



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ - RS

PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE CUSTOS PARA REFORMAS NA EMEI TIRA JUSSARA

RUA JOSÉ BONIFÁCIO - BAIRRO QUILOMBO - SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ/RS

BDI = 25,00%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CUSTO UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR MATERIAL (R\$)	VALOR MÃO-DE-OBRA (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES										
1			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	mês	8,00	845,80	1.057,25	4.229,00	4.229,00	8.458,00
1.1	CP1	COMPOSIÇÃO	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO.	M²	0,72	462,32	577,90	208,04	208,05	416,09
1.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS-placa 1,20x0,60m	M²						
						Subtotal		4.437,04	4.437,05	8.874,09
COBERTURA ADICIONAL- TOLDO										
2			ESTRUTURA 01							
2.1			TELHAMENTO COM TELHA DE FIBRA DE VIDRO	M2	35,60	69,81	87,26	1.553,23	1.553,23	3.106,46
2.1.1	CP2	COMPOSIÇÃO	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	28,60	67,62	84,53	1.208,78	1.208,78	2.417,56
2.1.2	100327	SINAPI	CALHA MOLDURA AMERICANA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM	M	28,60	30,37	37,96	542,83	542,83	1.085,66
2.1.3	1108	INSUMOS	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	20,00	29,29	36,61	366,10	366,10	732,20
2.1.4	89576	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UNID	8,00	36,97	46,21	184,84	184,84	369,68
2.1.5	89582	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE AÇO LAMINADO, E = 2,65 MM, H = 75 MM, L = 40 MM (3,04 KG/M)	KG	41,02	21,61	27,01	553,98	553,97	1.107,95
2.1.6	40664	INSUMOS	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	153,22	10,53	13,16	1.008,19	1.008,19	2.016,38
2.1.7	40535	INSUMOS	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	UNID	8,00	34,63	43,29	173,16	173,16	346,32
2.1.8	88278	SINAPI	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	UNID	48,00	2,42	3,03	72,72	72,72	145,44
2.1.9	11964*	INSUMOS	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	96,00	0,45	0,56	26,88	26,88	53,76
2.1.10	13246*	INSUMOS	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	11,00	29,17	36,46	200,53	200,53	401,06
2.1.11	88315	SINAPI	ESTRUTURA 02	H	11,00	25,60	32,00	176,00	176,00	352,00
2.1.12	88251	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBRA DE VIDRO	M2	20,05	69,81	87,26	874,78	874,78	1.749,56
2.2			RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	18,57	67,62	84,53	784,86	784,86	1.569,72
2.2.1	CP2	COMPOSIÇÃO	CALHA MOLDURA AMERICANA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM	M	18,57	30,37	37,96	352,46	352,46	704,92
2.2.2	100327	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	10,00	29,29	36,61	183,05	183,05	366,10
2.2.3	1108	INSUMOS	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UNID	4,00	36,97	46,21	92,42	92,42	184,84
2.2.4	89576	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE AÇO LAMINADO, E = 2,65 MM, H = 75 MM, L = 40 MM (3,04 KG/M)	KG	29,53	21,61	27,01	398,80	398,81	797,61
2.2.5	89582	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	98,00	10,53	13,16	644,84	644,84	1.289,68
2.2.6	40664	INSUMOS	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	UNID	8,00	34,63	43,29	173,16	173,16	346,32
2.2.7	40535	INSUMOS	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	UNID	39,00	2,42	3,03	59,09	59,08	118,17
2.2.8	88278	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	78,00	0,45	0,56	21,84	21,84	43,68
2.2.9	11964*	INSUMOS	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	11,00	29,17	36,46	200,53	200,53	401,06
2.2.10	13246*	INSUMOS	ESTRUTURA 03	H	11,00	25,60	32,00	176,00	176,00	352,00
2.2.11	88315	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBRA DE VIDRO	M2	16,10	69,81	87,26	702,44	702,45	1.404,89
2.2.12	88251	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	8,45	67,62	84,53	357,14	357,14	714,28
2.3			CALHA MOLDURA AMERICANA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM	M	6,40	30,37	37,96	121,47	121,47	242,94
2.3.1	CP2	COMPOSIÇÃO	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	3,50	29,29	36,61	64,07	64,07	128,14
2.3.2	100327	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UNID	1,00	36,97	46,21	23,11	23,10	46,21
2.3.3	1108	INSUMOS	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE AÇO LAMINADO, E = 2,65 MM, H = 75 MM, L = 40 MM (3,04 KG/M)	KG	22,26	21,61	27,01	300,62	300,62	601,24
2.3.4	89576	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE AÇO LAMINADO, E = 2,65 MM, H = 75 MM, L = 40 MM (3,04 KG/M)	KG	101,54	10,53	13,16	668,13	668,14	1.336,27
2.3.5	89582	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	34,63	43,29	173,16	173,16	346,32
2.3.6	40664	INSUMOS	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	UNID	16,00	2,42	3,03	24,24	24,24	48,48
2.3.7	40535	INSUMOS	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	UNID	48,00	0,45	0,56	13,44	13,44	26,88
2.3.8	88278	SINAPI	PILAR METÁLICO - PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE AÇO LAMINADO, E = 2,65 MM, H = 75 MM, L = 40 MM (3,04 KG/M)	KG	37,70	10,53	13,16	248,07	248,06	496,13
2.3.9	11964*	INSUMOS	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	11,00	29,17	36,46	200,53	200,53	401,06
2.3.10	13246*	INSUMOS	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	11,00	25,60	32,00	176,00	176,00	352,00
2.3.11	88315	SINAPI	Subtotal					13.101,49	13.101,46	26.202,95
2.3.12	88251	SINAPI								
PISO INTERNO SALAS E SANITÁRIOS										
3			REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m2	230,00	67,34	84,18	9.680,70	9.680,70	19.361,40
3.1	87257	SINAPI	PERFIL DE TRANSIÇÃO METÁLICO "RAMPA"	m2	9,05	187,65	234,56	1.061,38	1.061,39	2.122,77
3.2	ORÇ1	ORÇAMENTO	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - RETIRADA E REINSTALAÇÃO DE LOUÇAS E DIVISÓRIAS EM GRANITO NOS SANITÁRIOS.	H	12,00	29,39	36,74	220,44	220,44	440,88
3.3	88309	SINAPI	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,50	25,66	32,08	104,26	104,26	208,52
3.4	88242	SINAPI	Subtotal					11.066,78	11.066,79	22.133,57
DRENAGEM PLUVIAL										
4			ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M³	4,32	96,16	120,20	259,56	259,55	519,11
4.1	93358	SINAPI	REATERRO DE VALAS COM MATERIAL REAPROVEITADO	M³	1,45	27,81	34,76	25,23	25,23	50,46
4.2	93367	SINAPI	TRANSPORTE DE MAT. ESCAVADO PARA BOTA-FORA - DMT 5,00km	M³xKM	14,34	3,15	3,94	28,25	28,25	56,50
4.3	97914	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	15,50	53,91	67,39	522,27	522,28	1.044,55
4.4	89512	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,30x0,30x0,3 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UNID	1,00	194,17	242,71	121,36	121,35	242,71
4.5	99250	SINAPI	DRENO SUBSUPERFICIAL (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PVC CORRUGADO RÍGIDO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021 - PLAYGROUND DE AREIA	M	10,00	119,07	148,84	744,20	744,20	1.488,40
4.6	102668	SINAPI	Subtotal					1.700,87	1.700,86	3.401,73
						Valor TOTAL com BDI		30.306,18	30.306,15	60.612,33

VALORES DE REFERÊNCIA: TABELA SINAPI AGOSTO/2025 SEM DESONERAÇÃO E SICRO 04/2025.

* VALOR SINAPI REFERENTE AO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL E SÃO PAULO.

São Sebastião do Cai, 07 de outubro de 2025.

Resp. Técnico: Sâmia P. da S. Oliveira
CREA RS - 248.304