,64	R\$ 13,64	23,00 %	R\$ 16,78	R\$ 469,84
28.9	SINAPI - 89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	7,00	UN	R\$ 15,70	R\$ 15,70	23,00 %	R\$ 19,31	R\$ 135,17
28.10	SINAPI - 103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE	14,00	UN	R\$ 8,23	R\$ 8,23	23,00 %	R\$ 10,12	R\$ 141,68



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022							
28.11	SINAPI - 89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	21,00	UN	RS 19,16	RS 19,16	23,00%	RS 23,57	RS 494,97
28.12	SINAPI - 89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	7,00	UN	RS 21,34	RS 21,34	23,00%	RS 26,25	RS 183,75
28.13	SINAPI - 89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	30,80	M	RS 13,85	RS 13,85	23,00%	RS 17,04	RS 524,86
28.14	SINAPI - 89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	73,85	M	RS 21,57	RS 21,57	23,00%	RS 26,53	RS 1.959,23
29		TUBULAÇÕES E CONEXÕES SANITÁRIAS							RS 18.910,29
29.1	SINAPI - 89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO	21,00	UN	RS 11,79	RS 11,79	23,00%	RS 14,50	RS 304,50



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		SANITÁRIO. AF_08/2022							
29.2	SINAPI - 89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	14,00	UN	R\$ 17,05	R\$ 17,05	23,00 %	R\$ 20,97	R\$ 293,58
29.3	SINAPI - 89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	14,00	UN	R\$ 11,54	R\$ 11,54	23,00 %	R\$ 14,19	R\$ 198,66
29.4	SINAPI - 89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	63,00	UN	R\$ 16,25	R\$ 16,25	23,00 %	R\$ 19,99	R\$ 1.259,37
29.5	SINAPI - 89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	7,00	UN	R\$ 30,14	R\$ 30,14	23,00 %	R\$ 37,07	R\$ 259,49
29.6	SINAPI - 89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO	7,00	UN	R\$ 26,38	R\$ 26,38	23,00 %	R\$ 32,45	R\$ 227,15



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		SANITÁRIO. AF_08/2022							
29.7	SINAPI - 104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	7,00	UN	R\$ 46,93	R\$ 46,93	23,00 %	R\$ 57,72	R\$ 404,04
29.8	SINAPI - 104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	7,00	UN	R\$ 12,44	R\$ 12,44	23,00 %	R\$ 15,30	R\$ 107,10
29.9	SINAPI - 89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	23,45	M	R\$ 23,43	R\$ 23,43	23,00 %	R\$ 28,82	R\$ 675,85
29.10	SINAPI - 89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	71,47	M	R\$ 29,75	R\$ 29,75	23,00 %	R\$ 36,59	R\$ 2.615,06
29.11	SINAPI - 89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	28,00	M	R\$ 14,83	R\$ 14,83	23,00 %	R\$ 18,24	R\$ 510,72
29.	SINAPI -	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO	236,60	M	R\$ 41,42	R\$ 41,42	23,0	R\$ 50,95	R\$ 12.054,7



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
12	89714	PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022					0 %		7
30		ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS							R\$ 30.293,76
30.1	SINAPI - 97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	35,00	UN	R\$ 607,41	R\$ 607,41	23,00 %	R\$ 747,11	R\$ 26.148,85
30.2	SINAPI - 89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	7,00	UN	R\$ 50,13	R\$ 50,13	23,00 %	R\$ 61,66	R\$ 431,62
30.3	SINAPI - 104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	7,00	UN	R\$ 19,28	R\$ 19,28	23,00 %	R\$ 23,71	R\$ 165,97
30.4	SINAPI - 104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	7,00	UN	R\$ 20,13	R\$ 20,13	23,00 %	R\$ 24,76	R\$ 173,32



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
30.5	SINAPI - 98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	7,00	UN	R\$ 391,87	R\$ 391,87	23,00 %	R\$ 482,00	R\$ 3.374,00
31		APARELHOS, METAIS E BANCADAS							R\$ 21.797,09
31.1	SINAPI - 86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	7,00	UN	R\$ 554,51	R\$ 554,51	23,00 %	R\$ 682,05	R\$ 4.774,35
31.2	SINAPI - 86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	7,00	UN	R\$ 323,45	R\$ 323,45	23,00 %	R\$ 397,84	R\$ 2.784,88
31.3	SINAPI - 86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	7,00	UN	R\$ 547,65	R\$ 547,65	23,00 %	R\$ 673,61	R\$ 4.715,27



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		AF_01/2020							
31.4	SINAPI - 86925	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	7,00	UN	R\$ 725,42	R\$ 725,42	23,00 %	R\$ 892,27	R\$ 6.245,89
31.5	SINAPI - 100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	7,00	UN	R\$ 105,87	R\$ 105,87	23,00 %	R\$ 130,22	R\$ 911,54
31.6	SINAPI - 95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	7,00	UN	R\$ 274,70	R\$ 274,70	23,00 %	R\$ 337,88	R\$ 2.365,16
32		CALAFETE / LIMPEZA							R\$ 4.814,60
32.1	SINAPI - 99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	7,00	UN	R\$ 6,76	R\$ 6,76	23,00 %	R\$ 8,31	R\$ 58,17
32.2	SINAPI - 99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	5,04	M2	R\$ 19,13	R\$ 19,13	23,00 %	R\$ 23,53	R\$ 118,58
32.3	SINAPI - 99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	113,05	M2	R\$ 4,01	R\$ 4,01	23,00 %	R\$ 4,93	R\$ 557,34
32.4	SINAPI - 99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	251,30	M2	R\$ 1,75	R\$ 1,75	23,00 %	R\$ 2,15	R\$ 540,33
32.5	SINAPI - 99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC.	82,32	M2	R\$ 3,65	R\$ 3,65	23,00 %	R\$ 4,49	R\$ 369,60



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
		AF_04/2019							
32.6	SINAPI - 99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	332,22	M2	R\$ 6,11	R\$ 6,11	23,00 %	R\$ 7,52	R\$ 2.498,30
32.7	SINAPI - 99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	70,56	M2	R\$ 1,14	R\$ 1,14	23,00 %	R\$ 1,40	R\$ 98,77
32.8	SINAPI - 99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	167,79	M2	R\$ 1,86	R\$ 1,86	23,00 %	R\$ 2,29	R\$ 384,23
32.9	SINAPI - 99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	14,00	UN	R\$ 10,99	R\$ 10,99	23,00 %	R\$ 13,52	R\$ 189,28
33		ADMINISTRAÇÃO LOCAL							R\$ 160.266,26
33.1	Composição - 03	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	0,98	UN	R\$ 132.956,92	R\$ 132.956,92	23,00 %	R\$ 163.537,01	R\$ 160.266,26