

Incêndio em casarões leva medo ao Centro de Porto Alegre

MARCOS CARVALHO DORNELLES, ARQUIVO PESSOAL



Alguns rezavam enquanto o fogo (ao fundo) consumia os sobrados

Pânico e prejuízo

Edifícios vizinhos tiveram de ser evacuados e **20 pessoas precisaram de atendimento médico**. Três deram entrada no HPS por inalação de fumaça

Beatriz Coan
beatriz.coan@zerohora.com.br

Faltavam quinze minutos para as 15h de ontem quando o Corpo de Bombeiros Militar foi acionado para combater um incêndio no Centro Histórico de Porto Alegre. Labaredas saíam de dois sobrados do

século 19, ambos com lojas que foram totalmente danificadas.

O fogo teria começado em uma das sobrelojas e se espalhado pelo telhado para a estrutura ao lado. Depois passou a consumir os andares térreos. Os sobrados são algumas das poucas edificações dos anos 1880 que se mantêm em Porto Alegre. Eles são rodeados por prédios com 15 andares ou mais que funcionaram como uma espécie de chaminé para a grande quantidade de fumaça que saía do incêndio.

Logo os corredores dos edifícios foram tomados por fumaça. Ambos foram evacuados. Os ocupantes dos andares mais altos enfrentaram dificuldade em meio à escuridão e à densa nuvem escura.

– No momento em que o pessoal começou a descer gritando lá de cima, quando abriram as portas para descer, a fumaça começou a passar pela porta corta-fogo. O pessoal já estava passando mal – contou o advogado Cristiano Zanon, que trabalha em um dos prédios que rodeiam os sobrados.

Conforme a Secretaria de Saúde, 20 pessoas precisaram de atendimento. Três delas foram levadas ao HPS por inalação de fumaça. As demais apresentaram sintomas leves e foram liberadas após análise de médicos no local. Nenhum dos casos foi considerado grave.

As chamas atingiram grandes proporções, danificando ao menos sete andares da lateral de um dos edifícios vizinhos. Parte do revestimento se desprendeu e deixou tijolos expostos. Aparrelhos de ar-condicionado pegaram fogo.

Por volta das 17h, o tenente-coronel Deoclides da Rosa, comandante dos Bombeiros de Porto Alegre, informou que o fogo estava controlado. Começava ali o trabalho de rescaldo das últimas labaredas.

O combate

Unidades de todos os batalhões da Capital foram acionadas. Foram deslocadas oito viaturas e 30 agentes. Equipes de resgate iniciavam o processo de evacuação dos edifícios laterais. Mais de 30 pessoas foram retiradas.

A ausência da escada Magirus foi sentida por quem acompanhava o combate às chamas. O comandante explicou que o equipamento está em manutenção preventiva, mas que sua falta foi suprida com o reforço no número de bombeiros deslocados.

– Desde o início, sabendo que era em loja de roupa e calçado, que têm facilidade de propagação do fogo, nós já deslocamos três equipes para o local e depois solicitamos mais reforços – relatou o comandante. –

“Só sei que a gente perdeu tudo”, afirma sócio de loja atingida

Paulo Rocha
paulo.rocha@rdgaucha.com.br

Um dos donos da loja de calçados atingida pelo incêndio afirma que perdeu tudo. A empresa Amorim Calçados é da família da esposa de Lizandro Krug e alugava o espaço.

– A única coisa que eu sei é que a gente perdeu tudo. Não tem o que falar. A gente veio de

várias crises. Veio de uma pandemia, ficamos seis meses com a loja fechada. A gente veio de uma enchente – desabafou.

A loja teve de contrair dívidas para voltar a funcionar. O empresário afirma ter feito reformas no imóvel. Segundo Krug, o fogo teria começado no casarão vizinho.

– A coisa que eu mais cuido no prédio é a elétrica. Era toda elétrica nova. A gente sempre

teve esse cuidado, porque, como é prédio velho e é loja de calçado, com caixa de sapatos, a gente sempre teve esse cuidado maior – contou o lojista. – A minha esposa está acabada. Imagina, ela brigou tanto para cuidar (da loja) para o pai dela. Era mais fácil a gente ter uma lojinha para cuidar do que ter esse elefante branco. Aluguéis são caríssimos num prédio desses. Tem conta para pagar quase até 2030. –

CONEXÃO DIGITAL

Vídeo: o incêndio no Centro Histórico e o trabalho dos bombeiros



PUBLICAÇÕES LEGAIS

CARTÓRIO ÚNICO OFÍCIO DE MOJU/PA

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 4º, Lei n. 9.514/97 –

Intimado(s): DANIELA MANICA BENCHE HEBERLE

Cartório Único Ofício de Moju/PA, situado na Praça Jarbas Passarinho, 22, Conjunto 101 A 105, Centro, Moju, PA, CEP: 68.450-000, no uso de suas atribuições, vem, nos termos da Lei Federal nº 9.514/97, INTIMAR DANIELA MANICA BENCHE HEBERLE, CPF nº ***.702.610-**, a satisfazer, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, as prestações vencidas e as que se vencem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, além das despesas de cobrança e de intimação, referente aos débitos da Cédula de Produto Rural com Liquidação Financeira nº 237/0953/2024/002, registrada conforme R.02.M.11.759 da Matrícula nº 11.759 do Único Ofício de Moju/PA, descrito como “Imóvel rural “Fazenda Piratueira”, localizada nas margens esquerda do Rio Moju, localizado na divisa do imóvel do Assentamento Arapari e Jadhil de Souza e Souza - Sítio Souza: a) Até a data da averbação da consolidação da propriedade fiduciária, é assegurado ao(a) devedor(a) e, se for o caso, ao terceiro fiduciante pagar as parcelas da dívida vencidas e demais despesas, hipótese em que convalescerá o contrato de alienação fiduciária; b) O não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade fiduciária do imóvel em favor do credor fiduciário; e c) Após a averbação da consolidação da propriedade fiduciária, e até a data do segundo leilão, é apenas assegurado ao(a) devedor(a) fiduciante, o direito de preferência para adquirir o imóvel, não havendo a possibilidade de cancelamento da referida averbação, sem ordem judicial. Em 28 de outubro de 2025.

CARTÓRIO ÚNICO OFÍCIO DE MOJU/PA

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 4º, Lei n. 9.514/97 –

Intimado(s): MARCIO JOSE HEBERLE

Cartório Único Ofício de Moju/PA, situado na Praça Jarbas Passarinho, 22, Conjunto 101 A 105, Centro, Moju, PA, CEP: 68.450-000, no uso de suas atribuições, vem, nos termos da Lei Federal nº 9.514/97, INTIMAR MARCIO JOSE HEBERLE, CPF nº ***.045.610-**, a satisfazer, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, as prestações vencidas e as que se vencem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, além das despesas de cobrança e de intimação, referente aos débitos da Cédula de Produto Rural com Liquidação Financeira nº 237/0953/2024/002, registrada conforme R.02.M.11.759 da Matrícula nº 11.759 do Único Ofício de Moju/PA, descrito como “Imóvel rural “Fazenda Piratueira”, localizada nas margens esquerda do Rio Moju, localizado na divisa do imóvel do Assentamento Arapari e Jadhil de Souza e Souza - Sítio Souza: a) Até a data da averbação da consolidação da propriedade fiduciária, é assegurado ao(a) devedor(a) e, se for o caso, ao terceiro fiduciante pagar as parcelas da dívida vencidas e demais despesas, hipótese em que convalescerá o contrato de alienação fiduciária; b) O não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade fiduciária do imóvel em favor do credor fiduciário; e c) Após a averbação da consolidação da propriedade fiduciária, e até a data do segundo leilão, é apenas assegurado ao(a) devedor(a) fiduciante, o direito de preferência para adquirir o imóvel, não havendo a possibilidade de cancelamento da referida averbação, sem ordem judicial. Em 28 de outubro de 2025.

REFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO

O Departamento de Licitações e Contratos, no uso de suas atribuições legais, torna público:

AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA N° 0011/2024 – Processo Administrativo nº 9757/2024

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DA FEIRA DA AGRICULTURA FAMILIAR, AGROINDÚSTRIA E ECONOMIA SOLIDÁRIA EM SANT'ANA DO LIVRAMENTO – RS.

CONTRATO DE REPASSE N° 873009/2018/SEAD/CAIXA

SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO

REGIME DE EXECUÇÃO: EMPREITADA GLOBAL POR LOTE

MODO DE DISPUTA: ABERTO

Sessão Pública: www.pregaobanrisul.com.br

Data: 10/04/2025 – 09h01min

Editais à disposição: www.sdlivramento.com.br

Informações: E-mail: pmlicitacoes@yahoo.com.br.

Sant'Ana do Livramento, 28 de fevereiro de 2025.

TIAGO BATISTA DE LOS SANTOS

Chefe do Departamento de Licitações e Contratos

REFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO

O Departamento de Licitações e Contratos, no uso de suas atribuições legais, torna público:

AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA N° 0010/2025 – Processo Administrativo nº 9411/2025

OBRA: CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA DA ÁREA DE ARQUITETURA E/OU ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA SEM AMPLIAÇÃO DE ÁREA NA UBS DR. CARLOS IVONEY MOREIRA GUEDES (UNIDADE SANITÁRIA, DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE) E REFORMA DO TELHADO DO ALBERGUE MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E INCLUSÃO SOCIAL

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO

REGIME DE EXECUÇÃO: EMPREITADA GLOBAL POR LOTE

MODO DE DISPUTA: ABERTO

Sessão Pública: www.pregaobanrisul.com.br

Data: 25/11/2025 – 09h01min

Editais à disposição: www.sdlivramento.com.br

Informações: E-mail: pmlicitacoes@yahoo.com.br.

Sant'Ana do Livramento, 05 de novembro de 2025.

TIAGO BATISTA DE LOS SANTOS

Chefe do Departamento de Licitações e Contratos

REFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO

O Departamento de Licitações e Contratos, no uso de suas atribuições legais, torna público:

AVISO DE REPUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA N° 0009/2025 – Processo Administrativo nº 8975/2025

OBRA: CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA DA ÁREA DE ARQUITETURA E/OU ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA DO PRÉDIO ONDE SERÁ INSTALADA A FARMÁCIA BÁSICA MUNICIPAL - EMENDA IMPOSITIVA N° 063/2025 - SR. ROMÁRIO PAZ – R\$ 100.000,00.

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO

REGIME DE EXECUÇÃO: EMPREITADA GLOBAL POR LOTE

MODO DE DISPUTA: ABERTO

Sessão Pública: www.pregaobanrisul.com.br

Nova Data: 24/11/2025 – 09h01min

Editais à disposição: www.sdlivramento.com.br

Informações: E-mail: pmlicitacoes@yahoo.com.br.

Sant'Ana do Livramento, 05 de novembro de 2025.

TIAGO BATISTA DE LOS SANTOS

Chefe do Departamento de Licitações e Contratos