



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Santo Ângelo
Secretaria Municipal da Cultura e Esporte



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REVITALIZAÇÃO DAS QUADRAS ESPORTIVAS DA PRAÇA DO TAMOIO

LOGRADOURO: RUA MARECHAL FLORIANO ESQUINA RUA SANTA ROSA

CIDADE: SANTO ÂNGELO – RS

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ÂNGELO



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Santo Ângelo
Secretaria Municipal da Cultura e Esporte



Apresentação

Este Memorial tem a finalidade de descrever clara e sucintamente as Instalações do Projeto de Revitalização das Quadras Esportivas da Praça do Tamoio, com área total de 4105,25 m². No decorrer desta obra, poderão ser analisadas todas as informações de caráter construtivo referentes aos materiais que deverão ser empregados.

O projeto, descrito anteriormente, está situado em uma fração do lote delimitado pela Rua Marechal Floriano Peixoto (Leste), Rua Carlos Gomes (Norte), Rua Marquês do Herval (Oeste) e Rua Santa Rosa (Sul), Centro Norte, cidade de Santo Ângelo - Rio Grande do Sul. Tendo como proprietário a Prefeitura Municipal de Santo Ângelo.

Considerações Iniciais

O objetivo é ter plena noção dos trabalhos de execução a que a obra vai ser submetida. O método de execução da obra, descrito a seguir, será seguido conforme o projeto arquitetônico e projetos complementares, conforme normas técnicas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), tanto na execução quanto na segurança de sua execução e também visando às necessidades do projeto.

Nos itens que houver omissão se obedecerá ao que for determinado pela Fiscalização, dentro do espírito das demais especificações. A Fiscalização será realizada por profissionais da Secretaria Municipal de Cultura e Esportes e/ou profissional autorizado pelo município de Santo Ângelo/RS, designados para tal função. Toda mão de obra e todos os materiais serão de boa qualidade e obedecerão as especificações correspondentes. Quando não forem especificadas, obedecerão as normas técnicas ABNT.

É de total responsabilidade da empresa executante da obra o total conhecimento dos projetos de arquitetura e complementares, detalhes construtivos, normas de trabalho e impressos.

Todas as medidas deverão ser conferidas no local e nos projetos fornecidos anteriormente a apresentação da proposta, não cabendo nenhum serviço ou material extra por diferenças entre as medidas constantes no projeto e o existente. Após a conclusão dos serviços de limpeza, a empresa contratada se obrigará a executar todos os retoques e arremates necessários, apontados pela Fiscalização.

1

Serviços Iniciais

Inicialmente deverá ser colocadas placas alusivas a obra, correndo os custos por conta da CONTRATADA, obedecendo a modelos a serem fornecidos pela fiscalização da prefeitura. A fiscalização indicará, em campo, os locais adequados para a colocação das placas. É de responsabilidade do executante a conservação das placas, ao final da obra, após sua entrega, a CONTRATADA removerá a placa e estrutura, colocando-a a disposição do município.

As instalações provisórias serão dimensionadas para atender as necessidades da obra, constando de sanitário para operários e depósito para materiais perecíveis.

Deverá ser executada a remoção de toda estrutura existente da quadra, deixando assim a área livre para a movimentação de solo.

Os materiais considerados inaproveitáveis, oriundos das demolições ou remoções, também a critério da Fiscalização, deverão ser rapidamente retirados do canteiro e transportados por veículos adequados, até o seu destino final, a ser indicado pela Fiscalização.



2

Quadra de Areia

- **Piso da Quadra**

Após a limpeza superficial da vegetação rasteira da quadra, poderá ser lançado e regularizado o piso da quadra. O piso deverá ser executado com uma camada de 30 cm de areia tipo média, ficando perfeitamente regularizado em toda área da quadra. Esta etapa de execução do piso deverá ser realizada pela prefeitura de Santo Ângelo, em forma de contrapartida.

- **Alambrado**

Serão instaladas telas de arame galvanizado losangular, fio 2,77 mm (12 BWG), malha 8x8 cm nas cabeceiras da quadra com altura de 3,00 m acima do gradil de concreto, definida conforme projeto. As telas de arame galvanizado losangular, deverão ser fixadas com arame galvanizado nos pilares de concreto.

O portão de acesso deverá ser de duas folhas com largura total de 3,45 m por 2,15 m de altura, composto por tubos de aço galvanizado DN 1 1/2", E = 3,25 mm. E fechamento em tela de arame galvanizado quadrangular/ losangular, fio 2,77 mm, malha 8x8 cm.

3

Quadra de Concreto

- **Piso da Quadra**

Após limpeza da vegetação superficial e nivelamento do terreno, deverá ser executada um lastro de brita na espessura 5 cm. Posteriormente deverão ser posicionadas as telas de aço CA-60 de fio 5,0 mm e espaçamento da malha 10 x10 cm, respeitando os transpasses e se utilizando de espaçadores, para o devido cobrimento de 20 mm.

Em seguida deverá ser lançado o concreto usinado de FCK igual ou superior a 20 Mpa com espessura de 8 cm, a execução do piso deverá ser feita por faixas, onde ao longo do pano é concretado e posteriormente as placas são cortadas, fazendo com que haja continuidade nas juntas longitudinais.

O concreto deverá ser nivelado com auxílio de régua e fratachos e por fim ter acabamento alisado, com o auxílio de uma polidora de piso (politriz).

Deverão ser executadas juntas de dilatação a uma distância de 3m entre si, com profundidade mínima de 3cm e executadas tão logo o concreto tenha resistência suficiente para não degradar com a ação. O piso também deverá ter inclinação de 0,5% conforme projetado no detalhamento.

- **Alambrado**

Serão instaladas telas de arame galvanizado losangular, fio 2,77 mm (12 BWG), malha 8x8 cm nas cabeceiras da quadra com altura de 3,00 m acima do gradil de concreto, definida conforme projeto. As telas de arame galvanizado losangular, deverão ser fixadas com arame galvanizado nos pilares de concreto.

O portão de acesso deverá ser de duas folhas com largura total de 3,45 m por 2,15 m de altura, composto por tubos de aço galvanizado DN 1 1/2", E = 3,25 mm. E fechamento em tela de arame galvanizado quadrangular/ losangular, fio 2,77 mm, malha 8x8 cm.



- **Pintura**

Inicialmente as superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinem.

O piso da quadra após ter o devido acabamento com a polidora deverá aguardar o prazo de cura de 28 dias, decorrido este período deverá ocorrer limpeza e preparado para pintura.

Inicialmente deverá ser executada a aplicação de 01 (uma) demão de primer epóxi, específico para pisos, e por fim a execução de 02 (duas) demãos de tinta epóxi premium, também específica para pisos, as cores deverão seguir conforme projeto e orientações da fiscalização. As demarcações das linhas das quadras deverão seguir as especificações de projeto e padrões das modalidades correspondentes.

4

Campo de Futebol

- **Mureta**

Deverá ser feito, nas partes danificadas, levantamento das muretas no entorno do campo. Será executado um muro em alvenaria de tijolos maciços aparentes, de parede simples, 10 cm, com junta de assentamento de 15 mm e 30 cm de altura, aproximadamente.

- **Alambrados**

As estruturas metálicas deverão passar por uma revisão, a fim de identificar possíveis patologias. Os contraventamentos dos postes, todas as emendas deverão ser executadas com solda, conforme projeto. Os postes metálicos e portões metálicos, danificados pela corrosão, deverão passar por reforma, lixamento e pintura. Deverá ser executada a remoção das partes danificadas e soldados elementos, de mesmo formato e características, no local dos removidos. Serão executados contraventamentos novos nas laterais das cabeceiras e um tubo horizontal, para melhor travamento, no centro das cabeceiras, tubo galvanizado DN 2", E = 3,65 mm, conforme projeto.

Todas as telas existentes serão removidas e substituídas por novas, serão utilizadas tela de arame galvanizado losangular, fio 2,77 mm (12 BWG), malha 8x8 cm, conforme projeto. As telas deverão ser fixadas nos postes metálicos por meio de solda, em locais que seja impossibilitado a aplicação de solda, deverá ser executada a amarração com arame galvanizado.

Serão executados dois portões de giro, de duas folhas, com tela no mesmo material e tubos de diâmetro nominal 1.1/2", espessura mínima 3,25 mm, de 1,90 m de altura por 1,35 m de largura, cada folha. Será instalado, no portão, ferrolho com fecho reforçado e porta cadeado, em aço galvanizado. As estruturas metálicas das duas cabeceiras serão totalmente novas e seguirão especificações conforme detalhado em projeto.

- **Pinturas**

Inicialmente todas as estruturas metálicas deverão ser lixadas e preparadas para aplicação das pinturas. Em seguida receberão duas demãos de tinta esmalte sintético, coloração a ser definida in loco.



Banheiros

- **Pisos/Revestimentos**

Os banheiros receberão piso cerâmico, serão assentados com argamassa do tipo piso sobre piso deixando juntas mínimas de 3 mm preenchidas com rejunte.

Todas as paredes internas receberão revestimento cerâmico até a altura do teto, assentado com argamassa específica deixando juntas mínimas de 3 mm preenchidas com rejunte.

Na parte externa deverá ser executada rampa de acessibilidade, para acesso aos dois banheiros, conforme projeto.

- **Água Fria**

São instalações destinadas a receber e distribuir a água aos diversos pontos de consumo da edificação.

As instalações de água fria serão executadas com tubos de PVC soldável (marrom), de qualidade comprovada.

A alimentação do prédio será a partir da rede pública de distribuição com tubos de PVC soldável (marrom) de 25 mm, de qualidade comprovada. Esta alimentação irá abastecer as dependências do prédio de forma direta.

Os sub-ramais serão de PVC soldável (marrom) de qualidade comprovada, que deverão conduzir a água aos pontos finais de utilização (aparelhos). Os diâmetros e posições dos ramais e sub-ramais estão expostos no Projeto Hidrossanitário.

Todas as conexões serão compatíveis em material e bitola com as tubulações a conectar.

- **Esquadrias**

Todas as esquadrias deverão obedecer às dimensões apresentadas no projeto arquitetônico. As portas internas serão do tipo madeira semi-oca, giratória, padrão médio. Em especial as portas de acesso as bacias sanitárias deverão ser elevadas 15 cm do piso e a porta de acesso ao banheiro PNE deverá ter abertura para fora com sistema de travamento de fácil manuseio, proteção metálica, na parte inferior, em ambos os lados e puxador PcD na parte interna.

As janelas de madeira, tipo maxim-ar, deverão passar por reforma, em especial serem refeitos os caixilhos, lixamento, pintura e instalação de novos vidros.

Deverão estar esquadrejadas e em prumo, serão fixadas com argamassa isenta de cal, podendo ser no traço 1:3(cimento e areia) ou com espuma expansiva.

- **Aparelhos Sanitários**

Bacia sanitária com caixa convencional, em louça, na cor branca, instalação conforme orientação do fabricante. As bacias devem ser acompanhadas de acento sanitário, de mesma cor, compatível com a bacia.

Bacia sanitária com caixa convencional, em louça, na cor branca, do tipo PcD sem furo instalação conforme orientação do fabricante. A bacia deverá ser acompanhada de acento sanitário, de mesma cor, compatível com a bacia.

Mictório em louça, na cor branca, instalação conforme orientação do fabricante.

Lavatório com coluna, em louça, na cor branca instalação conforme orientação do fabricante.

Torneira para lavatório bica baixa, de bancada com acionamento temporizado, metálica na cor cromado, instalação conforme orientação do fabricante.



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Santo Ângelo
Secretaria Municipal da Cultura e Esporte



Dispensador branco para toalha de papel interfolhada, instalação conforme orientação do fabricante.

Dispensador branco para sabonete líquido, instalação conforme orientação do fabricante.

Dispensador branco para papel higiênico, instalação conforme orientação do fabricante.

- **Pinturas**

Inicialmente todas as paredes, teto e telhado deverão ser limpos com jato de alta pressão, posteriormente as superfícies a pintar serão cuidadosamente preparadas para o tipo de pintura a que se destinem.

Nas paredes e teto deverá ser realizado lixamento e aplicada uma demão de fundo preparador, a fim de aglutinar partículas soltas tornando assim a superfície mais aderente e protegida para recebimento da nova pintura. Posteriormente estas áreas receberão duas demãos de tinta acrílica premium fosca, coloração a ser definida in loco.

Nas esquadrias de ferro inicialmente deverá ser executado o lixamento da pintura antiga, em seguida aplicação de duas demãos de tinta do tipo acabamento esmalte acetinado, coloração a ser definida in loco.

Nas esquadrias de madeira inicialmente deverá ser executado o lixamento para acabamento, em seguida aplicação de duas demãos de tinta esmalte acetinado, coloração a ser definida in loco.

Para um melhor acabamento da superfície e da pintura finalizada, deverá ser executado o lixamento manual entre as demãos de fundo e tinta, preferencialmente com lixa de madeira com numeração superior a 120.

6

Serviços Finais

Para entrega da obra será realizada a limpeza da obra, desmonte e retirada de todas as instalações provisórias, bem como o entulho do local, deixando as instalações prontas para imediata utilização. Serviços de transportes, segurança da obra, limpezas, impostos e serviços correlatos para execução são de responsabilidade da empresa executora.

Qualquer detalhamento não descrito aqui ou em projeto, não exime o executante do serviço, tendo sempre que ser executado seguindo Normas da ABNT e de Concessionárias Locais.

- **Quadra de Areia**

Será colocado um conjunto de postes, para quadra de vôlei, em tubo de aço galvanizado, fita para marcação da quadra, rede de nylon malha 10 cm x 10 cm e antenas em fibra de vidro, todos os acessórios deverão atender as especificações oficiais de vôlei de praia e detalhamento de projeto.

- **Quadra de Concreto**

Será colocado um conjunto de traves, para quadra de futsal, em tubo de aço galvanizado pintado DN 3", com requadros em tubo de aço galvanizado pintado de 1" e redes de polietileno fio 4 mm, todos os acessórios deverão atender as especificações oficiais de futsal e detalhamento de projeto.

Na quadra de basquete será colocado um conjunto de estruturas para tabelas, em tubo de aço galvanizado pintado DN 4", com reforço, tipo mão francesa, em tubo de aço galvanizado



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Santo Ângelo
Secretaria Municipal da Cultura e Esporte



pintado de 2" e contraventamento em cantoneira de aço, conforme detalhamento em projeto. Será instalado junto as estruturas tabelas de basquete em compensado naval, tamanho oficial de 180 cm x 120 cm, incluso aro de metal e redes de polietileno fio 4 mm, todos os acessórios deverão atender as especificações oficiais de basquete e detalhamento de projeto.

Santo Ângelo, 06 de junho de 2025.

Engenheiro Civil - Ben-Hur Marchi da Silva - CREA RS 216325
Responsável Técnico