



PREFEITURA MUNICIPAL
DE CANOAS - RS

ANEXO I - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Município de Canoas

Reforma e Ampliação do CRAS Mathias Velho
Rua São Gabriel 441, Bairro Mathias Velho, Canoas/RS

BDI Geral:
21,34%

Encargo Social Mensalista:
69,95%

Data:
22/07/2025

Bancos:

SINAPI - 01/2025 - Rio Grande do Sul, SBC - 03/2025 - Rio Grande do Sul, ORSE - 12/2024 - Sergipe, SEDOP - 02/2025 - Pará, SETOP - 10/2024 - Minas Gerais, SIURB - 07/2024 - São Paulo, CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo, FDE - 10/2024 - São Paulo, AGESUL - 01/2025 - Mato Grosso do Sul

Encargo Social Horista:
112,84%

Revisão:
00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL									14.506,80	5,02 %
1.1	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	72	120,79	143,08	3,48	146,56	10.301,76	250,56	10.552,32	3,65 %
1.2	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24	135,80	161,99	2,78	164,77	3.887,76	66,72	3.954,48	1,37 %
2			SERVIÇOS INICIAIS									11.604,40	4,01 %
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	m²	6	460,53	39,30	519,50	558,80	235,80	3.117,00	3.352,80	1,16 %
2.2	00010527	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M/MES	4	25,00	0,00	30,33	30,33	0,00	121,32	121,32	0,04 %
2.3	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	16	31,28	31,05	6,90	37,95	496,80	110,40	607,20	0,21 %
2.4	AD 20.05.0500	SCO	Aluguel de banheiro químico, incluindo transporte de ida e volta, manutencao e higienizacão 3 vezes por semana. Modelo Luxo, dimenscoes 2,31 x 1,15 x 1,15m.	un.mes	4	1.550,00	0,00	1.880,77	1.880,77	0,00	7.523,08	7.523,08	2,60 %
3			AMPLIAÇÃO - SALAS NOVAS									115.216,76	39,86 %
3.1			FUNDAÇÕES									9.981,33	3,45 %
3.1.1	97103	SINAPI	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 20 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	m²	29,3	280,75	31,98	308,68	340,66	937,01	9.044,32	9.981,33	3,45 %
3.2			PILARES, VIGAS DE RESPALDO E CINTA DA PLATIBANDA									18.427,05	6,38 %
3.2.1	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	39,3	69,18	27,41	56,53	83,94	1.077,21	2.221,63	3.298,84	1,14 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
3.2.2	92427	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	m²	34	66,49	28,74	51,93	80,67	977,16	1.765,62	2.742,78	0,95 %
3.2.3	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022 PS	m³	1,7	710,43	40,09	821,94	862,03	68,15	1.397,30	1.465,45	0,51 %
3.2.4	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022 PS	m³	2,3	731,11	59,75	827,37	887,12	137,43	1.902,95	2.040,37	0,71 %
3.2.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	323,4	10,00	0,88	11,25	12,13	284,59	3.638,25	3.922,84	1,36 %
3.2.6	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	104	11,88	1,41	13,00	14,41	146,64	1.352,00	1.498,64	0,52 %
3.2.7	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	53,6	13,28	2,14	13,97	16,11	114,70	748,79	863,49	0,30 %
3.2.8	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	152	14,07	3,27	13,80	17,07	497,04	2.097,60	2.594,64	0,90 %
3.3			VERGAS E CONTRAVERGAS									916,40	0,32 %
3.3.1	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF 03/2024	M	7,9	61,94	26,33	48,82	75,15	208,01	385,67	593,68	0,21 %
3.3.2	105029	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF 03/2024	M	5,6	47,50	16,86	40,77	57,63	94,42	228,30	322,72	0,11 %
3.4			ALVENARIAS									12.021,92	4,16 %
3.4.1	103354	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X14X24 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m²	113,5	87,30	52,97	52,95	105,92	6.012,10	6.009,83	12.021,92	4,16 %
3.5			REVESTIMENTOS									25.580,71	8,85 %
3.5.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	m²	192,6	8,77	6,64	4,00	10,64	1.278,86	770,40	2.049,26	0,71 %
3.5.2	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	m²	192,6	56,83	37,42	31,53	68,95	7.207,09	6.072,68	13.279,77	4,59 %
3.5.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	m²	73,7	19,58	12,08	11,67	23,75	890,30	860,07	1.750,37	0,61 %
3.5.4	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	m²	87,4	32,46	18,99	20,39	39,38	1.659,73	1.782,08	3.441,81	1,19 %
3.5.5	87884	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	m²	24,4	9,84	1,81	10,12	11,93	44,16	246,93	291,09	0,10 %
3.5.6	90408	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	m²	24,4	33,03	22,92	17,15	40,07	559,25	418,45	977,70	0,34 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
3.5.7	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	24,4	22,23	16,93	10,04	26,97	413,09	244,97	658,06	0,23 %
3.5.8	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	m²	24,4	57,37	9,46	60,15	69,61	230,82	1.467,66	1.698,48	0,59 %
3.5.9	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	29,9	9,26	2,63	8,60	11,23	78,64	257,13	335,77	0,12 %
3.5.10	1989	ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 22 cm, esp = 2 cm	m	4,08	167,89	18,68	185,03	203,71	76,21	754,92	831,13	0,29 %
3.5.11	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,64	134,31	20,19	142,78	162,97	33,11	234,16	267,27	0,09 %
3.6			ESQUADRIAS									10.942,22	3,79 %
3.6.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	4,8	470,40	11,61	559,17	570,78	55,73	2.684,01	2.739,74	0,95 %
3.6.2	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	m²	4,8	654,32	381,28	412,67	793,95	1.830,14	1.980,82	3.810,96	1,32 %
3.6.3	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	3,36	1.077,14	13,23	1.293,77	1.307,00	44,45	4.347,07	4.391,52	1,52 %
3.7			FORRO, COBERTURA, CALHAS E RUFOS									14.775,26	5,11 %
3.7.1	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020 PA	m²	24,4	186,33	33,42	192,67	226,09	815,45	4.701,14	5.516,59	1,91 %
3.7.2	100384	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	24,4	22,83	7,53	20,17	27,70	183,73	492,15	675,88	0,23 %
3.7.3	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	24,2	19,31	4,94	18,49	23,43	119,55	447,45	567,00	0,20 %
3.7.4	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	24,2	48,63	7,24	51,76	59,00	175,21	1.252,59	1.427,80	0,49 %
3.7.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	11,5	99,25	16,12	104,30	120,42	185,38	1.199,45	1.384,83	0,48 %
3.7.6	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	31,5	66,65	9,90	70,97	80,87	311,85	2.235,55	2.547,40	0,88 %
3.7.7	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	33,9	46,79	6,64	50,13	56,77	225,10	1.699,40	1.924,50	0,67 %
3.7.8	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	24,4	24,70	12,01	17,96	29,97	293,04	438,22	731,26	0,25 %
3.8			INSTALAÇÕES ELETRICAS									5.073,08	1,76 %
3.8.1	104780	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	17	7,98	8,23	1,45	9,68	139,91	24,65	164,56	0,06 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
3.8.2	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	14	17,95	7,71	14,07	21,78	107,94	196,98	304,92	0,11 %
3.8.3	91847	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	22	15,32	4,44	14,14	18,58	97,68	311,08	408,76	0,14 %
3.8.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	224	4,38	1,48	3,83	5,31	331,52	857,92	1.189,44	0,41 %
3.8.5	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	17	16,65	13,39	6,81	20,20	227,63	115,77	343,40	0,12 %
3.8.6	90456	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	UN	16	5,76	5,50	1,48	6,98	88,00	23,68	111,68	0,04 %
3.8.7	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	33,49	28,70	11,93	40,63	229,60	95,44	325,04	0,11 %
3.8.8	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	19,24	15,24	8,10	23,34	121,92	64,80	186,72	0,06 %
3.8.9	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	52,41	33,14	30,45	63,59	66,28	60,90	127,18	0,04 %
3.8.10	91945	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	15,57	9,70	9,19	18,89	19,40	18,38	37,78	0,01 %
3.8.11	CPU8753	Próprio	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	52,07	26,51	36,67	63,18	53,02	73,34	126,36	0,04 %
3.8.12	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	67,76	36,30	45,91	82,21	217,80	275,46	493,26	0,17 %
3.8.13	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	50,88	27,48	34,25	61,73	54,96	68,50	123,46	0,04 %
3.8.14	12808	ORSE	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	2	134,33	16,56	146,43	162,99	33,12	292,86	325,98	0,11 %
3.8.15	13148	ORSE	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	2	85,03	16,56	86,61	103,17	33,12	173,22	206,34	0,07 %
3.8.16	CPU8752	Próprio	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, INCLUSO LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4	84,48	15,97	86,53	102,50	63,88	346,12	410,00	0,14 %
3.8.17	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	11,60	2,45	11,62	14,07	4,90	23,24	28,14	0,01 %
3.8.18	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	10,92	1,81	11,44	13,25	3,62	22,88	26,50	0,01 %
3.8.19	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	55,04	6,87	59,91	66,78	13,74	119,82	133,56	0,05 %
3.9			ALIMENTAÇÃO DOS CENTROS DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA (CD1 E CD 2)									5.656,62	1,96 %
3.9.1	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	196	10,16	2,64	9,68	12,32	517,44	1.897,28	2.414,72	0,84 %
3.9.2	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	421,78	27,72	484,06	511,78	55,44	968,12	1.023,56	0,35 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
3.9.3	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	3	8,68	8,30	2,23	10,53	24,90	6,69	31,59	0,01 %
3.9.4	91860	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3	15,04	8,60	9,64	18,24	25,80	28,92	54,72	0,02 %
3.9.5	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	3	16,65	13,39	6,81	20,20	40,17	20,43	60,60	0,02 %
3.9.6	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	52,27	4,92	58,50	63,42	9,84	117,00	126,84	0,04 %
3.9.7	078028	SBC	PERFILADO PERFURADO 38x38x6000mm CHAPA 22	M	40	16,07	11,04	8,45	19,49	441,60	338,00	779,60	0,27 %
3.9.8	063451	SBC	EMENDA INTERNA ""T"" PARA PERFILADO 38x38mm	UN	8	9,01	4,53	6,40	10,93	36,24	51,20	87,44	0,03 %
3.9.9	063615	SBC	ACOPLAMENTO PARA PERFILADO 38x38mm	UN	4	8,06	4,53	5,25	9,78	18,12	21,00	39,12	0,01 %
3.9.10	063456	SBC	LEITOS - SUPORTE PARA PERFILADOS	UN	27	14,67	13,27	4,53	17,80	358,29	122,31	480,60	0,17 %
3.9.11	063008	SBC	JUNCAO ANGULAR ZZ DUPLA VERTICAL PARA PERFILADO	UN	27	9,01	4,53	6,40	10,93	122,31	172,80	295,11	0,10 %
3.9.12	062690	SBC	VERGALHAO ACO GALV C/OM ROSCA TOTAL PARA PERFILADO 1/4""	M	13,5	14,83	13,27	4,72	17,99	179,15	63,72	242,86	0,08 %
3.9.13	060525	SBC	EMENDA INTERNA ""T"" PARA PERFILADO 38x38mm	UN	2	8,19	4,53	5,40	9,93	9,06	10,80	19,86	0,01 %
3.10			AR-CONDICIONADOS									6.193,76	2,14 %
3.10.1	103249	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021 PE	UN	2	2.552,24	122,21	2.974,67	3.096,88	244,42	5.949,34	6.193,76	2,14 %
3.11			PINTURAS									4.589,90	1,59 %
3.11.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	192,6	3,73	2,22	2,30	4,52	427,57	442,98	870,55	0,30 %
3.11.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	192,6	11,39	5,46	8,36	13,82	1.051,60	1.610,13	2.661,73	0,92 %
3.11.3	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	24,4	4,70	3,09	2,61	5,70	75,40	63,68	139,08	0,05 %
3.11.4	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	24,4	13,79	7,58	9,15	16,73	184,95	223,26	408,21	0,14 %
3.11.5	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	4,8	10,22	7,92	4,48	12,40	38,02	21,50	59,52	0,02 %
3.11.6	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	4,8	25,51	17,97	12,98	30,95	86,26	62,30	148,56	0,05 %
3.11.7	100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	4,8	51,90	35,96	27,01	62,97	172,61	129,64	302,25	0,10 %
3.12			ESGOTO PLUVIAL									834,28	0,29 %
3.12.1	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	6	33,37	3,88	36,61	40,49	23,28	219,66	242,94	0,08 %
3.12.2	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	3	50,72	20,70	40,84	61,54	62,10	122,52	184,62	0,06 %
3.12.3	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	4	60,76	14,04	59,68	73,72	56,16	238,72	294,88	0,10 %
3.12.4	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0,8	92,01	82,94	28,70	111,64	66,35	22,96	89,31	0,03 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
3.12.5	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	0,8	23,22	18,62	9,55	28,17	14,90	7,63	22,53	0,01 %
3.13			LIMPEZA FINAL									224,23	0,08 %
3.13.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	24,4	7,58	4,54	4,65	9,19	110,80	113,43	224,23	0,08 %
4			EDIFICAÇÃO EXISTENTE									58.820,69	20,35 %
4.1			ACESSIBILIDADE									1.783,89	0,62 %
4.1.1	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2 , GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019 PS	M	3	490,06	258,93	335,70	594,63	776,79	1.007,10	1.783,89	0,62 %
4.2			ESGOTO PLUVIAL									9.271,64	3,21 %
4.2.1	99253	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	3	553,51	315,80	355,82	671,62	947,40	1.067,46	2.014,86	0,70 %
4.2.2	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	9	33,37	3,88	36,61	40,49	34,92	329,49	364,41	0,13 %
4.2.3	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	7	50,72	20,70	40,84	61,54	144,90	285,88	430,78	0,15 %
4.2.4	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	6	60,76	14,04	59,68	73,72	84,24	358,08	442,32	0,15 %
4.2.5	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	24,2	4,84	4,47	1,40	5,87	108,17	33,88	142,05	0,05 %
4.2.6	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	24,2	192,06	28,44	204,60	233,04	688,25	4.951,31	5.639,56	1,95 %
4.2.7	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,7	92,01	82,94	28,70	111,64	141,00	48,78	189,78	0,07 %
4.2.8	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	1,7	23,22	18,62	9,55	28,17	31,65	16,23	47,88	0,02 %
4.3			COBERTURA									18.978,28	6,57 %
4.3.1	0201004004	AGESUL	RETIRADA DE CUMEEIRA NORMAL OU ARTICULADA DE FIBROCIMENTO, SEM REAPROVEITAMENTO	M	12,1	3,01	3,65	0,00	3,65	44,17	0,00	44,16	0,02 %
4.3.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	124	3,79	3,46	1,13	4,59	429,04	140,12	569,16	0,20 %
4.3.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	124	8,18	7,50	2,42	9,92	930,00	300,08	1.230,08	0,43 %
4.3.4	94451	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	12,1	86,97	3,28	102,24	105,52	39,69	1.237,10	1.276,79	0,44 %
4.3.5	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	124	48,63	7,24	51,76	59,00	897,76	6.418,24	7.316,00	2,53 %
4.3.6	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	124	19,31	4,94	18,49	23,43	612,56	2.292,76	2.905,32	1,01 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
4.3.7	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	m²	25,4	62,32	33,11	42,50	75,61	840,99	1.079,50	1.920,49	0,66 %
4.3.8	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	124	24,70	12,01	17,96	29,97	1.489,24	2.227,04	3.716,28	1,29 %
4.4			NOVA ENTRADA DE ENERGIA									7.747,15	2,68 %
4.4.1	9050002	SIURB	REMOÇÃO DE POSTE DE ENTRADA DE ENERGIA EM BAIXA TENSÃO - CONCRETO	UN	1	285,96	346,96	0,02	346,98	346,96	0,02	346,98	0,12 %
4.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	85	0,77	0,70	0,23	0,93	59,50	19,55	79,05	0,03 %
4.4.3	CPU8750	Próprio	ENTRADA DE ENERGIA TRIFÁSICA EM BT, 127/220V, 100A, CAT C3, GED 19322. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	3.163,43	693,12	3.145,38	3.838,50	693,12	3.145,38	3.838,50	1,33 %
4.4.4	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	68	38,08	3,60	42,60	46,20	244,80	2.896,80	3.141,60	1,09 %
4.4.5	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	17	16,54	0,66	19,40	20,06	11,22	329,80	341,02	0,12 %
4.5			AR CONDICIONADOS									10.692,35	3,70 %
4.5.1	12376	ORSE	Remoção de ar condicionado tipo Split	un	1	20,08	19,87	4,49	24,36	19,87	4,49	24,36	0,01 %
4.5.2	103249	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2	2.552,24	122,21	2.974,67	3.096,88	244,42	5.949,34	6.193,76	2,14 %
4.5.3	103252	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1	3.687,35	132,13	4.342,10	4.474,23	132,13	4.342,10	4.474,23	1,55 %
4.6			PINTURAS INTERNAS									7.053,72	2,44 %
4.6.1	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	253	11,39	5,46	8,36	13,82	1.381,38	2.115,08	3.496,46	1,21 %
4.6.2	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	125	13,79	7,58	9,15	16,73	947,50	1.143,75	2.091,25	0,72 %
4.6.3	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	63	2,20	1,43	1,23	2,66	90,09	77,49	167,58	0,06 %
4.6.4	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	63	16,99	10,09	10,52	20,61	635,67	662,76	1.298,43	0,45 %
4.7			REVESTIMENTOS									2.144,91	0,74 %
4.7.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	13,45	24,42	22,32	7,31	29,63	300,20	98,32	398,52	0,14 %
4.7.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	13,45	57,37	9,46	60,15	69,61	127,24	809,01	936,25	0,32 %
4.7.3	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	5,8	9,26	2,63	8,60	11,23	15,25	49,88	65,13	0,02 %
4.7.4	171854	SBC	PISO TATIL OU ALERTA DIRECIONAL EM BORRACHA COR 25x25cm	m²	2,13	288,26	71,20	278,57	349,77	151,66	593,35	745,01	0,26 %
4.8			LIMPEZA FINAL									1.148,75	0,40 %
4.8.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	125	7,58	4,54	4,65	9,19	567,60	581,15	1.148,75	0,40 %
5			PÁTIO									88.356,58	30,57 %
5.1			PISOS									5.325,67	1,84 %
5.1.1	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	2,9	214,69	195,28	65,22	260,50	566,31	189,14	755,45	0,26 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
5.1.2	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	35,3	83,12	8,07	92,78	100,85	284,87	3.275,13	3.560,00	1,23 %
5.1.3	11912	ORSE	Corte em pavimento de asfalto/concreto, com máquina e disco diamantado - Rev 01	m	30	14,43	2,42	15,08	17,50	72,60	452,40	525,00	0,18 %
5.1.4	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	2,69	148,66	43,86	136,52	180,38	117,98	367,24	485,22	0,17 %
5.2			PASSARELA									69.328,59	23,99 %
5.2.1	071364	SEDOP	Cobertura em policarbonato Incolor- Incl. estr. metálica	m²	92,94	587,16	0,00	712,45	712,45	0,00	66.215,10	66.215,10	22,91 %
5.2.2	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	38,5	66,65	9,90	70,97	80,87	381,15	2.732,34	3.113,49	1,08 %
5.3			MURO A CONSTRUIR									4.880,56	1,69 %
5.3.1	02.10.050	CPOS/CDHU	LOCAÇÃO PARA MUROS, CERCAS E ALAMBRADOS	m	4	1,47	0,51	1,27	1,78	2,04	5,08	7,12	0,00 %
5.3.2	101174	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	7,5	89,95	47,94	61,20	109,14	359,55	459,00	818,55	0,28 %
5.3.3	96526	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	0,7	214,84	197,45	63,23	260,68	138,22	44,26	182,47	0,06 %
5.3.4	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	0,8	6,73	6,19	1,97	8,16	4,95	1,57	6,52	0,00 %
5.3.5	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	0,04	190,74	67,87	163,57	231,44	2,71	6,54	9,25	0,00 %
5.3.6	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	2,4	64,43	42,22	35,95	78,17	101,33	86,27	187,60	0,06 %
5.3.7	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	1,2	69,18	27,41	56,53	83,94	32,89	67,83	100,72	0,03 %
5.3.8	92445	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	3,8	65,10	33,53	45,46	78,99	127,41	172,75	300,16	0,10 %
5.3.9	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	0,24	767,86	224,66	707,06	931,72	53,92	169,69	223,61	0,08 %
5.3.10	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	m³	0,12	710,50	40,71	821,41	862,12	4,89	98,56	103,45	0,04 %
5.3.11	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	m³	0,18	710,43	40,09	821,94	862,03	7,22	147,94	155,16	0,05 %
5.3.12	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	13,05	14,82	4,93	13,05	17,98	64,34	170,29	234,63	0,08 %
5.3.13	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	13,27	13,28	2,14	13,97	16,11	28,40	185,37	213,77	0,07 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
5.3.14	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	25,27	11,88	1,41	13,00	14,41	35,63	328,51	364,14	0,13 %
5.3.15	103370	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	5,66	85,30	38,51	64,99	103,50	217,97	367,84	585,81	0,20 %
5.3.16	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	14,4	7,60	5,53	3,69	9,22	79,63	53,13	132,76	0,05 %
5.3.17	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	14,4	42,07	24,22	26,82	51,04	348,77	386,20	734,97	0,25 %
5.3.18	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	14,4	3,73	2,22	2,30	4,52	31,97	33,11	65,08	0,02 %
5.3.19	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	14,4	11,39	5,46	8,36	13,82	78,62	120,38	199,00	0,07 %
5.3.20	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	4	46,79	6,64	50,13	56,77	26,56	200,52	227,08	0,08 %
5.3.21	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	0,48	49,31	14,39	45,44	59,83	6,91	21,80	28,71	0,01 %
5.4			MURO EXISTENTE									3.996,60	1,38 %
5.4.1	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	70,4	46,79	6,64	50,13	56,77	467,46	3.529,14	3.996,60	1,38 %
5.5			PAISAGISMO									4.047,23	1,40 %
5.5.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	28,14	4,95	4,46	1,54	6,00	125,50	43,34	168,84	0,06 %
5.5.2	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	18	43,03	1,35	50,86	52,21	24,30	915,48	939,78	0,33 %
5.5.3	16.03.453	FDE	TRANSPLANTE INTERNO DE ÁRVORE COM 7CM	UN	3	767,49	317,16	614,11	931,27	951,48	1.842,33	2.793,81	0,97 %
5.5.4	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	4	29,84	3,50	32,70	36,20	14,00	130,80	144,80	0,05 %
5.6			LIMPEZA FINAL									777,93	0,27 %
5.6.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	84,65	7,58	4,54	4,65	9,19	384,38	393,55	777,93	0,27 %
6			REMOÇÃO DE ENTULHOS E RESÍDUOS									541,92	0,19 %
6.1	210000	SBC	BOTA FORA EM CACAMBA 5M3 48 HORAS	UN	1	446,62	129,36	412,56	541,92	129,36	412,56	541,92	0,19 %
Totais ->										68.030,97	221.016,18	289.047,15	

Total sem BDI 238.233,88
Total do BDI 50.813,27
Total Geral 289.047,15

Documento assinado digitalmente
 **JAIRO GARCEZ DOS SANTOS**
 Data: 23/07/2025 14:20:25-0300
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Jairo Garcez dos Santos
 Analista Municipal II - Engenheiro Civil
 Matrícula 127775 - CREA RS 240423